

Обязательная информация:

Акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал»
(далее также – АО УК «РВМ Капитал»).

Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами
№ 21-000-1-00798 от 15.03.2011.

Получить сведения об АО УК «РВМ Капитал» и иную информацию, которая должна быть предоставлена в соответствии с действующим законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах (далее также – ПИФ) и ознакомиться с правилами доверительного управления ПИФ (далее также – ПДУ ПИФ) и с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, помещение 1/1, на сайте <http://www.rwminvest.ru/>, по телефону: +7 (495) 660-70-30.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в ПИФ. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с ПДУ ПИФ. ПДУ ПИФ могут быть предусмотрены надбавки (скидки) к (с) расчетной стоимости инвестиционных паев при их выдаче (погашении). Взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи ПИФ. Заявление любых лиц об увеличении в будущем стоимости инвестиционных паев могут расцениваться не иначе как предположения.

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «РВМ - Подмосковный» - правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФСФР России 18.10.2007 г. за № 1028-94135580.

Раздел 1. Резюме павшего инвестиционного фонда*

Идентификатор вышедшего инвестиционного фонда, павшего инвестиционного фонда*	Полное название павшего инвестиционного фонда	Номер правил доверительного управления павшими инвестиционными фондами	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО)	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN) инвестиционных паев (биржевого павшего инвестиционного фонда)
1	2	3	4	5
1028	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "РБМ - Гордосковский"	1028	94135580	

Раздел 2. Параметры справки о стоимости чистых активов

Наименование показателя	Отчетная дата	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
	1	2
Значения	31.03.2025	943-RUB

Раздел 3. Подраздел 1. Денежные средства

Наименование показателя	Код строки	Денежные средства - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Денежные средства - всего	01	171 298 489.94
в том числе: на счетах в кредитных организациях - всего	01.01	171 298 489.94
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.01.01	171 298 489.94
в иностранной валюте	01.01.02	0
на счетах по депозиту в кредитных организациях - всего	01.02	0
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.02.01	0
в иностранной валюте	01.02.02	0
переводные операторы инвестиционных платформ - всего	01.03	0
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.03.01	0
в иностранной валюте	01.03.02	0

Раздел 3. Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением заимчив)

Наименование показателя	Код строки	Ценные бумаги российских эмитентов - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	02	
облигации российских хозяйственных обществ (за исключением облигаций с ипотечным покрытием) - всего	02.01	
Беревые облигации российских хозяйственных обществ	02.01.01	
государственные ценные бумаги Российской Федерации	02.02	
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	02.03	
муниципальные ценные бумаги	02.04	
российские депозитарные записки инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов	02.06	
акции российских акционерных обществ - всего	02.07	
акции публичных акционерных обществ	02.07.01	
акции непубличных акционерных обществ	02.07.02	
акции российских хозяйственных обществ	02.08	
ипотечные ценные бумаги - всего	02.09	
облигации с ипотечным покрытием	02.09.01	
ипотечные сертификаты участия	02.09.02	
иные ценные бумаги	02.10	

Раздел 3. Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов

Наименование показателя	Код строки	Ценные бумаги иностранных эмитентов - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Ценные бумаги иностранных эмитентов - всего	03	
облигации иностранных эмитентов - всего	03.01	
облигации иностранных коммерческих организаций	03.01.01	

облигации иностранных государств	03.01.02	
облигации международных финансовых организаций	03.02	
иностранные депозитарные расписки	03.03	
пак (акции) иностранных инвестиционных фондов	03.04	
акции иностранных ассоциированных обществ	03.05	
иные ценные бумаги	03.06	

Раздел 3. Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

Наименование показателя	Код строки	Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества, всего	04	374220435.00
недвижимое имущество, находящееся на территории Российской Федерации	04.01	374220435.00
из него: объекты незавершенного строительства	04.01.01	
недвижимое имущество, находящееся на территории иностранных государств	04.02	
из него: объекты незавершенного строительства	04.02.01	
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации	04.03	
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории иностранных государств	04.04	

Раздел 3. Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

Наименование показателя	Код строки	Имущественные права - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Имущественные права, всего	05	
Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества	05.01	
Имущественные права, связанные с возмещением права собственности на объект недвижимosti (его часть) после завершения его строительства (создания), возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный для целей строительства объекта недвижимosti и (или) которое имеет разрешение на строительство объекта недвижимosti на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимosti	05.02	
Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества на выделенных для целей их строительства (создания) земельных участках, который (права аренды которых) составляют активы паевого инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.03	
Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимosti, составляющих активы паевого инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.04	
Иные имущественные права	05.05	

Раздел 3. Подраздел 6. Денежные требования по кредитному договору (договору займа), в том числе по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, в том числе обязательствами ипотечной обязательству

Наименование показателя	Код строки	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные ипотекой - сумма
		1

Денежные требования по кредитному договору (договору займа), в том числе по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству, всего	06	
Денежные требования по кредитному договору (договору займа) (за исключением кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой)	06.01	
Денежные требования по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству, в том числе удостоверенному закладной	06.02	

Раздел 3. Подраздел 7. Производимые финансовые инструменты (активы)

Наименование показателя	Код строки	Справочная стоимость производного финансового инструмента - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Значение	07	

Раздел 3. Подраздел 8. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код строки	Дебиторская задолженность - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Дебиторская задолженность - всего	08	320894493.87
средства, находящиеся у профессиональных участников рынка ценных бумаг	08.01	0
по счетам	08.02	212214971.11
по кредитному (купонному) договору по денежным средствам на счетах и во вкладах, а также по ценным бумагам и прочим	08.03	
	08.04	8079522.76

Раздел 3. Подраздел 9. Имущество, не указанное в подразделах -8

Наименование показателя	Код строки	Иное имущество - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Иное имущество, всего	09	
доли в уставном капитале российских обществ с ограниченной ответственностью	09.01	
права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций	09.02	
проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости	09.03	
драгоценные металлы и требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу	09.04	
драгоценные металлы	09.04.01	
требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу	09.04.02	
художественные ценности	09.05	
прочее имущество	09.06	

Раздел 3. Подраздел 10. Общие стоимость активов

Наименование показателя	Общая стоимость активов - Сумма на текущую отчетную дату
	1
Значение	766 413 418,81

Раздел 4. Обязательства

Наименование показателя	Код строки	Обязательства - Валютная на текущую отчетную дату
		1

