

Получить сведения об АО УК «РВМ Капитал» и иную информацию, которая должна быть предоставлена в соответствии с действующим законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах (далее также – ПИФ) и ознакомиться с правилами доверительного управления ПИФ (далее также – ПДУ ПИФ) и с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: 107078, г.Москва, ул. Маши Порываевой, д.34, помещение 1/1, на сайте <http://www.rwminvest.ru/>, по телефону: +7 (495) 660-70-30.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в ПИФ. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с ПДУ ПИФ. Заявления любых лиц об увеличении в будущем стоимости инвестиционных паев могут расцениваться не иначе как предположения.

Сообщение

о дате составления списка владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «РВМ Мегapolis» для частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцем инвестиционных паев требования об их погашении

Закрытое акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал» (далее - Управляющая компания, Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00798, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам «15» марта 2011 года),

Сообщает, что после получения распоряжения от Управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью Специализированный депозитарий «Партнёр» составит список владельцев инвестиционных паев **Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «РВМ Мегapolis»** (далее - Фонд) (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам (ФСФР России) «24» июня 2010 года за № 1820-94152390).

Дата, на которую составляется список владельцев инвестиционных паев для частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцами инвестиционных паев требований об их погашении: «31» марта 2025 года.

Количество инвестиционных паев Фонда, подлежащих частичному погашению, составляет 4,93 % от общего количества выданных инвестиционных паев Фонда на дату составления списка владельцев инвестиционных паев.

Дата частичного погашения инвестиционных паев: не позднее «14» апреля 2025 года.

Срок, в течение которого осуществляется частичное погашение в соответствии с правилами доверительного управления Фондом: частичное погашение осуществляется в срок, не превышающий 10 (Десяти) рабочих дней с даты составления списка владельцев.

Дата начала и дата окончания срока, в течение которого управляющая компания должна осуществить выплаты по погашенным инвестиционным паям в соответствии с правилами доверительного управления закрытым паевым инвестиционным фондом: выплата денежной компенсации в связи с частичным погашением инвестиционного пая без заявления владельцем инвестиционных паев требования о его погашении должна осуществляться в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня погашения инвестиционного пая. Дата начала срока оплаты - первый рабочий день, следующий за днем погашения инвестиционных паев, дата окончания срока оплаты - пятый рабочий день, следующий за днем погашения инвестиционных паев (обе даты включительно).

Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в связи с частичным погашением, определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на дату составления списка владельцев инвестиционных паев.

Разъяснения последствий частичного погашения инвестиционных паев для владельцев инвестиционных паев:

По итогам частичного погашения инвестиционных паев возможно возникновение и изменение дробных частей инвестиционных паев у их владельца. При этом обращение и погашение дробной части инвестиционного пая допускаются одновременно с целым инвестиционным паем. Погашение дробной части инвестиционного пая без целого инвестиционного пая допускается только при отсутствии у ее владельца целого инвестиционного пая. Дробная часть инвестиционного пая предоставляет владельцу права, предоставляемые инвестиционным паем, в объеме, соответствующем части целого инвестиционного пая, которую она составляет.

Налогообложение доходов от операций с инвестиционными паями владельцев инвестиционных паев – физических лиц осуществляется в соответствии с главой 23 Налогового кодекса Российской Федерации. При этом Управляющая компания является налоговым агентом, в случаях, определенных Налоговым кодексом Российской Федерации.

Налогообложение доходов (прибыли) от операций с инвестиционными паями владельцев инвестиционных паев – юридических лиц осуществляется в соответствии с главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации.