Обязательная информация:

Закрытое акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал»
(далее также – ЗАО УК «РВМ Капитал»).

Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00798 от 15.03.2011.

Получить сведения о ЗАО УК «РВМ Капитал» и иную информацию, которая должна быть предоставлена в соответствии с действующим законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах (далее также – ПИФ) и ознакомиться с правилами доверительного управления ПИФ (далее также – ПДУ ПИФ) и с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: 105064, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.9, эт/пом/ком 8/I/1,3-7, на сайте http://www.rwminvest.ru/, по телефону: +7 (495) 660-70-30.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в ПИФ. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с ПДУ ПИФ. ПДУ ПИФ могут быть предусмотрены надбавки (скидки) к (с) расчетной стоимости инвестиционных паев при их выдаче (погашении). Взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи ПИФ. Заявление любых лиц об увеличении в будущем стоимости инвестиционных паев могут расцениваться не иначе как предположения.

Закрытый паевой инвестиционный фонд смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» - правила доверительного управления фондом ФСФР России 18.10.2007 за № 1024-94130281.

Общество с ограниченной ответственностью
«ЦЕНТР ОЦЕНКИ ИНВЕСТИЦИЙ»

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «Центр оценки инвестиций»

Р.С. Луценко

ОТЧЕТ № РВМ-РТ/21-04-Ц

от 31 марта 2021 года

Оценка справедливой стоимости 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе различных пакетов акций, а именно: от 25% + 1 акция до 50%, от 50% + 1 акция до 75% акций

(Редакция № 2 от 25.04.2022 г.)

Заказчик:	Закрытое акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал», Д.У. Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит»
Исполнитель:	Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки инвестиций»
Цели и задачи оценки:	Определение справедливой стоимости объекта оценки
Дата проведения оценки:	31 декабря 2020 г.
Дата составления отчета:	31 марта 2021 г.

г. Королёв МО, 2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
Сопроводительное письмо	3
1. Общие сведения	4
1.1. Задание на оценку	4
1.2. Применяемые стандарты оценки	5
1.3. Принятые при проведении оценки объекта оценки допущения	6
1.4. Сведения о заказчике оценки и об оценщике, подписавшем отчет об оценке	7
1.5. Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика в соответствие со ст. 16 Федерального закона N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	8
1.6. Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах	8
1.7. Основные факты и выводы	8
1.8. Перечень документов, используемых при проведении оценки и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки	9
1.9. Анализ выполнения принципов использования информации при проведении оценки	9
2. Описание основных этапов определения справедливой стоимости	11
3. Описание объекта оценки	13
3.1. Общее описание	13
3.2. Описание имущественных прав, обременений, связанных с объектом оценки	13
3.3. Общая информация об объекте оценки	16
3.4. Информация, характеризующая деятельность организации	18
3.5. Финансовая информация	19
3.6. Описание текущего использования объекта оценки	41
3.7. Описание других факторов и характеристик, относящихся к объекту оценки	41
4. Анализ рынка объекта оценки	42
4.1. Основные тенденции социально – экономического развития в период с 2008 г. по 2020 г.	42
4.2. Основные тенденции социально – экономического развития в 2020 г.	43
4.3. Прогноз социально-экономического развития РФ	46
4.4. Информация о состоянии и перспективах развития отрасли	54
4.5. Анализ российского рынка слияния и поглощений (M&A)	60
4.6. Анализ биржевых сделок (котировок)	65
4.7. Анализ внебиржевых сделок	65
4.8. Общие выводы	65
5. Методология оценки	67
5.1. Общие положения	67
5.2. Общие понятия оценки	67
5.3. Общее описание подходов и методов оценки	68
5.4. Согласование результатов оценки	72
5.5. Обоснование подходов и методов оценки	73
6. Описание процесса оценки объекта оценки	75
6.1. Расчет стоимости объекта оценки затратным подходом	75
6.2. Расчет стоимости объекта оценки доходным подходом	136
6.3. Расчет стоимости объекта оценки сравнительным (рыночным) подходом	136
6.4. Согласование результатов оценки	136
7. Выводы	137
8. Перечень литературы	138
Приложение 1	139
Приложение 2	142
Приложение 3	150

Заместителю генерального директора - Финансовому директору
ЗАО УК «РВМ Капитал»
господину Володарскому А.В.

«31» марта 2021 г.

Уважаемый Алексей Владимирович!

В соответствии с Дополнительным соглашением № 21-04 от 22 марта 2021 г. к Договору № РВМ-рт/19-01 от 18.12.2019 г. о долгосрочном сотрудничестве и на проведение оценки специалистами ООО «Центр оценки инвестиций» проведена оценка справедливой стоимости 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе различных пакетов акций, а именно: от 25% + 1 акция до 50%, от 50% + 1 акция до 75% акций.

ООО «Центр оценки инвестиций» отвечает требованиям Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Сотрудник, проводивший оценку, является действительным членом саморегулируемой организации оценщиков в соответствии с требованиями действующего законодательства, и отвечает требованиям, предъявляемым к оценщикам пунктом 1.7 Указания Банка России № 3758-У от 25 августа 2015 г.

Гражданская ответственность оценщика и юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, застрахована ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ».

Оценка произведена по состоянию **на 31.12.2020 г.**

Анализ исходной информации, рыночных данных необходимых для оценки, а также соответствующие расчеты представлены в разделах настоящего Отчета, отдельные части которого не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений.

Указанный Отчет выполнен в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г. (с изменениями и дополнениями), Федеральными стандартами оценки (далее – ФСО), введенными в действие Приказами Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 297, 298, 299, 326 (ФСО №1, ФСО №2, ФСО №3, ФСО №8), Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

Согласно условиям Дополнительного соглашения № 21-04 от 22 марта 2021 г. к Договору № РВМ-рт/19-01 от 18.12.2019 г. о долгосрочном сотрудничестве и на проведение оценки, результаты оценки могут быть использованы для целей, предусмотренных ст. 37 Федерального закона «Об инвестиционных фондах» от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ, Правилами доверительного управления Фондом и иными нормативными актами в сфере финансовых рынков. Для указанных целей результаты оценки могут быть использованы в течение шести месяцев с даты оценки.

В результате проведенных исследований и расчетов установлено следующее.

1. Итоговая величина справедливой стоимости 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе пакета акций от 25% + 1 акция до 50% акций, по состоянию на дату оценки, с учетом принятых допущений и округлений, составляет:

2 840 000 *(Два миллиона восемьсот сорок тысяч)* рублей

2. Итоговая величина справедливой стоимости 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе пакета акций от 50% + 1 акция до 75% акций, по состоянию на дату оценки, с учетом принятых допущений и округлений, составляет:

3 190 000 *(Три миллиона сто девяносто тысяч)* рублей

Генеральный директор
ООО «Центр оценки инвестиций»

Р.С. Луценко

Общество с ограниченной ответственностью "Центр оценки инвестиций" Московская область г.Королев ОГРН 1047503366550

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Задание на оценку

Представленное ниже задание на оценку идентично заданию на оценку, которое является Приложением №1 к Дополнительному соглашению № 21-04 от 22 марта 2021 г. к Договору № РВМ-рт/19-01 от 18.12.2019 г. о долгосрочном сотрудничестве и на проведение оценки.

1. Объект оценки (точное описание).

1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе различных пакетов акций, а именно: от 25% + 1 акция до 50%, от 50% + 1 акция до 75% акций. Данные об объекте оценки представлены ниже.

Данные об объекте оценки

Наименование характеристики	Значение
Полное фирменное наименование организации	Акционерное общество «Торговый дом РЖД»
Сокращенное фирменное наименование организации	АО «ТД РЖД»
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) организации	1027700066041
Место нахождения организации	111033, г. Москва, ул. Волочаевская, вл.5, корп. 3
Количество оцениваемых акций	1 (Одна) обыкновенная именная акция АО «ТД РЖД» в составе пакета акций от 25% + 1 акция до 50%. 1 (Одна) обыкновенная именная акция АО «ТД РЖД» в составе пакета акций от 50% + 1 акция до 75%.
Категория (тип)	Обыкновенные именные бездокументарные
Номер и дата государственной регистрации выпуска акций	1-01-05515-А от 06.04.2009 г.
Балансовая стоимость объекта оценки	1 (Одна) обыкновенная именная акция АО «ТД РЖД» в составе различных пакетов, а именно: • пакета акций от 25% + 1 акция до 50% - не определена. • пакета акций от 50% + 1 акция до 75% - не определена.

2. Имущественные права на объект оценки. Право общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит».

3. Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки.

При оценке объекта оценки учитывается право собственности на объект оценки, скидки на фактическое право общей долевой собственности и доверительное управление не вводятся. Объект считается свободным от ограничений (обременений) указанных прав.

4. Цель оценки. Определение стоимости объекта оценки.

5. Вид определяемой стоимости. Справедливая стоимость в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости». Стоимость определяется без учета налогов.

6. Требование к составлению отчета об оценке. Отчет об оценке должен быть составлен оценщиком, в отношении которого со стороны саморегулируемых организаций оценщиков не применялись в течение двух лет в количестве двух и более раз меры дисциплинарного воздействия, не имеется неснятых или непогашенных мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», а также внутренними документами саморегулируемых организаций оценщиков, и стаж осуществления оценочной деятельности которого составляет не менее трех лет на дату оценки.

7. Предполагаемое использование результатов оценки. Результатом оценки является итоговая величина справедливой стоимости объекта оценки. Результаты оценки могут быть использованы для целей, предусмотренных ст. 37 Федерального закона «Об инвестиционных фондах» от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ, Правилами доверительного управления Фондом и иными нормативными

актами в сфере финансовых рынков. Для указанных целей результаты оценки могут быть использованы в течении шести месяцев с даты оценки.

8. Дата оценки. Оценка по состоянию на **31.12.2020 г.**

9. Дата начала проведения оценки: 22.03.2021 г.;
Дата окончания проведения оценки: 31.03.2021 г.

10. Допущения, на которых должна основываться оценка.

- отчет об оценке достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях.
- Оценщик не проводит юридическую экспертизу прав на оцениваемый объект. Оцениваемые права собственности рассматриваются свободными от каких-либо претензий или ограничений, кроме ограничений, оговоренных в Отчете.
- Оценщик предполагает отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на результаты оценки. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых.
- исходные данные, использованные Оценщиком при подготовке отчета, были получены из надежных источников и считаются достоверными.
- мнение Оценщика относительно стоимости объекта действительно только на дату определения стоимости объекта оценки.
- ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением.
- отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости объекта и не является гарантией того, что объект будет продан на свободном рынке по цене, равной стоимости объекта, указанной в данном отчете.
- результаты оценки указываются в отчете об оценке в виде единой цифры, без указания возможных границ интервала стоимости.

1.2. Применяемые стандарты оценки

Перечень Федеральных стандартов оценки, регламентирующих оценочную деятельность в РФ.

Согласно требованиям Федерального закона об оценочной деятельности №135-ФЗ от 29.07.1998 г. Оценщик обязан соблюдать требования Федерального закона об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, а также требования стандартов и правил оценочной деятельности, утвержденных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является.

По состоянию на дату оценки введены в действие следующие Федеральные стандарты оценки:

1. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 297 от 20 мая 2015 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)».

2. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 298 от 20 мая 2015 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)».

3. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 299 от 20 мая 2015 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)».

4. Федеральный стандарт оценки «Определение кадастровой стоимости (ФСО № 4)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 508 от 22 октября 2010 г., с изменениями утвержденными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 388 от 22 июня 2015 г. «О внесении изменений в Федеральный стандарт оценки «Определение кадастровой стоимости (ФСО № 4)».

5. Федеральный стандарт оценки «Виды экспертизы, порядок ее проведения, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения (ФСО № 5)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 328 от 04 июля 2011 г. «Об утверждении федерального стандарта оценки «Виды экспертизы, порядок ее проведения, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения (ФСО № 5)».

6. Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости (ФСО № 7)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 611

от 25 сентября 2014 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка недвижимости (ФСО № 7)».

7. Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 326 от 01 июня 2015 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)».

8. Федеральный стандарт оценки «Оценка для целей залога (ФСО № 9)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 327 от 01 июня 2015 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка для целей залога (ФСО № 9)».

9. Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 328 от 01 июня 2015 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)».

10. Федеральный стандарт оценки «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности (ФСО № 11)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 385 от 22 июня 2015 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности (ФСО № 11)».

11. Федеральный стандарт оценки «Определение ликвидационной стоимости (ФСО № 12)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 721 от 17 ноября 2016 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Определение ликвидационной стоимости (ФСО № 12)».

12. Федеральный стандарт оценки «Определение инвестиционной стоимости (ФСО № 13)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 722 от 17 ноября 2016 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Определение инвестиционной стоимости (ФСО № 13)».

Применяемые стандарты.

Указанные выше Федеральные стандарты оценки можно разделить на две группы: первая группа – ФСО № 1, ФСО № 2, ФСО № 3, регламентирующие общий порядок проведения оценки не зависимо от вида объекта оценки; ФСО №№ 4-5, 7-13, регламентирующие отдельные аспекты оценочной деятельности или дополняющие ФСО №№ 1-3 в части специфики оценки определенных видов активов.

Оцениваемый объект является объектом, относящимся к понятию «бизнес (собственные долевые инструменты предприятия (акций, долей и т.п.))» и входит в состав имущества ЗПИФ смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» под управлением ЗАО УК «РВМ Капитал», учитывая данные обстоятельства, при проведении настоящей оценки применялись следующие стандарты:

1. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 297 от 20 мая 2015 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)».

2. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 298 от 20 мая 2015 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)».

3. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 299 от 20 мая 2015 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)».

4. Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 326 от 01 июня 2015 г. «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)».

5. Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

6. Стандарты и правила оценочной деятельности, утвержденные саморегулируемой организацией оценщика (ов).

1.3. Принятые при проведении оценки объекта оценки допущения

Основные допущения, принятые при проведении оценки объекта оценки, представлены в задании на оценку. Прочие допущения, на которых основаны расчеты стоимости объекта оценки, указаны в соответствующих разделах отчета.

1.4. Сведения о заказчике оценки и об оценщике, подписавшем отчет об оценке

Сведения о заказчике оценки	
Организационно правовая форма и полное наименование	Закрытое акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал», Д.У. Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит»
Место нахождения (юридический адрес)	105064, Москва, ул. Земляной Вал, д. 9.
Основной государственный регистрационный номер	1057749282810
Дата присвоения ОГРН	29.11.2005 г.

Сведения об оценщике	
Общие сведения об оценщике	**Коровникова Татьяна Викторовна** - действительный член саморегулируемой организации оценщиков Некоммерческое партнерство «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ». Свидетельство о членстве в саморегулируемой организации оценщиков № 1650-08 от 15.02.2008 г. (регистрационный № 1137 от 15.02.2008 г.). Параметры документа о профессиональном образовании: Диплом о профессиональной переподготовке Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки руководящих кадров и специалистов Российской экономической академии им. Г.В. Плеханова ППI № 409467, выдан 28.09.2001 г. Квалификационный аттестат «Оценка бизнеса» № 015892-3 от 26.03.2018 г., квалификационный аттестат «Оценка бизнеса» № 015892-3 от 07.12.2018 г. Стаж работы оценщиком с 2001 года. Заключен трудовой договор с ООО «Центр оценки инвестиций».
Юридическое лицо, с которым оценщик заключил трудовой договор	Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки инвестиций», ОГРН 1045003366550 от 19.08.2004 г. Адрес: Московская область, г. Королёв, микрорайон Юбилейный, ул. Ленинская, д. 12, пом. 019.
Место нахождения оценщика	Место нахождения оценщика соответствует адресу нахождения организации, с которой оценщик заключил трудовой договор.
Почтовый адрес оценщика	457040, Челябинская область, г. Южноуральск, ул. Надежды, 2В
Номер контактного телефона	+7 (912) 779-53-49
Адрес электронной почты	konsaltingo@rambler.ru
Сведения о страховании ответственности юридического лица	Полис страхования ответственности № 190005-035-000186, выдан ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ» 06.12.2019 г. Срок действия договора (срок страхования) с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. Страховая сумма 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.
Саморегулируемая организация оценщиков	Некоммерческое партнерство «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ», включена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков за № 0002 от 04 июля 2007 г.
Место нахождения СРО (в соответствии с Выпиской из ЕГРЮЛ)	115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 19. Адрес для корреспонденции 115184, г. Москва, а/я 10.
Сведения о страховании ответственности оценщика	**Коровникова Татьяна Викторовна** Полис страхования ответственности оценщика № 210005-035-00014, выдан 30.01.2021 г. ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ», срок действия с 01.02.2020 г. по 29.01.2022 г., страховая сумма 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

1.5. Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика в соответствие со ст. 16 Федерального закона N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

Юридическое лицо, с которым оценщик заключил трудовой договор, подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.

Размер денежного вознаграждения юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.

Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

1.6. Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах

Для проведения настоящей оценки и подготовке настоящего отчета об оценке сторонние организации и специалисты не привлекались.

1.7. Основные факты и выводы

Общие сведения	
Основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки	Дополнительное соглашение № 21-04 от 22 марта 2021 г. к Договору № РВМ-рт/19-01 от 18.12.2019 г. о долгосрочном сотрудничестве и на проведение оценки
Дата составления отчета	31 марта 2021 г.
Номер отчета	РВМ-РТ/21-04-Ц

Общая информация, идентифицирующая объект оценки

1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе различных пакетов акций, а именно: от 25% + 1 акция до 50%, от 50% + 1 акция до 75% акций. Данные об объекте оценки представлены ниже.

Данные об объекте оценки

Наименование характеристики	Значение
Полное фирменное наименование организации	Акционерное общество «Торговый дом РЖД»
Сокращенное фирменное наименование организации	АО «ТД РЖД»
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) организации	1027700066041
Место нахождения организации	111033, г. Москва, ул. Волочаевская, вл.5, корп. 3
Количество оцениваемых акций	1 (Одна) обыкновенная именная акция АО «ТД РЖД» в составе пакета акций от 25% + 1 акция до 50%. 1 (Одна) обыкновенная именная акция АО «ТД РЖД» в составе пакета акций от 50% + 1 акция до 75%.
Категория (тип)	Обыкновенные именные бездокументарные
Номер и дата государственной регистрации выпуска акций	1-01-05515-А от 06.04.2009 г.

Наименование характеристики	Значение
Балансовая стоимость объекта оценки	1 (Одна) обыкновенная именная акция АО «ТД РЖД» в составе различных пакетов, а именно: • пакета акций от 25% + 1 акция до 50% - не определена. • пакета акций от 50% + 1 акция до 75% - не определена.

Результаты оценки

Наименование подхода/объекта оценки	1 (Одна) обыкновенная именная акция АО «ТД РЖД» в составе пакета акций от 25% + 1 акция до 50%	1 (Одна) обыкновенная именная акция АО «ТД РЖД» в составе пакета акций от 50% + 1 акция до 75%
Затратный подход	2 840 000 руб.	3 190 000 руб.
Доходный подход	не использовался	не использовался
Сравнительный (рыночный) подход	не использовался	не использовался
Итоговая величина справедливой стоимости	**2 840 000 руб.**	**3 190 000 руб.**

Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости

Результатом оценки является итоговая величина справедливой стоимости объекта оценки. Результаты оценки могут быть использованы для целей, предусмотренных ст. 37 Федерального закона «Об инвестиционных фондах» от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ, Правилами доверительного управления Фондом и иными нормативными актами в сфере финансовых рынков. Для указанных целей результаты оценки могут быть использованы в течение шести месяцев с даты оценки.

1.8. Перечень документов, используемых при проведении оценки и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки

Для определения стоимости объекта оценки Оценщиками использовалась информация, полученная от Заказчика. Перечень исходных данных, полученных от Заказчика, представлен в табл. 1.

Таблица 1.

Перечень исходных данных, полученных от Заказчика

Наименование документа	Вид документа
Бухгалтерские балансы Общества за период с 31.12.2011 г. по 31.12.2020 г.	копия
Отчеты о прибылях и убытках Общества за период с 2011 г. по 31.12.2020 г.	копия
Расшифровки структуры доходов и расходов за 2018-2020 гг.	копия
Информация о выплате дивидендов (нераспределенной прибыли) в ретроспективном периоде	копия
Информация о структуре акционерного капитала на 31.12.2020 г.	копия
Расшифровки структуры доходов и расходов за 2020 г.	копия
Расшифровки статей бухгалтерского баланса на 31.12.2020 г.	копия
Бухгалтерская отчетность СП РасонКонТранс (КНД) на 31.12.2020 г. (на корейском языке)	копия
Бухгалтерская отчетность НПФ «БЛАГОСОСТОЯНИЕ» на 31.12.2010 г.	копия

Источник: 1. Данные Заказчика.

1.9. Анализ выполнения принципов использования информации при проведении оценки

При определении стоимости объекта оценки Оценщиком использовалась информация, полученная от Заказчика (табл. 1), из правовых баз данных и рыночная информация.

Перечень используемых интернет-сайтов и других открытых источников информации, представлен по тексту настоящего Отчета.

Процесс оценки - сбор и аналитическая оценка данных по объекту оценки и экономической ситуации на конкретном рынке с целью формирования заключения о стоимости объекта оценки.

Оценщик осуществляет сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки объекта оценки, существенной для определения стоимости объекта оценки теми подходами и методами, которые на основании суждения Оценщика должны быть применены при проведении оценки, в том числе:

- информацию о количественных и качественных характеристиках объекта оценки, включая перечень устанавливающих их документов, а также иную информацию, существенную для определения стоимости объекта оценки;
- информацию о рынке объекта оценки, ценообразующих факторах, а также внешних факторах, влияющих на его стоимость.

При составлении отчета об оценке оценщик должен придерживаться следующих принципов:

- в отчете должна быть изложена информация, существенная с точки зрения оценщика для определения стоимости объекта оценки;
- информация, приведенная в отчете об оценке, существенным образом влияющая на стоимость объекта оценки, должна быть подтверждена.

Общее требование к использованию информации при проведении оценки - Отчет об оценке не должен допускать неоднозначного толкования или вводить в заблуждение.

Документы, предоставленные Заказчиком оценки, а так же данные из открытых источников[1], использованные Оценщиком, на достаточном уровне отражают данные по объекту оценки. Документы и отраженную в них информацию, Оценщик принимал к сведению только после проверки их соответствия действительной ситуации, установленной в ходе интервьюирования представителей Заказчика оценки. Информация, используемая при проведении оценки, удовлетворяет требованиям достаточности и достоверности с учетом принятых допущений к оценке.

[1] Источники информации, используемые в отчете, указываются в соответствующих разделах отчета.

II. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ЭТАПОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ

При определении справедливой стоимости необходимо руководствоваться положениями Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

В соответствии с указанным ранее стандартом справедливая стоимость - это цена, которая может быть получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства при проведении операции на добровольной основе на основном (или наиболее выгодном) рынке на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть выходная цена) независимо от того, является ли такая цена непосредственно наблюдаемой или рассчитывается с использованием другого метода оценки.

Основные этапы определения справедливой стоимости собственных долевых инструментов предприятия (акций, долей).

1. Выяснение конкретного типа собственных долевых инструментов предприятия, являющегося объектом оценки (в соответствии с его единицей учета) – акции или доли (описание объекта оценки).

2. Определение исходных условий оценки.

3. Определение исходных данных для методов оценки.

4. Применение методов оценки.

1. Выяснение конкретного типа собственных долевых инструментов предприятия (акций, долей и т.п.), являющихся объектом оценки (в соответствии с их единицей учета).

Выполнение указанного пункта осуществляется в подразделе «Описании объекта оценки».

2. Определение исходных условий оценки.

Выполнение указанного пункта осуществляется в подразделе «Описании объекта оценки».

3. Определение исходных данных для методов оценки.

Методы оценки, применяемые для оценки справедливой стоимости, должны максимально использовать уместные наблюдаемые исходные данные (1 Уровня и 2 Уровня) и минимально использовать ненаблюдаемые исходные данные.

Иерархия исходных данных:

- исходные данные 1 Уровня - это котируемые цены (некорректируемые) на активных рынках для идентичных активов или обязательств, к которым предприятие может получить доступ на дату оценки.

Котируемая цена на активном рынке представляет собой наиболее надежное доказательство справедливой стоимости и должна использоваться для оценки справедливой стоимости без корректировки всякий раз, когда она доступна.

- исходные данные 2 Уровня – это исходные данные, которые не являются котируемыми ценами, включенными в 1 Уровень и которые прямо или косвенно являются наблюдаемыми для актива или обязательства.

Исходные данные 2 Уровня включают следующее:

(a) котируемые цены на аналогичные активы или обязательства на активных рынках;

(b) котируемые цены на идентичные или аналогичные активы или обязательства на рынках, которые не являются активными;

(c) исходные данные, за исключением котируемых цен, которые являются наблюдаемыми для актива или обязательства, например:

- ставки вознаграждения и кривые доходности, наблюдаемые с обычно котируемыми интервалами;

- подразумеваемая волатильность;

- кредитные спреды.

(d) подтверждаемые рынком исходные данные.

- исходные данные 3 Уровня - это ненаблюдаемые исходные данные для актива или обязательства.

Ненаблюдаемые исходные данные должны использоваться для оценки справедливой стоимости в том случае, если уместные наблюдаемые исходные данные (1 Уровня и 2 Уровня) не доступны, таким образом, учитываются ситуации, при которых наблюдается небольшая, при наличии таковой, деятельность на рынке в отношении актива или обязательства на дату оценки.

Выполнение указанного пункта осуществляется в подразделе «Анализ рынка».

4. Применение методов оценки.

При оценке справедливой стоимости необходимо использовать такие методы оценки, которые

являются приемлемыми в сложившихся обстоятельствах и для которых доступны данные, достаточные для оценки справедливой стоимости, при этом максимально используя уместные наблюдаемые исходные данные и минимально используя ненаблюдаемые исходные данные.

Тремя наиболее широко используемыми методами оценки являются рыночный подход, затратный подход и доходный подход.

Рыночный подход. Рыночный подход к оценке – это подход, при котором используются цены и другая уместная информация, генерируемая рыночными операциями с идентичными или сопоставимыми (то есть аналогичными) активами, обязательствами или группой активов и обязательств, такой как бизнес.

Затратный подход. Затратный подход к оценке – это подход, при котором отражается сумма, которая потребовалась бы в настоящий момент для замены производительной способности актива (часто называемой текущей стоимостью замещения).

Доходный подход. Доходный подход к оценке – это подход, при котором будущие суммы (например, потоки денежных средств или доходы и расходы) преобразовываются в единую сумму на текущий момент (то есть дисконтированную). При использовании доходного подхода оценка справедливой стоимости отражает текущие рыночные ожидания в отношении таких будущих сумм.

В некоторых случаях, при определении справедливой стоимости актива или обязательства, приемлемым будет использование одного метода оценки (например, при оценке актива или обязательства с использованием котируемой цены на активном рынке для идентичных активов или обязательств). В других случаях приемлемым будет использование множественных методов оценки (например, так может обстоять дело при оценке единицы, генерирующей денежные средства). Если для оценки справедливой стоимости используются множественные методы оценки, то результаты (то есть соответствующие показатели справедливой стоимости) должны оцениваться путем рассмотрения целесообразности диапазона значений, обозначенных данными результатами. Оценка справедливой стоимости - это значение в пределах такого диапазона, которое наиболее точно представляет справедливую стоимость в сложившихся обстоятельствах.

При проведении настоящей оценки указанные подходы к оценке справедливой стоимости конкретизировались, дополнялись и расширялись на основе положений Федеральных стандартов оценки, действующих на дату проведения оценки и соответствующих виду объекта оценки.

Выполнение указанного пункта осуществляется в подразделе «Методология оценки».

III. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

3.1. Общие положения

В соответствии с положениями Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» первым этапом оценки справедливой стоимости является выяснение (описание) конкретного актива или обязательства, являющегося объектом оценки (в соответствии с его единицей учета). В указанном стандарте детализация процесса выяснения (описания) актива отсутствует.

В соответствие с положениями статьи 8 Федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)» вне зависимости от вида объекта оценки в отчете об оценке должно содержаться описание объекта оценки с указанием перечня документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки, а в отношении объекта оценки, принадлежащего юридическому лицу, – также реквизиты юридического лица (в том числе полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации, основной государственный регистрационный номер) и балансовая стоимость объекта оценки (при наличии).

При проведении настоящей оценки была принята следующая последовательность описания объекта оценки:

1. Описание имущественных прав, обременений, связанных с объектом оценки.
2. Описание количественных и качественных характеристик объекта оценки (за исключением описания имущественных прав, обременений, связанных с объектом (объектами) оценки).
3. Описание текущего использования объекта оценки.
4. Описание других факторов и характеристик, относящихся к объекту оценки, существенно влияющих на его стоимость.

3.2. Описание имущественных прав, обременений, связанных с объектом оценки

Общее описание объекта оценки.

В настоящем отчете объектом оценки является 1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе различных пакетов акций, а именно: от 25% + 1 акция до 50%, от 50% + 1 акция до 75% акций %.

АО «ТД РЖД» зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1027700066041.

Место нахождения Общества: 111033, г. Москва, ул. Волочаевская, вл.5, корп. 3.

Имущественные права, связанные с объектом оценки (данные о балансовой стоимости объекта).

Объект оценки принадлежит на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит».

В соответствии с положениями статьи 11 Федерального закона «Об инвестиционных фондах» имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, является *общим имуществом владельцев инвестиционных паев и принадлежит им на праве общей долевой собственности*. Раздел имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, и выдел из него доли в натуре не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах».

Указанные обстоятельства ограничивают возможность указания реквизитов собственников объекта оценки.

Балансовая стоимость объекта оценки указана в подразделе 1 настоящего отчета.

Обременения, связанные с объектом оценки.

Объект оценки имеет обременения в виде *доверительного управления*. В соответствии со статьёй 1012 Гражданского кодекса по договору доверительного управления имуществом одна сторона (учредитель управления) передает другой стороне (доверительному управляющему) на определенный срок имущество в доверительное управление, а другая сторона обязуется осуществлять управление этим имуществом в интересах учредителя управления или указанного им лица (выгодоприобретателя). Передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности на него к доверительному управляющему. Осуществляя доверительное управление имуществом, доверительный управляющий вправе совершать в отношении этого имущества в соответствии с договором доверительного управления любые

юридические и фактические действия в интересах выгодоприобретателя.