Кредиторская задолженность, всего	10		37 549 530,74
по сделкам купли-продажи имущества	10.1		31 943 059,00
кредитным инвестиционным паем	10.2		48 244,30
обмен паяв (разов)	10.2.1		0
(перемещение денежных средств)			
обмен паяв (выдача паяв), обмен акций (выпуск акций)	10.2.2		0
погашение паяв (выкуп акций)	10.2.3		0
выплата дивиденда (дивидендов)	10.2.4		48 244,30
по налогам и сборам	10.3		4 271 030,34
по вознаграждениям комиссиям	10.4		1 886 000,00
по аренде, по охране, по услугам связи	10.5		906,18
по кредитам и займам полученным	10.6		0
кредиты и займы полученные	10.6.1		0
накопленные проценты по кредитам (займам)	10.6.2		0
по страхованию	10.7		0
по рекламе	10.8		0
прочая кредиторская задолженность	10.9		290,32
Разреш на выплату вознаграждения, всего	11		192 009,72
управляющей компании	11.01		0
специализированному депозитарно-лицу, осуществляющему ведение реестра владельцев акций (иных участников инвестиционных паев, акционерной организации, оценку и на оплату услуг блага	11.02		192 009,72
Провизия на финансовые инструменты	12		0
Общая величина обязательств	13		37 741 540,46

Раздел 5. Стоимость чистых активов

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату
		1
Стоимость чистых активов	14	728671876.35
Количество размещенных акций акционерного инвестиционного фонда (количество issuedных инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	15	6429209.76656
Стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда в расчете на одну акцию (расчетная стоимость инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда)	16	113.34

Расшифровка раздела 3 «Активы»
Подраздел 1.1. Денежные средства на счетах в кредитных организациях

Банковская сссл	Идентификатор кредитной организации	Наименование кредитной организации	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	ТН	Код страны	Полученный номер фискального кредитной организации	Код валюты	Вид банковского счета	Сумма денежных средств	Уровень в меритории отнесенной стоимости	Примечания
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4070181024000000074_044525976	044525976	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "АБСОЛЮТ БАНК" (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)	102770024560		643		643-RUB	Счет доверительный ого управления	171 200 389,84	Рыночные котировки (уровень 1)	С-нет доверительный ого управления
4070181041860200002_044525187	044525187	БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)	1027739609391		643	80	643-RUB	Счет доверительный ого управления	8 100,00	Рыночные котировки (уровень 1)	С-нет доверительный ого управления
Итого		x	x	x	x	x	x	x	171 208 489,84	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы»
Подраздел 1.2. Денежные средства на счетах по расчету в кредитных организациях

Идентификатор депозита	Идентификатор кредитной организации	Наименование кредитной организации	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	ТН	Код страны	Полученный номер фискального кредитной организации	Код валюты	Субординированный депозит	Дата возврата денежных средств	Сумма денежных средств	Уровень в меритории отнесенной стоимости	Примечания
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы»
Подраздел 1.3. Денежные средства, переданные оператором на инвестиционные платформы

Идентификатор оператора инвестиционной платформы	Код валюты	Наименование оператора инвестиционной платформы	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Сумма денежных средств	Уровень в иерархии стандартной стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6
					0		
Итого		x	x	x	0	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.1. Обязательства российских кооперативных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эммитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Субординированность облигации	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Облигация российских кооперативных обществ - Количество в составе актива	Облигация российских кооперативных обществ - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии стандартной стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.2. Государственные ценные бумаги Российской Федерации

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эммитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Государственные ценные бумаги Российской Федерации - Количество в составе актива	Государственные ценные бумаги Российской Федерации - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии стандартной стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.3. Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эммитента ценной бумаги	Наименование субъекта Российской Федерации, от имени которого выпускаются ценные бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации - Количество в составе актива	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии стандартной стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.4. Муниципальные ценные бумаги

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эммитента ценной бумаги	Наименование муниципального образования, от имени которого выпускаются ценные бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Муниципальные ценные бумаги - Количество в составе актива	Муниципальные ценные бумаги - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии стандартной стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.5. Российские депозитарные расписки

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Идентификатор российской депозитарной расписки	Наименование эммитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Количество ценных бумаг	Наименование депозитария, представляемый в ценных бумагах	TIN эмитента, представляемый в ценных бумагах	Вид ценных бумаг, предоставляемый в ценных бумагах	Код валюты, предоставляемый в ценных бумагах	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска в ценных бумагах	Международный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN) предоставляемый в ценных бумагах	Код страны эмитента, предоставляемый в ценных бумагах	Российские депозитарные расписки - Количество активов	Наименование биржи	Уровень в иерархии стандартной стоимости	Примечание
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 2.6. Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Полное название паевого инвестиционного фонда	Номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом	Полное фирменное наименование управляющей компании	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) управляющей компании	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) управляющей компании	Мультиуровневый идентификационный код ценной бумаги (Universal Security Identification Number)	Количество паевых долей (количество паевых инвестиционных "паев")	Идентификационный код паевого инвестиционного фонда - Стоимость актива	Идентификационный код паевого инвестиционного фонда - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

* Для автоматического определения разрядности (decimals) необходимо графу оставить пустой

Расшифровка раздела 3 «Активы»

Подраздел 2.7. Акции российских акционерных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Регистрационный номер идентификационный код ценной бумаги (Universal Security Identification Number)	Мультиуровневый идентификационный код ценной бумаги (Universal Security Identification Number)	Категория акций	Акции российских акционерных обществ - Количество в составе активов	Акции российских акционерных обществ - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы»

Подраздел 2.8. Вексели российских хозяйственных обществ

Идентификатор ценной бумаги	Наименование высселдателя	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма высселдателя	Срок платежа по векселю	Вексели российских хозяйственных обществ - Стоимость актива	Тип векселя	Серия векселя	Номер векселя	Дата погашения векселя	Место нахождения векселя	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы»

Подраздел 2.9. Облигации с ипотечным покрытием

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Регистрационный номер идентификационный код ценной бумаги (Universal Security Identification Number)	Мультиуровневый идентификационный код ценной бумаги (Universal Security Identification Number)	Дата погашения	Облигации с ипотечным покрытием - Количество в составе активов	Облигации с ипотечным покрытием - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы»

Подраздел 2.10. Ипотечные сертификаты участия

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия	Регистрационный номер правил доверительного управления ипотечным покрытием	Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) управляющей компании	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) управляющей компании	Мультиуровневый идентификационный код ценной бумаги (Universal Security Identification Number)	Количество ценных бумаг	Ипотечные сертификаты участия - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого		x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы»

Подраздел 2.11. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением акционеров), не упомянутых в таблицах пунктов 2.1-2-10

Идентификатор ценной бумаги	Сведения, позволяющие установить цену/цену бумаги	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Условные ценные бумаги - Количество в составе активов	Иные ценные бумаги - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы».
Подраздел 3.1. Облигации иностранных
коммерческих организаций

[illegible]

Расшифровки раздела 3 «Активы».
Подраздел 3.2. Облигации иностранных
государств

[illegible]

Расшифровки раздела 3 «Активы».
Подраздел 3.3. Облигации международных

[illegible]

Расшифровки раздела 3 «Активы».
Подраздел 3.4. Иностранные депозитарные
расписки на ценные бумаги

[illegible]

Расшифровки раздела 3 «Активы».
Подраздел 3.5. Пам (акции) иностранных
инвестиционных фондов

[illegible]

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 3.6. Акции иностранных организаций

Идентификатор ценной бумаги	Идентификатор биржи	Наименование эмитента ценной бумаги	Код страны	TIN	Регистрация в реестре ценных бумаг (идентификационный номер)	Механизмы и инструменты финансирования (Informational Facility Identification Number, IFIN)	Код валюты механизма финансирования ценной бумаги	Акции иностранных компаний - субъекты - эмитенты - состав актива	Акции иностранных компаний - субъекты - эмитенты - состав актива	Наименование биржи	Уровень в международной классификации	Примечание
-----------------------------	---------------------	-------------------------------------	------------	-----	--	---	---	--	--	--------------------	---------------------------------------	------------

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы»
Подраздел 3.7. Ценовые бумаги иностранных эмитентов, не указанные в таблице пунктов 3.1-3.6

Идентификатор ценной бумаги	Сведения, позволяющие установить цену/цену бумаги	Международный код классификации финансовых инструментов (Classification of Financial Instruments, CFI) ценной бумаги	Наименование эмитента ценной бумаги (полное наименование по ценной бумаге)	TIN эмитента ценной бумаги (полное наименование по ценной бумаге)	Код страны	Код валюты	Иные ценные бумаги - включены в состав активов	Иные ценные бумаги - стоимость актива	Уровень и методика определения стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровка раздела 3 «Активы» Подраздел 3.8. Информация об организациях, осуществляющих учет и (или) хранение ценных бумаг (только для отражения информации по иностранным ценным бумагам)

Идентификатор ценной бумаги	Вид организации	Идентификатор организации осуществляющей хранение и (или) учет ценной бумаги	Полное наименование	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	TIN	Количество ценных бумаг
			1	2	3	4

Расшифровка раздела 3 «Активы»

Подраздел 4.1. Недвижимое имущество

Идентификатор объекта недвижимости	Кадастровый (установленный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местонахождение) объекта	Назначение участка - стоимость актива	Уровень и методика определения стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
Земельный участок общ.пл 875 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.1079 50:23.0050384.1079	50:23.0050384.1079	Земельный участок общ.пл 875 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.1079	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	271300.00	Модель оценки, используемая для значительных и обычных необитаемых земельных участков (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 96 844 кв.м. кадастровый №50:23.0000000.160253 50:23.0000000.160253	50:23.0000000.160253	Земельный участок общ.пл 96 844 кв.м. кадастровый №50:23.0000000.160253	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархартское, село Корпово	7930600.00	Модель оценки, используемая для значительных и обычных необитаемых земельных участков (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 824 078 кв.м. кадастровый №50:23.0000000.160257 50:23.0000000.160257	50:23.0000000.160257	Земельный участок общ.пл 824 078 кв.м. кадастровый №50:23.0000000.160257	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархартское, село Корпово	60005100.00	Модель оценки, используемая для значительных и обычных необитаемых земельных участков (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 2 182 кв.м. кадастровый №50:23.0000000.160259 50:23.0000000.160259	50:23.0000000.160259	Земельный участок общ.пл 2 182 кв.м. кадастровый №50:23.0000000.160259	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархартское, село Корпово	133000.00	Модель оценки, используемая для значительных и обычных необитаемых земельных участков (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 1 249 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.625 50:23.0050384.625	50:23.0050384.625	Земельный участок общ.пл 1 249 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.625	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	387200.00	Модель оценки, используемая для значительных и обычных необитаемых земельных участков (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 1 244 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.596 50:23.0050384.596	50:23.0050384.596	Земельный участок общ.пл 1 244 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.596	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	385700.00	Модель оценки, используемая для значительных и обычных необитаемых земельных участков (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 1 244 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.622 50:23.0050384.622	50:23.0050384.622	Земельный участок общ.пл 1 244 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.622	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	385700.00	Модель оценки, используемая для значительных и обычных необитаемых земельных участков (уровень 3)	

Земельный участок общ.пл 1 240 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.850 №0:23.0050384.850	50:23.0050384.850	Земельный участок общ.пл 1 240 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.850	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	384500.00	Модель сценarii, использующая значительныи и объемы наблюдаемых данных (уровень 3)
Земельный участок общ.пл 111 500 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.57 №0:23.0050373.57	50:23.0050373.57	Земельный участок общ.пл 111 500 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.57	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское участок находится примерно в 970 м по направлению на юг от ориентира: д. Владимирова, расположенного за пределами участка	22882000.00	Модель сценarii, использующая значительныи и объемы наблюдаемых данных (уровень 3)
Земельный участок общ.пл 111 500 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.127 №0:23.0050373.127	50:23.0050373.127	Земельный участок общ.пл 111 500 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.127	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское участок находится примерно в 1 200 м по направлению на юг от ориентира: д. Владимирова, расположенного за пределами участка	22882000.00	Модель сценarii, использующая значительныи и объемы наблюдаемых данных (уровень 3)
Земельный участок общ.пл 111 500 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.87 №0:23.0050373.87	50:23.0050373.87	Земельный участок общ.пл 111 500 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.87	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское участок находится примерно в 1 440 м по направлению на юг от ориентира: д. Владимирова, расположенного за пределами участка	22882000.00	Модель сценarii, использующая значительныи и объемы наблюдаемых данных (уровень 3)
Земельный участок общ.пл 107 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.968 №0:23.0050384.968	50:23.0050384.968	Земельный участок общ.пл 107 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.968	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	27900.00	Модель сценarii, использующая значительныи и объемы наблюдаемых данных (уровень 3)
Земельный участок общ.пл 1 899 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.1014 №0:23.0050384.1014	50:23.0050384.1014	Земельный участок общ.пл 1 899 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.1014	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	588800.00	Модель сценarii, использующая значительныи и объемы наблюдаемых данных (уровень 3)
Земельный участок общ.пл 1 695 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.897 №0:23.0050384.897	50:23.0050384.897	Земельный участок общ.пл 1 695 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.897	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	626600.00	Модель сценarii, использующая значительныи и объемы наблюдаемых данных (уровень 3)
Земельный участок общ.пл 1 223 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.914 №0:23.0050384.914	50:23.0050384.914	Земельный участок общ.пл 1 223 кв.м. кадастровый №50:23.0050384.914	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	379200.00	Модель сценarii, использующая значительныи и объемы наблюдаемых данных (уровень 3)

[illegible]

