

Получить сведения об АО УК «РВМ Капитал» и иную информацию, которая должна быть предоставлена в соответствии с действующим законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах (далее также – ПИФ) и ознакомиться с правилами доверительного управления ПИФ (далее также – ПДУ ПИФ) и с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, помещение 1/1, на сайте <http://www.rwminvest.ru/>, по телефону: +7 (495) 660-70-30.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в ПИФ. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с ПДУ ПИФ.

Заявление любых лиц об увеличении в будущем стоимости инвестиционных паев могут расцениваться не иначе как предположения.

Сообщение

о проведении заочного голосования владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «РВМ-Подмосковный»

Название фонда: Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «РВМ-Подмосковный» (далее – «фонд»), Правила доверительного управления зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам (ФСФР России) «18» октября 2007 года за № 1028-94135580 (далее – «Правила фонда»).

Полное фирменное наименование и ОГРН управляющей компании фонда: Акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал» (Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00798 от «15» марта 2011 года), 1057749282810.

Полное фирменное наименование и ОГРН специализированного депозитария фонда: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный депозитарий «Партнёр», 1027739461551.

Полное фирменное наименование и ОГРН лица, осуществляющего проведение заочного голосования: Акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал», 1057749282810.

Способ принятия решений общим собранием: заочное голосование.

Дата окончания приема бюллетеней для голосования: «31» июля 2026 года.

В случае заочного голосования, если лицом, осуществляющим проведение заочного голосования, до даты окончания приема бюллетеней для голосования, определенной в решении о проведении заочного голосования, получены бюллетени для голосования, в том числе электронные формы бюллетеней для голосования, и (или) сообщения о волеизъявлении всех лиц, имеющих право голоса при принятии решений общим собранием, датой окончания приема бюллетеней для голосования считается следующий рабочий день после дня, по состоянию на который были получены все бюллетени для голосования и (или) сообщения о волеизъявлении всех лиц, имеющих право голоса при принятии решений общим собранием.

Способы представления (направления) заполненных бюллетеней для голосования:

Почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени для голосования: 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, помещение 1/1.

При этом направление бюллетеней для голосования по адресу управляющей компании фонда, осуществляющей проведение заочного голосования, в пределах ее места нахождения, указанному в ЕГРЮЛ, признается направлением по надлежащему почтовому адресу независимо от указанного в сообщении о проведении заочного голосования почтового адреса.

Дата, по состоянию на которую составляется список лиц, имеющих право голоса при принятии решений общим собранием: список составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на «29» июня 2026 года.

Повестка дня общего собрания:

1) Утверждение изменений и дополнений, которые вносятся в Правила фонда, связанных с увеличением размера вознаграждения лица, осуществляющего прекращение фонда.

Порядок ознакомления с информацией (материалами):

Информация (материалы), предусмотренная Правилами фонда и подлежащая предоставлению лицам, имеющим право голоса при принятии решений общим собранием владельцев инвестиционных паев фонда, предоставляется одним из перечисленных способов:

- на бумажных носителях путем вручения под роспись;
- на бумажных носителях почтовыми отправлениями (заказным письмом или иным регистрируемым почтовым отправлением);
- в форме электронного документа (с приложением скан-копии документа) путем направления на адрес электронной почты указанный в реестре владельцев инвестиционных паев, или предоставленный владельцем инвестиционных паев лицу, созывающему общее собрание, письменно;

а также предоставляется указанным лицам для ознакомления по рабочим дням с 09:30 до 18:30 часов по московскому времени до даты окончания приема бюллетеней для голосования по адресу: 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, помещение 1/1.

Лицо, осуществляющее проведение заочного голосования, обязано по требованию лица, имеющего право голоса при принятии решений общим собранием, предоставить ему копии документов, содержащих информацию и материалы, предусмотренных Правилами фонда, в течение 5 рабочих дней с даты поступления указанного требования. Плата, взимаемая за предоставление указанных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Информация о праве владельцев инвестиционных паев фонда, голосовавших против принятого решения об утверждении изменений и дополнений в Правила фонда, требовать погашения инвестиционных паев фонда:

Владельцы инвестиционных паев, голосовавшие против принятого решения об утверждении изменений и дополнений в Правила фонда, вправе требовать погашения всех или части инвестиционных паев, принадлежащих им на дату составления списка лиц, имеющих право голоса.

Информация о порядке расчета стоимости инвестиционных паев фонда, порядке, сроках и условиях выплаты денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев к погашению:

Расчет стоимости инвестиционных паев фонда и выплата денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев фонда к погашению осуществляется в порядке, в сроки и на условиях, определенных разделом VII (Погашение инвестиционных паев) и IX (Оценка имущества, составляющего фонд, и определение расчетной стоимости одного инвестиционного пая) Правил фонда.

Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев, содержащих сведения, предусмотренные п.97 Правил фонда.

Заявки на погашение инвестиционных паев подаются владельцем инвестиционных паев или его уполномоченным представителем по адресу управляющей компании.

Прием заявок на погашение инвестиционных паев осуществляется в течение двух недель со дня раскрытия сообщения о регистрации соответствующих изменений и дополнений в Правила фонда.

Порядок выплаты денежной компенсации в связи с погашением инвестиционных паев. Денежная компенсация перечисляется на один из следующих счетов:

на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные паи;

на специальный депозитарный счет номинального держателя или на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные паи (в случае если учет прав на погашенные инвестиционные паи осуществлялся в реестре владельцев инвестиционных паев на лицевом счете номинального держателя).

Выплата денежной компенсации осуществляется в течение одного месяца со дня окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев.

В случае отсутствия у управляющей компании сведений о реквизитах банковского счета, на который должна быть перечислена сумма денежной компенсации в связи с погашением инвестиционных паев, ее выплата осуществляется в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней со дня получения управляющей компанией сведений об указанных реквизитах банковского счета.