В соответствие с Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» управляющая компания осуществляет доверительное управление паевым инвестиционным фондом путем совершения любых юридических и фактических действий в отношении составляющего его имущества, а также осуществляет все права, удостоверенные ценными бумагами, составляющими паевой инвестиционный фонд, включая право голоса по голосующим ценным бумагам. Управляющая компания вправе предъявлять иски и выступать ответчиком по искам в суде в связи с осуществлением деятельности по доверительному управлению паевым инвестиционным фондом.

Управляющая компания совершает сделки с имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд, от своего имени, указывая при этом, что она действует в качестве доверительного управляющего. Это условие считается соблюденным, если при совершении действий, не требующих письменного оформления, другая сторона информирована об их совершении доверительным управляющим в этом качестве, а в письменных документах после наименования доверительного управляющего сделана пометка "Д.У." и указано название паевого инвестиционного фонда.

Имущественные права, учитываемые при проведении оценки.

При оценке объекта оценка учитывается право собственности на объект оценки, скидки на фактическое право общей долевой собственности и доверительного управления не вводятся. Объект считается свободным от ограничений (обременений). Под правом собственности в соответствии со ст. 209 ГК РФ понимается следующее:

- собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом;
- собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом;
- собственник может передать свое имущество в доверительное управление другому лицу (доверительному управляющему). Передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности к доверительному управляющему, который обязан осуществлять управление имуществом в интересах собственника или указанного им третьего лица.

Права акционеров – владельцев привилегированных акций общества, согласно ст. 32 ФЗ «Об акционерных обществах», заключаются в следующем:

- акционеры - владельцы привилегированных акций общества не имеют права голоса на общем собрании акционеров, если иное не установлено ФЗ «Об акционерных обществах».
- в уставе общества должны быть определены размер дивиденда и (или) стоимость, выплачиваемая при ликвидации общества (ликвидационная стоимость) по привилегированным акциям каждого типа. Размер дивиденда и ликвидационная стоимость определяются в твердой денежной сумме или в процентах к номинальной стоимости привилегированных акций. Размер дивиденда и ликвидационная стоимость по привилегированным акциям считаются определенными также, если уставом общества установлен порядок их определения или минимальный размер дивиденда, в том числе в процентах от чистой прибыли общества. Размер дивиденда не считается определенным в случае, если в уставе общества указан только его максимальный размер. Владельцы привилегированных акций, по которым не определен размер дивиденда, имеют право на получение дивидендов наравне и в равном размере с владельцами обыкновенных акций. Если уставом общества предусмотрены привилегированные акции двух и более типов, по каждому из которых определен размер дивиденда, уставом общества должна быть также установлена очередность выплаты дивидендов по каждому из них, а если уставом общества предусмотрены привилегированные акции двух и более типов, по каждому из которых определена ликвидационная стоимость, - очередность выплаты ликвидационной стоимости по каждому из них. Уставом общества может быть установлено, что невыплаченный или не полностью выплаченный дивиденд по привилегированным акциям определенного типа, размер которого определен уставом, накапливается и выплачивается не позднее срока, определенного уставом (кумулятивные привилегированные акции). Если уставом общества такой срок не установлен, привилегированные акции кумулятивными не являются.
- уставом общества может быть предусмотрена конвертация привилегированных акций определенного типа в обыкновенные акции или привилегированные акции иных типов по требованию акционеров - их владельцев или конвертация всех акций этого типа в срок, определенный уставом общества. В этом случае уставом общества до государственной

регистрации выпуска конвертируемых привилегированных акций должны быть определены порядок их конвертации, в том числе количество, категория (тип) акций, в которые они конвертируются, и иные условия конвертации. Изменение указанных положений устава общества после размещения первой конвертируемой привилегированной акции соответствующего выпуска не допускается. Конвертация привилегированных акций в облигации и иные ценные бумаги, за исключением акций, не допускается. Конвертация привилегированных акций в обыкновенные акции и привилегированные акции иных типов допускается только в том случае, если это предусмотрено уставом общества, а также при реорганизации общества в соответствии с настоящим Федеральным законом.

- акционеры - владельцы привилегированных акций участвуют в общем собрании акционеров с правом голоса при решении вопросов о реорганизации и ликвидации общества, вопросов, предусмотренных пунктом 3 статьи 7.2 и статьей 92.1 ФЗ «Об акционерных обществах», а также вопросов, решение по которым в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» принимается единогласно всеми акционерами общества. Акционеры - владельцы привилегированных акций определенного типа приобретают право голоса при решении на общем собрании акционеров вопросов о внесении изменений и дополнений в устав общества, ограничивающих права акционеров - владельцев привилегированных акций этого типа, включая случаи определения или увеличения размера дивиденда и (или) определения или увеличения ликвидационной стоимости, выплачиваемых по привилегированным акциям предыдущей очереди, предоставления акционерам - владельцам привилегированных акций иного типа преимуществ в очередности выплаты дивиденда и (или) ликвидационной стоимости акций, либо внесения положений об объявленных привилегированных акциях этого или иного типа, размещение которых может привести к фактическому уменьшению определенного уставом общества размера дивиденда и (или) ликвидационной стоимости, выплачиваемых по привилегированным акциям этого типа. Решение о внесении таких изменений и дополнений считается принятым, если за него отдано не менее чем три четверти голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в общем собрании акционеров, за исключением голосов акционеров - владельцев привилегированных акций, права по которым ограничиваются, и три четверти голосов всех акционеров - владельцев привилегированных акций каждого типа, права по которым ограничиваются, если для принятия такого решения уставом общества не установлено большее число голосов акционеров.
- акционеры - владельцы привилегированных акций определенного типа приобретают право голоса при решении на общем собрании акционеров вопроса об обращении с заявлением о листинге или делистинге привилегированных акций этого типа. Указанное решение считается принятым при условии, что за него отдано не менее чем три четверти голосов акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в общем собрании акционеров, за исключением голосов акционеров - владельцев привилегированных акций этого типа, и три четверти голосов всех акционеров - владельцев привилегированных акций этого типа, если для принятия указанного решения уставом общества не установлено большее число голосов акционеров.
- акционеры - владельцы привилегированных акций определенного типа, размер дивиденда по которым определен в уставе общества, за исключением акционеров - владельцев кумулятивных привилегированных акций, имеют право участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, начиная с собрания, следующего за годовым общим собранием акционеров, на котором независимо от причин не было принято решение о выплате дивидендов или было принято решение о неполной выплате дивидендов по привилегированным акциям этого типа. Право акционеров - владельцев привилегированных акций такого типа участвовать в общем собрании акционеров прекращается с момента первой выплаты по указанным акциям дивидендов в полном размере. Акционеры - владельцы кумулятивных привилегированных акций определенного типа имеют право участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, начиная с собрания, следующего за годовым общим собранием акционеров, на котором должно было быть принято решение о выплате по этим акциям в полном размере накопленных дивидендов, если такое решение не было принято или было принято решение о неполной выплате дивидендов. Право акционеров - владельцев кумулятивных привилегированных акций определенного типа участвовать в общем собрании акционеров прекращается с момента выплаты всех накопленных по указанным акциям дивидендов в полном размере.
- уставом непубличного общества могут быть предусмотрены один или несколько типов привилегированных акций, предоставляющих помимо или вместо прав, предусмотренных настоящей статьей, право голоса по всем или некоторым вопросам компетенции общего

собрания акционеров, в том числе при возникновении или прекращении определенных обстоятельств (совершение либо несовершение обществом или его акционерами определенных действий, наступление определенного срока, принятие либо непринятие общим собранием акционеров или иными органами общества определенных решений в течение определенного срока, отчуждение акций общества третьим лицам с нарушением положений устава общества о преимущественном праве их приобретения или о получении согласия акционеров общества на их отчуждение и иные обстоятельства), преимущественное право приобретения размещаемых обществом акций определенных категорий (типов) и иные дополнительные права. Положения о привилегированных акциях с указанными правами могут быть предусмотрены уставом непубличного общества при его учреждении либо внесены в устав или исключены из него по решению, принятому общим собранием акционеров единогласно всеми акционерами общества. Указанные положения устава непубличного общества могут быть изменены по решению, принятому общим собранием акционеров единогласно всеми акционерами - владельцами таких привилегированных акций и большинством в три четверти голосов акционеров - владельцев иных голосующих акций, принимающих участие в общем собрании акционеров.

Таким образом, при проведении настоящей оценки стоимость объекта оценки определялась исходя из условия полного перехода прав собственности на объект при отчуждении последнего на открытом рынке.

3.3. Общая информация об объекте оценки

Информация о структуре уставного (складочного) капитала

Сведения о структуре уставного капитала Общества представлены в табл. 2.

Таблица 2.

Сведения о структуре уставного капитала Общества

Наименование показателя	Значение показателя
Общее количество акций	397 шт.
Номинальная стоимость одной ценной бумаги	10 000 руб.
Размер уставного капитала	3 970 000 руб.

Источник. 1. Данные Заказчика.

Информация о структуре распределения уставного (складочного) капитала

Сведения о структуре распределения уставного (складочного) капитала Общества представлены в табл. 3.

Таблица 3.

Сведения о структуре распределения уставного (складочного) капитала Общества

Участники	Количество акций, шт.	Величина доли в уставном капитале, в %
Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда прямых смешанных инвестиций «РВМ Русский Транзит» под управлением ЗАО УК «РВМ Капитал»	198	49,87406
Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	199	50,12594
Итого	**397**	**100**

Источник. 1. Данные Заказчика.

Информация о правах, предусмотренных учредительными документами Общества

Права учредителей (собственников), предусмотренные учредительными документами, соответствуют правам акционеров согласно ФЗ «Об акционерных обществах».

Согласно Федеральному закону «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 г. №208-ФЗ по мере увеличения пакета акций их владелец получает те или иные дополнительные преимущества, которые повышают стоимость пакета, т.е. наряду с количественным преимуществом, появляются юридические преимущества, а именно:

- **1 акция** - даёт право участвовать в работе Общего собрания (ст. 59 Закона об АО).
- **1 % акций** - даёт право:- ознакомиться со списком лиц, имеющих право на участие в Общем собрании Акционеров (п. 4 ст. 51 Закона об АО);- получить у Регистратора сведения об именах владельцев (наименования), а также о количестве, категории (типе) и номинальной стоимости принадлежащих им акций;- на обращение в суд с иском к члену Совета директоров (Наблюдательного совета) Общества, единоличному исполнительному органу Общества (Директору, Генеральному директору), члену коллегиального исполнительного органа Общества (Правление, Дирекция), а равно к Управляющей организации или

Управляющему о возмещении убытков в случае, предусмотренном п. 2 ст. 71 Закона об АО (п. 5 ст. 71 Закона об АО);

- **2 % акций** - дают право:- внести предложения в повестку дня годового Общего собрания Акционеров (ст. 53 Закона об АО);- выдвигать кандидатов в Совет директоров (Наблюдательный совет), коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию, счетную комиссию Общества;- предлагать кандидата на должность единоличного исполнительного органа;- предлагать формулировки решения по предлагаемым вопросам;- выдвигать кандидатов в Совет директоров (Наблюдательный совет) для избрания кумулятивным голосованием на внеочередном Общем собрании Акционеров в случае, если повестка дня содержит этот вопрос.
- **10 % акций** - дают право:- требовать созыва внеочередного Общего собрания Акционеров (п. 1 ст. 55 Закона об АО);- проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества (п. 3 ст. 85 Закона об АО).
- **15 % акций** - гарантируют проведение своего представителя в Совет директоров (Наблюдательный совет). Для открытого Общества с числом Акционеров - владельцев обыкновенных и иных голосующих акций Общества более 1 000 количественный состав Совета директоров (Наблюдательного совета) Общества не может быть менее 7 членов, а для Общества с числом Акционеров - владельцев обыкновенных и иных голосующих акций общества более 10 000 - менее 9 членов (п. 3 ст. 66 Закона об АО).Таким образом, в первом случае для проведения в Совет директоров (Наблюдательный совет) своего представителя Акционер должен обладать 100 : 7 == 14,21 % голосов, а во втором - 100 : 9 = 11,1 %.
- **25 % + 1 акция** - позволяют:1) блокировать вопросы, для решения которых требуется квалифицированное большинство (3/4):- внесение изменений и дополнения в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;- реорганизация Общества;- ликвидация Общества, назначение Ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационного балансов;- определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;- приобретение Обществом размещённых акций в случаях, установленных Законом об АО (п. 4 ст. 49 Закона об АО).2) приобрести право доступа к документам бухгалтерского учета и протоколам заседаний коллегиального исполнительного органа.
- **30 % акций** - предоставляют возможность иметь кворум при повторном собрании Акционеров, созванного взамен несостоявшегося. Если Акционеров более 500 тысяч Уставом Общества может быть предусмотрен и меньший кворум (ст. 58 Закона об АО).
- **50 % + 1 акция**:- определяют наличие кворума Общего собрания Акционеров;- обеспечивают почти полное управление Обществом, за исключением вопросов требующих квалифицированного большинства. Однако при определённых условиях могут решаться и эти вопросы. Если на Общее собрание явилось 70 % Акционеров, то владелец 52, 5 % акций имеет квалифицированное большинство, так как квалифицированное большинство определяется от Акционеров - владельцев обыкновенных голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании (п. 4 ст. 49 Закона об АО).
- **75 % + 1 акция** - полное, безусловное и безраздельное управление Обществом. Дают право:- размещать акции посредством закрытой подписки;- размещать по открытой подписке акции, составляющие более 25 % от ранее размещенных обыкновенных акций;- принимать решение о приобретении Обществом собственных акций;- вносить изменения и дополнения в Устав Общества;- утверждать Устав Общества в новой редакции;- принимать решения о реорганизации и ликвидации Общества;- определять количество объявленных акций, их номинальную стоимость, категорию (тип) и права, предоставляемые ими.
- **100% акций** - дают право принимать любые решения без соблюдения сроков созыва и проведения Общего собрания Акционеров.

Данные о правах, которые предоставляются собственнику оцениваемого объекта, представлены в табл. 4.

Таблица 4.

Права собственника оцениваемого объекта

Характеристика	Комментарий
Объект оценки	1 (Одна) обыкновенная именная бездокументарная акция АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в в составе различных пакетов акций, а именно: от 25% + 1 акция до 50%, от 50% + 1 акция до 75% акций.
Степень влияния на деятельности общества	Пакет акций, составляющий до 50% от общего количества акций Общества, и позволяет: 1) блокировать вопросы, для решения которых требуется квалифицированное большинство (3/4):- внесение изменений и дополнения в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;- реорганизация Общества;- ликвидация Общества, назначение Ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационного балансов;- определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;- приобретение Обществом размещённых акций в случаях, установленных Законом об АО (п. 4 ст. 49 Закона об АО); 2) приобрести право доступа к документам бухгалтерского учета и протоколам заседаний коллегиального исполнительного органа. 3) предоставляют возможность иметь кворум при повторном собрании Акционеров, созванного взамен несостоявшегося. Отсутствие операционного или абсолютного контроля над деятельностью Общества. Пакет акций, составляющий до 75% от общего количества акций Общества, и позволяет: 1) определять наличие кворума Общего собрания Акционеров; 2) обеспечивать почти полное управление Обществом, за исключением вопросов требующих квалифицированного большинства. Однако при определённых условиях могут решаться и эти вопросы. Если на Общее собрание явилось 70 % Акционеров, то владелец 52,5 % акций имеет квалифицированное большинство, так как квалифицированное большинство определяется от Акционеров - владельцев обыкновенных голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании (п. 4 ст. 49 Закона об АО) 3) использовать все права для более мелких пакетов акций. Отсутствие абсолютного контроля над деятельностью Общества.

Источник. 1. Данные Заказчиком. 2. ФЗ «Об акционерных обществах» 3. Анализ Оценщика.

Информация о распределении прибыли Общества

Общество в ретроспективном периоде осуществляло выплату дивидендов:

- 2009 г. – 38 872 782 руб.;
- 2010 г. – 1 171 099 000 руб.;
- 2011 г. – 82 835 001 руб.;
- 2012 г. – 383 916 953 руб.;
- 2013 г. – 943 147 541 руб.;
- 2014 г. – 334 117 892 руб.;
- 2015 г. – 287 356 433 руб.;
- 2016 г. - 132 347 517 руб.;
- 2017 г. – 0 руб.;
- 2018 г. – 46 975 624 руб.;
- 2019 г. – 91 685 995 руб.;
- 2020 г. – 124 564 231 руб.

Сведения о наличии и условиях корпоративного договора

Согласно данных Заказчика Общество не имеет корпоративного договора.

3.4. Информация, характеризующая деятельность организации

Информация о создании бизнеса.

АО «ТД РЖД» зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1027700066041.

Информация о развитии бизнеса.

АО «ТД РЖД» является торговым предприятием, специализирующимся на операциях с железнодорожной техникой – купля-продажа и лизинг железнодорожного подвижного состава. Целевую продуктовую линию Общества образуют три основные товарные группы:

- пассажирские вагоны;
- локомотивы (тепловозы и электровозы);
- вагоны электропоездов.

АО «ТД РЖД» не является холдинговой компанией.

Профильная деятельность Общества может быть охарактеризована как посредническая, заключающаяся в приобретении железнодорожной техники у предприятий изготовителей с последующей реализацией (прямая продажа или сдача в лизинг) основному целевому потребителю – ОАО «РЖД».

На протяжении периода с 2012 г. по 2012 г. для Общества характерен рост объема торговых операций (за исключением 2006 г. – отмечается существенное снижение объемов реализации продукции). По итогам 2013 г. отмечается снижение объема торговых операций. Данное обстоятельство связано с тем, что начиная с 2013 года, поставка подвижного состава осуществляется по агентским договорам. Поставка подвижного состава по агентским договорам (т.е. без учета доходной составляющей), свидетельствует о прекращение оптово-сбытовой деятельности Общества.

В перспективе для Общества определены следующие основные направления деятельности:

- поставка подвижного состава (ППС) по агентским договорам;
- внешнеэкономическая деятельность (ВЭД);
- реализация металлического лома (ЛОМ);
- материально-техническое обеспечение деятельности ДЗО ОАО РЖД (МТО).

Условия функционирования бизнеса.

Условия функционирования бизнеса определяются видом экономической деятельности Общества. Оцениваемое Общество имеет ОКВЭД 51.70 – прочая оптовая торговля.

Информация о продукции, работах, услугах Общества

Начиная с 2013 года, Общество осуществляет поставку подвижного состава по агентским договорам. Поставка подвижного состава по агентским договорам (т.е. без учета доходной составляющей), свидетельствует о прекращение оптово-сбытовой деятельности Общества.

Для Общества определены следующие основные направления деятельности:

- поставка подвижного состава (ППС) по агентским договорам;
- внешнеэкономическая деятельность (ВЭД);
- реализация металлического лома (ЛОМ);
- материально-техническое обеспечение деятельности ДЗО ОАО РЖД (МТО).

3.5. Финансовая информация

3.5.1. Анализ финансовых результатов Общества

Анализ финансовых результатов Общества производится со следующими целями:

- установить характер изменения валовой выручки Общества в ретроспективном периоде и исследовать факторы, влияющие на изменение указанного показателя;
- установить динамику изменения прибыли от продаж (прибыли от реализации - Sales Margin) и исследовать факторы, влияющие на указанный показатель;
- установить динамику изменения прибыли до налогообложения (EBIT) и исследовать факторы, влияющие на указанный показатель;
- сделать выводы о возможности использования данных ретроспективного периода для решения задачи прогнозирования перспективных денежных потоков.

При проведении настоящей оценки в качестве исходных данных для общего анализа финансовых результатов использовались следующие исходные данные:

- данные бухгалтерского учета (Форма № 2 «Отчет о прибылях и убытках») за период с 2011 г. по 2 кв. 2020 г.;
- расшифровка доходов и расходов Общества за период с 31.12.2011 г. по 31.12.2019 г.

Исторический отчет о прибылях и убытках представлен в табл. 5, расшифровка доходов и расходов Общества представлена в табл. 6 и табл. 7.

Таблица 5.

Исторический отчет о прибылях и убытках АО «ТД РЖД», (тыс. руб.)

Наименование показателей	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Выручка от реализации	**92 034 043**	**108 300 769**	**13 996 883**	**14 236 953**	**16 412 415**	**13 911 536**	**4 145 080**	**4 631 959**	**5 397 607**	***6 740 540***
Себестоимость	-89 031 410	-104 561 679	-11 553 269	-12 570 906	-15 561 055	-13 021 252	-3 394 144	-3 637 858	-4 253 288	-5 596 515
Валовая прибыль	***3 002 633***	***3 739 090***	***2 443 614***	***1 666 047***	***851 360***	***890 284***	***750 936***	***994 101***	***1 144 319***	***1 144 025***
Коммерческие расходы	-478 044	-674 783	-641 526	-293 452	-275 197	-163 581	-85 753	-74 686	-65 452	-427 894

Наименование показателей	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Управленческие расходы	-813 493	-1 046 380	-825 704	-787 457	-775 476	-541 968	-442 710	-385 268	-351 408	-343 860
Прибыль (убыток) от продаж	***1 711 096***	***2 017 927***	***976 384***	***585 138***	***-199 313***	***184 734***	***222 472***	***534 147***	***727 459***	***372 271***
Проценты к получению	33 135	46 198	116 784	134 349	253 336	223 400	165 603	144 344	199 820	91 766
Проценты к уплате	-141 837	-224 535	-281 732	-268 119	-340 475	-295 007	-123 778	-22 881	-6 565	-2 164
Доходы от участия в других организациях	108 243	250 006	250 000	180 605	124 340	15 000	0	329	0	141
Прочие доходы	142 150	1 440 953	1 030 346	805 636	1 215 677	2 340 681	316 032	52 563	258 101	280 202
Прочие расходы	-1 488 759	-1 991 499	-1 531 276	-940 041	-789 880	-2 674 511	-422 711	-401 235	-739 679	-585 434
Прибыль (убыток) до налогообложения	***364 028***	***1 539 050***	***560 506***	***497 568***	***263 685***	***-205 703***	***157 618***	***307 268***	***439 135***	***156 782***
Текущий налог на прибыль	-314 619	-415 297	-185 044	-146 013	-102	-275 694	-56 189	-117 404	-189 737	-115 705
Отложенные налоговые обязательства	-356	-287	284	0	0	0	0	0	-448	11 191
Отложенные налоговые активы	-1 390	1 790	-480	1 372	1 113	1 228	1 124	912	178	0
Прочее	-33	-55 408	18 542	-8 342	0	-913	-8 603	-7 404	0	-729
Чистая прибыль	***47 630***	***1 069 848***	***393 808***	***344 585***	***264 696***	***-481 082***	***93 951***	***183 372***	***249 128***	***51 539***

Источник. 1. Данные, предоставленные Заказчиком.

Таблица 6.

Расшифровка доходов и расходов АО «ТД РЖД» за период с 2011 по 2013 г.

Наименование показателей	Значение показателя		
	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
Валовая выручка, тыс. руб., в т.ч.	***92 034 043***	***108 300 769***	***13 996 883***
от продажи продукции (работ, услуг), тыс. руб., в т.ч.	92 034 043	108 300 769	13 996 883
- оптово-сбытовая деятельность	80 712 625	95 192 150	4 400 720
- финансовый лизинг			
- экспорт	104 933	106 230	
- металлолом	11 095 812	9 347 947	7 529 528
- оптовая торговля КГМК и запчастями		2 978 442	
- комиссионное вознаграждение	112 533	566 896	1 463 371
прочая реализация, тыс. руб.,	8 140	109 104	603 264
Себестоимость, тыс. руб., в т.ч.	***89 031 410***	***104 561 679***	***11 553 269***
сырье и материалы, тыс. руб.			
приобретенные комплектующие и полуфаб., тыс. руб.			
топливо, тыс. руб.			
электроэнергия, тыс. руб.			
затраты на оплату труда, тыс. руб.			
ЕСН, тыс. руб.			
амортизация основных средств, тыс. руб., в т.ч.			
зданий и сооружений			
оборудования			
прочих основных средств			
прочие расходы, тыс. руб.			
покупная стоимость товаров и услуг	89 031 410	104 561 679	11 553 269
- оптово-сбытовая деятельность	79 143 867	92 783 831	3 590 066
- финансовый лизинг			
- экспорт	93 977	86 953	
- металлолом	9 785 852	9 123 734	7 422 024
- оптовая торговля КГМК и запчастями		2 478 579	
- комиссионное вознаграждение			
прочие	7 714	88 582	541 179
Коммерческие расходы, тыс. руб., в т.ч.	***478 044***	***674 783***	***641 526***
Аренда, содержание помещений, оборудования			55 758
Зарплата, ЕСН			390 589
Резерв отпусков и страховых взносов			62 492
НПФ "Благосостояние"			15 241
Реклама	141 991	94 159	99 088
Платежи за пользование правами интеллектуальной деятельности	13 077	37 607	1 273

Наименование показателей	Значение показателя		
	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
Расходы на продажу товаров на экспорт	261 589	18 391	959
Информационные услуги	1 118	5 328	
Услуги по хранению готовой продукции (18%)	45 637	163 651	
Услуги по погрузке разгрузке товаров, не облагаемых НДС		98 259	
Командировки	7 862	13 320	4 076
Участие в конкурсах и тендерах	167	222	585
Транспортно-экспедиционные услуги		223 352	5 263
Штрафы, пени, иные санкции			23
Разборка демонтаж ТМЦ			
Расходы на приобретение работ и услуг у сторонних организаций			2 216
Фирменный стиль			
Маркетинговые исследования			
Добровольное страхование сотрудников			1 346
Топливо и ГСМ			113
Эксплуатационные расходы по содержанию зданий			
Прочие расходы	1 541	17 297	2 218
Представительские	5 062	3 197	286
Управленческие расходы, тыс. руб., в т.ч.	***813 493***	***1 046 380***	***825 704***
Амортизация ОС и НМА	26 049	50 235	61 010
Зарплата, ЕСН	451 734	640 396	404 389
Канцтовары, хозтовары, инвентарь, активы до 40 тыс.руб.	3 660	11 632	8 394
Связь	7 106	13 023	17 850
Командировки			3 508
Аренда оборудования, помещений и содержание помещений	115 326	98 656	79 855
ГСМ и автотранспорт	2 316	3 198	3 884
Расходы на ремонт ОС			3 520
Техническое программное обеспечение			8 331
Резерв отпусков и страховых взносов			58 050
Приобретение прав и лицензий			65 239
НПФ "Благосостояние"			76 358
Налоги			3 124
Страхование ДМС, КАСКО, ОСАГО			2 866
НДС в себестоимость			
Представительские расходы			1 133
Информационно-консультационные расходы	48 760	14 790	17 078
Подбор кадров, прочие расходы	158 542	214 450	11 115
Доходы от участия в других организациях, тыс. руб., в т.ч.	***108 243***	***250 006***	***250 000***
ООО ПКФ Интерсити		6	
АО Магистраль, АО ДМЗ			
ООО Русзернотранс			
ООО Востокжелдортранс	108 243		
ООО Сапфир			
ООО ТрансЛом		250 000	250 000
ОАО ТВЗ			
Прочие операционные доходы, тыс. руб., в т.ч.	***84 295***	***46 208***	***116 784***
%%% по депозиту, векселям, банковским счетам	33 135	46 198	116 784
Сдача оборудования в аренду			
Покупка валюты			
Реализация доли	51 160	10	
Выручка от продажи ОС			
Прочие операционные расходы, тыс. руб., в т.ч.	***204 996***	***226 332***	***282 242***

Наименование показателей	Значение показателя		
	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
%% к уплате	141 837	224 535	281 732
Госпошлина		1 794	510
Отрицат.курсовая разница			
Амортизация ОС, сданных в аренду			
Услуги депозитария, обслуживание ЦБ			
Реализация доли	63 159	3	
Расходы по продаже ОС			
Внереализационные доходы, тыс. руб., в т.ч.	***90 990***	***1 440 943***	***1 030 346***
Положительная курсовая разница	40 335	95 152	192 064
Выручка от продажи ОС	1 042	169	
Списанная кредиторка с истекшим сроком		303	
Штрафы, пени и иные санкции	1 516	344	34 757
Доходы прошлых лет		740 913	215 966
Сдача оборудования в аренду	13 599	24 728	11 441
Доходы от продажи акций, векселей, переоценка акций		431 806	
Страховое возмещение			42
Возмещение причиненного ущерба		131 083	1 343
Восстановление резервов			573 077
Доходы от возмещения сотрудниками оплаты моб.связи и проч.			1 649
Госпошлина			
Прочие доходы	34 498	16 445	7
Внереализационные расходы, тыс. руб., в т.ч.	***1 425 600***	***1 989 702***	***1 530 766***
Расходы по продаже ОС	2 193	391	
Налоги	2 751		
Услуги банка	18 795	18 597	19 717
Проведение собрания			
Списанная дебиторка с истекшим сроком	90 258	5 793	14 427
Материальная помощь, выплаты согласно положения об оплате труда			9 412
Судебные издержки	2 411	6 698	
Продажа акций, векселей		431 806	
Амортизация основных средств	599	311	116
Содержание переданного в аренду имущества		20 342	7 200
Отрицат. курсовая разница	47 246	93 410	130 850
Финансовый результат от покупки/продажи валюты			2 886
Пени в налоговые и гос.органы			75
Штрафы, пени, иные санкции			34 057
Другие обоснованные расходы	85 650	105 344	20 427
Выкуп собственных акций	1 170 120		
Выплаты членам совета директоров и др.вознаграждения			16 940
Проведение корпоративных, спортивных мероприятий			8 701
Расходы на благотворительность, спонс .взносы и взносы внекомм. орг.			68 506
Резерв под обесценение финансовых вложений и др. резервы	5 577	570 140	1 044 635
Убытки прошлых лет		736 870	152 817
Чрезвычайные расходы, тыс. руб., в т.ч.	-	-	-
-	-	-	-
Чрезвычайные доходы, тыс. руб., в т.ч.	-	-	-
-	-	-	-

Источник. 1. Данные, предоставленные Заказчиком.