Земельный участок общ.пл. 29 058 кв.м., кадастровый №50:23.0020452-30 50:23.0020452-30	50:23.0020452-30	Земельный участок общ.пл. 29 058 кв.м., кадастровый №50:23.0020452-30	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новокосаритонское, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала	820310.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необходимые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 28 196 кв.м., кадастровый №50:23.0020452-29 50:23.0020452-29	50:23.0020452-29	Земельный участок общ.пл. 28 196 кв.м., кадастровый №50:23.0020452-29	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новокосаритонское, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала	795970.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необходимые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 28 202 кв.м., кадастровый №50:23.0020452-28 50:23.0020452-28	50:23.0020452-28	Земельный участок общ.пл. 28 202 кв.м., кадастровый №50:23.0020452-28	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новокосаритонское, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала	796140.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необходимые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 29 191 кв.м., кадастровый №50:23.0020452-26 50:23.0020452-26	50:23.0020452-26	Земельный участок общ.пл. 29 191 кв.м., кадастровый №50:23.0020452-26	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новокосаритонское, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала	1816260.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необходимые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 29 163 кв.м., кадастровый №50:23.0020452-24 50:23.0020452-24	50:23.0020452-24	Земельный участок общ.пл. 29 163 кв.м., кадастровый №50:23.0020452-24	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новокосаритонское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала	1816560.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необходимые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 19 325 кв.м., кадастровый №50:23.0020452-23 50:23.0020452-23	50:23.0020452-23	Земельный участок общ.пл. 19 325 кв.м., кадастровый №50:23.0020452-23	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новокосаритонское, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала	545550.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необходимые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 1 256 кв.м., кадастровый №50:23.0050384-1099 50:23.0050384-1099	50:23.0050384-1099	Земельный участок общ.пл. 1 256 кв.м., кадастровый №50:23.0050384-1099	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	899400.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необходимые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 433 +/- 15 кв.м., кадастровый №50:23.0020379-3561 50:23.0020379-3561	50:23.0020379-3561	Земельный участок общ.пл. 433 +/- 15 кв.м., кадастровый №50:23.0020379-3561	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, г. Раменское, Российская Федерация, Раменский городской округ	264000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные необходимые данные (уровень 3)	

Земельный участок общ.пл 21 718 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.3159 №0:23.0050373.3159	50:23.0050373.3159	Земельный участок общ.пл 21 718 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.3159	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Российская Федерация, Московская область, Раменский район	9739000.00	Модель сценария, использующая значительный и объемный набор данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 60 077 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.3157 №0:23.0050373.3157	50:23.0050373.3157	Земельный участок общ.пл 60 077 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.3157	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Российская Федерация, Московская область, Раменский район	14238000.00	Модель сценария, использующая значительный и объемный набор данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 78 850 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.3156 №0:23.0050373.3156	50:23.0050373.3156	Земельный участок общ.пл 78 850 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.3156	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Российская Федерация, Московская область, Раменский район	181633000.00	Модель сценария, использующая значительный и объемный набор данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 9 950 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.3154 №0:23.0050373.3154	50:23.0050373.3154	Земельный участок общ.пл 9 950 кв.м. кадастровый №50:23.0050373.3154	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Российская Федерация, Московская область, Раменский район	2852000.00	Модель сценария, использующая значительный и объемный набор данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 96 825 кв.м. кадастровый №50:23.0000000:151714 №0:23.0000000:151714	50:23.0000000:151714	Земельный участок общ.пл 96 825 кв.м. кадастровый №50:23.0000000:151714	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Российская Федерация, Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	21954000.00	Модель сценария, использующая значительный и объемный набор данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 229 240 кв.м. кадастровый №50:23.0000000:167584 №0:23.0000000:167584	50:23.0000000:167584	Земельный участок общ.пл 229 240 кв.м. кадастровый №50:23.0000000:167584	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, г.о. Раменский, в. Звенигородский Российская Федерация	88739000.00	Модель сценария, использующая значительный и объемный набор данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 29 654 кв.м. кадастровый №50:23.0020459:14 №0:23.0020459:14	50:23.0020459:14	Земельный участок общ.пл 29 654 кв.м. кадастровый №50:23.0020459:14	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская обл., г.н. Раменский, сельское поселение Косоваректосское, д. Сидорово, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала	1210200.00	Модель сценария, использующая значительный и объемный набор данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 29 182 кв.м. кадастровый №50:23.0020459:15 №0:23.0020459:15	50:23.0020459:15	Земельный участок общ.пл 29 182 кв.м. кадастровый №50:23.0020459:15	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская обл., г.н. Раменский, сельское поселение Косоваректосское, д. Сидорово, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала	1190900.00	Модель сценария, использующая значительный и объемный набор данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 142 158 кв.м. кадастровый №50:23.0020459:694 №0:23.0020459:694	50:23.0020459:694	Земельный участок общ.пл 142 158 кв.м. кадастровый №50:23.0020459:694	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская обл., Раменский городской округ	6163200.00	Модель сценария, использующая значительный и объемный набор данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 1 474 кв.м. кадастровый №50:23.0020379:3144	50:23.0020379:3144	Земельный участок общ.пл 1 474 кв.м. кадастровый №50:23.0020379:3144	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, г. Раменский, Российская Федерация, Раменский городской округ	609800.00	Модель сценария, использующая значительный и объемный набор данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 948 кв.м. кадастровый №50:23.0050384:1074 №0:23.0050384:1074	50:23.0050384:1074	Земельный участок общ.пл 948 кв.м. кадастровый №50:23.0050384:1074	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	203900.00	Модель сценария, использующая значительный и объемный набор данных (уровень 3)	

Земельный участок общ.пл 5 930 кв.м. кадастровый №50:23:0020464-5	50:23:0020464-5	Земельный участок общ.пл 53 930 кв.м. кадастровый №50:23:0020464-5	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, Желтое сельское поселение, с/пос.пос. Соловьевск, ул. Соловьевск, д.2, участок нахся примерно в 1200 м. по направлению на С.-В. от ориентира ж. ил. дом.расп.по за. пределами участка	1.00	Модель оценки, использующая значительны й объем неабзада мых данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 5 631 кв.м. кадастровый №50:23:0000000-1248	50:23:0000000-1248	Земельный участок общ.пл 5 631 кв.м. кадастровый №50:23:0000000-1248	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	80700.00	Модель оценки, использующая значительны й объем неабзада мых данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 41 356 кв.м. кадастровый №50:23:0050384-1049	50:23:0050384-1049	Земельный участок общ.пл 41 356 кв.м. кадастровый №50:23:0050384-1049	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	592800.00	Модель оценки, использующая значительны й объем неабзада мых данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 4 600 кв.м. кадастровый №50:23:0050384-1120	50:23:0050384-1120	Земельный участок общ.пл 4 600 кв.м. кадастровый №50:23:0050384-1120	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	65900.00	Модель оценки, использующая значительны й объем неабзада мых данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 37 457 кв.м. кадастровый №50:23:0020464-4	50:23:0020464-4	Земельный участок общ.пл 37 457 кв.м. кадастровый №50:23:0020464-4	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, Желтое сельское поселение, с/пос.пос. Соловьевск, ул. Соловьевск, д.2, участок нахся примерно в 1000 м. по направлению на С.-В. от ориентира ж. ил. дом.расп.по за. пределами участка	1114720.00	Модель оценки, использующая значительны й объем неабзада мых данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 875 кв.м. кадастровый №50:23:0050384-1083 50:23:0050384-1083	50:23:0050384-1083	Земельный участок общ.пл 875 кв.м. кадастровый №50:23:0050384-1083	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	271300.00	Модель оценки, использующая значительны й объем неабзада мых данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 875 кв.м. кадастровый №50:23:0050384-612 50:23:0050384-612	50:23:0050384-612	Земельный участок общ.пл 875 кв.м. кадастровый №50:23:0050384-612	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	271300.00	Модель оценки, использующая значительны й объем неабзада мых данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 875 кв.м. кадастровый №50:23:0050384-823 50:23:0050384-823	50:23:0050384-823	Земельный участок общ.пл 875 кв.м. кадастровый №50:23:0050384-823	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	271300.00	Модель оценки, использующая значительны й объем неабзада мых данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 875 кв.м. кадастровый №50:23:0050384-824 50:23:0050384-824	50:23:0050384-824	Земельный участок общ.пл 875 кв.м. кадастровый №50:23:0050384-824	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	271300.00	Модель оценки, использующая значительны й объем неабзада мых данных (уровень 3)	

