

Получить сведения о ЗАО УК «РВМ Капитал» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00798, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам «15» марта 2011 года) и иную информацию, которая должна быть предоставлена в соответствии с действующим законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах (далее также – ПИФ) и ознакомиться с правилами доверительного управления ПИФ (далее также – ПДУ ПИФ) и с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: 105064, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.9, эт/пом/ком 8/1/1,3-7, на сайте <http://www.rwminvest.ru/>, по телефону: +7 (495) 660-70-30.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в ПИФ. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с ПДУ ПИФ. ПДУ ПИФ могут быть предусмотрены надбавки (скидки) к (с) расчетной стоимости инвестиционных паев при их выдаче (погашении). Взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи ПИФ. Заявление любых лиц об увеличении в будущем стоимости инвестиционных паев могут расцениваться не иначе как предположения.

**Изменения и дополнения № 19
в Правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «РВМ Мегapolis»
зарегистрированы Банком России 19.09.2022 за № 1820-94152390-19**

(Правила доверительного управления зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам (ФСФР России) «24» июня 2010 года за № 1820-94152390)

Старая редакция	Новая редакция
13. Полное фирменное наименование аудиторской организации фонда: Акционерное общество «2К» (далее – «аудиторская организация»).	13. Исключен.
14. Место нахождения аудиторской организации: Российская Федерация, 127055, г. Москва, ул. Бутырский вал, д.68/70, стр.2, эт.6, пом. I, ком. 4.	14. Исключен.
Подпункт и) подпункта 5) пункта 30 Правил: и) сделки по приобретению в состав фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) участниками управляющей компании, их основными и преобладающими хозяйственными обществами, дочерними и зависимыми обществами управляющей компании, а также специализированным депозитарием, аудиторской организацией , регистратором;	Подпункт и) подпункта 5) пункта 30 Правил изложить в новой редакции: и) сделки по приобретению в состав фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) участниками управляющей компании, их основными и преобладающими хозяйственными обществами, дочерними и зависимыми обществами управляющей компании, а также специализированным депозитарием, регистратором;
Подпункт л) подпункта 5) пункта 30 Правил: л) сделки по приобретению в состав фонда имущества у специализированного депозитария, оценщика, аудиторской организации , с которыми управляющей компанией заключены договоры, и владельцев инвестиционных паев либо по отчуждению имущества указанным лицам, за исключением случаев выдачи инвестиционных паев владельцам инвестиционных паев, и оплаты расходов, указанных в пункте 116 настоящих Правил, а также иных случаев, предусмотренных настоящими Правилами;	Подпункт л) подпункта 5) пункта 30 Правил изложить в новой редакции: л) сделки по приобретению в состав фонда имущества у специализированного депозитария, оценщика, с которыми управляющей компанией заключены договоры, и владельцев инвестиционных паев либо по отчуждению имущества указанным лицам, за исключением случаев выдачи инвестиционных паев владельцам инвестиционных паев, и оплаты расходов, указанных в пункте 116 настоящих Правил, а также иных случаев, предусмотренных настоящими Правилами;
38. Общее количество выданных управляющей компанией инвестиционных паев составляет 39 012,66876 штук.	38. Общее количество выданных управляющей компанией инвестиционных паев составляет 38 665,45601 штук.
41. Инвестиционные паи свободно обращаются по завершении формирования фонда. Инвестиционные паи могут обращаться на организованных торгах.	41. Инвестиционные паи свободно обращаются по завершении формирования фонда. Инвестиционные паи могут обращаться на организованных торгах.

<p>Специализированный депозитарий, регистратор, аудиторская организация и оценщик не могут являться владельцами инвестиционных паев.</p>	<p>Специализированный депозитарий, регистратор и оценщик не могут являться владельцами инвестиционных паев.</p>
<p>Абзац четвертый пункта 44 Правил: • с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, аудиторской организации и оценщика;</p>	<p>Абзац четвертый пункта 44 Правил изложить в новой редакции: • с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора и оценщика;</p>
<p>113.2. специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщикам в размере не более 0,42 (ноля целых сорока двух сотых) процента среднегодовой стоимости чистых активов фонда.</p>	<p>113.2. специализированному депозитарию, регистратору и оценщикам в размере не более 0,42 (ноля целых сорока двух сотых) процента среднегодовой стоимости чистых активов фонда.</p>
<p>115. Вознаграждение специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщику выплачивается в срок, предусмотренный в договорах между ними и управляющей компанией.</p>	<p>115. Вознаграждение специализированному депозитарию, регистратору и оценщику выплачивается в срок, предусмотренный в договорах между ними и управляющей компанией.</p>
<p>Подпункт 2) пункта 132 Правил: 2) размера вознаграждений управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, аудиторской организации и оценщика, начисленных им на день возникновения основания прекращения фонда;</p>	<p>Подпункт 2) пункта 132 Правил изложить в новой редакции: 2) размера вознаграждений управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора и оценщика, начисленных им на день возникновения основания прекращения фонда;</p>
<p>137. Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу по истечении одного месяца со дня раскрытия сообщения о регистрации таких изменений Банком России, если они связаны: 1) с изменением инвестиционной декларации фонда; 2) с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, аудиторской организации и оценщика; 3) с увеличением расходов и (или) расширением перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего фонд; 4) с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров; 5) с изменением типа фонда; 6) с иными изменениями, предусмотренными нормативными актами в сфере финансовых рынков.</p>	<p>137. Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу по истечении одного месяца со дня раскрытия сообщения о регистрации таких изменений Банком России, если они связаны: 1) с изменением инвестиционной декларации фонда; 2) с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора и оценщика; 3) с увеличением расходов и (или) расширением перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего фонд; 4) с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров; 5) с изменением типа фонда; 6) с установлением или исключением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления фондом, а также с изменением правил и сроков выплаты такого дохода; 7) с иными изменениями, предусмотренными нормативными актами Банка России.</p>
<p>138. Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу со дня их регистрации Банком России, если они касаются: 1) изменения наименований управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, аудиторской организации и оценщика, а также иных сведений об указанных лицах; 2) количества выданных инвестиционных паев фонда; 3) уменьшения размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, аудиторской организации и оценщика, а также уменьшения размера и (или) сокращения перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего фонд; 4) отмены скидок (надбавок) или уменьшения их размеров;</p>	<p>138. Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу со дня их регистрации Банком России, если они касаются: 1) изменения наименований управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора и оценщика, а также иных сведений об указанных лицах; 2) количества выданных инвестиционных паев фонда; 3) уменьшения размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора и оценщика, а также уменьшения размера и (или) сокращения перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего фонд; 4) отмены скидок (надбавок) или уменьшения их размеров; 5) иных положений, предусмотренных нормативными актами Банка России.</p>

5) иных положений, предусмотренных нормативными актами в сфере финансовых рынков.	
---	--