Таблица 7.

Расшифровка доходов и расходов АО «ТД РЖД» за период с 31.12.2014 г. по 31.12.2019 г.

Наименование показателей	Значение показателя					
	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
Валовая выручка, тыс. руб., в т.ч.	***14 236 953,169***	***16 412 414,938***	***13 902 915,987***	***4 145 080,243***	***4 631 959,497***	***5 397 606,99***
от продажи продукции (работ, услуг), тыс. руб.	14 236 953,169	16 412 414,938	13 902 915,987	4 145 080,243	4 631 959,497	5 397 606,99
-реализация товаров (перепродажа)	12 863 235,289	15 647 714,156	13 065 783,249	3 386 824,877	3 626 536,308	4 241 953,06
-услуги	108 187,743	200 113,819	161 585,314	20 799,212	618,630	394,19
-агентские услуги (в т.ч. по продаже билетов)	1 265 530,137	564 586,964	675 547,425	737 456,154	1 004 804,559	1 155 259,74
Себестоимость, тыс. руб., в т.ч.	***12 570 905,973***	***15 561 055,049***	***13 012 665,497***	***3 394 144,250***	***3 637 857,988***	***4 253 288,08***
- прочие расходы, тыс. руб., в т.ч.	12 570 905,973	15 561 055,049	13 012 665,497	3 394 144,250	3 637 857,988	4 253 288,08
реализация товаров (перепродажа)	12 221 134,078	15 138 949,322	12 684 086,011	3 182 939,821	3 467 695,799	4 021 960,12
услуги	100 552,540	190 220,733	149 350,744	20 194,938	618,630	394,19
агентские услуги (в т.ч. по продаже билетов)	249 219,355	231 884,994	179 228,742	191 009,491	169 543,559	230 933,77
Коммерческие расходы, тыс. руб., в т.ч.	***293 451,702***	***275 196,954***	***163 581,478***	***85 753,223***	***74 685,821***	***65 472,17***
Затраты на оплату труда	153 800,118	122 330,276	92 953,781	14 825,875	12 327,764	14 107,05
Отчисления на социальные нужды	32 011,703	27 535,882	19 895,678	3 378,046	3 116,413	3 567,15
Материалы	8 358,449	6 127,655	143,369	116,726	78,556	134,68
Топливо	19,499	10,938	12,861	0,000	0,000	0,00
Прочие материальные затраты	663,100	445,394	446,082	164,597	52 717,614	39 172,14
оплата услуг аутсорсинговых фирм	*211,060*	*0,000*	*0,000*	*0,000*	*0,000*	*0,00*
коммунальные платежи	*452,040*	*445,394*	*446,082*	*0,000*	*74,386*	*84,31*
остальные прочие материальные затраты	*0,000*	*0,000*	*0,000*	*164,597*	*0,000*	*39 087,83*
Прочие затраты	98 599,476	118 746,809	50 129,706	67 267,979	6 445,473	8 491,14
арендные платежи	*22 595,675*	*17 367,172*	*12 476,378*	*2 241,490*	*2 572,197*	*1 648,88*
расходы на сертификацию и лицензирование	*1 223,926*	*33,100*	*58,000*	*83,500*	*956,940*	*16,40*
командировочные расходы	*2 591,053*	*906,911*	*734,878*	*788,054*	*37,992*	*752,56*
расходы на рекламу	*53 212,124*	*77 138,565*	*779,855*	*454,093*	*0,000*	*291,67*
остальные прочие затраты	*18 976,698*	*23 301,061*	*36 080,595*	*63 700,842*	*0,000*	*5 781,64*
Управленческие расходы, тыс. руб., в т.ч.	***787 456,638***	***775 476,132***	***541 968,368***	***442 709,622***	***385 234,16***	***351 388,56***
Затраты на оплату труда	458 644,755	458 284,486	282 718,148	235 435,919	217 835,31	214 126,98
Отчисления на социальные нужды	69 394,554	80 498,953	54 267,994	52 271,302	46 617,20	45 630,54
Материалы	12 008,267	9 388,909	9 440,692	6 796,204	4 260,47	10 515,49
канцтовары	*5 334,301*	*3 594,850*	*2 419,801*	*1 894,486*	*702,30*	*2 180,64*
оргтехника не дороже 40 т.р. и расходные материалы к оргтехнике	*3 446,244*	*3 577,023*	*4 849,891*	*3 179,640*	*2 229,30*	*6 676,29*
мебель	*637,020*	*0,000*	*70,623*	*31,634*	*134,75*	*38,84*
прочие	*2 590,702*	*2 217,036*	*2 100,378*	*1 690,444*	*1 194,11*	*1 619,71*
Топливо	1 469,072	947,008	676,704	690,941	587,40	630,28
Прочие материальные затраты	10 329,943	9 824,370	8 028,269	6 398,990	8 721,05	6 013,97
оплата услуг аутсорсинговых фирм	*543,141*	*310,774*	*1 660,095*	*1 463,197*	*939,82*	*1 147,91*
коммунальные платежи	*1 924,616*	*1 682,711*	*1 824,949*	*1 649,350*	*1 592,61*	*1 365,25*
содержание и ремонт зданий и сооружений	*4 431,073*	*4 421,444*	*1 774,141*	*251,270*	*4 366,36*	*101,90*
содержание, техническое обслуживание и ремонт служебного транспорта	*2 484,677*	*2 467,003*	*1 846,281*	*1 545,811*	*1 426,51*	*1 270,09*
обслуживание оргтехники, техсопровождение и проверка приборов	*946,436*	*942,438*	*922,803*	*1 489,362*	*395,76*	*2 128,82*
остальные прочие материальные затраты	*0,000*	*0,000*	*0,000*	*0,000*	*0,00*	*0,00*
Амортизация	56 261,120	46 182,578	41 818,788	36 375,537	18 200,81	4 170,38
Прочие затраты	179 348,283	170 349,827	145 017,774	104 740,729	89 011,92	70 300,93

Наименование показателей	Значение показателя					
	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
налог на имущество	*2 114,420*	*1 438,280*	*1 072,114*	*724,353*	*398,80*	*0,00*
прочие налоги, относимые на с/с	*14 628,863*	*12 477,209*	*11 371,593*	*151,400*	*95,75*	*0,00*
арендные платежи	*70 496,894*	*64 442,149*	*57 605,996*	*47 839,295*	*40 296,99*	*29 133,03*
содержание ведомственной и пожарной охраны	*341,425*	*1 568,400*	*1 563,748*	*1 413,402*	*0,00*	*0,00*
предварительные осмотры и мед. освидетельствование	*1 086,849*	*748,975*	*391,185*	*278,780*	*255,13*	*234,08*
платежи по страхованию имущества и ответственности организаций	*474,978*	*645,950*	*531,101*	*288,469*	*60,16*	*45,21*
подготовка и переподготовка кадров	*1 423,355*	*662,290*	*415,170*	*427,593*	*215,42*	*652,55*
командировочные расходы	*3 418,318*	*1 761,269*	*1 512,818*	*1 221,976*	*1 469,45*	*1 762,20*
аудиторские услуги	*8 299,750*	*8 826,178*	*8 773,983*	*5 194,898*	*5 245,51*	*4 733,15*
услуги связи и телекоммуникации	*14 088,314*	*10 181,886*	*7 150,178*	*4 130,355*	*0,00*	*2 797,46*
сопровождение и техническая поддержка ИТ-систем и программного обеспечения	*51 569,575*	*58 985,186*	*48 562,642*	*38 007,520*	*0,00*	*24 772,43*
консалтинговые услуги	*391,141*	*323,137*	*207,881*	*11,186*	*12,88*	*30,22*
подписка	*826,128*	*762,191*	*752,829*	*727,206*	*732,50*	*918,57*
юридические услуги	*957,473*	*750,289*	*636,915*	*589,617*	*259,41*	*234,79*
представительские расходы	*715,138*	*602,832*	*323,494*	*570,508*	*399,34*	*145,23*
расходы на оплату мероприятий по охране труда	*151,680*	*107,732*	*60,780*	*135,603*	*32,00*	*203,50*
остальные прочие затраты	*8 363,983*	*6 065,875*	*4 085,347*	*45 166,441*	*39 538,59*	*4 292,60*
Доходы от участия в других организациях, тыс. руб., в т.ч.	***180 605,150***	***124 339,800***	***15 000,000***	***0,000***	***329,000***	***0,00***
Прочие операционные доходы, тыс. руб., в т.ч.	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
Прочие операционные расходы, тыс. руб., в т.ч.	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
Внереализационные доходы, тыс. руб., в т.ч.	***939 985,430***	***1 469 012,759***	***2 564 081,338***	***481 634,415***	***196 907,011***	***457 908,25***
Проценты к получению	134 349,144	253 335,566	223 400,471	165 602,850	144 343,715	199 819,91
Доходы от продажи активов	20 973,165	27 502,898	1 604 452,632	822,223	251,199	2 022,12
финансовые вложения	*20 000,000*	*4 370,000*	*1 601 387,000*	*0,000*	*0,000*	
продажа основных средств, нематериальных активов и иных внеоборотных активов за исключением ценных бумаг и иных финансовых вложений	*812,656*	*23 047,909*	*2 386,633*	*659,339*	*115,678*	*2 022,12*
реализация запасов	*160,509*	*84,989*	*678,999*	*162,884*	*135,521*	*0,00*
Изменения в резервах	518 067,983	916 531,269	562 152,248	16 305,171	28 170,179	126 395,54
Курсовые разницы	205 572,625	236 885,802	8 356,469	1 382,738	4 699,052	1 112,66
Иные доходы	61 022,514	34 757,224	165 719,517	297 521,434	19 442,866	128 558,01
суммы кредиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности	*4,326*	*992,523*	*0,380*	*993,434*	*0,000*	*335,26*
прибыли и убытки прошлых лет	*45 896,452*	*10 242,666*	*156 157,576*	*286 617,777*	*8 442,558*	*100 994,79*
штрафы, пени, неустойки	*11 579,461*	*21 722,941*	*7 765,038*	*8 578,970*	*10 101,939*	*26 158,79*
прочие	*3 542,275*	*1 799,094*	*1 796,524*	*1 331,253*	*898,369*	*1 069,17*
Внереализационные расходы, тыс. руб., в т.ч.	***1 208 160,603***	***1 130 354,837***	***2 969 517,916***	***546 488,641***	***409 499,189***	***746 243,95***
Затраты по кредитам и займам	272 894,631	340 975,244	295 006,671	124 778,082	22 880,685	10 959,28
Расходы от продажи активов	20 987,013	26 914,853	418 856,652	604,443	67,388	29,10
финансовые вложения	*20 000,000*	*4 343,872*	*418 399,329*	*0,000*	*0,000*	*0,000*
продажа основных средств, нематериальных активов и иных внеоборотных активов за исключением финансовых вложений	*968,271*	*65,966*	*42,940*	*601,859*	*67,388*	*0,00*

Наименование показателей	Значение показателя					
	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
реализация запасов	*18,741*	*1,417*	*2,699*	*2,584*	*0,000*	*0,000*
Социальные расходы	4 674,937	38 100,751	1 698,663	564,100	637,541	0,00
Изменение в резервах	678 642,214	498 994,455	2 077 532,298	122 743,147	364 407,888	619 190,43
Курсовые разницы	36 346,826	132 798,236	9 956,671	3 979,988	1 390,077	3 294,87
Иные расходы	194 614,983	92 571,298	166 466,960	293 818,880	20 115,610	112 770,28
прибыли и убытки прошлых лет	*36 036,601*	*13 187,012*	*146 649,376*	*278 160,531*	*4 705,928*	*99 015,59*
выбытие основных средств и иных активов	*40 737,855*	*417,185*	*5 404,076*	*4 281,845*	*0,000*	*343,63*
прочие	*117 840,527*	*78 967,102*	*14 413,508*	*11 376,504*	*15 409,682*	*13 411,382*
Чрезвычайные расходы, тыс. руб., в т.ч.	***0,000***	***0,000***	***0,000***	***0,000***	***0,000***	***0,000***
-	-	-	-	-	-	-
Чрезвычайные доходы, тыс. руб., в т.ч.	***0,000***	***0,000***	***0,000***	***0,000***	***0,000***	***0,000***
-	-	-	-	-	-	-

Источник. 1. Данные, предоставленные Заказчиком.

На основе представленных в табл. 5, 6 и 7 данных был сформирован скомпилированный исторический отчет о прибылях и убытках Общества, за период с 2011 г. по 2019 г. Скомпилированный исторический отчет о прибылях и убытках Общества за указанный период представлен в табл. 8. Сравнительные формы (вертикальная и горизонтальная) скомпилированного исторического отчета о прибылях и убытках Общества представлены в табл. 9 и табл. 10.

Таблица 8.

Скомпилированный исторический отчет о прибылях и убытках АО «ТД РЖД», (тыс. руб.)

Наименование показателей	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Выручка (Sales)	***92 034 043***	***108 300 769***	***13 996 883***	***14 236 953***	***16 412 415***	***13 911 536***	***4 145 080***	***4 631 959***	***5 397 607***	***6 740 540***
Себестоимость реализации (без амортизации)	-89 031 410	-104 561 679	-11 553 269	-12 570 906	-15 561 055	-13 021 252	-3 394 144	-3 619 657	-4 249 118	-5 587 034
Валовая прибыль (Gross margin)	***3 002 633***	***3 739 090***	***2 443 614***	***1 666 047***	***851 360***	***890 284***	***750 936***	***1 012 302***	***1 148 489***	***1 153 506***
Коммерческие и общефирменные (управленческие) расходы	-1 265 488	-1 670 928	-1 406 220	-1 024 648	-1 004 490	-663 730	-492 087	-459 954	-416 860	- 771 754
Прочие доходы/расходы (нетто)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прибыль от реализации (Sales Margin)	***1 737 145***	***2 068 162***	***1 037 394***	***641 399***	***-153 130***	***226 554***	***258 849***	***552 348***	***731 629***	***381 752***
Прочие внереализ. доходы расходы (нетто) (без амортизации)	-1 346 010	-550 235	-500 814	-134 405	425 797	-333 830	-106 679	-348 672	-481 578	-305 232
Прибыль до налогов, проц. и амортизация (EBITDA)	***391 135***	***1 517 927***	***536 580***	***506 994***	***272 667***	***-107 276***	***152 170***	***203 676***	***250 051***	***76 520***
Амортизация	-26 648	-50 546	-61 126	-56 261	-46 183	-41 819	-36 376	-18 201	-4 170	- 9 481
Операционная маржа (EBIT)	***364 487***	***1 467 381***	***475 454***	***450 733***	***226 484***	***-149 095***	***115 794***	***185 475***	***245 881***	***67 039***
Проценты к уплате	-141 837	-224 535	-281 732	-268 119	-340 475	-295 007	-123 778	-22 881	-6 565	-2 164
Проценты к получению	33 135	46 198	116 784	134 349	253 336	223 400	165 603	144 344	199 820	91 766
Доходы от участия в других организациях	108 243	250 006	250 000	180 605	124 340	15 000	0	329	0	141
Прибыль до налогообложения (EBT)	***364 028***	***1 539 050***	***560 506***	***497 568***	***263 685***	***-205 703***	***157 619***	***307 267***	***439 136***	***156 782***
Налог на прибыль и аналогичные платежи	-316 398	-469 202	-166 698	-152 983	1 011	-275 379	-63 668	-123 896	-190 007	-105 243
Чистая прибыль	***47 630***	***1 069 848***	***393 808***	***344 585***	***264 696***	***-481 082***	***93 951***	***183 372***	***249 128***	***51 539***

Источник. 1. Данные, предоставленные Заказчиком. 2. Расчет Оценщика.

Таблица 9.

Скомпилированный исторический отчет о прибылях и убытках АО «ТД РЖД», (вертикальная сравнительная форма)

Наименование показателей	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Выручка (Sales)	***100,0%***	***100,0%***	***100,0%***	***100,0%***	***100,0%***	***100,0%***	***100,0%***	***100,0%***	***100,0%***	***100,0%***
Себестоимость реализации (без амортизации)	-96,7%	-96,5%	-82,5%	-88,3%	-94,8%	-93,6%	-81,9%	-78,1%	-78,7%	-82,9%
Валовая прибыль (Gross margin)	***3,3%***	***3,5%***	***17,5%***	***11,7%***	***5,2%***	***6,4%***	***18,1%***	***21,9%***	***21,3%***	***17,1%***
Коммерческие и общефирменные (управленческие) расходы	-1,4%	-1,5%	-10,0%	-7,2%	-6,1%	-4,8%	-11,9%	-9,9%	-7,7%	-11,4%
Прочие доходы/расходы (нетто)	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
Прибыль от реализации (Sales Margin)	***1,9%***	***1,9%***	***7,4%***	***4,5%***	***-0,9%***	***1,6%***	***6,2%***	***11,9%***	***13,6%***	***5,7%***
Прочие внереализ. доходы расходы (нетто) (без амортизации)	-1,5%	-0,5%	-3,6%	-0,9%	2,6%	-2,4%	-2,6%	-7,5%	-8,9%	-4,5%
Прибыль до налогов, проц. и	***0,4%***	***1,4%***	***3,8%***	***3,6%***	***1,7%***	***-0,8%***	***3,7%***	***4,4%***	***4,6%***	***1,1%***

Наименование показателей	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
амортизация (EBITDA)										
Амортизация	0,0%	0,0%	-0,4%	-0,4%	-0,3%	-0,3%	-0,9%	-0,4%	-0,1%	-0,1%
Операционная маржа (EBIT)	***0,4%***	***1,4%***	***3,4%***	***3,2%***	***1,4%***	***-1,1%***	***2,8%***	***4,0%***	***4,6%***	***1,0%***
Проценты к уплате	-0,2%	-0,2%	-2,0%	-1,9%	-2,1%	-2,1%	-3,0%	-0,5%	-0,1%	0,0%
Проценты к получению	0,0%	0,0%	0,8%	0,9%	1,5%	1,6%	4,0%	3,1%	3,7%	1,4%
Доходы от участия в других организациях	0,1%	0,2%	1,8%	1,3%	0,8%	0,1%	n/a	0,0%	n/a	0,0%
Прибыль до налогообложения (EBT)	***0,4%***	***1,4%***	***4,0%***	***3,5%***	***1,6%***	***-1,5%***	***3,8%***	***6,6%***	***8,1%***	***2,3%***
Налог на прибыль и аналогичные платежи	-0,3%	-0,4%	-1,2%	-1,1%	0,0%	-2,0%	-1,5%	-2,7%	-3,5%	-1,6%
Чистая прибыль	***0,1%***	***1,0%***	***2,8%***	***2,4%***	***1,6%***	***-3,5%***	***2,3%***	***4,0%***	***4,6%***	***0,8%***

Источник. 1. Данные, предоставленные Заказчиком. 2. Расчет Оценщика.

Таблица 10.

Скомпилированный исторический отчет о прибылях и убытках АО «ТД РЖД», (горизонтальная сравнительная форма)

Наименование показателей	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Выручка (Sales)	***43,7%***	***17,7%***	***-87,1%***	***1,7%***	***15,3%***	***-15,2%***	***-70,2%***	***11,7%***	***16,5%***	***75,8%***
Себестоимость реализации (без амортизации)	42,8%	17,4%	-89,0%	8,8%	23,8%	-16,3%	-73,9%	7,8%	17,4%	*81,4%*
Валовая прибыль (Gross margin)	***77,0%***	***24,5%***	***-34,6%***	***-31,8%***	***-48,9%***	***4,6%***	***-15,7%***	***28,6%***	***13,5%***	***53,0%***
Коммерческие и общефирменные (управленческие) расходы	132,1%	32,0%	-15,8%	-27,1%	-2,0%	-33,9%	-25,9%	-13,0%	-9,4%	*143,6%*
Прочие доходы/расходы (нетто)	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	*n/a*
Прибыль от реализации (Sales Margin)	***50,8%***	***19,1%***	***-49,8%***	***-38,2%***	***-123,9%***	***-247,9%***	***14,3%***	***113,4%***	***32,5%***	***-12,6%***
Прочие внереализ. доходы расходы (нетто) (без амортизации)	1391,5%	-59,1%	-9,0%	-73,2%	-416,8%	-178,4%	-68,0%	226,8%	38,1%	*6291,0%*
Прибыль до налогов, проц. и амортизация (EBITDA)	***-63,2%***	***288,1%***	***-64,7%***	***-5,5%***	***-46,2%***	***-139,3%***	***241,8%***	***33,8%***	***22,8%***	***-82,3%***
Амортизация	263,0%	89,7%	20,9%	-8,0%	-17,9%	-9,4%	-13,0%	-50,0%	-77,1%	*-47,9%*
Операционная маржа (EBIT)	***-65,4%***	***302,6%***	***-67,6%***	***-5,2%***	***-49,8%***	***-165,8%***	***177,7%***	***60,2%***	***32,6%***	***-83,8%***
Проценты к уплате	161,5%	58,3%	25,5%	-4,8%	27,0%	-13,4%	-58,0%	-81,5%	-71,3%	*-67,3%*
Проценты к получению	-64,2%	39,4%	152,8%	15,0%	88,6%	-11,8%	-25,9%	-12,8%	38,4%	*-45,0%*
Доходы от участия в других организациях	10824200%	131,0%	0,0%	-27,8%	-31,2%	-87,9%	-100,0%	n/a	-100,0%	*n/a*
Прибыль до налогообложения (EBT)	***-66,7%***	***322,8%***	***-63,6%***	***-11,2%***	***-47,0%***	***-178,0%***	***176,6%***	***94,9%***	***43,1%***	***-72,7%***
Налог на прибыль и аналогичные платежи	37,2%	48,3%	-64,5%	-8,2%	-100,7%	-27338,3%	-76,9%	94,6%	53,4%	*-10,2%*
Чистая прибыль	***-94,5%***	***2146,2%***	***-63,2%***	***-12,5%***	***-23,2%***	***-281,7%***	***119,5%***	***95,2%***	***36,1%***	***-88,7%***

Источник. 1. Данные, предоставленные Заказчиком. 2. Расчет Оценщика.

В общем случае можно выделить следующие варианты изменения финансовых результатов Общества: рост; снижение; разнонаправленная динамика (с наличием или отсутствием чёткой периодизации роста/снижения показателя).

1. Исследование динамики изменения валовой выручки Общества в ретроспективном периоде и факторов, влияющих на изменение указанного показателя.

В ретроспективном периоде динамика рассматриваемого показателя не имела четкой динамики. В период с 2011 г. по 2012 г. наблюдается существенный рост валовой выручки, вызванный ростом торговых операций. По итогам 2013 г. отмечается резкое снижение валовой выручки по причине изменения приоритетов (направлений) деятельности Общества. В дальнейшем отмечается постепенный рост валовой выручки, сменившийся падением в 2016 г. – 2017 г. относительно аналогичных показателей предшествующих периодов. По итогам 2018 г. – 2020 г. отмечается рост валовой выручки по сравнению с аналогичными периодами.

2. Исследование динамики изменения прибыли от продаж (прибыли от реализации - Sales Margin) и факторов, влияющих на указанный показатель.

Анализ представленных выше данных (см. табл. 9) показывает, что прибыль от реализации (Sales Margin) Общества по итогам периода с 2013 г. по 2016 г. имеет тенденцию к снижению (отрицательная динамика), сменившаяся ростом по итогам 2017 г. – 2020 г. В целом, в ретроспективном периоде прибыль от реализации (Sales Margin) положительная (см. табл. 7) и свидетельствует о прибыльности деятельности Общества, за исключением 2016 г.

3. Исследование динамики изменения прибыли до налогообложения (EBIT) и факторов, влияющих на указанный показатель.

Анализ представленных выше данных (см. табл. 9) показывает, что прибыль до налогообложения

(EBT) Общества по итогам период с 2013 г. по 2016 г. имеет отрицательную динамику (отмечается снижение прибыли до налогообложения (EBT)). В целом, в ретроспективном периоде прибыль до налогообложения (EBT) положительная (см. табл. 7) и свидетельствует о прибыльности деятельности Общества, за исключением 2016 г. По итогам 2017 г. – 2020 г. прибыль до налогообложения (EBT) имела тенденцию к увеличению относительно аналогичного периода предшествующего периода.

4. Исследование возможности использования данных ретроспективного периода для решения задачи прогнозирования перспективных денежных потоков.

Анализ представленных данных показывает, что ретроспективные данные использовать для решения задачи прогнозирования перспективных денежных потоков не представляется возможным, в связи с существенными колебаниями в динамике изменения доходов и расходов Общества по причине изменения приоритетов (направлений) деятельности.

3.5.2. Анализ структуры активов и обязательств Общества

Анализ структуры активов и обязательств Общества производится со следующими целями:

- установить характер изменения валюты баланса Общества в ретроспективном периоде;
- установить характер изменения структуры источников формирования активов;
- установить характер изменения структуры активов Общества;
- установить перечень активов и обязательств Общества на дату оценки.

При проведении настоящей оценки в качестве исходных данных для общего анализа финансовых результатов использовались следующие исходные данные:

- данные бухгалтерского учета (Форма № 1 «Бухгалтерский баланс») за период с 31.12.2011 г. по 31.12.2020 г.

Исторический баланс и сравнительная форма исторического баланса представлены в табл. 11 и табл. 12 соответственно.

Таблица 11.

Исторический баланс АО «ТД РЖД», тыс. руб.

Наименование показателей	31.12. 2011	31.12. 2012	31.12. 2013	31.12. 2014	31.12. 2015	31.12. 2016	31.12. 2017	31.12. 2018	31.12. 2019	31.12. 2020
Нематериальные активы	7 304	100 851	109 134	81 659	56 587	32 535	8 482	983	231	85
Результаты исследований и разработок	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Нематериальные поисковые активы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Материальные поисковые активы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Основные средства	152 156	152 718	116 964	83 149	62 028	39 663	27 315	3 447	26 040	16 705
Доходные вложения в мат. ценности	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Долгосрочные фин. вложения	1 142 600	1 179 314	1 248 787	1 659 399	1 344 051	1 009 806	994 689	829 630	326 482	169 112
Отложенные налоговые активы	3 690	5 480	5 275	4 855	5 968	6 283	7 407	915	1 093	11 656
Прочие внеоборотные активы	62 962	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого внеоборотные активы	***1 368 712***	***1 438 363***	***1 480 160***	***1 829 062***	***1 468 634***	***1 088 287***	***1 037 893***	***834 975***	***353 846***	***197 558***
Запасы	1 346 033	122 093	59 071	55 775	34 694	29 663	10 307	12 238	59 122	16 869
НДС по приобретенным ценностям	3 661	2 048	51 687	22 440	5 867	16 924	20 282	7 474	45 897	1 434
Дебиторская задолженность	16 122 757	28 256 357	27 544 841	28 969 127	20 410 137	23 209 946	18 159 383	25 393 468	23 484 185	21 399 162
Краткосрочные фин. вложения	500 010	442 853	459 856	0	1 303 330	0	0	0	0	0
Денежные средства	487 879	1 044 359	961 287	918 662	2 465 573	1 246 510	1 989 462	1 949 907	1 425 366	46 413
Прочие оборотные активы	637 520	708 386	8 391	1 451	899	4 920	2 747	21 207	7 833	7 968
Итого оборотные активы	***19 097 860***	***30 576 096***	***29 085 133***	***29 967 455***	***24 220 500***	***24 507 963***	***20 182 181***	***27 384 294***	***25 022 403***	***21 471 846***
БАЛАНС	**20 466 572**	**32 014 459**	**30 565 293**	**31 796 517**	**25 689 134**	**25 596 250**	**21 220 074**	**28 219 269**	**25 376 249**	**21 669 404**
										3 970
Акционерный капитал	3 970	3 970	3 970	3 970	3 970	3 970	3 970	3 970	3 970	0
Собственные акции, выкупленные у акционеров	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Добавочный капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резервы	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500
Прибыль / (убыток)	1 909 827	2 577 621	2 028 281	2 038 749	2 016 087	1 402 658	1 496 609	1 633 006	1 790 448	1 717 422
Итого собственный капитал	***1 915 297***	***2 583 091***	***2 033 751***	***2 044 219***	***2 021 557***	***1 408 128***	***1 502 079***	***1 638 476***	***1 795 918***	***1 722 892***

Наименование показателей	31.12. 2011	31.12. 2012	31.12. 2013	31.12. 2014	31.12. 2015	31.12. 2016	31.12. 2017	31.12. 2018	31.12. 2019	31.12. 2020
Долгосрочные заемные средства	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отложенные налоговые обязательства	0	873	504	0	0	0	0	0	448	465
Оценочные обязательства (долгосрочные)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прочие долгосрочные обязательства	585	2 950 739	9 835 796	8 360 426	6 608 949	5 260 184	3 911 419	2 562 653	1 213 889	0
Итого долгосрочные обязательства	***585***	***2 951 612***	***9 836 300***	***8 360 426***	***6 609 949***	***5 260 184***	***3 911 419***	***2 562 653***	***1 214 337***	***465***
Краткосрочные заемные средства	2 502 306	3 204 689	3 405 417	2 950 116	2 200 000	1 500 000	800 000	300 000	0	606 934
Кредиторская задолженность	16 044 292	22 582 177	15 263 788	18 417 845	14 761 672	17 355 772	14 939 371	23 660 212	22 300 964	19 281 481
Доходы будущих периодов	183	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оценочные обязательства	3 909	23 866	26 037	23 911	96 956	72 166	67 205	57 928	65 030	57 632
Прочие обязательства	0	669 024	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого краткосрочные обязательства	***18 550 690***	***26 479 756***	***18 695 242***	***21 391 872***	***17 058 628***	***18 927 938***	***15 806 576***	***24 018 140***	***22 365 994***	***19 946 047***
БАЛАНС	20 466 572	32 014 459	30 565 293	31 796 517	25 689 134	25 596 250	21 220 074	28 219 269	25 376 249	21 669 404

Источник. 1. Данные, предоставленные Заказчиком.

Таблица 12.