Земельный участок общ.пл. 29 917 кв.м., кадастровый №50:23:0010371:26 50:23.0010371:26	50:23.0010371:26	Земельный участок общ.пл. 29 917 кв.м., кадастровый №50:23:0010371:26	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархаронское, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала	2115400.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 29 835 кв.м., кадастровый №50:23:0010367:10	50:23.0010367:10	Земельный участок общ.пл. 29 835 кв.м., кадастровый №50:23:0010367:10	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Гремяцкое, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала	1457100.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 29 830 кв.м., кадастровый №50:23:0010371:23 50:23.0010371:23	50:23.0010371:23	Земельный участок общ.пл. 29 830 кв.м., кадастровый №50:23:0010371:23	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархаронское, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала	2110200.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 29 719 кв.м., кадастровый №50:23:0020460:16	50:23.0020460:16	Земельный участок общ.пл. 29 719 кв.м., кадастровый №50:23:0020460:16	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархаронское, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала	1248500.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 29 713 кв.м., кадастровый №50:23:0010371:17 50:23.0010371:17	50:23.0010371:17	Земельный участок общ.пл. 29 713 кв.м., кадастровый №50:23:0010371:17	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархаронское, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала	2103100.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 26 898 кв.м., кадастровый №50:23:0010378:559	50:23.0010378:559	Земельный участок общ.пл. 26 898 кв.м., кадастровый №50:23:0010378:559	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Гремяцкое, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала	2826700.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 26 783 кв.м., кадастровый №50:23:0010367:6	50:23.0010367:6	Земельный участок общ.пл. 26 783 кв.м., кадастровый №50:23:0010367:6	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Гремяцкое, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала	2814700.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные неизбыточные данные (уровень 3)	

Земельный участок общ.пл. 26 752 кв.м., кадастровый №50:23.0010348:195	50:23.0010348:195	Земельный участок общ.пл. 26 752 кв.м., кадастровый №50:23.0010348:195	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархангельское, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала	2551610.00	Модель оценки, использующая значительный избыток необязательных данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 26 605 кв.м., кадастровый №50:23.0010378:561	50:23.0010378:561	Земельный участок общ.пл. 26 605 кв.м., кадастровый №50:23.0010378:561	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Грязьское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала	2800400.00	Модель оценки, использующая значительный избыток необязательных данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 25 727 кв.м., кадастровый №50:23.0010348:196	50:23.0010348:196	Земельный участок общ.пл. 25 727 кв.м., кадастровый №50:23.0010348:196	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархангельское, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала	2473140.00	Модель оценки, использующая значительный избыток необязательных данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 29 623 кв.м., кадастровый №50:23.0020460:24	50:23.0020460:24	Земельный участок общ.пл. 29 623 кв.м., кадастровый №50:23.0020460:24	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархангельское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала	1244460.00	Модель оценки, использующая значительный избыток необязательных данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 29 491 кв.м., кадастровый №50:23.0010371:27	50:23.0010371:27	Земельный участок общ.пл. 29 491 кв.м., кадастровый №50:23.0010371:27	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархангельское, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала	2089400.00	Модель оценки, использующая значительный избыток необязательных данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 28 574 кв.м., кадастровый №50:23.0020294:26	50:23.0020294:26	Земельный участок общ.пл. 28 574 кв.м., кадастровый №50:23.0020294:26	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Грязьское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала	1.00	Модель оценки, использующая значительный избыток необязательных данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл. 28 283 кв.м., кадастровый №50:23.0020394:19	50:23.0020394:19	Земельный участок общ.пл. 28 283 кв.м., кадастровый №50:23.0020394:19	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Грязьское, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала	1339500.00	Модель оценки, использующая значительный избыток необязательных данных (уровень 3)	

Земельный участок общ.пл 29 143 из м. кадастровый №50:23.0010371.22 50:23.0010371.22	50:23.0010371.22	Земельный участок общ.пл 29 143 из м. кадастровый №50:23.0010371.22	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархангеловское, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала	2068300.00	Модель сценария, используемая для значительных и объемных наблюдений данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 28 967 из м. кадастровый №50:23.0020460.23	50:23.0020460.23	Земельный участок общ.пл 28 967 из м. кадастровый №50:23.0020460.23	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархангеловское, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала	1216900.00	Модель сценария, используемая для значительных и объемных наблюдений данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 22 729 из м. кадастровый №50:23.0000000.1245	50:23.0000000.1245	Земельный участок общ.пл 22 729 из м. кадастровый №50:23.0000000.1245	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	325700.00	Модель сценария, используемая для значительных и объемных наблюдений данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 22 717 из м. кадастровый №50:23.0020294.25	50:23.0020294.25	Земельный участок общ.пл 22 717 из м. кадастровый №50:23.0020294.25	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Гельмское, земельный участок расположен в его восточной части кадастрового квартала	1.00	Модель сценария, используемая для значительных и объемных наблюдений данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 21 632 из м. кадастровый №50:23.0000000.1246	50:23.0000000.1246	Земельный участок общ.пл 21 632 из м. кадастровый №50:23.0000000.1246	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское	310000.00	Модель сценария, используемая для значительных и объемных наблюдений данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 21 157 из м. кадастровый №50:23.0020394.13	50:23.0020394.13	Земельный участок общ.пл 21 157 из м. кадастровый №50:23.0020394.13	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Гельмское, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала	1002000.00	Модель сценария, используемая для значительных и объемных наблюдений данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 20 700 из м. кадастровый №50:23.0020464.1	50:23.0020464.1	Земельный участок общ.пл 20 700 из м. кадастровый №50:23.0020464.1	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Гельмское, осе льское поселение Гельмское, с. Речная, частка на с/с прил. в 900м. по направлению от С.Ф. от ориентира с Речная, раст- с 30 пределами участка	575670.00	Модель сценария, используемая для значительных и объемных наблюдений данных (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 20 483 из м. кадастровый №50:23.0010367.7	50:23.0010367.7	Земельный участок общ.пл 20 483 из м. кадастровый №50:23.0010367.7	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Гельмское, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала	1000400.00	Модель сценария, используемая для значительных и объемных наблюдений данных (уровень 3)	