Исторический баланс АО «ТД РЖД» (сравнительная форма)

Наименование показателей	31.12. 2011	31.12. 2012	31.12. 2013	31.12. 2014	31.12. 2015	31.12. 2016	31.12. 2017	31.12. 2018	31.12. 2019	31.12. 2020
Нематериальные активы	0,0%	0,3%	0,4%	0,3%	0,22%	0,13%	0,04%	0,01%	0,00%	0,00%
Результаты исследований и разработок	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Нематериальные поисковые активы	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Материальные поисковые активы	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Основные средства	0,7%	0,5%	0,4%	0,3%	0,24%	0,15%	0,13%	0,01%	0,10%	0,08%
Доходные вложения в мат. ценности	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Долгосрочные финансовые вложения	5,6%	3,7%	4,1%	5,2%	5,23%	3,95%	4,69%	2,94%	1,29%	0,78%
Отложенные налоговые активы	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,02%	0,02%	0,03%	0,00%	0,00%	0,05%
Прочие внеоборотные активы	0,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Итого внеоборотные активы	***6,7%***	***4,5%***	***4,8%***	***5,8%***	***5,72%***	***4,25%***	***4,89%***	***2,96%***	***1,39%***	***0,91%***
Запасы	6,6%	0,4%	0,2%	0,2%	0,14%	0,12%	0,05%	0,04%	0,23%	0,08%
НДС по приобретенным ценностям	0,02%	0,0%	0,2%	0,1%	0,02%	0,07%	0,10%	0,03%	0,18%	0,01%
Дебиторская задолженность	78,8%	88,3%	90,1%	91,1%	79,45%	90,68%	85,58%	89,99%	92,54%	98,75%
Краткосрочные финансовые вложения	2,4%	1,4%	1,5%	0,0%	5,07%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Денежные средства	2,4%	3,3%	3,1%	2,9%	9,60%	4,87%	9,38%	6,91%	5,62%	0,21%
Прочие оборотные активы	3,1%	2,2%	0,0%	0,0%	0,00%	0,02%	0,01%	0,08%	0,03%	0,04%
Итого оборотные активы	***93,3%***	***95,5%***	***95,2%***	***94,2%***	***94,28%***	***95,75%***	***95,11%***	***97,04%***	***98,61%***	***99,09%***
БАЛАНС	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,00%
Акционерный капитал	0,02%	0,0%	0,0%	0,0%	0,02%	0,02%	0,02%	0,01%	0,01%	0,02%
Собственные акции, выкупленные у акционеров	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Добавочный капитал	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Резервы	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%
Прибыль / (убыток)	9,3%	8,1%	6,7%	6,4%	7,85%	5,48%	7,05%	5,79%	7,06%	7,93%
Итого собственный капитал	***9,4%***	***8,1%***	***6,7%***	***6,4%***	***7,87%***	***5,50%***	***7,08%***	***5,81%***	***7,08%***	***7,95%***
Долгосрочные заемные средства	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Отложенные налоговые обязательства	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Оценочные обязательства (долгосрочные)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Прочие долгосрочные обязательства	0,0%	9,2%	32,2%	26,3%	25,73%	20,55%	18,43%	9,08%	4,78%	0,00%
Итого долгосрочные обязательства	***0,0%***	***9,2%***	***32,2%***	***26,3%***	***25,73%***	***20,55%***	***18,43%***	***9,08%***	***4,78%***	***0,00%***
Краткосрочные заемные средства	12,2%	10,0%	11,1%	9,3%	8,56%	5,86%	3,77%	1,06%	0,00%	2,80%
Кредиторская задолженность	78,4%	70,5%	49,9%	57,9%	57,46%	67,81%	70,40%	83,84%	87,88%	88,98%

Наименование показателей	31.12. 2011	31.12. 2012	31.12. 2013	31.12. 2014	31.12. 2015	31.12. 2016	31.12. 2017	31.12. 2018	31.12. 2019	31.12. 2020
Расходы будущих периодов	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Оценочные обязательства	0,0%	0,0%	0,1%	0,1%	0,38%	0,28%	0,32%	0,21%	0,26%	0,27%
Прочие обязательства	0,0%	2,08%	0,0%	0,0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Итого крат. обязательства	***68,3%***	***82,7%***	***61,2%***	***67,3%***	***66,40%***	***73,95%***	***74,49%***	***85,11%***	***88,14%***	***92,05%***
БАЛАНС	**100%**	**100%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,00%**

Источник. 1. Расчет Оценщика.

Валюта баланса - сумма (итог) по всем составляющим счетам бухгалтерского баланса (эта сумма должна быть одинакова по активу и по пассиву баланса). Фактически данный показатель определяет стоимость (учетную) всего имущества Общества, а так же размеры источников формирования имущества. В общем случае увеличение валюты баланса свидетельствует о расширении объема хозяйственной деятельности Общества, снижение же свидетельствует о сокращении хозяйственного оборота. Динамика изменения валюты баланса Общества представлена на рис. 1.

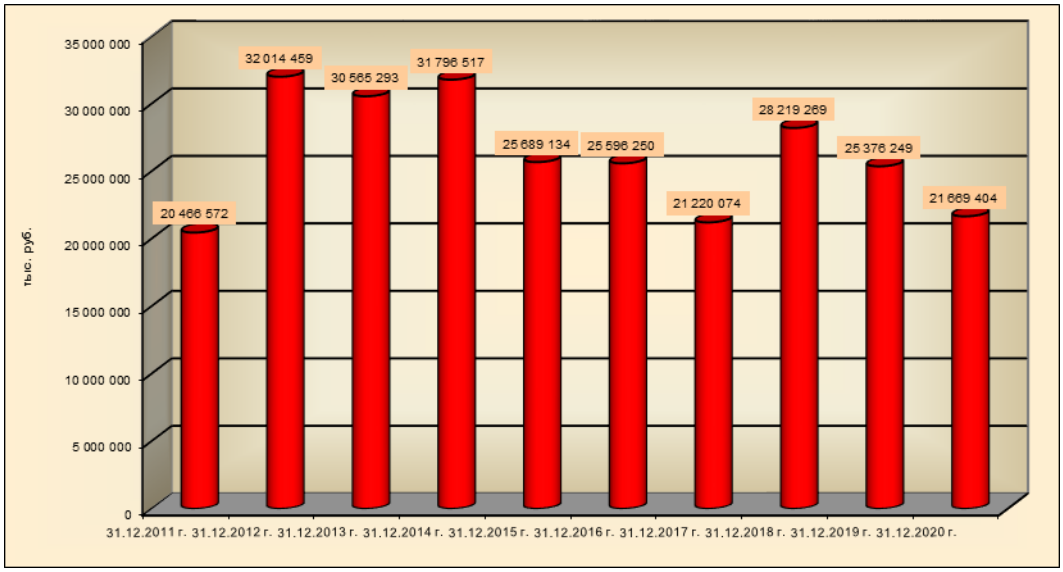


Рис. 1. Динамика изменения валюты баланса

Общие характеристики динамики изменения величины валюты баланса Общества представлены в табл. 13.

Таблица 13.

Общие характеристики динамики изменения величины валюты баланса Общества

Период	Характер динамики изменения валюты баланса	Причины (источники)	Характер динамики изменения активов	Характер динамики изменения пассивов
2012 г.	Рост	Рост беспроцентных заемных средств (кредиторской задолженности, прочих долгосрочных обязательств), долгосрочных и краткосрочных кредитов	Рост активов, наблюдается существенный рост дебиторской задолженности, рост денежных средств	Рост пассивов, наблюдается существенный рост кредиторской задолженности и прочих долгосрочных обязательств, рост краткосрочных кредитов
2013 г.	Снижение	Сокращение беспроцентных заемных средств (кредиторской задолженности, прочих долгосрочных обязательств), долгосрочных и краткосрочных кредитов	Сокращение активов, наблюдается сокращение дебиторской задолженности, денежных средств	Рост пассивов, наблюдается существенный рост прочих долгосрочных обязательств, краткосрочных кредитов и значительное сокращение кредиторской задолженности
2014 г.	Рост	Рост беспроцентных заемных средств (кредиторской задолженности)	Рост активов, наблюдается рост дебиторской задолженности, рост долгосрочных финансовых вложений, сокращение денежных средств	Рост пассивов, наблюдается рост кредиторской задолженности, сокращение прочих долгосрочных обязательств и краткосрочных кредитов
2015 г.	Снижение	Сокращение беспроцентных заемных средств (кредиторской задолженности, прочих долгосрочных обязательств и заемных средств)	Сокращение активов, наблюдается сокращение дебиторской задолженности	Сокращение пассивов, наблюдается сокращение кредиторской задолженности, прочих долгосрочных обязательств и заемных средств

Период	Характер динамики изменения валюты баланса	Причины (источники)	Характер динамики изменения активов	Характер динамики изменения пассивов
2016 г.	Снижение	Сокращение нераспределенной прибыли, по причине полученного убытка за период (создание резерва)	Сокращение активов, наблюдается существенное сокращение дебиторской задолженности, краткосрочных финансовых вложений и денежных средств	Сокращение пассивов, наблюдается сокращение прочих долгосрочных обязательств, при этом отмечается рост краткосрочных заемных средств
2017 г.	Снижение	Сокращение заемных средств и кредиторской задолженности	Сокращение активов, наблюдается сокращение дебиторской задолженности и долгосрочных финансовых вложений, при этом отмечается рост денежных средств	Сокращение пассивов, наблюдается уменьшение заемных средств и кредиторской задолженности
2018 г.	Рост	Рост беспроцентных заемных средств (кредиторской задолженности), рост нераспределенной прибыли	Рост активов, наблюдается рост дебиторской задолженности и денежных средств	Рост пассивов, наблюдается рост кредиторской задолженности, сокращение краткосрочных заемных средств
2019 г.	Снижение	Сокращение беспроцентных заемных средств (кредиторской задолженности, прочих долгосрочных обязательств)	Сокращение активов, наблюдается уменьшение дебиторской задолженности	Сокращение пассивов, наблюдается сокращение заемных средств, кредиторской задолженности, прочих долгосрочных обязательств
2020 г.	Снижение	Сокращение беспроцентных заемных средств (кредиторской задолженности, прочих долгосрочных обязательств)	Сокращение активов, наблюдается уменьшение дебиторской задолженности	Сокращение пассивов, наблюдается сокращение заемных средств, кредиторской задолженности, прочих долгосрочных обязательств

Источник: 1. Анализ Оценщика.

В ретроспективном периоде основным источником формирования активов Общества являются кредиторская задолженность, собственные средства Общества, а также краткосрочные и долгосрочные заемные средства (кредиты и займы).

Динамика изменения источников формирования в целом повторяет динамику изменения структуры активов и характера деятельности Общества. Замещение процентной задолженности (займов) кредиторской задолженностью связан с наращиваем прямых торговых операций.

По состоянию на 31.12.2020 г. основным источником формирования активов является кредиторская задолженность (краткосрочная) – 88,98%. Доля собственных средств в источниках формирования активов составляет – 7,85%.

Динамика изменения структуры источников формирования представлена в рис. 2.

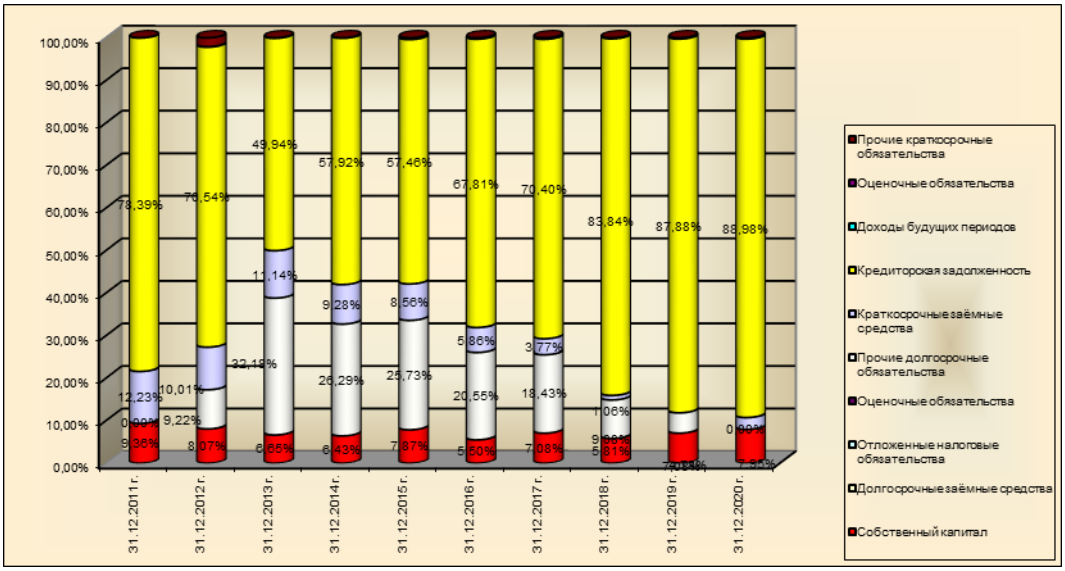


Рис. 2. Динамика изменения структуры источников формирования

В период с 2011 г. по 2012 г. отмечается резкий рост оборотных активов Общества из-за увеличения объемов продаж продукции подвижного состава. В данный период наблюдается увеличение оборотных активов в абсолютном и удельном выражении, на фоне уменьшении внеоборотных активов Общества, в удельном выражении.

В ретроспективном периоде наблюдается разнонаправленная динамика изменения внеоборотных и оборотных активов. Доля внеоборотных активов по итогам последнего отчетного периода составляет 0,91% от совокупных активов Общества. Доля оборотных активов по итогам последнего отчетного периода составляет соответственно 99,09% от совокупных активов Общества. Динамика изменения активов Общества в абсолютном и удельном выражении представлена на рис. 3 и рис. 4.

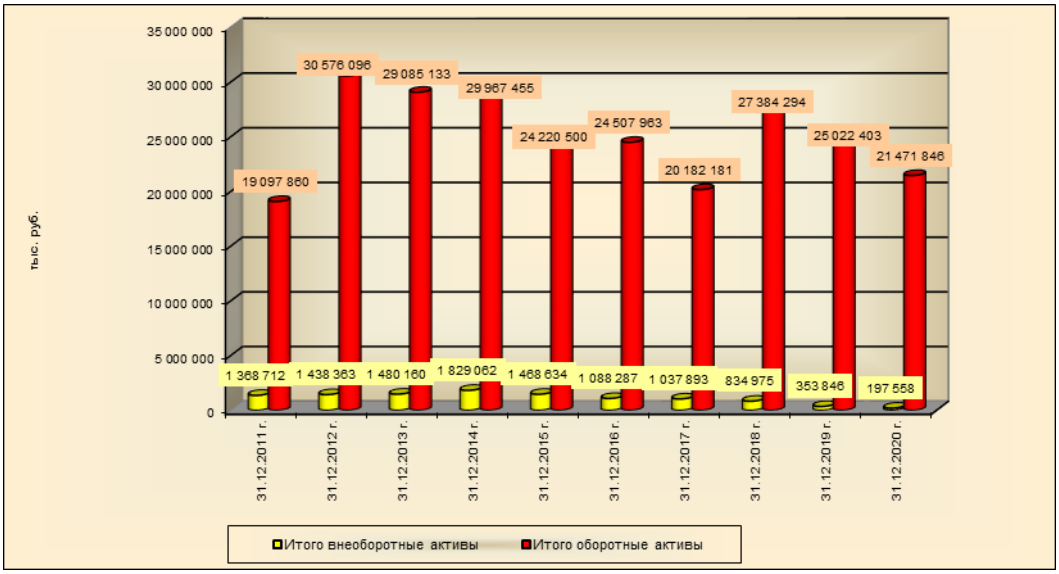


Рис. 3. Динамика изменения активов в абсолютном выражении

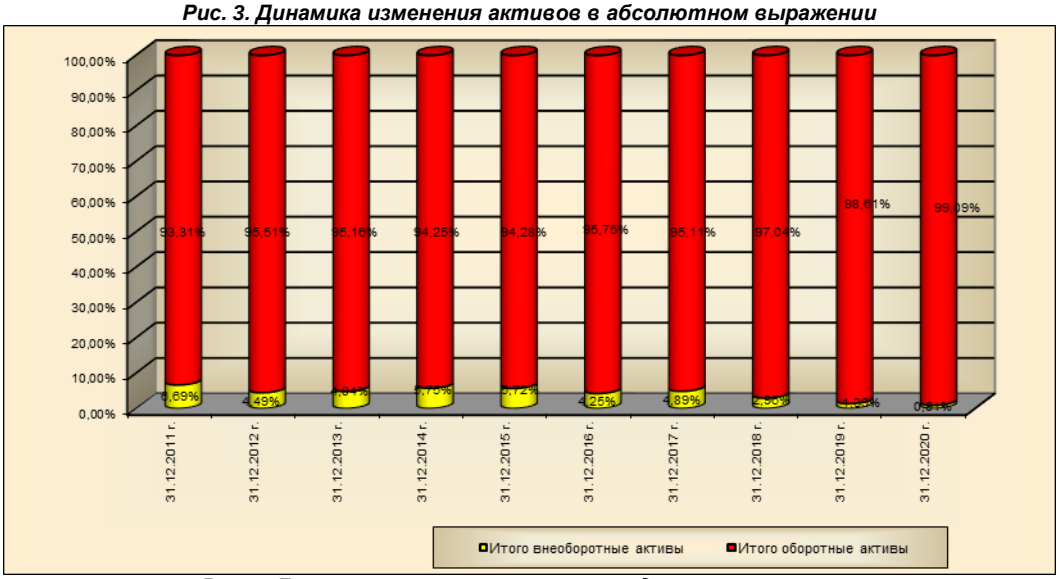


Рис. 4. Динамика изменения активов в удельном выражении

По состоянию на последнюю отчетную дату основными составляющими активов Общества являются:

- дебиторская задолженность – 98,75% от совокупных активов;
- денежные средства – 0,21% от совокупных активов.

Динамика изменения структуры активов Общества в ретроспективном периоде представлена на рис. 5 и рис. 6. В общем случае преобладание оборотных активов над внеоборотными можно рассматривать как типичное для Обществ, специализирующихся на оптовой торговле.

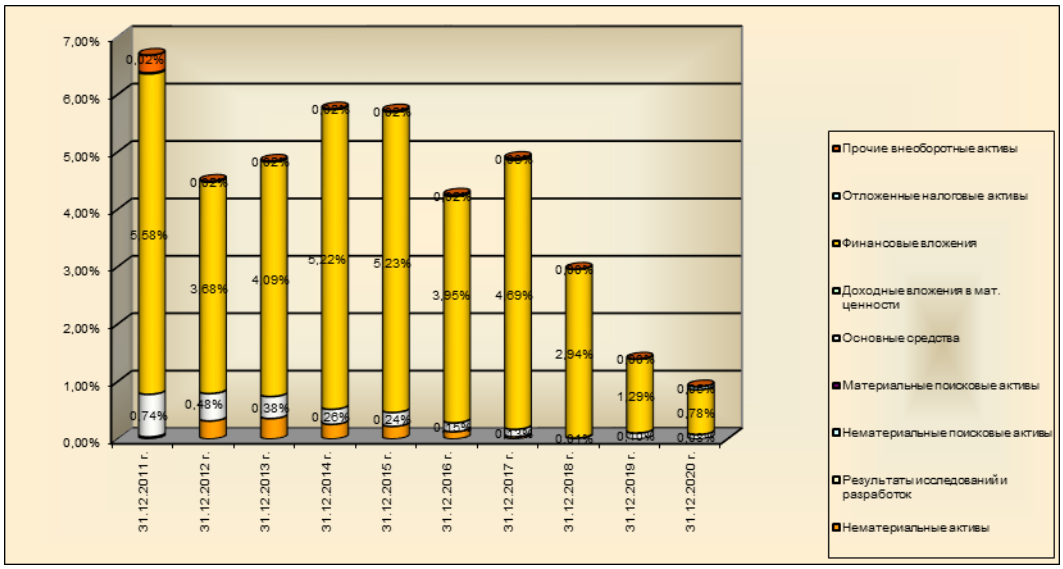


Рис. 5. Структура внеоборотных активов Общества

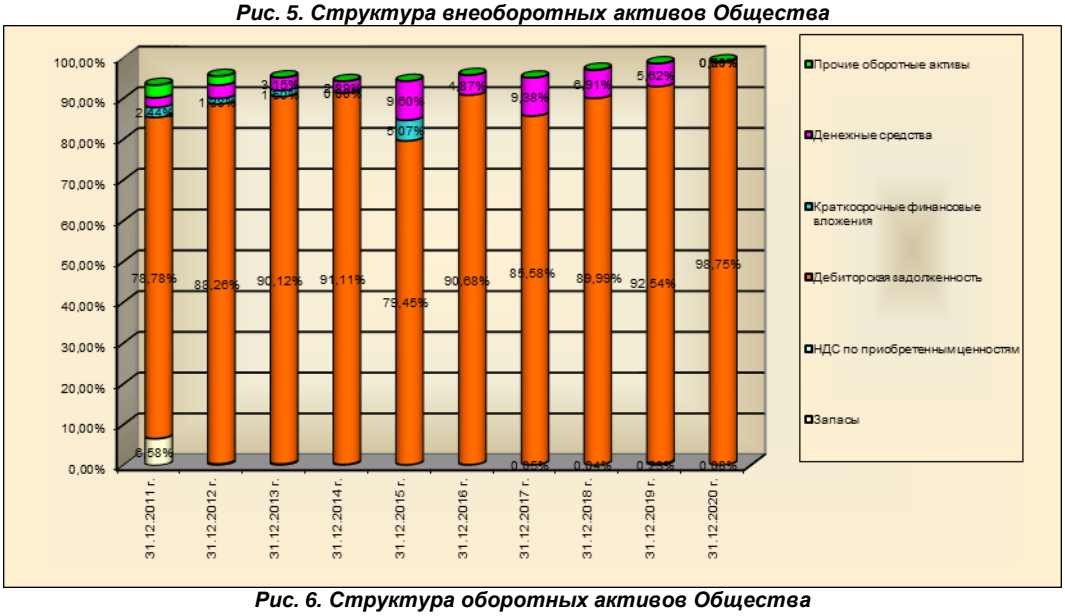


Рис. 6. Структура оборотных активов Общества

Анализ активов Общества.

По состоянию на последнюю отчетную дату активы общества характеризуются следующим образом.

1. Нематериальные активы. Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 85 тыс. руб.

2. Результаты исследований и разработок. Отсутствуют.

3. Нематериальные поисковые активы. Отсутствуют.

4. Материальные поисковые активы. Отсутствуют.

5. Основные средства. Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 16 705 тыс. руб.

6. Доходные вложения в материальные ценности. Отсутствуют.

7. Долгосрочные финансовые вложения. Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 169 112 тыс. руб. Основу долгосрочных финансовых вложений Общества составляют инвестиции в дочерние, зависимые Общества и другие организации. Структура инвестиций в дочерние и зависимые общества представлена в табл. 14.

Таблица 14.

Структура инвестиций в дочерние и зависимые общества

Наименование вложений (эмитента)	Количество акций, шт.	Доля в уставном капитале, %	Балансовая стоимость, руб.
РасонКонТранс СП (КНДР)		70	168 641 846,73
НПФ "Благосостояние", АО	4 700		470 000,00
Развитие инфраструктуры, КОО		50	0,00

Наименование вложений (эмитента)	Количество акций, шт.	Доля в уставном капитале, %	Балансовая стоимость, руб.
Миллениум банк, ЗАО КБ	100 000	11,6959	0,00
Итого			**169 111 846,73**

Источник. 1. Данные, предоставленные Заказчиком.

Так же в составе долгосрочных финансовых вложений учтён займ, выданный СП "РасонКонТранс" (КНДР) на сумму 450 000 000 руб. (основной долг).

8. Отложенные налоговые активы. Отсутствуют.

9. Прочие внеоборотные активы. Отсутствуют.

10. Запасы. Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 16 869 тыс. руб.

11. НДС по приобретенным ценностям. Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 1 434 тыс. руб.

12. Дебиторская задолженность. Балансовая (учетная) стоимость краткосрочной дебиторской задолженности составляет 21 399 162 тыс. руб.

13. Краткосрочные финансовые вложения. Отсутствуют.

14. Денежные средства. Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 46 413 тыс. руб.

*15. Прочие оборотные активы***.** Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 7 968 тыс. руб.

Анализ обязательств Общества.

По состоянию на последнюю отчетную дату обязательства Общества характеризуются следующим образом.

1. Долгосрочные заемные средства (кредиты и займы). Отсутствуют.

2. Отложенные налоговые обязательства. Балансовая (учетная) стоимость данного вида пассива составляет 465 тыс. руб.

3. Оценочные обязательства (долгосрочные). Отсутствуют.

4. Прочие обязательства (долгосрочные). Отсутствуют.

5. Краткосрочные заемные средства (кредиты и займы). Балансовая (учетная) стоимость данного вида пассива составляет 606 934 тыс. руб.

6. Кредиторская задолженность. Балансовая (учетная) стоимость данного вида пассива составляет 19 281 481 тыс. руб.

7. Доходы будущих периодов. Отсутствуют.

8. Оценочные обязательства (краткосрочные). Балансовая (учетная) стоимость данного вида пассива составляет 57 632 тыс. руб.

9. Прочие обязательства (краткосрочные): Отсутствуют.

3.5.3. Комплексная оценка финансового состояния и инвестиционной привлекательности

Основные показатели, характеризующие финансовое состояние Общества в ретроспективном периоде представлены в табл. 15.

Таблица 15.

Основные финансовые коэффициенты

Наименование показателей	31.12. 2011 г.	31.12. 2012 г.	31.12. 2013 г.	31.12. 2014 г.	31.12. 2015 г.	31.12. 2016 г.	31.12. 2017 г.	31.12. 2018 г.	31.12. 2019 г.	31.12. 2020 г.
Ликвидность										
Коэф. абсолютной ликвидности	0,0533	0,0562	0,0760	0,0429	0,2209	0,0659	0,1259	0,0812	0,0637	0,0023
Коэф. быстрой ликвидности	0,9569	1,1501	1,5526	1,3983	1,4178	1,2932	1,2762	1,1396	1,1161	1,0757
Коэф. текущей ликвидности	1,0295	1,1547	1,5558	1,4009	1,4198	1,2948	1,2768	1,1402	1,1188	1,0765
Финансовой устойчивости										
Собственные оборотные средства, тыс. руб.	2 065 679	5 837 683	12 400 202	10 630 948	5 689 925	5 905 681	3 253 348	1 774 175	1 242 343	2134550
Доля СОС в выручке	0,0224	0,0539	0,8859	0,7467	0,3467	0,4245	0,7849	0,3830	0,2302	0,3167
Коэф. покрытия внеоборотных активов СК	1,3993	1,7959	1,3740	1,1176	1,3765	1,2939	1,4472	1,9623	5,0754	8,7209
Коэф. финансовой устойчивости	0,2158	0,1808	0,1780	0,1571	0,1643	0,1136	0,1085	0,0687	0,0708	0,1075
Коэф. автономии	0,0936	0,0807	0,0665	0,0643	0,0787	0,0550	0,0708	0,0581	0,0708	0,0795
Финансовый риск										

Наименование показателей	31.12. 2011 г.	31.12. 2012 г.	31.12. 2013 г.	31.12. 2014 г.	31.12. 2015 г.	31.12. 2016 г.	31.12. 2017 г.	31.12. 2018 г.	31.12. 2019 г.	31.12. 2020 г.
Покрытие процентов	2,5698	6,5352	1,6876	1,6811	0,6652	-0,5054	0,9355	8,1061	37,4533	30,9792
Доля долга в инвестированном капитале	0,5664	0,5537	0,6261	0,5907	0,5211	0,5158	0,3475	0,1548	n/a	0,2605
Кредиты банков / Собственный капитал	1,3065	1,2406	1,6745	1,4432	1,0883	1,0652	0,5326	0,1831	n/a	0,3523
Кредиты банков / Активы всего	0,1223	0,1001	0,1114	0,0928	0,0856	0,0586	0,0377	0,0106	n/a	0,0280
Эффективность										
Оборачиваемость запасов, дней	6	3	3	2	1	1	2	1	3	2
Оборачиваемость НДС, дней	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборачиваемость дебиторов, дней	48	75	728	724	549	574	1 821	1 716	1 653	1 219
Оборачиваемость прочих активов, дней	1	2	9	0	0	0	0	1	1	0
Операционный цикл, дней	55	80	740	726	550	575	1 824	1 718	1 657	1 221
Оборачиваемость кредиторов, дней	48	68	598	489	389	451	1 736	1 936	1 972	1 360
Оборачиваемость прочих пассивов, дней	0	1	11	1	1	2	7	6	5	4
Финансовый цикл, дней	7	11	131	237	160	121	80	-225	-321	-142
Прибыльность / рентабельность										
Коэф. EBITDA	0,0040	0,0138	0,0376	0,0359	0,0172	-0,0074	0,0367	0,0440	0,0463	0,0114
Коэф. EBIT	0,0040	0,0135	0,0340	0,0317	0,0138	-0,0107	0,0279	0,0400	0,0456	0,0099
Коэф. EBT	0,0040	0,0142	0,0400	0,0349	0,0161	-0,0148	0,0380	0,0663	0,0814	0,0233
Коэф. прибыли после налогов	0,0005	0,0099	0,0281	0,0242	0,0161	-0,0346	0,0227	0,0396	0,0462	0,0076
Отдача на собственный капитал, %	2,49	41,42	19,36	16,86	13,09	-34,16	6,25	11,19	13,87	2,99
Отдача на инвестированный капитал, %	1,08	18,48	7,24	6,90	6,27	-16,54	4,08	9,46	13,87	2,21
Отдача на активы, %	0,23	3,34	1,29	1,08	1,03	-1,88	0,44	0,65	0,98	0,24

** рассчитывается с учетом экстраполяции тенденций по квартальной отчетности на годовой период.*
Источник. 1. Расчеты Оценщика

Для формирования перечня показателей мониторинга, а также разработки системы ранжирования были выделены те стороны хозяйственной деятельности Общества, которые наиболее важны для собственников, инвесторов, органов управления. К ним относятся:

- эффективность бизнеса;
- рискованность бизнеса;
- долгосрочные и краткосрочные перспективы платежеспособности;
- качество управления бизнесом.