Земельный участок общ.пл 20 189 н.м., кадастровый №50:23.0010367:9	50:23.0010367:9	Земельный участок общ.пл 20 189 н.м., кадастровый №50:23.0010367:9	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Гаврильское, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала	986000.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 19 606 н.м., кадастровый №50:23.0020452:32	50:23.0020452:32	Земельный участок общ.пл 19 606 н.м., кадастровый №50:23.0020452:32	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархангельское, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала	819450.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 18 608 н.м., кадастровый №50:23.0020480:26	50:23.0020480:26	Земельный участок общ.пл 18 608 н.м., кадастровый №50:23.0020480:26	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархангельское, земельный участок расположен в его восточной части кадастрового квартала	781720.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 23 086 н.м., кадастровый №50:23.0020394:15	50:23.0020394:15	Земельный участок общ.пл 23 086 н.м., кадастровый №50:23.0020394:15	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская обл., Раменский р-н, сельское поселение Гаврильское, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала	1093800.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 22 746 н.м., кадастровый №50:23.0020460:17	50:23.0020460:17	Земельный участок общ.пл 22 746 н.м., кадастровый №50:23.0020460:17	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Новоархангельское, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала	855660.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 2 706 422 н.м., кадастровый №50:24.0060416:10	50:24.0060416:10	Земельный участок общ.пл 2 706 422 н.м., кадастровый №50:24.0060416:10	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Белоглинское, земельный участок №22 расположен его западная дир. Тубино	18620200.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 27 829 н.м., кадастровый №50:23.0010378:567	50:23.0010378:567	Земельный участок общ.пл 27 829 н.м., кадастровый №50:23.0010378:567	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Гаврильское, земельный участок расположен в его восточной части кадастрового квартала	2910600.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	
Земельный участок общ.пл 27 622 н.м., кадастровый №50:23.0020394:14	50:23.0020394:14	Земельный участок общ.пл 27 622 н.м., кадастровый №50:23.0020394:14	Земли сельскохозяйственного назначения	643	Московская область, Раменский район, сельское поселение Гаврильское, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала	1308200.00	Модель оценки, использующая значительные и объемные наблюдаемые данные (уровень 3)	

[illegible]

Расшифровки раздела 3 «Активы».
Подраздел 4.2.1. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – физическое лицо)

[illegible]

Расшифровки раздела 3 «Активы».
Подраздел 4.2.2. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель – юридическое лицо)

[illegible]

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.1. Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества

[illegible]

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подпункт 5.2. Имущественные права, связанные с возмездным (права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание))

Идентификатор договора	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости в отношении которого заключен договор	Наименование объекта недвижимости в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта	Имущественные в права, связанные с возмездным (права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание)) недвижимый объект строительства (создание) для целей из строительства (создание) недвижимости, и (или) которая имеют разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо капитальное здание, сооружение, предназначенное для размещения объектов недвижимости в строительстве	Уровень и порядок отнесенной стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подпункт 5.3. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества на выделенных для целей из строительства (создание) земельных участках, акциях (права формы из которых) составляют активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Идентификатор договора	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости в отношении которого заключен договор	Наименование объекта недвижимости в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта	Имущественные в права из связанных с возмездным (права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание)) недвижимый объект строительства (создание) для целей из строительства (создание) земельных участков, которые (права формы, которые) составляют активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда) Стоимость актива	Уровень и порядок отнесенной стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подпункт 5.4. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Идентификатор договора	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основная государственная регистрация договора	TIN	Вид объекта недвижимости в отношении которого заключен договор	Нарядовые объекты недвижимости в отношении которых заключен договор	Адрес (местоположение) объекта	Имущественная принадлежность объекта на основании которой осуществляется регистрация	Уровень и порядок справедливой стоимости	Примечания
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 5.5. Имущественные права, не указанные в таблице пунктов 5.1-5.4

Идентификатор договора	Сведения, позволяющие установить имущественные права	Иные имущественные права - Стоимость актива	Уровень и порядок справедливой стоимости	Примечания
	1	2	3	4
Итого	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.1.1. Денежные требования по кредитному договору (договору займа) (за исключением кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены ипотечной) (должник – физическое лицо)

Идентификатор физического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежного требования по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Фактический, или отчетный (расчетный – при наличии) доход по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными, - сумма	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень и порядок справедливой стоимости	Примечания
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.1.2. Денежные требования по кредитному договору (договору займа) (за исключением кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены ипотечной) (должник – юридическое лицо)

Идентификатор юридического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежного требования по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Наименование должника	Адрес должника в месте нахождения должника	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) должника	TIN должника	Основной документ, удостоверяющий личность должника в номер (ОГРН) должника	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными, - сумма	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень и порядок справедливой стоимости	Примечания
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.2.1. Денежные требования по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотечной, в также иному обеспечиваемому ипотечной обязательствам, в том числе удостоверенному закладной (должник – физическое лицо)

Идентификатор физического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежного требования по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Фактический, или отчетный (расчетный – при наличии) доход по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными, - сумма	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень и порядок справедливой стоимости	Примечания
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы». Подраздел 6.2.2. Денежные требования по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотечной, в также иному обеспечиваемому ипотечной обязательствам, в том числе удостоверенному закладной (должник – юридическое лицо)

Идентификатор юридического лица	Идентификатор денежного требования	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежного требования по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Наименование должника	Адрес должника в месте нахождения должника	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) должника	TIN должника	Основной документ, удостоверяющий личность должника в номер (ОГРН) должника	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными, - сумма	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень и порядок справедливой стоимости	Примечания
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы»
Подраздел 7. Прочие финансовые инструменты (актив)

Полный код контракта для биржевых инструментов, другой идентификатор для внебиржевых инструментов	Наименование производного финансового инструмента	Открытая позиция	Код валюты	Количество договоров (контрактов)	Уровень и порядок справедливой стоимости	Справедливая стоимость производного финансового инструмента	Вид базисного актива	Наименование базисного актива	Идентификатор базисного актива	Международный код идентификации ценной бумаги (ISIN) или код идентификации ценной бумаги (отраслевой Security Identification Number, ISN)	Атрибуционные данные о выпуске	Наименование облигационной ценной бумаги (отраслевой или иной бумаги)	Наименование базисного актива, производной ставки или иностранной валюты	Идентификатор депозита	Количество ценных, базисного актива	Рыночная стоимость базисного актива на отчетную дату	Примечания
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0

Расшифровки раздела 3 «Активы»
Подраздел 8.1. Дебиторская задолженность (должник – физическое лицо)

Идентификатор физического лица	Идентификатор основания возникновения дебиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (полностью и полностью) должника	Код страны	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника	Дебиторская задолженность (по справедливой стоимости) - сумма	Дебиторская задолженность (по справедливой стоимости) - сумма	Уровень взыскания справедливой стоимости	Тип сделки репо	Ставка репо	Срок репо - в календарные части сделки	Международный код идентификации ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Количество ценных бумаг	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
643_000000000000_000-000-00000_03_03060507	670_Договор № RBMM-24 купли-продажи недвижимого имущества от 23.08.2024_26260129_ПЦ000000100	Расчеты по инвестиционным договорам	643-RUB	Договор № RBMM-24 купли-продажи недвижимого имущества от 23.08.2024	29.01.2026	Мануилова Наталья Юрьевна	643		4149168.12	4 869 875.05	Модель оценки, использующая незначительные в объеме наблюдаемые данные (уровень 3)						
Итого		x	x	x	x	x	x	x	4149168.12	4 869 875.05	x	x	x	x	x	x	x

Рассмотрено раздела 3 «Активы»
Подакцип 8.2. Дебиторская задолженность (должник – юридическое лицо)

Идентификатор дебитора	Идентификатор основания возникновения дебиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование должника	Идентификация должника (полное наименование и номер ОГРН) должника	TIN должника	Основной документ, удостоверяющий личность и место нахождения должника	Адрес должника в пределах места нахождения должника	Код страны	Дебиторская задолженность (по справедливой стоимости) - сумма	Дебиторская задолженность (по документу-основанию) - сумма	Уровень взыскания справедливой стоимости	Тип сделки репо	Ставка репо	Срок репо - дата истечения части сделки	Международный код идентификации ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Количество ценных бумаг	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
643_642202585615_32350810048640	Договор № RBMM/MK купли-продажи недвижимого имущества от 02.10.2023	Расчеты по инвестиционным договорам	643-RUB	Договор № RBMM/MK купли-продажи недвижимого имущества от 02.10.2023	29.03.2025	Индивидуальный предприниматель Миракин Карен Гайгатович	642202585615		32350810048640	Московская обл., Раменское, Деревня Кузьмино, дом № 237	643	99562036.87	80 642 879.00	Модель оценки, использующая незначительные в объеме наблюдаемые данные (уровень 3)						
643_560308522902_317502700031823	Договор № RBMM/ITX купли-продажи недвижимого имущества от 02.11.2025	Расчеты по инвестиционным договорам	643-RUB	Договор № RBMM/ITX купли-продажи недвижимого имущества от 02.11.2025	31.12.2025	Индивидуальный предприниматель Юсупов Александр Сергеевич	500308522902		317502700031823	Российская Федерация, город Москва, ВТ (ВМО) / ФОЗ ЮО Хоросово-Мневское, улица Народного Ополчения, дом 11, кв.656	643	17244158.76	20 000 080.00	Модель оценки, использующая незначительные в объеме наблюдаемые данные (уровень 3)						
643_9717091921_000-000-00000_0000_000000	ДОГОВОР № RBMM/SK купли-продажи недвижимого имущества от 23.12.2022	Расчеты по инвестиционным договорам	643-RUB	ДОГОВОР № RBMM/SK купли-продажи недвижимого имущества от 23.12.2022	01.12.2025	Общество с ограниченной ответственностью "СОБЕР"	9717091921		120770019340	Российская Федерация, город Москва, проспект Марш, дом 124, корпус 10, помещеная в/о, этажа 1	643	19829362.06	23 100 000.00	Модель оценки, использующая незначительные в объеме наблюдаемые данные (уровень 3)						
643_3666217241_1173668013661	Договор на благоустройство земельных участков № RBMM/У-25-1 от 23.01.2025	прочая	643-RUB	Договор на благоустройство земельных участков № RBMM/У-25-1 от 23.01.2025	21.08.2025	Общество с ограниченной ответственностью "УСДБКА"	3666217241		1173668013661	Российская Федерация, Московская область, городская округ Раменский, город Раменский, шоссе Северное, дом 10, кв.652/14	643	8677925.16	9 528 927.90	Модель оценки, использующая незначительные в объеме наблюдаемые данные (уровень 3)						
643_642202585615_32350810048640	Договор № RBMM/MK купли-продажи недвижимого имущества от 04.10.2024	Расчеты по инвестиционным договорам	643-RUB	Договор № RBMM/MK купли-продажи недвижимого имущества от 04.10.2024	04.03.2026	Индивидуальный предприниматель Миракин Карен Гайгатович	642202585615		32350810048640	Московская обл., Раменское, Деревня Кузьмино, дом № 237	643	54006196.12	64 266 195.00	Модель оценки, использующая незначительные в объеме наблюдаемые данные (уровень 3)						
643_642202585615_32350810048640	Договор № RBMM/MK купли-продажи недвижимого имущества от 16.02.2024	Расчеты по инвестиционным договорам	643-RUB	Договор № RBMM/MK купли-продажи недвижимого имущества от 16.02.2024	01.08.2025	Индивидуальный предприниматель Миракин Карен Гайгатович	642202585615		32350810048640	Московская обл., Раменское, Деревня Кузьмино, дом № 237	643	31065746.48	33 705 275.00	Модель оценки, использующая незначительные в объеме наблюдаемые данные (уровень 3)						
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	180 385 425.45	211 243 232.90	x	x	x	x	x	x	x

Рассмотрено раздела 3 «Активы»
Подакцип 9.1. Долг в уставном капитале российских общества с ограниченной ответственностью

Идентификатор юридического лица	Наименование российского общества с ограниченной ответственностью	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Виды деятельности, осуществляемые российским обществом с ограниченной ответственностью	Размер доли в уставном капитале российского общества с ограниченной ответственностью, в процентах	Доля в уставном капитале российского общества с ограниченной ответственностью - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы»:
Подпараграф 9.2. Права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций

Идентификатор юридического лица	Наименование иностранной коммерческой организации	Код страны	TIN	Виды деятельности, осуществляемые иностранной коммерческой организацией	Размер права участия в уставном капитале иностранной коммерческой организации, в процентах	Права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы»:
Подпараграф 9.3. Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимого имущества

Идентификатор документа	Вид объекта недвижимого имущества	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Назначение проектной документации	Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы»:
Подпараграф 9.4. Драгоценные металлы

Идентификатор драгоценного металла	Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, в граммах	Место хранения драгоценного металла	Драгоценные металлы - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6
Итого	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы»:
Подпараграф 9.5. Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему поручу