Предлагаемый подход к мониторингу финансового состояния и инвестиционной привлекательности Общества дает комплексную характеристику указанных сторон их деятельности.

Эффективность бизнеса предлагается оценивать с помощью показателя *"Рентабельность собственного капитала"*, показывающего размер чистой прибыли, которая была генерирована собственным капиталом предприятия, характеризует степень привлекательности объекта для вложения средств акционеров. Чем выше данный коэффициент, тем выше доход на инвестиции в капитал Общества.

Рискованность бизнеса может быть оценена с помощью показателя *"Коэффициент финансовой автономии"*, показывающий какая часть имущества Общества формируется за счет собственных средств. При одинаковом значении ROE риск вложения средств меньше для того предприятия, у которого выше уровень собственного капитала, следовательно, оно предпочтительнее для финансирования. При прочих равных условиях, чем больше у предприятия доля собственных средств в пассивах, тем больше у него возможностей для дополнительного привлечения заемных средств. Это особенно важно, например, когда предприятию предстоит провести замену своих основных фондов, на что требуются крупные капиталовложения. Тогда, наряду с вложением собственных средств, предприятие сможет активнее привлекать кредиты (по крайней мере, у такого предприятия будет больше имущества, которое можно представить в залоговое обеспечение). Доля заемных средств в источниках финансирования показывает, какая часть имущества предприятия фактически принадлежит кредиторам, а не его собственникам. Чем выше эта доля, тем все более жесткие требования к предприятию могут предъявлять кредиторы, а эти требования в большинстве случаев не совпадают с интересами собственников.

Все вышеперечисленное характеризует финансовую устойчивость предприятия, его способность нормально функционировать без привлечения внешних финансовых ресурсов.

Долгосрочные и краткосрочные перспективы платежеспособности предлагается оценивать с использованием следующих показателей:

- коэффициента покрытия внеоборотных активов собственным капиталом (показатель долгосрочной платежеспособности);
- срок оборота кредиторской задолженности (показатель краткосрочной платежеспособности).

Принимая решение об инвестициях, следует учитывать не только риск неполучения желаемого дохода, но и риск невозврата вложенных средств, т.е. риск банкротства предприятия. Риск банкротства предприятия (в различных его проявлениях) учитывают коэффициент покрытия внеоборотных активов собственным капиталом и длительность оборота кредиторской задолженности.

Качество управления бизнесом характеризуется показателем *"Длительность цикла самофинансирования"* (или "Длительность оборота чистого производственного оборотного капитала"). Чистый производственный оборотный капитал представляет собой сумму запасов и дебиторской задолженности за вычетом кредиторской (нефинансовой) задолженности. Длительность его оборота характеризует наличие или отсутствие (если показатель меньше нуля) у предприятия собственных производственных оборотных средств. Положительное значение показателя указывает время, в течение которого обращаются оборотные средства предприятия (пройдя весь круг от оплаты сырья и материалов, нахождения их в виде производственных запасов, остатков незавершенного производства, запасов готовой продукции до получения платежа за реализованную продукцию). Отрицательное значение показателя свидетельствует об отсутствии собственных оборотных средств, а его величина характеризует минимальную сумму кредита на пополнение оборотных средств, необходимого предприятию. На основании анализа длительности оборота чистого производственного оборотного капитала могут быть сделаны выводы о качестве управления предприятием. При рациональном управлении оборотным капиталом предприятия длительность оборота чистого производственного оборотного капитала положительна, но близка к нулю. Это означает, что структура дебиторской и кредиторской задолженностей сбалансирована, а величина запасов определяется технологическими особенностями производства. Увеличение рассматриваемого показателя указывает, что значительные финансовые ресурсы заморожены в оборотных средствах. Следовательно, либо на предприятии нерациональна закупочно-сбытовая деятельность (размеры запасов избыточны), либо неэффективна работа с дебиторами, и предприятие предоставляет бесплатный кредит своим контрагентам. Отрицательная, но близкая к нулю величина длительности оборота свидетельствует о рискованности политики предприятия, строящего свою деятельность на использовании бесплатных кредитов поставщиков. Значительные отрицательные значения свидетельствуют об отсутствии у предприятия собственных оборотных средств и наличии проблем с финансовой устойчивостью. Причинами роста длительности оборота чистого производственного оборотного капитала могут быть либо убыточность деятельности предприятия, либо отвлечение (иммобилизация) средств.

Значения указанных выше финансовых коэффициентов представлены в табл. 16.

Таблица 16.

Значения финансовых коэффициентов, принятых для комплексной оценки финансового состояния

Наименование показателей	31.12. 2011	31.12. 2012	31.12. 2013	31.12. 2014	31.12. 2015	31.12. 2016	31.12. 2017	31.12. 2018	31.12. 2019	31.12. 2020
Рентабельность собственного капитала, %	2,49	41,42	19,36	16,86	13,09	-34,16	6,25	11,19	13,87	2,99
Уровень собственного капитала, %	9,36	8,07	6,65	6,43	7,87	5,50	7,08	5,81	7,08	7,95
Коэф. покрытия внеоборотных активов СК	1,40	1,80	1,37	1,12	1,38	1,29	1,45	1,96	5,08	8,72
Длительность оборота кредиторской задолженности, дней	48	68	598	489	389	451	1 736	1 936	1 972	1 360
Длительность цикла самофинансирования, дней	7	11	131	237	160	121	80	-225	-321	-142

*Источник. 1. Расчеты Оценщика_*

Для того чтобы указанные показатели могли использоваться для целей мониторинга принята система ранжирования и классификации предприятий представленные в табл. 17 и табл. 18 соответственно.

Таблица 17.

Система ранжирования финансовых показателей

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Рентабельность собственного капитала, %	> 1/3 ЦБ*	1/3 - 1/4 ЦБ*	<1/4 ЦБ*	<0
Уровень собственного капитала, %	>=70	60-69,999	50-59,999	<50

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Коэф. покрытия внеоборотных активов СК	>1,1	1,0-1,1	0,8-0,999	<0,8
Длительность оборота кред. задолженности, дней	<=60	61-90	91-180	>180
Длительность цикла самофинансирования, дни.	1-30	>30; (-10)-0	(-30)- (-11)	<-30
Цена интервала.	5	3	1	0

** - до 2014 г. используется ставка рефинансирования, с 2014 г – ключевая ставка.*

Источник. 1. http://www.cfin.ru/finanalysis/inec_range.shtml

Таблица 18.

Классификация предприятий

Группа	Сумма цен интервалов	Финансово – инвестиционная характеристика (привлекательность)
A	21 –25	Предприятие имеет высокий уровень рентабельности. Оно финансово устойчиво. Его платежеспособность не вызывает сомнений. Состояние финансового и производственного менеджмента высокое. Предприятие имеет благоприятные шансы для дальнейшего развития.
B	11-20	Предприятие имеет удовлетворительный уровень рентабельности. Оно в целом платежеспособно и финансово устойчиво, однако отдельные показатели ниже рекомендуемых значений. Предприятие недостаточно устойчиво к колебаниям рыночного спроса на продукцию и иным внешним факторам. Работа с предприятием требует взвешенного подхода.
C	4 – 10	Предприятие финансово неустойчиво, имеет низкую рентабельность для поддержания платежеспособности на приемлемом уровне. Как правило, такое предприятие имеет просроченную задолженность. Оно близко к потере финансовой устойчивости. Для выведения предприятия из кризисного положения требуется предпринять значительные изменения в его финансово – хозяйственной деятельности. Инвестиции в предприятие связаны с повышенными рисками.
D	Менее 4	Предприятие находится в глубоком кризисе. Размер кредиторской задолженности велик, оно не в состоянии расплачиваться по своим обязательствам. Финансовая устойчивость предприятия практически утрачена. Значение показателя рентабельности собственного капитала не позволяет надеяться на улучшение. Степень кризиса предприятия столь глубока, что вероятность улучшения ситуации даже в случае коренного финансового улучшения деятельности невысока.

Источник. 1. http://www.cfin.ru/finanalysis/inec_range.shtml

На основе данных представленных в табл. 16 был проведен расчет индикаторов финансово-инвестиционной привлекательности Общества за период с 31.12.2011 г. по 31.12.2020 г. Результаты расчета индикаторов представлены в табл. 19 – табл. 28.

Таблица 19.

Результат расчета индикатора финансово-инвестиционной привлекательности на 31.12.2011 года

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Рентабельность собственного капитала, %	> 1/3 ЦБ	1/3 - 1/4 ЦБ	<1/4 ЦБ	<0
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	1	0	0
Уровень собственного капитала, %	>=70	60-69.999	50-59.999	<50
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Коэф. покрытия внеоборотных активов СК	>1.1	1.0-1.1	0.8-0.999	<0.8
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Длительность оборота кред. задолженности, дней	<=60	61-90	91-180	>180
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Длительность цикла самофинансирования, дни.	1 …. 30	>30; (-10)-0	(-30)- (-11)	<-30
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Количество показателей в группе	3	1	0	1
Цена интервала	5	3	1	0
Сумма баллов (цен интервалов)		**18**		
Группа финансово-инвестиционной привлек.		**B**		

Источник. 1. Расчет Оценщика.

Таблица 20.

Результат расчета индикатора финансово-инвестиционной привлекательности на 31.12.2012 года

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Рентабельность собственного капитала, %	> 1/3 ЦБ	1/3 - 1/4 ЦБ	<1/4 ЦБ	<0
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Уровень собственного капитала, %	>=70	60-69.999	50-59.999	<50
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Коэф. покрытия внеоборотных активов СК	>1.1	1.0-1.1	0.8-0.999	<0.8
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Длительность оборота кред. задолженности, дней	<=60	61-90	91-180	>180
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	1	0	0
Длительность цикла самофинансирования, дни.	1 …. 30	>30; (-10)-0	(-30)- (-11)	<-30
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Количество показателей в группе	3	1	0	1
Цена интервала	5	3	1	0
Сумма баллов (цен интервалов)		**18**		
Группа финансово-инвестиционной привлек.		**B**		

Источник. 1. Расчет Оценщика.

Таблица 21.

Результат расчета индикатора финансово-инвестиционной привлекательности на 31.12.2013 года

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Рентабельность собственного капитала, %	> 1/3 ЦБ	1/3 - 1/4 ЦБ	<1/4 ЦБ	<0
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Уровень собственного капитала, %	>=70	60-69.999	50-59.999	<50
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Коэф. покрытия внеоборотных активов СК	>1.1	1.0-1.1	0.8-0.999	<0.8
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Длительность оборота кред. задолженности, дней	<=60	61-90	91-180	>180
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Длительность цикла самофинансирования, дни.	1 …. 30	>30; (-10)-0	(-30)- (-11)	<-30
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	1	0	0
Количество показателей в группе	2	1	0	2
Цена интервала	5	3	1	0
Сумма баллов (цен интервалов)		**13**		
Группа финансово-инвестиционной привлек.		**B**		

Источник. 1. Расчет Оценщика.

Таблица 22.

Результат расчета индикатора финансово-инвестиционной привлекательности на 31.12.2014 года

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Рентабельность собственного капитала, %	> 1/3 ЦБ	1/3 - 1/4 ЦБ	<1/4 ЦБ	<0
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Уровень собственного капитала, %	>=70	60-69.999	50-59.999	<50
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Коэф. покрытия внеоборотных активов СК	>1.1	1.0-1.1	0.8-0.999	<0.8
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Длительность оборота кред. задолженности, дней	<=60	61-90	91-180	>180
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Длительность цикла самофинансирования, дни.	1 …. 30	>30; (-10)-0	(-30)- (-11)	<-30
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	1	0	0
Количество показателей в группе	2	1	0	2
Цена интервала	5	3	1	0
Сумма баллов (цен интервалов)		**13**		
Группа финансово-инвестиционной привлек.		**B**		

Источник. 1. Расчет Оценщика.

Таблица 23.

Результат расчета индикатора финансово-инвестиционной привлекательности на 31.12.2015 года

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Рентабельность собственного капитала, %	> 1/3 ЦБ	1/3 - 1/4 ЦБ	<1/4 ЦБ	<0
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Уровень собственного капитала, %	>=70	60-69.999	50-59.999	<50
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Коэф. покрытия внеоборотных активов СК	>1.1	1.0-1.1	0.8-0.999	<0.8
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Длительность оборота кред. задолженности, дней	<=60	61-90	91-180	>180
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Длительность цикла самофинансирования, дни.	1 …. 30	>30; (-10)-0	(-30)- (-11)	<-30
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	1	0	0
Количество показателей в группе	2	1	0	2
Цена интервала	5	3	1	0
Сумма баллов (цен интервалов)		**13**		
Группа финансово-инвестиционной привлек.		**B**		

Источник. 1. Расчет Оценщика.

Таблица 24.

Результат расчета индикатора финансово-инвестиционной привлекательности на 31.12.2016 года

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Рентабельность собственного капитала, %	> 1/3 ЦБ	1/3 - 1/4 ЦБ	<1/4 ЦБ	<0
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Уровень собственного капитала, %	>=70	60-69.999	50-59.999	<50
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Коэф. покрытия внеоборотных активов СК	>1.1	1.0-1.1	0.8-0.999	<0.8
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Длительность оборота кред. задолженности, дней	<=60	61-90	91-180	>180
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Длительность цикла самофинансирования, дни.	1 …. 30	>30; (-10)-0	(-30)- (-11)	<-30
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	1	0	0
Количество показателей в группе	1	1	0	3
Цена интервала	5	3	1	0
Сумма баллов (цен интервалов)		**8**		
Группа финансово-инвестиционной привлек.		**C**		

Источник. 1. Расчет Оценщика.

Таблица 25.

Результат расчета индикатора финансово-инвестиционной привлекательности на 31.12.2017 года

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Рентабельность собственного капитала, %	> 1/3 ЦБ	1/3 - 1/4 ЦБ	<1/4 ЦБ	<0
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Уровень собственного капитала, %	>=70	60-69.999	50-59.999	<50
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Коэф. покрытия внеоборотных активов СК	>1.1	1.0-1.1	0.8-0.999	<0.8
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Длительность оборота кред. задолженности, дней	<=60	61-90	91-180	>180
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Длительность цикла самофинансирования, дни.	1 …. 30	>30; (-10)-0	(-30)- (-11)	<-30
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	1	0	0
Количество показателей в группе	2	1	0	2
Цена интервала	5	3	1	0
Сумма баллов (цен интервалов)		**13**		

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Группа финансово-инвестиционной привлек.			**B**	

Источник. 1. Расчет Оценщика.

Таблица 26.

Результат расчета индикатора финансово-инвестиционной привлекательности на 31.12.2018 года

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Рентабельность собственного капитала, %	> 1/3 ЦБ	1/3 - 1/4 ЦБ	<1/4 ЦБ	<0
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Уровень собственного капитала, %	>=70	60-69.999	50-59.999	<50
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Коэф. покрытия внеоборотных активов СК	>1.1	1.0-1.1	0.8-0.999	<0.8
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Длительность оборота кред. задолженности, дней	<=60	61-90	91-180	>180
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Длительность цикла самофинансирования, дни.	1 …. 30	>30; (-10)-0	(-30)- (-11)	<-30
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Количество показателей в группе	2	0	0	3
Цена интервала	5	3	1	0
Сумма баллов (цен интервалов)			**10**	
Группа финансово-инвестиционной привлек.			**C**	

Источник. 1. Расчет Оценщика.

Таблица 27.

Результат расчета индикатора финансово-инвестиционной привлекательности на 31.12.2019 года

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Рентабельность собственного капитала, %	> 1/3 ЦБ	1/3 - 1/4 ЦБ	<1/4 ЦБ	<0
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Уровень собственного капитала, %	>=70	60-69.999	50-59.999	<50
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Коэф. покрытия внеоборотных активов СК	>1.1	1.0-1.1	0.8-0.999	<0.8
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Длительность оборота кред. задолженности, дней	<=60	61-90	91-180	>180
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Длительность цикла самофинансирования, дни.	1 …. 30	>30; (-10)-0	(-30)- (-11)	<-30
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Количество показателей в группе	2	0	0	3
Цена интервала	5	3	1	0
Сумма баллов (цен интервалов)			**10**	
Группа финансово-инвестиционной привлек.			**C**	

Источник. 1. Расчет Оценщика.

Таблица 28.

Результат расчета индикатора финансово-инвестиционной привлекательности на 31.12.2020 года

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Рентабельность собственного капитала, %	> 1/3 ЦБ	1/3 - 1/4 ЦБ	<1/4 ЦБ	<0
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Уровень собственного капитала, %	>=70	60-69.999	50-59.999	<50
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Коэф. покрытия внеоборотных активов СК	>1.1	1.0-1.1	0.8-0.999	<0.8
Индикатор для рассматриваемого предприятия	1	0	0	0
Длительность оборота кред. задолженности, дней	<=60	61-90	91-180	>180
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1
Длительность цикла самофинансирования, дни.	1 …. 30	>30; (-10)-0	(-30)- (-11)	<-30
Индикатор для рассматриваемого предприятия	0	0	0	1

Наименование показателя	Группы			
	1	2	3	4
Количество показателей в группе	2	0	0	3
Цена интервала	5	3	1	0
Сумма баллов (цен интервалов)		**10**		
Группа финансово-инвестиционной привлек.		**С**		

Источник. 1. Расчет Оценщика.

Графическая интерпретация изменения индикатора финансовой привлекательности (суммы баллов) представлена на рис. 7.

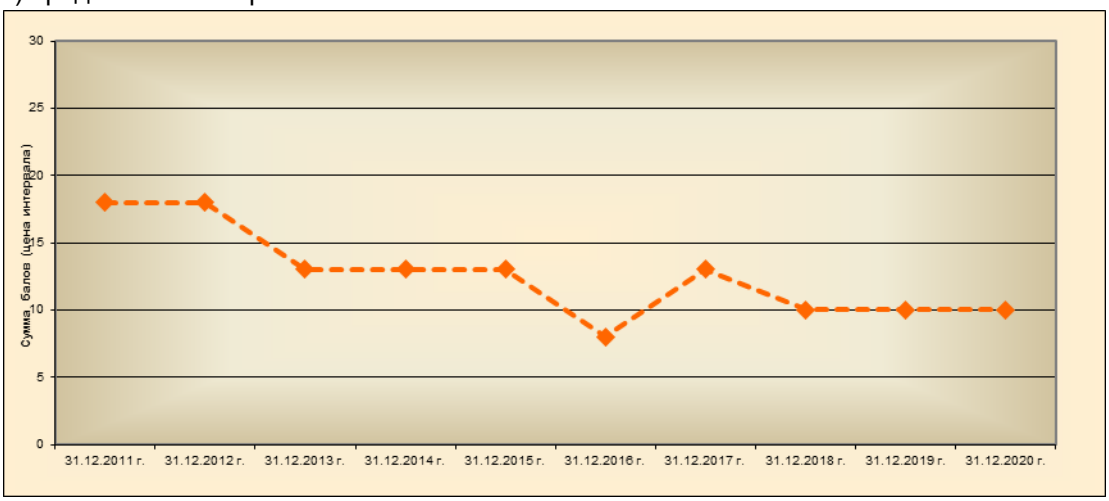


Рис. 7. Динамика изменения индикатора финансовой привлекательности Общества

Результаты качественной оценки основных показателей хозяйственной деятельности Общества (в процентах от длительности ретроспективного периода) представлены в табл. 29.

Таблица 29.

Результаты качественной оценки основных показателей хозяйственной деятельности Общества

Показатель хозяйственной деятельности	Динамика изменения	Качественная оценка основных показателей хозяйственной деятельности Общества (в процентах от длительности ретроспективного периода)			
		Высокая	Хорошая	Удовлет.	Неудовлет.
Эффективность бизнеса	Разнонаправленная	70,00	10,00	0,00	20,00
Рискованность бизнеса	Отсутствует	0,00	0,00	0,00	100,00
Долгосрочные перспективы платежеспособности	Отсутствует	100,00	0,00	0,00	0,00
Краткосрочные перспективы платежеспособности	Снижение	10,00	10,00	0,00	80,00
Качество управления бизнесом	Разнонаправленная	20,00	40,00	0,00	40,00

Источник. 1. Расчет Оценщика.

Анализ данных представленных в табл. 19 – табл. 29 позволяет сделать следующие выводы:

1. По состоянию на последнюю отчетную дату наблюдается резкое падение показателя финансовой привлекательности Общества, финансовая привлекательность Общества относится к группе финансовой привлекательности С.

2. Формальная оценка эффективности бизнеса – высокая (по состоянию на дату оценки).

3. Формальная оценка рискованности бизнеса – неудовлетворительная – риск высокий (по состоянию на дату оценки).

4. Формальная оценка долгосрочной перспективной платежеспособности – высокая (по состоянию на дату оценки).

5. Формальная оценка краткосрочной перспективной платежеспособности – неудовлетворительная (по состоянию на дату оценки).

6. Формальная оценка качества управления бизнесом – неудовлетворительная (по состоянию на дату оценки).

7. Динамика изменения показателей, характеризующих хозяйственную деятельность и финансово-инвестиционную привлекательность Общества, обусловлена изменения структуры активов и обязательств, при условии наличия кредитной нагрузки (заемных средств).

3.5.4. Прогнозные данные

При проведении настоящей оценки Заказчиком оценки не предоставлены перспективные (прогнозные) бизнес-планы, финансовые модели, бюджеты и прочие документы, устанавливающие прогнозные величины основных показателей деятельности Общества, утвержденные в установленном порядке и имеющих статус официального документа.

3.6. Описание текущего использования объекта оценки

По состоянию на дату проведения оценки оцениваемый объект используется как инвестиционный объект – вложение денежных средств владельцев паевого инвестиционного фонда с целью получения в перспективе дохода от перепродажи объекта или доходов от дивидендов.

3.7. Описание других факторов и характеристик, относящихся к объекту оценки

При анализе данных, представленных Заказчиком, не выявлены данные, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость.

IV. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

4.1. Основные тенденции социально - экономического развития в период с 2008 г. по 2020 г.

Данные об основных тенденциях социально-экономического развития Российской Федерации в период с 2008 г. по 2020 г. представлены в табл. 30.

Таблица 30.

Данные об основных тенденциях социально-экономического развития Российской Федерации

Показатели	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
ВВП	105,2	92,2	104,5	104,3	103,7	101,8	100,7	97,2	99,8	101,5	102,3	103,6	101,3
Индекс-дефлятор ВВП	118,0	102,0	114,2	115,9	109,1	105,4	107,5	108,2	103,6	105,2	108,0	103,4	101,1
Индекс потребительских цен, на конец периода	113,3	108,8	108,8	106,1	106,6	106,5	111,4	112,9	105,4	102,5	104,3	103,0	103,8
Индекс промышленного производства	100,60	89,30	107,30	105,00	103,40	100,40	101,70	96,60	101,1	102,1	102,9	102,3	98,0
Обрабатывающие производства	100,50	84,80	110,60	108,00	105,10	100,50	102,10	94,60	100,1	100,1	102,6	103,9	100,1
Индекс производства продукции сельского хозяйства	110,80	101,40	88,70	123,00	95,20	105,80	103,50	103,00	104,8	101,2	100,4	104,0	101,0
Инвестиции в основной капитал	109,50	86,50	106,30	110,80	106,80	100,80	98,50	89,90	99,10	104,4	102,9	103,0	101,7
Объемы работ по виду деятельности «Строительство»	112,8	86,8	105,0	105,10	102,50	100,10	97,70	93,0	95,70	100,5	105,3	105,4	103,7
Ввод в действие жилых домов	104,74	93,45	97,5	106,68	105,46	107,31	119,43	101,31	93,50	102,80	103,2	104,2	102,8
Реальные располагаемые денежные доходы населения	102,4	103	105,9	100,5	104,6	104	99,3	96,07	94,10	99,993	103,4	104,3	101,0
Реальная заработная плата	111,5	96,5	105,2	102,8	108,4	104,8	101,2	91,0	100,6	102,9	106,9	114,9	101,5
Среднемесячная начисленная номинальная заработная плата, руб.	16 488	17 832	19 959	22 185	25 360	28 381	30 900	32 418	36 703	39 167	43 008	47 468	50 131
Уровень безработицы к экономически активному населению (на конец периода)	6,2	8,3	7,3	6,5	5,5	5,5	5,2	5,6	5,5	5,2	4,8	4,7	5,7
Оборот розничной торговли	113,7	94,9	106,5	107,1	106,3	103,9	102,7	90,01	94,80	101,3	102,9	104,5	103,4
Объем платных услуг населению	104,3	97,5	101,5	103,2	103,5	102,0	101,0	98,9	99,70	101,4	102,5	104,8	103,5
Экспорт товаров, млрд. долл. США	467,6	301,7	397,1	516,7	524,7	526	497,8	339,7	279,2	353,5	439,4	410,0	321,3
Импорт товаров, млрд. долл. США	267,1	167,3	228,9	305,8	317,3	315,3	286,7	194,1	191,4	238,1	257,7	268,7	235,2
Средняя цена за нефть Urals, долл. США/баррель	93,92	60,69	78,20	109,30	110,50	107,50	97,60	51,20	41,7	53,0	69,6	40,0	41,8

Источник. 1. http://www.gks.ru

В общем случае можно выделить три основных состояния экономики, а именно:

- экономический рост;
- стагнация;
- экономический кризис.

Экономический рост - это увеличение объёма производства продукции в национальной экономике за определённый период времени (как правило, за год). Выделяют два вида экономического роста: экстенсивный рост и интенсивный рост.

Экстенсивный рост реализуется за счёт количественного увеличения ресурса, при этом средняя производительность труда существенно не изменяется.

Интенсивный рост реализуется за счет совершенствования и повышения качества систем

управления, технологий, использования инноваций, модернизации производств и повышения качества человеческого капитала.

Стагнация - состояние экономики, характеризующееся застоем производства и торговли на протяжении длительного периода. Стагнация сопровождается увеличением численности безработных, снижением заработной платы и уровня жизни населения. Выражается в нулевых или незначительных темпах роста, неизменной структуре экономики, её невосприимчивости к нововведениям, научно-техническому прогрессу.

Экономический кризис характеризуется падением производства, происходящим в значительных масштабах. Вызывается внеэкономическими причинами и связан с нарушением нормального хода (экономического) воспроизводства под влиянием стихийных бедствий или политических действий (различных запретов, войн и т. п.). Следствием экономического кризиса является уменьшение реального валового национального продукта, массовые банкротства и безработица, снижение жизненного уровня населения.

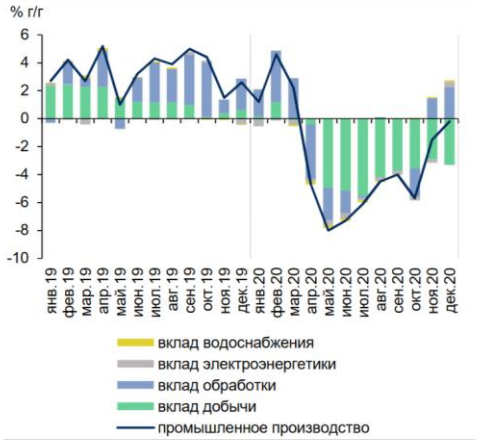
В наиболее общем виде состояние экономики в ретроспективном периоде можно охарактеризовать следующим образом:

- период с 2006 г. по 2008 г. – экономический рост;
- 2009 г. – экономический кризис;
- период с 2010 г. по 2013 г. – экономический рост;
- 2014 г. – стагнация;
- 2015 г. – экономический кризис;
- 2016 г. – экономический кризис с признаками постепенной стабилизации основных показателей (отмечается существенное снижение уровня инфляции, рост промышленного и обрабатывающих производств, а также производства сельскохозяйственной продукции);
- 2017 г. – стабилизация основных показателей (отмечается существенное снижение уровня инфляции, рост промышленного и обрабатывающих производств, а также производства сельскохозяйственной продукции);
- 2018 г. – наблюдается улучшение макроэкономических показателей, наблюдается рост ВВП до 2,3% по итогам года, рост производственной активности, рост инвестиций в основной капитал, также отмечается рост инфляции, которая составила по итогам года 4,3%.
- 2019 г. – наблюдается улучшение макроэкономических показателей, наблюдается рост ВВП до 1,3% по итогам года, рост производственной активности, рост инвестиций в основной капитал, также отмечается рост инфляции, которая составила по итогам года 4,7%.
- 2020 г. – наблюдается ухудшение макроэкономических показателей, наблюдается снижение ВВН до 2,3% по итогам года, снижение производственной активности, снижение инвестиций в основной капитал, также отмечается рост инфляции, которая составила по итогам года 4,91%

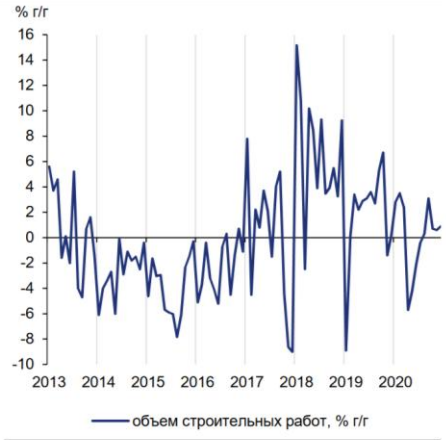
4.2. Основные тенденции социально - экономического развития в 2020 г.

Экономическая активность.

Ситуация в ключевых несырьевых отраслях экономики в 2020 г. оставалась устойчивой. Промышленное производство в конце 2020 г. продолжило восстанавливаться – до -2,5% г/г в 4кв20 после -4,8% г/г в 3кв20 и -6,7% г/г во 2кв20. В декабре промышленное производство практически вышло на уровень предыдущего года (-0,2% г/г после -1,5% г/г в ноябре) за счет сильных показателей обрабатывающей промышленности. В целом за 2020 г. показатели промышленного производства (-2,9%) оказались лучше прогнозов. Объем строительных работ по итогам 2020 года сохранился практически на уровне прошлого года (рост на 0,1%).

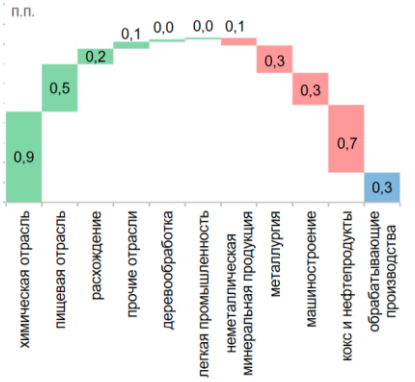


Источник: Росстат, расчеты Минэкономразвития России.