Идентификатор требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему поручу	Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, в отношении которого в состав активов входит требование к кредитной организации, в граммах	Наименование кредитной организации, требование к которой входит в состав активов	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Требование к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему поручу - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7
Итого	x	x	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы»:
Подпараграф 9.6. Художественные ценности

Идентификатор художественной ценности	Сведения, позволяющие установить художественную ценность	Художественные ценности - Количество в составе активов	Художественные ценности - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5
Итого	x	x		x	x

Расшифровки раздела 3 «Активы»:
Подпараграф 9.7. Иные имущество, не указанное в таблицах пунктов 9.1–9.6

Вид иного имущества	Сведения, позволяющие установить имущество	Иное имущество - Количество в составе активов	Иное имущество - Стоимость актива	Уровень в иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5
Итого	x	x		x	

Расшифровки раздела 4 «Обязательства»:
Подпараграф 1. Кредиторская задолженность (кредитор – финансовый риск)

Идентификатор физического лица	Идентификатор основания возникновения кредиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Факт, имевший место (подпись – при наличии) кредитора	Сведения о документе, удостоверяющем личность кредитора	Обязательство (по договорной стоимости) – сумма	Кредиторская задолженность (по документальному значению) – сумма	Код страны	Категория кредиторской задолженности	Уровень в первом строке мировой стоимости	Тип валюты репо	Ставка репо	Срок репо - дата второй части сделки	Международный код ценной бумаги (International Security Identification Number (ISIN))	Количество ценных бумаг	Примечания
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого		x	x	x	x	x	x	0	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровка раздела 4 «Обязательства»
Подраздел 2. Кредиторская задолженность (кредитор – юридическое лицо)

Идентификатор кредитора	Идентификатор основания возникновения кредиторской задолженности	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование кредитора	Основной поручитель – в документе, удостоверяющем личность кредитора	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) кредитора	ИН кредитора	Адрес кредитора в пределах места нахождения кредитора	Код страны	Обязательство (по договорной стоимости) – сумма	Кредиторская задолженность (по документальному значению) – сумма	Категория кредиторской задолженности	Уровень в первом строке мировой стоимости	Тип валюты репо	Ставка репо	Срок репо - дата второй части сделки	Международный код ценной бумаги (International Security Identification Number (ISIN))	Количество ценных бумаг	Примечания
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
643_5029232525_1186029015709	Договор №РВМ-А/23 купли-продажи недвижимого имущества от 03.05.2023г.	Расчеты по инвестиционным договорам	643-RUB	Договор №РВМ-А/23 купли-продажи недвижимого имущества от 03.05.2023г.	31.12.2024	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РАСБЕЛРАД ПРОГРЕССА»	1186029015709	6029232525		141008, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. МЫТИЩИ, УЛ. ЛЕТНАЯ, ВПД, 17, ЭТЛГОМ 1-08	643	31 343 059,60	31 343 059,60	по сделкам купли-продажи и имущества	Модель оценки, использующая значительные и объемные рыночные данные (уровень 3)						
Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №1 по Московской области	Налоговый адрес: РФ	Кредиторская задолженность по земельному налогу	643-RUB	Налоговый кодекс РФ	28.04.2025	Межрайонная в инспекция Федеральной налоговой службы №1 по Московской области	1045019000036	9040004804		140188, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЖУКОВСКИЙ, УЛ. ВАКЕНОВА, Д. 118	643	4 189 061,00	4 189 061,00	по налогам и сборам	Модель оценки, использующая значительные и объемные рыночные данные (уровень 3)						
643_7722563196_105749282810	Акционерное общество «Управляющая компания "РВМ Капитал"»	Расчеты с «Управляющей Компанией	643-RUB	Правила ДУ ЭПИФ недвижимости "РВМ Подмосковья"	31.03.2027	Акционерное общество «Управляющая компания РВМ Капитал»	1057749282810	7722563196		107078, Г.МОСКВА, ВЛ.ТЕРТ. МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «ЮНОСЦЕЛЬСКИЙ, УЛ. МАШИ ПОРЧЫБАЕВО И.Д. 3А, ОМБЕШ. 1/1	643	1 875 000,00	1 875 000,00	по вознаграждению (комиссиям)	Модель оценки, использующая значительные и объемные рыночные данные (уровень 3)						
Итого		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	37 407 120,60	37 407 120,60	x	x	x	x	x	x	x	x

Расшифровка раздела 4 «Обязательства»
Подраздел 3. Прочие финансовые инструменты

Полный код контракта для биржевых инструментов, другой идентификатор для внебиржевых инструментов	Наименование финансового инструмента	Открытая позиция	Код валюты	Количество договоров (контракта)	Уровень в первом строке мировой стоимости	Обязательство (по договорной стоимости) – сумма	Вид базового актива	Наименование вида инто базового актива	Идентификатор базового актива	Международный код ценной бумаги (International Security Identification Number (ISIN))	Число договоров в контракте (обычно по цене базиса)	Наименование актива (ценной бумаги, облигации по цене базиса)	Наименование актива (ценной бумаги, облигации по цене базиса)	Идентификатор актива	Количество ценных бумаг (активов)	Рыночная стоимость базового актива на дату сделки	Примечания	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого		x	x	x	x	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Раздел 6. Примечания

Идентификатор строки	Примечания
	1

Пополнительные примечания к строкам о стоимости частей активов

Раздел 1. Информация о фактах совершения ошибок акционерных инвестиционных фондов (управляющей компанией нового инвестиционного фонда), потребовавших перерасчета стоимости частей активов, а также о принятых мерах по исправлению и последствие исправления указанных ошибок

Информация о фактах совершения ошибок, потребовавших перерасчета стоимости частей активов	Информация о принятых мерах по исправлению ошибок	Информация о последствиях исправления ошибок

Раздел 11. Информация о фактах возникновения разногласий со специализированными депозитариями при определении стоимости частей активов, а также о принятых мерах по прояснению для инвесторов

Информация о фактах возмозможных расхождений со специализированным депозитарием при определении стоимости чистых активов	Информация о принятых мерах по предотвращению расхождений со специализированным депозитарием при определении стоимости чистых активов

Раздел III. Сведения о событиях, которые оказали существенное, по мнению акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда), влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда (чистых активов паевого инвестиционного фонда)

Сведения о событиях, которые оказали существенное, по мнению акционерного инвестиционного фонда (управляющей, компании паевого инвестиционного фонда), влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда или чистых активов паевого инвестиционного фонда

Раздел IV. Информация, не указанная в разделах I–III

Содержание

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченное лицо специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное фирменное наименование специализированного депозитария	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) специализированного депозитария	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) специализированного депозитария
1	2	3	4
Матюхин Анатолий Александрович	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный депозитарий «Партнер»	7707177816	1027739461551

Руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

С.В. Орлов
(инициалы, фамилия)