Источник: Росстат, расчеты Минэкономразвития России.

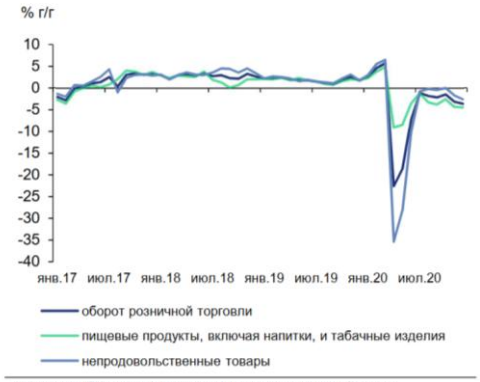
Обрабатывающая промышленность по итогам 2020 г. показала умеренный рост (+0,3%). При этом в 4кв20 выпуск обрабатывающих отраслей на 1,1% г/г превысил уровни 2019 года (после снижения на -0,1% г/г в 3кв20 и -5,2% г/г во 2кв20), а в декабре был зафиксирован самый высокий с марта рост на 4,4% г/г. В 2020 г. драйверами роста, как и в предыдущие годы, оставались химический комплекс (+8,8% в 2020 г., в том числе фармацевтика: +23,0%) и пищевая отрасль (+3,1%). Положительную динамику также продемонстрировала легкая промышленность (+1,1% по итогам года) и деревообработка (+0,5%). Вместе с тем в условиях снижения инвестиционной активности и внешнего спроса отрицательный вклад в динамику обрабатывающей промышленности внесли машиностроительный и металлургический комплексы. Снижение объемов перевозок и, как следствие, спроса на моторные топлива в условиях действия карантинных ограничений в России и в мире обусловили отрицательные показатели нефтепереработки. При этом основной вклад в снижение промышленного производства по итогам 2020 г. внесла добыча полезных ископаемых (-7,0%, вклад в динамику промышленного производства в целом -2,7 п.п. из -2,9%), в первую очередь – за счет сокращения добычи нефти в условиях действия соглашения ОПЕК+ (-8,7% в натуральном выражении). В декабре показатели добывающей промышленности сохранялись на низких уровнях (-8,5% г/г после -7,5% г/г в ноябре).



Источник: Росстат, расчеты Минэкономразвития России.

В сельском хозяйстве улучшение ситуации в животноводстве (ускорение роста производства скота и птицы на убой – до 3,1% после роста на 1,9% в 2019 году, молока – до 2,7% с 2,4 % и стабильный объем производства яиц), а также высокие показатели сбора зерновых нивелировали эффект от сокращения урожая по другим сельскохозяйственным культурам. В результате выпуск сельского хозяйства за январь–ноябрь увеличился на 1,5% г/г3.

Вместе с тем существенное снижение в 2020 г. наблюдалось в добыче полезных ископаемых и связанном с ней транспортном комплексев условиях действия ограничений на добычу нефти в рамках соглашения ОПЕК+. По итогам года добыча полезных ископаемых сократилась на -7,0%, при этом в декабре снижение выпуска ускорилось (до -8,5% г/г с -7,5% г/г). Грузооборот транспорта снизился на -4,9% (в декабре снижение замедлилось до -1,3% г/г с -1,7% г/г в ноябре за счет трубопроводного, автомобильного и морского транспорта). Показатели потребительского рынка по итогам 2020 г. также продемонстрировали отрицательную динамику на фоне действия карантинных ограничений, направленных на противодействие распространению новой коронавирусной инфекции.



Источник: Росстат, расчеты Минэкономразвития России.

Источник: Росстат, расчеты Минэкономразвития России.

Так, оборот розничной торговли в 2020 г. снизился на -4,1%. В декабре сокращение показателя ускорилось до -3,6% г/г с -3,1% г/г месяцем ранее. Спрос на продовольственные товары упал на -4,5% г/г (-4,3% г/г в ноябре), на непродовольственные товары – на -2,6% г/г (-1,7% г/г в ноябре).

В частности, по данным Ассоциации европейского бизнеса, в декабре возобновилось снижение продаж новых легковых автомобилей (-2,1% г/г) после трех месяцев уверенного роста. В целом за год снижение автомобильного рынка составило -9,1%. Объем платных услуг населению по итогам года сократился на -17,3%. Несмотря на постепенное улучшение во второй половине года, показатель остается существенно ниже уровней 2019 года (-12,5% г/г в декабре после -13,8% г/г в ноябре). Сокращение оборота общественного питанияза 2020 год составило -20,7% г/г. В декабре падение ускорилось до -20,9% г/г после -16,4% г/г в ноябре.

Рынок труда и доходы

В 2020 году рынок труда отреагировал на ухудшение экономической ситуации увеличением безработицы. Численность занятых снизилась на 1 331,7 тыс. человек (-1,9% г/г) и составила 70,6 млн. человек. Общая численность безработных(по методологии Международной организации труда) увеличилась на 857,5 тыс. человек (+24,7% г/г) и составила 4,3 млн. человек, при этом уровень безработицы вырос по сравнению с 2019 годом на 1,2 п.п. и составил в среднем 5,8% от рабочей силы. Наибольшее значение было отмечено в августе: 6,4% от рабочей силы, после чего уровень безработицы начал постепенно снижаться и к концу года опустился до 5,9%. Рост уровня безработицы по методологии МОТ сопровождался ростом численности официально зарегистрированных безработных в органах службы занятости населения. По данным Росстата, их численность в среднем за 2020 год составила 2,4 млн. человек с увеличением в 3,2 раза по сравнению с 2019 годом. Вместе с тем с 4кв20 показатель начал постепенно снижаться с пикового уровня 3,7 млн. чел.4 на конец сентября до 2,9 млн. чел.4на конец 2020 г. и 2,6 млн. чел.4 на конец января. Данные портала HeadHunter в конце года также свидетельствовали о постепенной стабилизации на рынке труда. Так, количество вакансий с апреля по июль снижалось, с сентября динамика вакансий вышла в положительную область и в декабре ее рост составил +27% г/г (+22% г/г в ноябре).

За январь–ноябрь рост номинальной заработной платы составил 5,5% г/г, в реальном выражении – увеличение на 2,2% г/г (по сравнению с 2,5% в 2019 году). В ноябре рост заработных плат составил 4,6% г/г в номинальном выражении (+4,5% г/г месяцем ранее) и 0,2% г/г – в реальном (+0,5% г/г в октябре). По оценке Росстата, в 2020 году реальные располагаемые доходы снизились на -3,5% г/г, реальные денежные доходы – на -3,0% г/г. В 4кв20 наблюдалось замедление снижения реальных располагаемых доходов до -1,7% г/г (-5,3% г/г в 3кв20), реальных денежных доходов – до -1,5% г/г (-4,3% г/г кварталом ранее).

Источник: https://www.economy.gov.ru/material/file/f6ba6608b92d30df520e89cdf7ec16cf/210128.pdf, https://www.economy.gov.ru/material/file/3fd9c6cac43e98899dd5fd072b43a569/20210125.pdf

Вывод: Ситуация в ключевых не сырьевых отраслях экономики в 2020 г. оставалась устойчивой. Промышленное производство в конце 2020 г. продолжило восстанавливаться и практически вышло на уровень предыдущего года за счет сильных показателей обрабатывающей промышленности. В целом за 2020 г. показатели промышленного производства оказались лучше прогнозов. Объем строительных работ по итогам 2020 года сохранился практически на уровне прошлого года. Показатели потребительского рынка по итогам 2020 г. также продемонстрировали отрицательную динамику на фоне действия карантинных ограничений, направленных на противодействие распространению новой коронавирусной инфекции. Отмечается падение оборота розничной торговли и предприятий общественного питания.

4.3. Прогноз социально-экономического развития

Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

Прогноз разработан в двух вариантах – базовом и консервативном. Базовый вариант описывает наиболее вероятный сценарий развития российской экономики с учетом ожидаемых внешних условий и принимаемых мер экономической политики.

Консервативный вариант основан на предпосылке о менее благоприятной санитарно-эпидемиологической ситуации в мире, затяжном восстановлении мировой экономики и структурном замедлении темпов ее роста в среднесрочной перспективе из-за последствий распространения новой коронавирусной инфекции.

В базовом и консервативном вариантах не предполагается «вторая волна» новой коронавирусной инфекции, однако она остается ключевым источником риска для параметров прогноза.

Прогноз на 2021–2023 гг. построен с учетом необходимости достижения национальных целей развития на период до 2030 г., при этом меры и инструменты их достижения будут конкретизированы в рамках Единого плана по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года.

Общая характеристика прогноза социально-экономического развития

Базовый сценарий

Мировая экономика

В настоящее время сохранение ограничений, направленных на борьбу с распространением новой коронавирусной инфекции, в значительном числе стран сдерживает рост экономик их торговых партнеров. При этом даже в тех странах, где жесткие карантинные меры были сняты, продолжают действовать ограничения на деятельность целых отраслей, которые для экономик некоторых стран играют важную роль (туризм, авиаперевозки, общественное питание, сфера досуга и развлечений). В этих условиях ожидается снижение глобального ВВП на 4,0–4,5% в текущем году.

В среднесрочной перспективе восстановление мировой экономики не будет быстрым: после первоначального «отскока» до уровней ниже докризисных последует длительный период постепенного роста. В 2021 г. ожидается восстановительный рост мировой экономики на 4,5–5,0%, после чего темпы глобального роста вернутся на уровень около 3% в среднесрочной перспективе. Новые правила «социального дистанцирования» и уже произошедший перевод значительного числа сотрудников компаний на удаленную работу могут привести к долгосрочным структурным изменениям в динамике производительности труда и потребительском поведении населения, при этом в настоящее время масштаб указанных эффектов не поддается точной оценке.

Рынок нефти

В прогноз заложена предпосылка о том, что добыча нефти в России будет соответствовать действующим условиям сделки ОПЕК+. При этом с учетом доступной на сегодняшний день информации предполагается полное снятие ограничений с мая 2022 года. В этих условиях добыча нефти (включая газовый конденсат) ожидается на уровне 507,4 млн. тонн в 2020 г., 517,8 млн. тонн в 2021 г. с последующим ростом до 552,4 млн. тонн в 2022 г. и 560,0 млн. тонн в 2023 году.

Прогноз по-прежнему основан на достаточно консервативной динамике цен на нефть. Такой подход обусловлен, во-первых, сохранением неблагоприятной эпидемиологической ситуации в значительном количестве стран и неопределенностью ее дальнейшего развития; во-вторых, ожидаемым слабым восстановлением спроса (в том числе, со стороны транспортной отрасли с учетом сохранения ограничений на перемещения населения и развития дистанционных форм занятости).

В базовый вариант прогноза заложена цена на нефть марки «Юралс» 45,3 долл. США за баррель в 2021 году. В 2022–2023 гг. цены на нефть будут находиться в диапазоне 46–48 долл. США за баррель. Указанная траектория в целом соответствует текущим значениям форвардных контрактов на соответствующие периоды.

Валютный курс и платежный баланс

В условиях постепенного восстановления мировой экономики ожидается рост внешнего спроса на основные товары российского экспорта. При этом в структуре товарного экспорта будет преобладать ненефтегазовый экспорт (доля более 50% в 2021–2023 гг. по сравнению с 43% в 2019 году). Рост импорта будет умеренным (товарный импорт: +4,3–4,7% в реальном выражении в 2022–2023 гг. после восстановления на 5,1% г/г в 2021 году). В этих условиях ожидается сохранение положительного сальдо текущего счета платежного баланса на всем прогнозном горизонте (1,6–1,8% ВВП в 2021–2023 гг.), которое, в свою очередь, окажет стабилизирующее воздействие на динамику валютного курса.

Среднегодовой курс рубля к доллару США ожидается на уровне 72,4 в 2021 г., 73,1 в 2022 г., 73,8 в 2023 году. Умеренное ослабление валютного курса (~1% в год к доллару США, ~2% в год к бивалютной корзине) будет обусловлено, главным образом, инфляционным дифференциалом со странами – торговыми партнерами. При этом в реальном эффективном выражении курс рубля будет оставаться стабильным, что позволит сохранить конкурентоспособность российской экономики и создаст условия для роста несырьевого экспорта.

Инфляция

В 2021 г. сдерживающее влияние на темпы роста потребительских цен окажет запланированная бюджетная консолидация, которая будет лишь отчасти компенсирована реализацией эффекта от произошедшего смягчения денежно-кредитной политики. В этих условиях инфляция на конец следующего года ожидается на уровне 3,7% г/г. В дальнейшем предполагается возвращение темпов роста потребительских цен к целевому уровню Банка России (4%).

Экономический рост

В 2021 г. на темпы восстановления экономики будет оказывать влияние ряд разнонаправленных факторов. С одной стороны, негативное влияние остаточных карантинных ограничений, а также изменений потребительского поведения населения будет менее существенным, чем предполагалось ранее. Кроме того, поддержку росту будет оказывать реализация эффекта от произошедшего смягчения денежно-кредитной политики. С другой стороны, сдерживающим фактором станет дальнейшая нормализация бюджетных расходов после их наращивания в 2020 г. в целях борьбы с распространением новой коронавирусной инфекции и поддержки экономики.

С учетом указанных факторов рост ВВП в 2021 г. ожидается на уровне 3,3%. Таким образом, к 3кв21 российская экономика достигнет докризисного уровня и к концу 2021 г. выйдет на траекторию устойчивого роста, соответствующую достижению национальных целей развития. В 2022–2023 гг. рост экономики продолжится темпом не менее 3%. При этом в 2022 г. положительный вклад в динамику ВВП внесет окончание сделки ОПЕК+ в соответствии с ее текущими параметрами, которое приведет к росту добычи нефти.

Рост ВВП на прогнозном горизонте будет основываться на расширении внутреннего спроса – как потребительского, так и инвестиционного.

В 2021 г. ожидается восстановительный рост потребления домашних хозяйств: оборот розничной торговли увеличится на 5,1%, объем платных услуг населению – на 6,7%. В 2022–2023 гг. оборот розничной торговли продолжит расти темпом 2,8–2,9%, объем платных услуг населению – 3,0–3,1%.

Восстановление инвестиций в основной капитал в 2021 г. будет более умеренным – на 3,9% с учетом лагов в принятии инвестиционных решений, ожидаемого сокращения капитальных расходов бюджетной системы, а также сохранения ограничений в рамках сделки ОПЕК+, которые будут оказывать сдерживающее влияние на инвестиционную активность в нефтегазовой отрасли. В 2022 г. и 2023 г. прогнозируется ускорение роста инвестиций до 5,3% и 5,1% соответственно.

Рынок труда и доходы населения

Восстановление экономики в 2021 г. будет сопровождаться улучшением ситуации на рынке труда. К концу следующего года численность занятых (по методологии МОТ) достигнет уровня 2019 г. (в среднем за год – 71,7 млн. чел. по сравнению с 71,9 млн. чел. в 2019 году).

В среднем за 2021 г. уровень безработицы составит 5,2%. При этом к концу следующего года уровень безработицы опустится ниже 5%, т.е. фактически выйдет на «естественный» уровень. В 2022–2023 гг. уровень безработицы прогнозируется на уровне 4,7% и 4,6% соответственно.

В 2021 г. ожидается продолжение роста реальных заработных плат умеренными темпами (2,2%). Рост реальных располагаемых доходов населения прогнозируется на уровне 3,0% за счет восстановления доходов от собственности и предпринимательской деятельности после существенного спада в текущем году. Рост реальных заработных плат прогнозируется на уровне 2,3% в 2022 г. и 2,5% в 2023 г., реальных располагаемых доходов населения – на уровне 2,4% и 2,5% соответственно.

Основные показатели среднесрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2023 года (**базовый вариант**) представлены ниже.

Министерство экономического развития
Российской Федерации

Среднесрочный прогноз социально-экономического развития Российской Федерации до 2023 года (Базовый вариант)

		2019	2020	2021	2022	2023
		отчет	прогноз			
Цена на нефть, долл. за баррель		63,8	41,8	45,3	46,6	47,5
Индекс потребительских цен						
на конец года	% к декабрю	103,0	103,8	103,7	104,0	104,0
в среднем за год	% г/г	104,5	103,2	103,6	103,9	104,0
Валовой внутренний продукт						
Номинальный объем	млрд. руб.	110046	106974	115533	124223	132822
Темп роста	% г/г	101,3	96,1	103,3	103,4	103,0
Индекс-дефлятор ВВП	% г/г	103,8	101,1	104,5	104,0	103,9
Объем отгруженной продукции (работ. услуг)						
Номинальный объем	млрд. руб.	69735	65478	70443	75625	80273
индекс промышленного производства	% г/г	102,3	95,9	102,6	103,6	102,3
Индекс-дефлятор (по сопоставимому кругу предприятий)	% г/г	97,9	97,9	104,8	103,6	103,7
Продукция сельского хозяйства						
Темп роста	% г/г	104,0	101,0	102,1	102,1	102,1
Индекс-дефлятор	% г/г	106,2	99,3	102,6	103,8	103,9
Инвестиции в основной капитал						
Номинальный объем	млрд. руб.	19319	19144	20895	23048	25350
Темп роста	% г/г	101,7	93,4	103,9	105,3	105,1
Индекс-дефлятор	% г/г	106,8	106,2	105,1	104,8	104,7
Оборот розничной торговли						
Номинальный объем	млрд. руб.	33624	33313	36329	38850	41551
Темп роста	% г/г	101,9	95,8	105,1	102,9	102,8
Индекс-дефлятор	% г/г	104,5	103,4	103,8	103,9	104,0
к ВВП	%	30,6	31,1	31,4	31,3	31,3

		2019	2020	2021	2022	2023
		отчет	прогноз			
Объем платных услуг населению						
Номинальный объем	млрд. руб.	10240	9509	10500	11236	12045
Темп роста	% г/г	100,5	89,7	106,7	103,1	103,0
Индекс-дефлятор	% г/г	105,0	103,5	103,5	103,8	104,1
к ВВП	%	9,3	8,9	9,1	9,0	9,1
Прибыль по всем видам деятельности						
Номинальный объем	млрд. руб.	23062	17996	19860	21518	23083
Темп роста	% г/г	134,0	78,0	110,4	108,3	107,3
к ВВП	%	21,0	16,8	17,2	17,3	17,4
Прибыль прибыльных организаций для целей бухгалтерского учета						
Номинальный объем	млрд. руб.	28031	25698	28178	30462	32646
Темп роста	% г/г	111,0	91,7	109,6	108,1	107,2
к ВВП	%	25,5	24,0	24,4	24,5	24,6
Амортизация						
Номинальный объем	млрд. руб.	7438	8044	8662	9347	10109
Темп роста	% г/г	106,5	108,1	107,7	107,9	108,1
к ВВП	%	6,8	7,5	7,5	7,5	7,6
Среднегодовая стоимость амортизируемого имущества						
Номинальный объем	млрд. руб.	125528	135748	146186	157746	170592
Темп роста	% г/г	108,3	108,1	107,7	107,9	108,1
к ВВП	%	114,1	126,9	126,5	127,0	128,4
Фонд заработной платы работников организаций						
Номинальный объем	млрд. руб.	25209	26055	27890	29815	31904
Темп роста	% г/г	108,8	103,4	107,0	106,9	107,0
к ВВП	%	22,9	24,4	24,1	24,0	24,0
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций	**руб./мес.**	**47867**	**50131**	**53096**	**56404**	**60157**
	% г/г	109,5	104,7	105,9	106,2	106,7
Реальная заработная плата работников организаций	**% г/г**	**104,8**	**101,5**	**102,2**	**102,3**	**102,5**

		2019	2020	2021	2022	2023
		отчет	прогноз			
Реальные располагаемые денежные доходы населения	**% г/г**	**101,0**	**97,0**	**103,0**	**102,4**	**102,5**
Величина прожиточного минимума в расчете на душу населения (в среднем за год)	**руб./мес.**	**10890**	**11241**	**11653**	**11762**	**12580**
	% г/г	105,9	103,2	103,7	100,9	107,0
трудоспособного населения	руб./мес.	11809	12149	12702	12821	13712
пенсионеров	руб./мес.	9002	9240	10022	10115	10819
детей	руб./мес.	10703	11183	11304	11409	12203
Экспорт товаров						
Номинальное значение	млрд. долл. США	419,9	321,3	354,6	381,7	403,1
Темп роста в номинальном выражении	% г/г	94,6	76,5	110,4	107,7	105,6
Темп роста в реальном выражении	% г/г	97,9	93,7	104,2	104,6	103,6
к ВВП	%	24,7	21,4	22,2	22,5	22,4
Ненефтегазовый экспорт						
Номинальное значение	млрд. долл. США	181,0	172,1	189,1	201,6	214,6
Темп роста в реальном выражении	% г/г	92,4	100,1	104,3	102,8	104,4
к ВВП	%	10,6	11,5	11,9	11,9	11,9
Нефтегазовый экспорт						
Номинальное значение	млрд. долл. США	238,9	149,2	165,5	180,1	188,4
Темп роста в реальном выражении	% г/г	101,7	88,8	104,0	106,6	102,8
к ВВП	%	14,1	9,9	10,4	10,6	10,5
Экспорт услуг						
Номинальное значение	млрд. долл. США	62,8	42,1	53,9	62,9	69,3
Темп роста в реальном выражении	% г/г	96,4	69,1	127,8	114,9	108,5
к ВВП	%	3,7	2,8	3,4	3,7	3,8
		2019	2020	2021	2022	2023
		отчет	прогноз			
Импорт товаров						
Номинальное значение	млрд. долл. США	254,6	235,2	249,9	267,3	284,7
Темп роста в номинальном выражении	% г/г	102,3	92,4	106,2	107,0	106,5
Темп роста в реальном выражении	% г/г	103,3	94,2	105,1	104,7	104,3
к ВВП	%	15,0	15,7	15,7	15,7	15,8
Торговый баланс						
Номинальное значение	млрд. долл. США	165,3	86,0	104,7	114,4	118,4
к ВВП	%	9,7	5,7	6,6	6,7	6,6
Счет текущих операций						
Номинальное значение	млрд. долл. США	65,3	29,9	28,8	31,2	28,5
к ВВП	%	3,8	2,0	1,8	1,8	1,6
Численность рабочей силы	**млн.чел.**	**75,4**	**75,2**	**75,7**	**75,8**	**75,9**
Численность занятых в экономике	**млн.чел.**	**71,9**	**70,9**	**71,7**	**72,2**	**72,4**
Общая численность безработных граждан	**млн.чел.**	**3,5**	**4,3**	**4,0**	**3,6**	**3,5**
Уровень безработицы	**% к рабочей силе**	**4,6**	**5,7**	**5,2**	**4,7**	**4,6**
Производительность труда	**%**	**102,1**	**97,5**	**102,3**	**102,7**	**102,6**
Курс Доллара	**рублей за доллар**	**64,7**	**71,2**	**72,4**	**73,1**	**73,8**
Госкапвложения БС	**млрд. руб.**	**1964,5**	**2515,4**	**2485,0**	**2613,3**	**2526,8**

Источник: https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya/prognoz_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya_rf_na_2021_god_i_na_planovyy_period_2022_i_2023_godov.html

Консервативный сценарий

В консервативном варианте прогноза спад в мировой экономике, вызванный введенными крупнейшими странами ограничительными мерами, усугубит накопленные до пандемии структурные проблемы, такие как высокая долговая нагрузка в развитых странах и в ряде стран с формирующимися рынками; замедление роста мировой торговли из-за нарастания торговых противоречий между крупнейшими странами; медленный рост производительности труда; увеличение глобального неравенства. В этих условиях восстановление мировой экономики будет происходить медленнее, чем предполагается в базовом варианте.

Слабый спрос на энергоресурсы окажет дополнительное давление на мировые цены на нефть. Вместе с тем поддержку рынку нефти продолжит оказывать действие соглашения ОПЕК+, а также сокращение добычи в США и странах с высокой себестоимостью добычи. В этих условиях цены на нефть в рамках консервативного варианта прогнозируются в диапазоне 43–45 долл. США за баррель в среднесрочной перспективе, что ниже параметров базового варианта.

С точки зрения внутренних условий в консервативном варианте предполагается длительное сохранение пониженной деловой активности в отраслях, деятельность которых была ограничена в целях борьбы с распространением новой коронавирусной инфекции. При этом структурные

изменения потребительского спроса, как мирового, так и внутрироссийского, будут оказывать замедляющее влияние на восстановление таких секторов, как сфера развлечений и досуга, туристическая отрасль, индивидуальные услуги населению. Рост ВВП прогнозируется на уровне 2,7% в 2021 г. и 2,9% в 2022 г. с последующей стабилизацией на уровне около 2,5%.

С учетом более умеренных, чем в базовом варианте, темпов экономического роста темпы роста реальных располагаемых доходов населения в консервативном варианте ожидаются в диапазоне 1,6–1,9% в среднесрочной перспективе, что в свою очередь окажет сдерживающее воздействие на потребительский спрос. Рост розничного товарооборота и объема платных услуг населению в 2021 г. в рамках консервативного варианта оценивается на уровне 4,5% и 5,6% соответственно, в 2022–2023 гг. оба показателя продолжат расти темпом 2,0–2,3%.

Основные показатели среднесрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2023 года (**консервативный вариант**) представлены ниже.

Министерство экономического развития
Российской Федерации

Среднесрочный прогноз социально-экономического развития Российской Федерации до 2023 года (Консервативный вариант)

		2019	2020	2021	2022	2023
		отчет	прогноз			
Цена на нефть, долл. за баррель		63,8	41,8	43,3	44,1	45,0
Индекс потребительских цен						
на конец года	% к декабрю	103,0	103,8	103,5	104,0	104,0
в среднем за год	% г/г	104,5	103,2	103,6	103,8	104,0
Валовой внутренний продукт						
Номинальный объем	млрд. руб.	110046	106974	114142	121726	129564
Темп роста	% г/г	101,3	96,1	102,7	102,9	102,5
Индекс-дефлятор ВВП	% г/г	103,8	101,1	103,9	103,6	103,8
Объем отгруженной продукции (работ. услуг)						
Номинальный объем	млрд. руб.	69735	65478	69895	74682	78924
индекс промышленного производства	% г/г	102,3	95,9	102,4	103,3	102,1
Индекс-дефлятор (по сопоставимому кругу предприятий)	% г/г	97,9	97,9	104,3	103,4	103,5
Продукция сельского хозяйства						
Темп роста	% г/г	104,0	101,0	100,9	101,3	101,5
Индекс-дефлятор	% г/г	106,2	99,3	102,5	103,5	103,6
Инвестиции в основной капитал						
Номинальный объем	млрд. руб.	19319	19144	20827	22794	24898
Темп роста	% г/г	101,7	93,4	103,7	104,6	104,3
Индекс-дефлятор	% г/г	106,8	106,2	104,9	104,6	104,7
Оборот розничной торговли						
Номинальный объем	млрд. руб.	33624	33313	36107	38351	40774
Темп роста	% г/г	101,9	95,8	104,5	102,3	102,2
Индекс-дефлятор	% г/г	104,5	103,4	103,7	103,8	104,0
к ВВП	%	30,6	31,1	31,6	31,5	31,5
		2019	2020	2021	2022	2023
		отчет	прогноз			
Объем платных услуг населению						
Номинальный объем	млрд. руб.	10240	9509	10383	10993	11668
Темп роста	% г/г	100,5	89,7	105,6	102,1	102,0
Индекс-дефлятор	% г/г	105,0	103,5	103,4	103,7	104,1
к ВВП	%	9,3	8,9	9,1	9,0	9,0
Прибыль по всем видам деятельности						
Номинальный объем	млрд. руб.	23062	17996	19149	20274	21593
Темп роста	% г/г	134,0	78,0	106,4	105,9	106,5
к ВВП	%	21,0	16,8	16,8	16,7	16,7
Прибыль прибыльных организаций для целей бухгалтерского учета						
Номинальный объем	млрд. руб.	28031	25698	28052	29769	31699
Темп роста	% г/г	111,0	91,7	109,2	106,1	106,5
к ВВП	%	25,5	24,0	24,6	24,5	24,5
Амортизация						
Номинальный объем	млрд. руб.	7438	8044	8661	9339	10084
Темп роста	% г/г	106,5	108,1	107,7	107,8	108,0
к ВВП	%	6,8	7,5	7,6	7,7	7,8
Среднегодовая стоимость амортизируемого имущества						
Номинальный объем	млрд. руб.	125528	135748	146160	157600	170186
Темп роста	% г/г	108,3	108,1	107,7	107,8	108,0
к ВВП	%	114,1	126,9	128,1	129,5	131,4
Фонд заработной платы работников организаций						
Номинальный объем	млрд. руб.	25209	26055	27776	29637	31623
Темп роста	% г/г	108,8	103,4	106,6	106,7	106,7
к ВВП	%	22,9	24,4	24,3	24,3	24,4
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций	**руб./мес.**	**47867**	**50131**	**52929**	**56084**	**59658**
	% г/г	109,5	104,7	105,6	106,0	106,4
Реальная заработная плата работников организаций	**% г/г**	**104,8**	**101,5**	**101,9**	**102,0**	**102,2**

		2019	2020	2021	2022	2023
		отчет	прогноз			
Реальные располагаемые денежные доходы населения	**% г/г**	**101,0**	**97,0**	**101,9**	**101,6**	**101,9**
Величина прожиточного минимума в расчете на душу населения (в среднем за год)	**руб./мес.**	**10890**	**11241**	**11653**	**11762**	**12461**
	% г/г	105,9	103,2	103,7	100,9	105,9
трудоспособного населения	руб./мес.	11809	12149	12702	12821	13583
пенсионеров	руб./мес.	9002	9240	10022	10115	10717
детей	руб./мес.	10703	11183	11304	11409	12088
Экспорт товаров						
Номинальное значение	млрд. долл. США	419,9	321,3	337,5	355,9	372,6
Темп роста в номинальном выражении	% г/г	94,6	76,5	105,1	105,4	104,7
Темп роста в реальном выражении	% г/г	97,9	93,7	103,0	104,2	102,8
к ВВП	%	24,7	21,4	21,7	21,6	21,4
Ненефтегазовый экспорт						
Номинальное значение	млрд. долл. США	181,0	172,1	181,2	187,2	196,6
Темп роста в реальном выражении	% г/г	92,4	100,1	103,2	101,8	103,3
к ВВП	%	10,6	11,5	11,7	11,4	11,3
Нефтегазовый экспорт						
Номинальное значение	млрд. долл. США	238,9	149,2	156,3	168,7	176,0
Темп роста в реальном выражении	% г/г	101,7	88,8	102,8	107,1	102,2
к ВВП	%	14,1	9,9	10,1	10,2	10,1
Экспорт услуг						
Номинальное значение	млрд. долл. США	62,8	42,1	50,9	56,5	61,7
Темп роста в реальном выражении	% г/г	96,4	69,1	118,0	109,0	107,4
к ВВП	%	3,7	2,8	3,3	3,4	3,5
		2019	2020	2021	2022	2023
		отчет	прогноз			
Импорт товаров						
Номинальное значение	млрд. долл. США	254,6	235,2	245,9	259,3	272,8
Темп роста в номинальном выражении	% г/г	102,3	92,4	104,5	105,4	105,2
Темп роста в реальном выражении	% г/г	103,3	94,2	102,6	103,6	103,1
к ВВП	%	15,0	15,7	15,8	15,7	15,7
Торговый баланс						
Номинальное значение	млрд. долл. США	165,3	86,0	91,7	96,6	99,8
к ВВП	%	9,7	5,7	5,9	5,9	5,7
Счет текущих операций						
Номинальное значение	млрд. долл. США	65,3	29,9	22,1	20,8	20,1
к ВВП	%	3,8	2,0	1,4	1,3	1,2
Численность рабочей силы	**млн.чел.**	**75,4**	**75,2**	**75,7**	**75,8**	**75,9**
Численность занятых в экономике	**млн.чел.**	**71,9**	**70,9**	**71,6**	**72,1**	**72,4**
Общая численность безработных граждан	**млн.чел.**	**3,5**	**4,3**	**4,0**	**3,6**	**3,5**
Уровень безработицы	**% к рабочей силе**	**4,6**	**5,7**	**5,3**	**4,8**	**4,6**
Производительность труда	**%**	**102,1**	**97,5**	**101,7**	**102,2**	**102,2**
Курс Доллара	**рублей за доллар**	**64,7**	**71,2**	**73,4**	**73,9**	**74,5**

Источник:
https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya/prognoz_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya_rf_na_2021_god_i_na_planovyy_period_2022_i_2023_godov.html

Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года

В долгосрочной перспективе на рост мировой экономики будут по-прежнему оказывать сдерживающее воздействие нерешенные структурные проблемы. Так, в развитых странах старение населения и медленный рост производительности труда обусловят сохранение темпов потенциального роста на уровнях ниже докризисных. Дополнительным ограничением для роста в данной группе стран является по-прежнему высокое неравенство, которое ведет к стагнации доходов в наименее обеспеченных группах населения и ведет к недоинвестированию в человеческий капитал.

Развивающиеся страны в долгосрочной перспективе по-прежнему будут расти опережающими темпами, а их доля в мировом ВВП продолжит увеличиваться. Вместе с тем на прогнозном горизонте ожидается замедление роста в данной группе стран на фоне исчерпания возможностей для догоняющего развития. В частности, в долгосрочной перспективе ожидается дальнейшее замедление экономики Китая по мере дальнейшей переориентации внутреннего спроса с инвестиций на потребление, а также ужесточения регулирования в финансовой сфере и в области защиты окружающей среды. Вместе с тем сохраняются риски более существенного замедления роста китайской экономики, связанные с накопленными дисбалансами, в том числе высокой долговой нагрузкой корпоративного сектора и избыточными инфраструктурными инвестициями в предшествующие годы.

Существенным источником рисков для роста развивающихся стран и мировой экономики в целом является замедление глобальных интеграционных процессов, которое в настоящее время выражается в усилении торговых противоречий между крупнейшими странами. В то время как уже введенные торговые ограничения пока не оказывают выраженного негативного влияния на рост, дальнейшее разворачивание «торговых войн» приведет к замедлению глобального инвестиционного спроса из-за роста неопределенности, нарушит сложившиеся цепочки добавленной стоимости, а также негативно скажется на производительности труда из-за барьеров для распространения новых технологий.

Влияние новых технологий на рост глобальной экономики в долгосрочной перспективе не поддается однозначной оценке. С одной стороны, в настоящее время одним из ключевых трендов технологического развития является беспрецедентное расширение и ускорение инновационных процессов. Вместе с тем наблюдаемый инновационный бум пока не привел к сопоставимому ускорению мирового экономического роста. Международные эксперты называют различные причины такой ситуации. В частности, нередко указывается, что современные инновации в меньшей степени влияют на производственные процессы и технологический уклад, чем «прорывные» технологии прошлого (двигатель внутреннего сгорания, электричество, телефонная связь и т.д.). В качестве других причин упоминаются недостаточно активная диффузия новых технологий, а также сложности в измерении их вклада в благосостояние.

С учетом описанных тенденций прогнозируется снижение темпов роста мирового ВВП до 3,2 % к 2024 году. В дальнейшем глобальная экономика продолжит расти темпом чуть ниже 3 %, что ниже долгосрочных средних уровней (за последние 30 лет – 3,6 %).

Замедление глобального роста в средне- и долгосрочной перспективах будет сдерживать спрос на сырьевые товары. В частности, снижение темпов роста китайской экономики негативно скажется на конъюнктуре рынков базовых металлов и угля, где Китай является крупнейшим потребителем. Вместе с тем реализация рядом стран мер по снижению доли угля в электрогенерации будет оказывать поддержку конъюнктуре рынка природного газа.

На рынке нефти ключевую роль в формировании цен в ближайшие годы будет играть динамика предложения. Производство сланцевой нефти в США продолжит расти, при этом в 2019 году будут устранены инфраструктурные ограничения на ее транспортировку. Увеличению предложения нефти на мировом рынке будет также способствовать наращивание добычи Саудовской Аравией, Россией и другими странами ОПЕК+ в результате изменения параметров соглашения в июне 2018 года. В этих условиях ожидается постепенное снижение цен на нефть марки «Юралс» с 69,6 долларов США за баррель в 2018 г. до 63,4 долларов США за баррель в 2019 году и 53,5 долларов США за баррель к 2024 году.

В более длительной перспективе ценовая динамика на рынке нефти будет также сдерживаться такими тенденциями, как ужесточение экологического регулирования в развитых странах, увеличение доли сектора услуг в ВВП развивающихся стран, развитие энергосберегающих технологий и более широкое распространение возобновляемых источников энергии. Вместе с тем на прогнозном горизонте нефть продолжит играть важную роль в мировом энергобалансе, в особенности в транспортном секторе. В связи с этим ожидается стабилизация цен на нефть на уровне 52-53 долл. США за баррель в 2025-2030 гг. с последующим умеренным ростом темпами долларовой инфляции.

Общая характеристика базового сценария социально-экономического развития

Научно-технологическое развитие Российской Федерации является одним из основных приоритетов государственной политики в долгосрочной перспективе, в этой связи прогнозом социально-экономического развития России предполагается существенное увеличение роли научно-технологического развития и его влияния на экономический рост.

В ближайшие 10-15 лет приоритетами научно-технологического развития Российской Федерации следует считать те направления, которые позволят получить научные и научно-технические результаты и создать технологии, являющиеся основой инновационного развития внутреннего рынка продуктов и услуг, устойчивого положения России на внешнем рынке.

Научно-технологическое развитие Российской Федерации на прогнозный период определено Стратегией научно-технологического развития Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации 1 декабря 2016 г. N 642, а на реализацию будут направлены, в том числе мероприятия, предусмотренные в рамках национальных проектов «Наука» и «Цифровая экономика Российской Федерации».

Долгосрочный прогноз социально-экономического развития разработан с учетом ожидаемых тенденций в мировой экономике, на товарных и финансовых рынках на период до 2036 года. Одновременно долгосрочный прогноз учитывает реализацию, и влияние на основные макроэкономические параметры комплекса мер, реализованных в период 2018-2024 гг., направленных на достижение национальных целей развития, установленных Указом Президента

Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

Темпы роста мировой экономики на протяжении прогнозного периода будут постепенно замедляться под воздействием структурных ограничений в развитых странах и накопленных дисбалансов в развивающихся. С точки зрения структуры мирового спроса по мере роста среднего уровня благосостояния в мире будет происходить дальнейшее смещение структуры в сторону услуг. Этому также будет способствовать тенденция старения населения, в результате которой в структуре мирового спроса будет возрастать доля расходов на здравоохранение и новые формы образования за счет снижения доли расходов на товары длительного пользования.

Замедление мирового экономического роста приведет к постепенному охлаждению спроса на энергоресурсы. Дополнительное сдерживающее воздействие на спрос на энергоносители будет оказывать распространение энергосберегающих технологий, а также технологий, использующих альтернативные источники энергии.

С учетом вышеизложенного в базовый сценарий Минэкономразвития России заложена предпосылка о постепенном снижении цен на нефть марки «Юралс» до уровня 52-53 доллара за баррель в 2025-2030 гг. с последующим ростом в номинальном выражении темпом долларовой инфляции. В части внутренних условий социально-экономического развития в базовый сценарий заложены следующие предпосылки. На прогнозном горизонте продолжится реализация денежно-кредитной политики в рамках режима инфляционного таргетирования.

Особое внимание Банк России продолжит уделять мониторингу рисков финансовой стабильности и ее поддержанию. Бюджетная политика продолжит проводиться в рамках бюджетных правил, направленных, прежде всего на изоляцию ключевых внутренних экономических параметров от волатильной внешнеэкономической конъюнктуры и создание условий для устойчивого экономического роста. Тарифная политика будет проводиться в соответствии с долгосрочными принципами тарифного регулирования, приоритетом которых сохранится ограничение темпов роста цен на услуги естественных монополий уровнем инфляции.

В этих условиях не прогнозируется каких-либо существенных колебаний обменного курса рубля. За пределами среднесрочного периода ослабление рубля будет происходить темпами ниже инфляционного дифференциала, что будет обеспечиваться сравнительно высокими (по сравнению со странами-торговыми партнерами) темпами роста производительности труда.

Комплекс мер экономической политики, реализованный в 2018-2024 гг. (включающий национальные проекты, реформу пенсионной системы, а также ряд других мероприятий, направленных на достижение национальных целей, в том числе – План по ускорению темпов роста инвестиций в основной капитал и повышению их доли в ВВП до 25 %) обеспечит ускорение потенциальных темпов роста российской экономики до уровня около 3%.

Это будет достигнуто за счет следующих факторов:

1. Постоянный рост численности рабочий силы в результате увеличения продолжительности жизни, роста продолжительности здоровой жизни и, соответственно, повышения уровня экономической активности населения;

2. Модернизация основных фондов, достигнутая за счет более высокого уровня и эффективности инвестиций в основной капитал;

3. Более высокая производительность труда, обусловленная технологической модернизацией, цифровизацией экономических процессов, использованием инновационных технологий, а также повышением эффективности бизнес-процессов. Важную роль здесь также будет играть донастройка системы образования;

4. Ростом совокупной факторной производительности, что представляет собой синергетический эффект от вышеперечисленных структурных изменений.

В этих условиях темпы роста ВВП стабилизируются на уровне около 3 % при сохранении инфляции на целевом уровне. Изменения в структуре спроса, которые произойдут в 2019-2024 гг. окажутся устойчивыми и в долгосрочном периоде. Доля инвестиций в ВВП сохранится на уровне 26-27 %, обеспечивая постоянное технологическое обновление основных средств. После опережающего роста в среднем на 5,7 % в реальном выражении в 2018-2024 гг. темпы роста инвестиций в основной капитал постепенно замедлятся до 3 % и стабилизируются на этом уровне.

По мере введения в эксплуатацию нового оборудования, распространения новых технологических процессов и повышения эффективности управления рост производительности труда в целом по экономике будет ускоряться в период до 2024 г. (в первую очередь за счет опережающего роста производительности труда в базовых несырьевых секторах). В дальнейшем рост производительности труда будет постепенно замедляться по мере приближения по уровню благосостояния к развитым странам.

Постепенное увеличение рабочей силы будет трансформироваться в рост численности занятых

также благодаря некоторому снижению естественного уровня безработицы, который будет достигаться благодаря расширению возможностей по оперативному поиску работы (в том числе благодаря массовому распространению цифровых технологий), а также структурному снижению уровня безработицы в отдельных регионах, в которых в настоящее время этот показатель превышает среднероссийский уровень. Ожидается, что рынок труда будет находиться преимущественно в равновесии. В результате реальный темп роста заработных плат будет в течение прогнозного периода близок к темпам роста производительности труда. Устойчивый рост заработных плат в реальном выражении (наряду с индексацией страховых пенсий по старости выше инфляции) создадут основу для устойчивого темпа роста потребления домашних хозяйств. В результате расходы домашних хозяйств на конечное потребление, начиная с 2025 г., будут расти темпом не ниже 3 % в реальном выражении.

В течение прогнозного периода будет возрастать вовлеченность России в мировую экономическую систему (в том числе – в международную торговлю). При относительно стабильных долях в структуре ВВП экспорта и импорта товаров возрастет торговля услугами. Так, доля экспорта услуг в ВВП вырастет с 3,7 % в 2017 г. до 5,3 % в 2036 г., а доля импорта услуг в ВВП вырастет с 5,6 % в 2017 г. до 8,6 % в 2036 году.

В структуре товарного экспорта произойдут серьезные структурные сдвиги. Доля экспорта топливно-энергетических ресурсов снизится более чем вдвое (с 54,1 % в 2017 году до 26,5 % к 2036 году) в пользу продукции химической и пищевой промышленности и отрасли машиностроения.

Соответствующие изменения произойдут и в структуре произведенного ВВП. Возрастет доля сектора услуг. При снижении доли добычи полезных ископаемых возрастет доля обрабатывающей промышленности, строительного сектора.

к соотв. периоду предыдущего года	2018	2019-2024	2025-2030	2031-2036	2036 к 2018
Цена на нефть марки «Юралс» (мировые), долларов США за баррель					
базовый	69,6	57,6	52,2	55,5	-
Индекс потребительских цен на конец года, в % к декабрю					
базовый	3,4	4,0	4,0	4,0	-
Валовой внутренний продукт,					
базовый	1,8	2,7	3,2	3,0	в 1,7 раза
Инвестиции в основной капитал, %					
базовый	2,9	6,1	4,1	3,0	в 2,2 раза
Промышленность, %					
базовый	3,0	3,0	3,0	2,8	в 1,7 раза
Реальные располагаемые доходы населения, %					
базовый	3,4	2,0	2,5	2,7	в 1,5 раза
Реальная заработная плата, %					
базовый	6,9	2,4	2,7	2,6	в 1,6 раза
Оборот розничной торговли, %					
базовый	2,9	2,4	2,9	3,1	в 1,6 раза
Экспорт товаров, млрд. долларов США					
базовый	439,4	461,0	610,5	834,9	-
Импорт товаров, млрд. долл. США					
базовый	257,7	318,1	454,0	643,9	-

Источник: расчеты Минэкономразвития России.

Источник: http://economy.gov.ru/wps/wcm/connect/9e711dab-fec8-4623-a3b1-33060a39859d/prognoz2036.pdf?MOD=AJPERES&CACHEID=9e711dab-fec8-4623-a3b1-33060a39859d

4.4. Информация о состоянии и перспективах развития отрасли

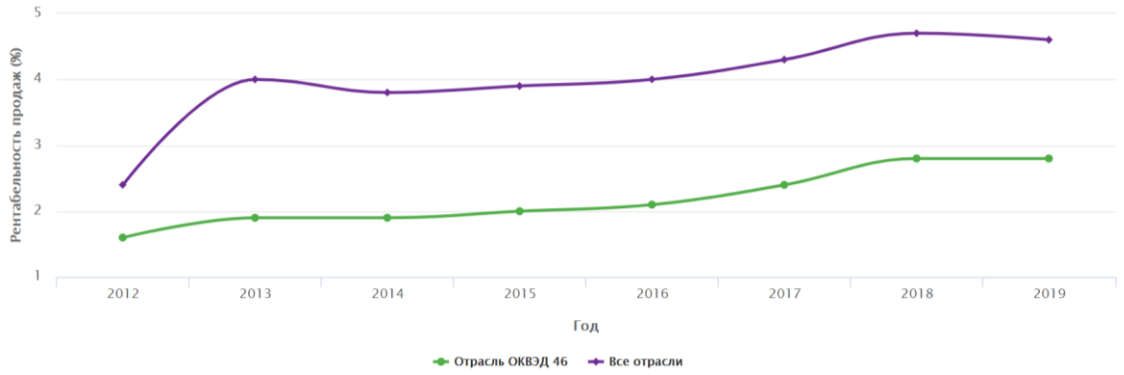
Общие сведения о состоянии и перспективах развития отрасли, при проведении настоящей оценки, формировались с учетом ОКВЭД Общества. В соответствие с данными https://www.testfirm.ru, и http://www.spark-interfax.ru/ деятельность Общества определена как «Торговля оптовая за вознаграждение или на договорной основе».

Для дальнейшего анализа отрасли использовались показатели отрасли «Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами».

Ниже приведены ключевые финансовые показатели отрасли и их сопоставление с общероссийскими показателями во всем отраслям. Данные получены на основе анализа бухгалтерской отчетности организаций за 2012 - 2019 год (отрасли «Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами»).

Рентабельность продаж

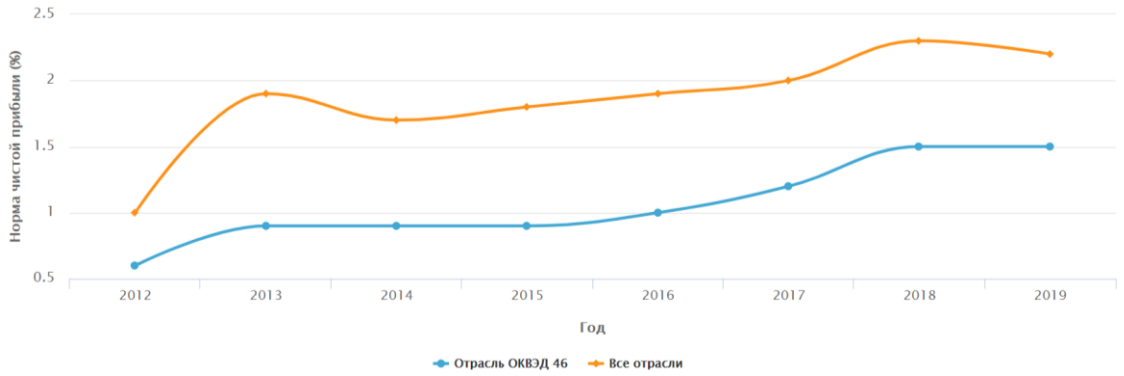
Рентабельность продаж показывает, сколько копеек прибыли от продажи содержится в каждом рубле полученной предприятием выручки. Ниже на графике представлена средняя (медианная) рентабельность предприятий отрасли в сравнении с данными по всем отраслям.



Как видно на графике, в 2019 году рентабельность продаж отрасли "Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами" составила +2,8%; в целом по стране рентабельность продаж предприятий всех отраслей равнялась +4,6%.

Норма чистой прибыли

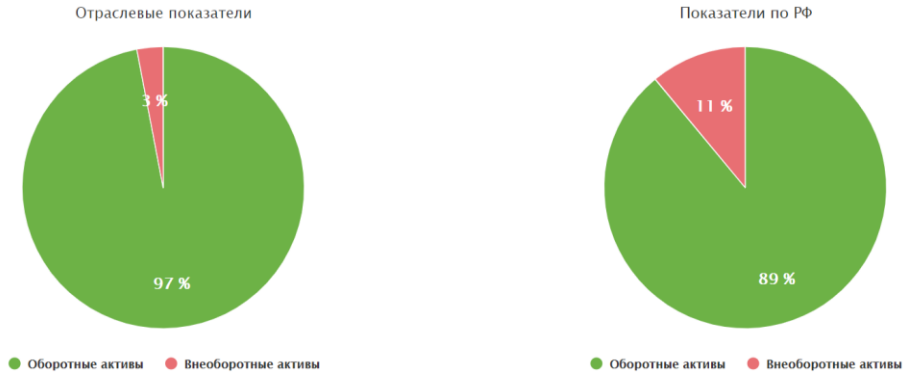
В отличии от рентабельности продаж, норма прибыли показывает, какую прибыль предприятие получает в итоге после вычета не только производственных расходов, но и процентов по кредитам, результата от изменения валютных курсов, налогов и прочих доходов и расходов. В 2019 году данный показатель для отрасли составил +1,5%. Сравнить отраслевой показатель с данными по всем предприятиям РФ можно на графике:



Как видно, норма чисто прибыли в отрасли по итогам 2019 ниже, чем в общем по РФ.

Структура активов

Существенной характеристикой вида деятельности является структура активов. Так, в фондоёмких отраслях велика доля внеоборотных активов, а, например, в торговле – оборотных. На диаграммах ниже приведена структура активов предприятий, занимающихся видом деятельности «Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами» и в целом российских предприятий, кроме банков и страховых компаний (среднее арифметическое).

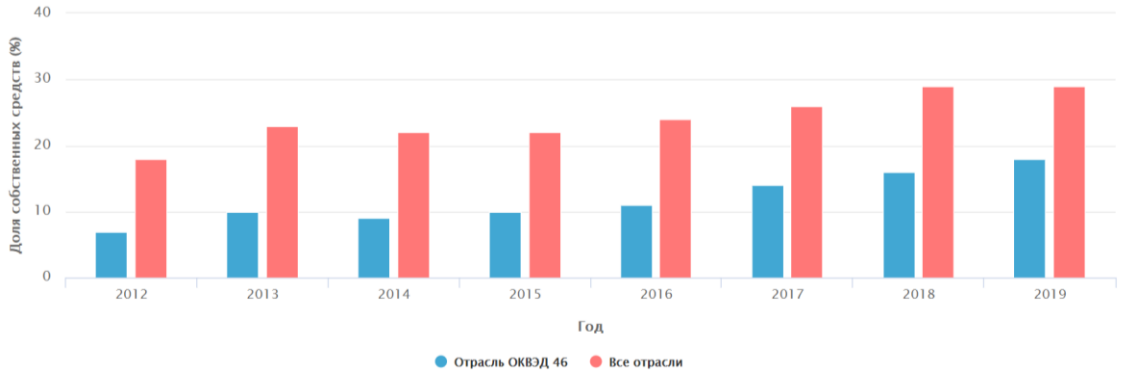


Доля основных средств, нематериальных и прочих долгосрочных (внеоборотных) активов для предприятий отрасли составляет 3%.

Доля собственных средств

Важным показателем финансовой устойчивости выступает показатель соотношения собственных и заемных средств предприятия. Чем выше доля собственных средств в общем капитале, тем надежней финансовое положение предприятий отрасли. В то же время на этот показатель могут влиять макроэкономические факторы (общий финансовый кризис) и особенности того или иного

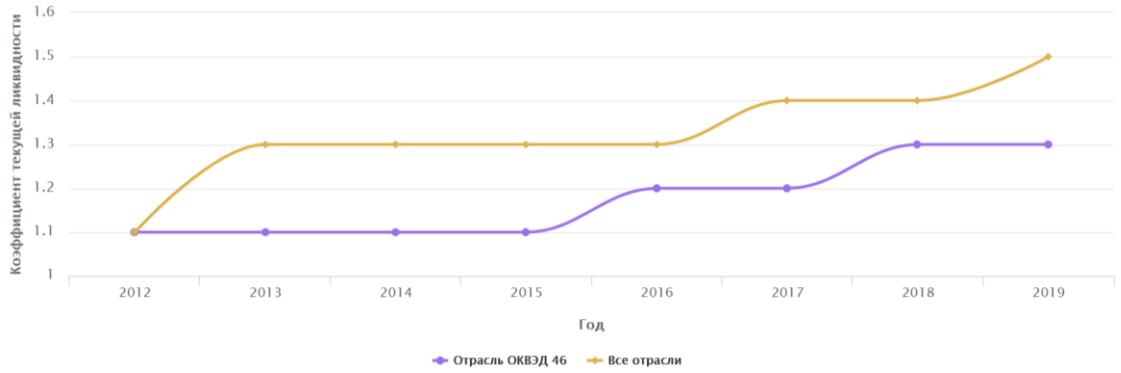
вида деятельности, поэтому рекомендуется изучить динамику этого соотношения по годам.



Последние данные показывают, что в рассматриваемой отрасли более половины предприятий располагают долей собственных средств не менее 18%.

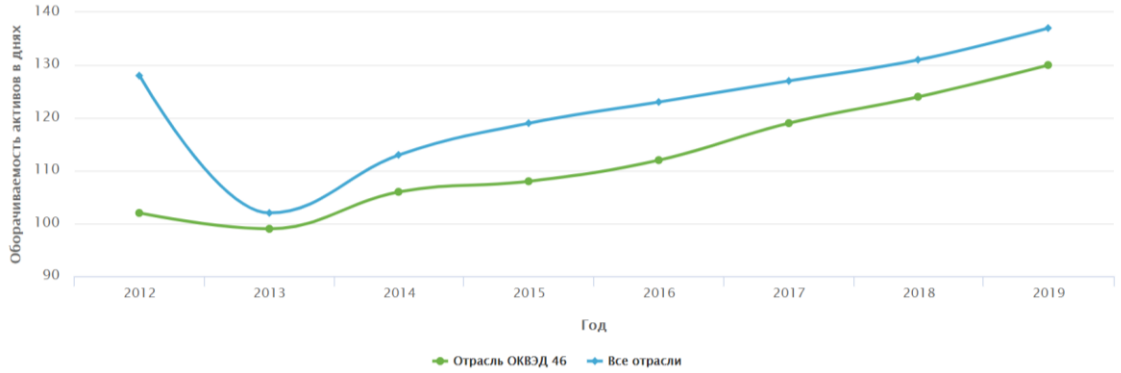
Коэффициент текущей ликвидности

Соотношение ликвидных (оборотных) активов и краткосрочных обязательств характеризуют способность предприятия своевременно отвечать по своим финансовым обязательствам. Этот важный для любой организации показатель – коэффициент текущей ликвидности – во многом зависит от отраслевых особенностей бизнеса. Ниже представлено, как изменялся этот коэффициент в последние годы у предприятий отрасли и всех российских организаций.



Оборачиваемость активов

Существенной характеристикой вида деятельности является показатель того, как быстро объем вложенных в бизнес средств возвращается в виде полученной выручки. Отношение годовой выручки к стоимости всех активов – это показатель оборачиваемости активов. Он не свидетельствует о скорости или размере получения прибыли, но отражение отраслевую специфику, показывает насколько много нужно вложить в предприятие средств относительно ежегодно получаемой выручки.



Как видно на графике, типичное предприятие, занимающиеся видом деятельности «Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами», получают выручку, равную всем своим активам за 130 дней. В целом по отраслям этот показатель равен 137 дней. Оборачиваемость очень сильно зависит от характера деятельности.

Финансовые показатели отрасли «Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами». Финансовые показатели отрасли представлены ниже.

Финансовые показатели

вид деятельности: Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами (выбрать другой)

Масштаб предприятия (по выручке): все

Метод усреднения показателей: медиана (рекомендуем)

В расчете участвовало 293050 предприятий (2019 г.). Нужен 2020 год?

Финансовый показатель	Год							
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Показатели финансовой устойчивости								
Коэффициент автономии	0,07	0,1	0,1	0,1	0,12	0,14	0,17	0,18
Коэффициент финансового левериджа	5,99	4,21	4,19	4,1	3,65	3,06	2,54	2,35
Коэффициент мобильности имущества	1	1	1	1	1	1	1	1
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,05	0,08	0,08	0,08	0,1	0,12	0,14	0,15
Коэффициент обеспеченности запасов	0,2	0,3	0,29	0,32	0,37	0,43	0,48	0,51
Коэффициент покрытия инвестиций	0,11	0,14	0,13	0,13	0,16	0,19	0,24	0,27
Коэффициент маневренности собственного капитала	0,99	1	1	1	1	1	1	1
Показатели платежеспособности								
Коэффициент текущей ликвидности	1,08	1,13	1,12	1,12	1,15	1,2	1,26	1,3
Коэффициент быстрой ликвидности	0,86	0,91	0,9	0,92	0,94	0,95	0,96	0,97
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,07	0,07	0,06	0,05	0,06	0,06	0,07	0,08
Показатели рентабельности								
Рентабельность продаж	1,6%	1,9%	1,9%	2%	2,1%	2,4%	2,8%	2,8%
Рентабельность продаж по EBIT	1,3%	1,4%	1,4%	1,5%	1,6%	1,8%	2,1%	2,2%
Норма чистой прибыли	0,6%	0,9%	0,9%	0,9%	1%	1,2%	1,5%	1,5%
Коэффициент покрытия процентов к уплате	2,2	2,3	2,2	2,55	3,36	4,02	4,6	4,87
Рентабельность активов	2,5%	3,5%	3,3%	3,6%	3,9%	4,1%	4,4%	4,3%
Рентабельность собственного капитала	53,2%	52,5%	52,1%	60,1%	53,8%	46,5%	40,1%	34,8%
Фондоотдача	164,94	100	86,65	84,11	79,93	76,6	69,98	63,94
Показатели оборачиваемости								
Оборачиваемость оборотных активов, в днях	102	99	106	108	112	119	124	130
Оборачиваемость запасов, в днях	19	18	20	19	20	24	27	29
Оборачиваемость дебиторской задолженности, в днях	45	40	44	46	47	51	52	55
Оборачиваемость активов, в днях	110	105	113	114	118	126	132	139

Перспективы отрасли

В открытых источниках информации не обнаружены данные (исследования, обзоры и т.п.) по перспективам отрасли «Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами».

Место оцениваемого общества в отрасли

Анализ рейтинга организаций отрасли "Торговля оптовая за вознаграждение или на договорной основе" (ОКВЭД: 46.10) по выручке показал, что оцениваемое общество занимает 71 место в данной отрасли (см. ниже) в масштабах страны, и 43 место в масштабах региона (города Москвы).

Рейтинг организаций по выручке

Вид деятельности: 46.1 "Торговля оптовая за вознаграждение или на договорной основе" (выбрать)

Регион: Российская Федерация (выбрать)

Год: 2019 (нужен 2020?)

Ищем в рейтинге: АО "ТОРГОВЫЙ ДОМ РЖД" (x)

Место	Организация	Показатели, млн. руб.		Регион
		выручка	активы	
1	АО «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МЕГАПОЛИС» 5003052454	744 927	95 923	Московская область
2	ООО "ГАЗПРОМНЕФТЬ-РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРОДАЖИ" 4703105075	617 911	62 501	Ленинградская область
3	ООО "ПродМаркет" 4345427753	97 102	27,1	Кировская область
4	ООО "ВЕЛАНА ПЛЮС" 7724479790	87 079	12,5	Москва
5	ООО "ОИЛКАРД" 6729036694	74 177	22 491	Смоленская область
6	ООО "КОМУС" 7721793895	70 001	21 507	Москва
7	АО "ТРАНСМАШХОЛДИНГ" 7723199790	59 092	88 440	Москва
8	АО "САНОФИ РОССИЯ" 7705018169	53 640	41 738	Москва
9	ООО "Икс 5 Гипер" 7710529680	53 514	33 717	Москва
10	ООО "А ГРУПП" 7717625418	38 263	13 273	Москва
11	ООО "ТД ЭСКАДА" 6950211988	32 679	5 003	Тверская область
12	ООО "ПРАГМА" 6829142449	29 844	0,322	Тамбовская область
13	ООО "ФРЕГАТ" 7703438418	27 434	684	Москва
14	АО "ОБЪЕДИНЕННАЯ КОМПАНИЯ РУСАЛ-ТОРГОВЫЙ ДОМ" 5519006211	25 560	170 674	Омская область
15	ООО "Катерпиллар Евразия" 7705639173	23 734	11 837	Москва
16	ООО "ЮГ-НЕФТЕПРОДУКТ" 0606034713	22 855	19 476	Республика Ингушетия
17	ООО "ОЛИМП-ТРЕЙД" 7707563515	21 411	4 565	Москва
18	ООО "СНАБСЕРВИС" 2315984295	21 240	4 898	Краснодарский край
19	ООО "ТК-ВИКТОРИЯ " 7719616426	19 157	10 168	Москва
20	ООО "РУССБЛАНКОИЗДАТ" 7725106600	18 710	5 231	Москва
	Показать предыдущие 48 организаций			
69	ООО "Гленмарк Импэкс" 7709345865	5 558	4 540	Москва
70	ООО "ТСБ-Брокер" 7813477339	5 410	623	Санкт-Петербург
71	**АО "ТОРГОВЫЙ ДОМ РЖД" 7708063900**	**5 397**	**25 376**	**Москва**
72	ООО "ГЕОФИННЕФТЕПРОДУКТ" 7720677656	5 347	1 082	Москва
73	ООО "СТРОЙТЕКА" 9705103280	5 015	997	Москва
	Показать следующие 50 организаций В рейтинге еще 20,6 тыс. организаций			

Рейтинг организаций по выручке

Вид деятельности: 46.1 "Торговля оптовая за вознаграждение или на договорной основе" (выбрать)

Регион: Москва (77, 97, 99) (выбрать)

Год: 2019 (нужен 2020?)

Место	Организация	Показатели, млн. руб. выручка	активы
1	ООО "ВЕЛАНА ПЛЮС" 7724479790	87 079	12,5
2	ООО "КОМУС" 7721793895	70 001	21 507
3	АО "ТРАНСМАШХОЛДИНГ" 7723199790	59 092	88 440
4	АО "САНОФИ РОССИЯ" 7705018169	53 640	41 738
5	ООО "Икс 5 Гипер" 7710529680	53 514	33 717
6	ООО "А ГРУПП" 7717625418	38 263	13 273
7	ООО "ФРЕГАТ" 7703438418	27 434	684
8	ООО "Катерпиллар Евразия" 7705639173	23 734	11 837
9	ООО "ОЛИМП-ТРЕЙД" 7707563515	21 411	4 565
10	ООО "ТК-ВИКТОРИЯ " 7719616426	19 157	10 168
11	ООО "РУССБЛАНКОИЗДАТ" 7725106600	18 710	5 231
29	ООО "Маркет-ТВ" 9723037680	7 951	2 353
30	ООО "ВСК-Трейд" 7735525399	7 729	564
31	ООО "СИРЕНЦ ГЛОБАЛ МЕРЧАНТС ВОСТОК" 9710041576	7 204	854
32	АО «КОМПЭЛ» 7713005406	7 076	2 512
33	ООО "АСФАЛЬТКОМПОНЕНТ" 7716835772	6 966	980
34	ООО "Трейд Менеджмент" 7719433140	6 460	3 062
35	АО "АЗОТ-ВЗРЫВ" 7727218041	6 292	3 021
36	ООО "ТК "ЕвразХолдинг" 7707310955	6 191	52 488
37	ООО "АЛЛЕРГАН СНГ САРЛ" 7709771398	6 149	6 329
38	ООО "ОБИ ПРЯМОЙ ИМПОРТ И ПОСТАВКИ " 7714873934	6 063	2 970
39	ООО "УПАК-ТМ" 7707400197	5 952	276
40	ООО "НАЦИОНАЛЬНЫЕ АЛКОГОЛЬНЫЕ ТРАДИЦИИ" 7724650447	5 851	2 588
41	ООО "Метабо Евразия" 7743520370	5 746	1 828
42	ООО "Гленмарк Импэкс" 7709345865	5 558	4 540
43	АО "ТОРГОВЫЙ ДОМ РЖД" 7708063900	5 397	25 376

По величине активов оцениваемое общество по итогам 2019 года занимает 14 место среди 27,3 тыс. предприятий в отрасли 46.10 «Торговля оптовая за вознаграждение или на договорной основе».

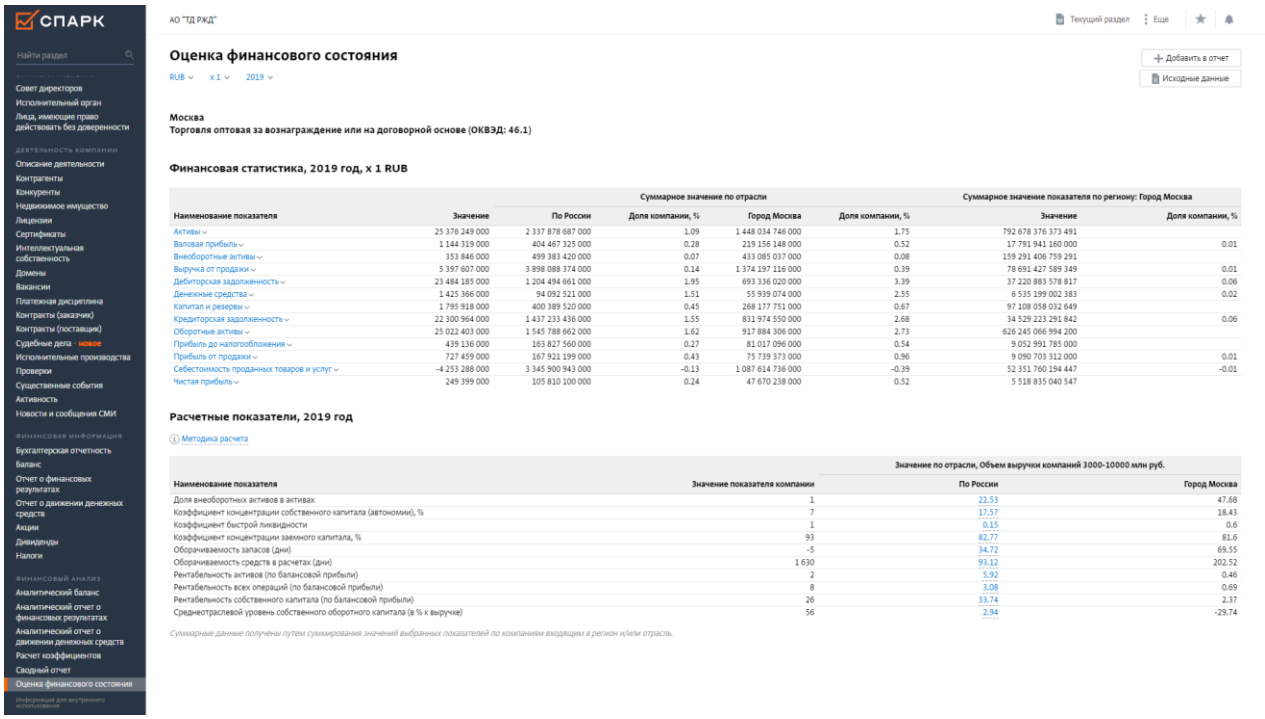
Финансовое состояние АО «ТД РЖД» по сравнению с отраслевыми и общероссийскими показателями представлено ниже.

Подробности анализа финансового состояния

Показатель	Сравнение показателей: с отраслевыми (46.1 "Торговля оптовая за вознаграждение или на договорной основе", 130 организаций с выручкой свыше 2 млрд. руб.)	Сравнение показателей: с общероссийскими (10 тыс. организаций с выручкой свыше 2 млрд. руб.)
1. Финансовая устойчивость		
1.1. Коэффициент автономии (финансовой независимости)	0,06 / 0,2	0,06 / 0,2
1.2. Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,03 / 0,09	0,03 / 0,06
1.3. Коэффициент покрытия инвестиций	0,1 / 0,2	0,1 / 0,4
2. Платежеспособность		
2.1. Коэффициент текущей ликвидности	1,1 / 1,2	1,1 / 1,3
2.2. Коэффициент быстрой ликвидности	1,1 / 1	1,1 / 0,9
2.3. Коэффициент абсолютной ликвидности	0,08 / 0,09	0,08 / 0,1
3. Эффективность деятельности		
3.1. Рентабельность продаж	11,5% / 2,7%	11,5% / 3,9%
3.2. Норма чистой прибыли	4% / 1,3%	4% / 1,8%
3.3. Рентабельность активов	0,7% / 4,7%	0,7% / 4,3%
Итоговый балл	-0,2 Финансовое состояние организации хуже среднего по отрасли.	-0,4 Финансовое состояние организации хуже среднего по РФ.

Источник: .1 https://www.testfirm.ru/ 2. Анализ Оценщика.

Анализ положения оцениваемого Общества в отрасли по итогам 2019 г. по данным http://www.spark-interfax.ru представлены ниже.



СПАРК

Найти раздел

Совет директоров
Исполнительный орган
Лица, имеющие право действовать без доверенности

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ КОМПАНИИ
Описание деятельности
Контрагенты
Конкуренты
Недвижимое имущество
Лицензии
Сертификаты
Интеллектуальная собственность
Домены
Вакансии
Платежная дисциплина
Контракты (заказчик)
Контракты (поставщик)
Судебные дела · новое
Исполнительные производства
Проверки
Существенные события
Активность
Новости и сообщения СМИ

ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ
Бухгалтерская отчетность
Баланс
Отчет о финансовых результатах
Отчет о движении денежных средств
Акции
Дивиденды
Налоги

ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ
Аналитический баланс
Аналитический отчет о финансовых результатах
Аналитический отчет о движении денежных средств
Расчет коэффициентов
Сводный отчет
Оценка финансового состояния

АО "ТД РЖД"

Текущий раздел | Еще

Оценка финансового состояния

RUB | x 1 | 2019

+ Добавить в отчет
Исходные данные

Москва
Торговля оптовая за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД: 46.1)

Финансовая статистика, 2019 год, x 1 RUB

Наименование показателя	Значение	Суммарное значение по отрасли: По России	Доля компании, %	Суммарное значение по отрасли: Город Москва	Доля компании, %	Суммарное значение показателя по региону: Город Москва: Значение	Доля компании, %
Активы	25 376 249 000	2 337 878 687 000	1.09	1 448 034 746 000	1.75	792 678 376 373 491	
Валовая прибыль	1 144 319 000	404 467 325 000	0.28	219 156 148 000	0.52	17 791 941 160 000	0.01
Внеоборотные активы	353 846 000	499 383 420 000	0.07	433 085 037 000	0.08	159 291 406 759 291	
Выручка от продажи	5 397 607 000	3 898 088 374 000	0.14	1 374 197 116 000	0.39	78 691 427 589 349	0.01
Дебиторская задолженность	23 484 185 000	1 204 494 661 000	1.95	693 336 020 000	3.39	37 220 883 578 817	0.06
Денежные средства	1 425 366 000	94 092 521 000	1.51	55 939 074 000	2.55	6 535 199 002 383	0.02
Капитал и резервы	1 795 918 000	400 389 520 000	0.45	268 177 751 000	0.67	97 108 058 032 649	
Кредиторская задолженность	22 300 964 000	1 437 233 436 000	1.55	831 974 550 000	2.68	34 529 223 291 842	0.06
Оборотные активы	25 022 403 000	1 545 788 662 000	1.62	917 884 306 000	2.73	626 245 066 994 200	
Прибыль до налогообложения	439 136 000	163 827 560 000	0.27	81 017 096 000	0.54	9 052 991 785 000	
Прибыль от продажи	727 459 000	167 921 199 000	0.43	75 739 373 000	0.96	9 090 703 312 000	0.01
Себестоимость проданных товаров и услуг	-4 253 288 000	3 345 900 943 000	-0.13	1 087 614 736 000	-0.39	52 351 760 194 447	-0.01
Чистая прибыль	249 399 000	105 810 100 000	0.24	47 670 238 000	0.52	5 518 835 040 547	

Расчетные показатели, 2019 год

Методика расчета

Наименование показателя	Значение показателя компании	Значение по отрасли, Объем выручки компаний 3000-10000 млн руб.: По России	Город Москва
Доля внеоборотных активов в активах	1	22.53	47.68
Коэффициент концентрации собственного капитала (автономии), %	7	17.57	18.43
Коэффициент быстрой ликвидности	1	0.15	0.6
Коэффициент концентрации заемного капитала, %	93	82.77	81.6
Оборачиваемость запасов (дни)	-5	34.72	69.55
Оборачиваемость средств в расчетах (дни)	1 630	93.12	202.52
Рентабельность активов (по балансовой прибыли)	2	5.92	0.46
Рентабельность всех операций (по балансовой прибыли)	8	3.08	0.69
Рентабельность собственного капитала (по балансовой прибыли)	26	33.74	2.37
Среднеотраслевой уровень собственного оборотного капитала (в % к выручке)	56	2.94	-29.74

Суммарные данные получены путем суммирования значений выбранных показателей по компаниям входящим в регион и/или отрасль.

Источник: .1 http://www.spark-interfax.ru 2. Анализ Оценщика.

4.5. Анализ российского рынка слияния и поглощений (M&A)

Общие сведения

Общие сведения о динамике сделок на российском рынке слияния и поглощения в период с 2010 г. по 2019 г. представлены в табл. 31, а так же на рис. 8 - рис. 10.

Таблица 31.

Общие сведения о динамике сделок на российском рынке слияния и поглощения

Период	Динамика сделок на российском рынке AK&M по сумме, млрд. долл. США	Динамика сделок на российском рынке AK&M по числу	Динамика средней стоимости на российском рынке AK&M, млрд. долл. США (без учета крупнейших сделок стоимостью от $1 млрд. и выше)
2010	62,17	521	55,33
2011	75,17	606	58,93
2012	49,79	514	57,10
2013	120,74	533	57,41
2014	46,85	504	57,66
2015	47,01	449	52,95
2016	41,76	454	45,90
2017	51,60	460	50,50
2018	42,258	335	65,70
2019	55,709	422	56,50

Источник. 1. Бюллетени «Рынок слияний и поглощений». 2. Официальный сайт информационного агентства AK&M - http://www.akm.ru/rus/ma/.

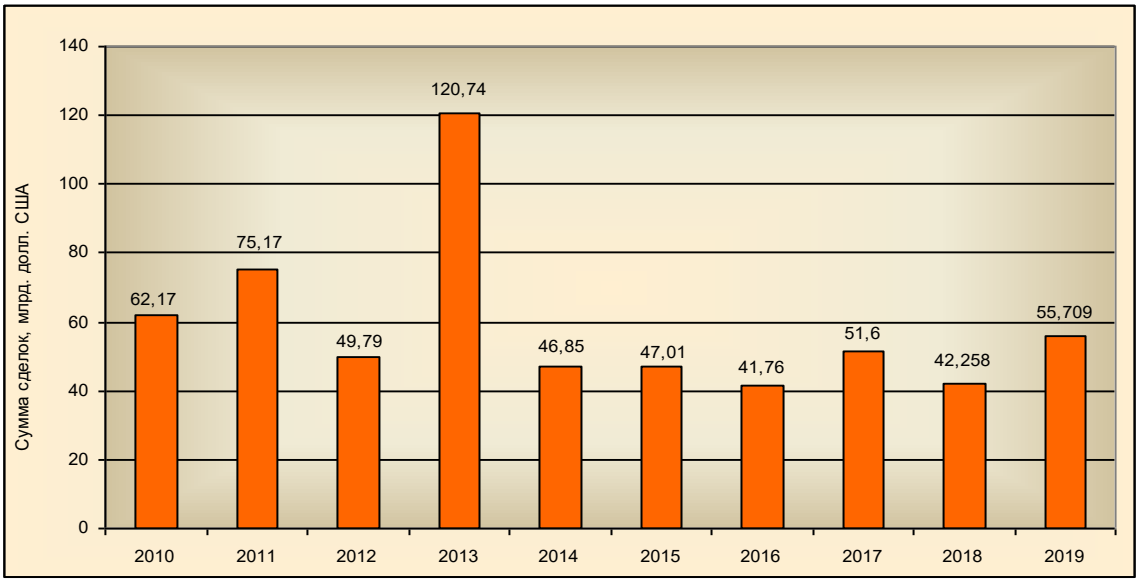


Рис. 8. Динамика сделок на российском рынке AK&M по сумме

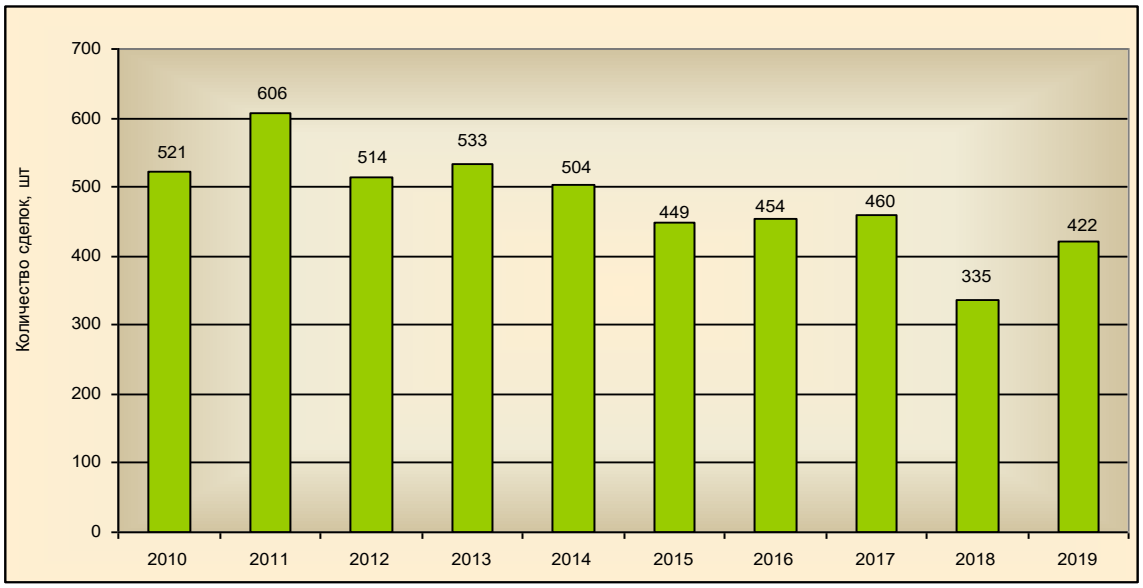


Рис. 9. Динамика сделок на российском рынке AK&M по числу

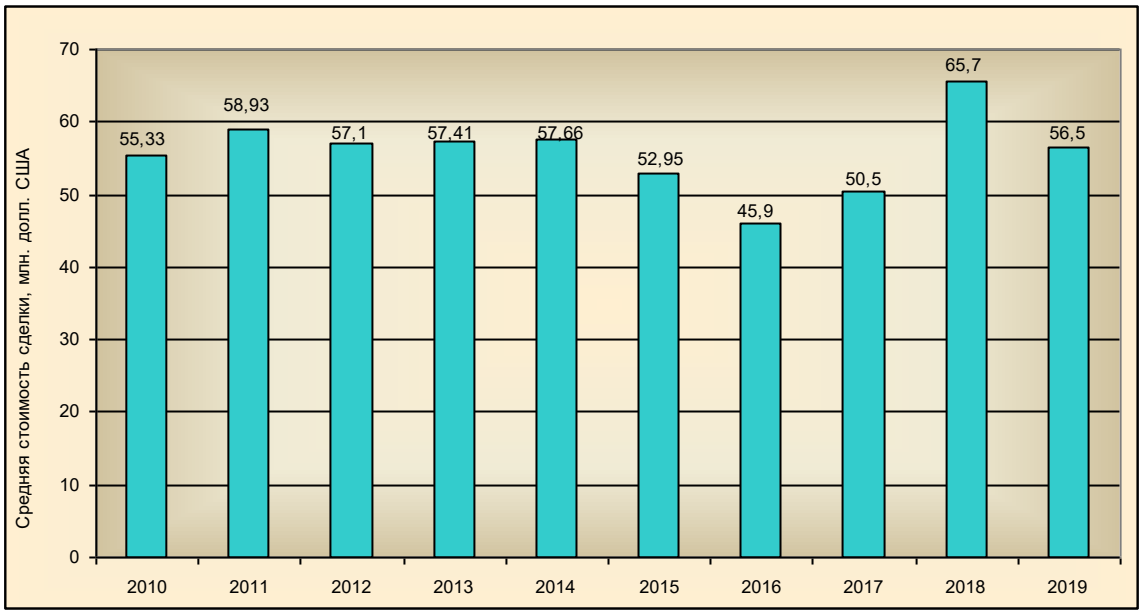


Рис. 10. Динамика средней стоимости сделки на российском рынке AK&M

Краткий обзор состояния российского рынка слияния и поглощений (M&A) в 2020 г.

Сумма сделок в 2020 году — $33540,2 млн.

Число сделок — 466

Средняя стоимость сделки — $72 млн.

(за вычетом крупнейшей — $41,3 млн.)

Основные тренды

В 2020 году рынок M&A с порогом $1 млн. существенно снизился по сравнению с предыдущим годом. Суммарная стоимость сделок сократилась на 39,8%, составив $33,54 млрд. против $55,73 млрд. годом ранее — это рекордное снижение объемов после падения 2014 года. При этом количество транзакций возросло: в 2020 году состоялось 466 сделок, а годом ранее — 421. Из-за падения курса рубля в рублевом выражении сумма сделок отчетного периода сократилась слабее — на 30,9% до 2,48 трлн. руб. с 3,59 трлн. руб. за 2019 год.

Активы при этом заметно потеряли в цене. Средняя стоимость сделки в годовом сравнении снизилась на 32,9% до $41,3 млн. с $61,5 млн. в 2019 году. Отметим, что это самый низкий показатель за всю историю наблюдений.

За год произошло всего 6 сделок стоимостью выше $1 млрд. — в 2 раза меньше, чем в 2019 году, когда подобных сделок было зафиксировано 12. Крупнейшей транзакцией 2020 года стала сделка с участием госкомпании — обмен активами между «Роснефтью» и «Независимой нефтегазовой компанией» (ННК) Эдуарда Худайнатова оценочно за $5 млрд. (см. ниже в данном выпуске бюллетеня). На втором месте по объемам оказалась дружественная сделка в информационных технологиях: мартовская продажа Антоном Черепенниковым «ИКС холдинга» Алишеру Усманову оценочно за $2,17 млрд. На третьем месте — консолидация финской корпорацией Fortum 73,4%-ной доли в германском концерне Uniper, владеющем 83,73% российского ПАО «Юнипро» оценочно за $2013,6 млн.

Доминирующую роль в 2020 играли активы в строительстве и девелопменте — 45,9% от общего числа сделок состоялись в этой отрасли. При этом мы полагаем, что спрос на подобные активы снижаться не будет, несмотря на сокращение объемов. Причин для этого достаточно много, в том числе перевод жилищного строительства на проектное финансирование, которое постепенно вытесняет слабых игроков с рынка. По данным Центробанка, в России уже заключено 943 договора между строителями и банками на общую сумму около 1 трлн. руб.

Пандемия коронавируса COVID-19 продолжает оказывать существенное влияние на рынок. Многие компании отказались от запланированных ранее приобретений, направив свои ресурсы на поддержку уже существующих активов. При этом активность сократилась и на российском, и на общемировом рынке M&A.

Российская экономика пережила меньший спад по сравнению с большинством крупнейших мировых экономик: в 2020 году валовый внутренний продукт в России сократился на 3,1%. Согласно исследованию, проведенному Bloomberg, это значительно меньше, чем ожидали экономисты. Планировалось, что сокращение российского ВВП составит 3,7%. Однако стоит заметить, что это достигнуто за счет крупного бизнеса, который получил существенную поддержку от государства, в

отличие от малого, пострадавшего сильнее всего. В 2021 году России прогнозируют достаточно высокий экономический рост — 3%.

Согласно обзору Центра макроэкономического анализа и краткосрочного прогнозирования (ЦМАКП), по итогам 2020 года общее число юридических лиц в стране сократилось еще на 8,2% до 3,44 млн. Пандемия 2020 года, локдаун и новый виток снижения потребительских доходов россиян на 11% по сравнению с 2019 годом ускорили темпы закрытия бизнеса до рекордных за последние 8 лет. На одну открытую компанию приходилось 2,3 прекративших свою деятельность. При этом предприятия потеряли и в деньгах. Как подсчитали в Национальном рейтинговом агентстве (НРА), малый и средний бизнес за год недополучил 2,8 трлн. руб. В денежном выражении сильнее всего пострадала оптовая торговля (минус 1,7 трлн. руб.), в относительном — туристический бизнес, потерявший 70% оборота.

В то же время мораторий на банкротства сократил число обанкротившихся предприятий. Так, мораторий на возбуждение дел о банкротстве юрлиц и ИП из перечня наиболее пострадавших отраслей продлен на три месяца. Он распространяется, в частности, на предприятия, основной вид деятельности которых по ОКВЭД относится к гостиничному бизнесу, общепиту, сфере бытовых услуг, непродовольственной рознице. Решением правительства мораторий продлен до 7 января 2021 года, но уже не будет распространяться на стратегические и системообразующие предприятия. По данным Федеральной налоговой службы, на 1 октября его действие распространялось на 517 тыс. юридических лиц и 1,61 млн. ИП. В результате число юрлиц, прекративших деятельность, оказалось на 16,7% ниже, чем в 2019 году — 548 954 компании. По данным ЦМАКП, из 30 крупнейших банкротств в 2020 году 11 пришлось на сферу торговли.

В связи с этим мы ожидаем роста активности M&A в 2021 году, однако в основном эта активность будет связана с двумя векторами. Первый — это консолидация активов в руках крупного бизнеса и госкомпаний, второй — распродажи разорившихся малых и средних компаний, из которых только вторые будут попадать в статистику нашего бюллетеня. Основными сферами, в которых мы ожидаем активности, будут торговля, строительство и девелопмент, крупные предприятия в сфере услуг, которые не справятся с трудностями, а также информационные технологии (IT), на которые всегда есть спрос у госкомпаний. Возможно оживление в сфере логистики, кроме того, фармацевтические активы набирают популярности в связи с пандемией COVID-19.

Базовый объем рынка M&A (без учета крупнейших сделок стоимостью от $1 млрд. и выше) снизился относительно 2020 года, однако не так существенно, как в общем объеме. В 2020 году он достиг $18,98 млрд., что на 7,9% ниже, чем в предыдущем году. Рынок M&A в сегменте MidCap никак не может восстановиться после финансового спада, начавшегося в 2014 году (см. диаграмму 6), а грядущее падение на мировом рынке только поддерживает эту тенденцию. В рублевом эквиваленте базовый объем рынка снизился на 6% до 1,39 трлн. руб. — слабее, чем в долларовом эквиваленте, однако это связано с падением курса рубля в середине и конце 2020 года.

Совокупный удельный вес сделок стоимостью до $50 млн. на российском рынке M&A в 2020 году достиг максимального за всю историю наблюдений объема и составил 83,7% от общего числа сделок за год (см. диаграмму 8). Доля самого низкого ценового диапазона (до $10 млн.) выросла на 0,7 п. п. до 45,5% с 44,8% годом ранее. В то же время на 56% снизилась доля сделок стоимостью от $500 млн. и выше. Компании среднего сегмента также заметно сократили M&A-активность — это связано с падением бизнес-активности в результате пандемии и локдауна. При этом в сегменте малого бизнеса растет число банкротств и продаж бизнеса — также из-за коронакризиса.

Компании, где контролирующим акционером является государство4, совершили в 2020 году 53 сделки по приобретению5 бизнеса на общую сумму $9,36 млрд. Суммарный объем покупок госкомпаний сократился на 27,6% против 2019 года, однако это объясняется общим снижением объема сделок. При этом число сделок с участием государства стало наивысшим за всю историю наблюдений (11,4% от общего числа). Доля рынка также возросла — госкомпаниями было сформировано практически треть (27,9%) годового объема рынка M&A. Крупнейшей из покупок, совершенных госкомпаниями, стала первая по объему сделка за год — обмен активами между «Роснефтью» и «Независимой нефтегазовой компанией» (ННК) Эдуарда Худайнатова оценочно за $5 млрд. (см. ниже).

Следует отметить, что средняя стоимость сделок с участием госкомпаний в 2020 году упала в 1,4 раза до $176,8 млн. (см. диаграмму 9), однако снижение средней стоимости сделки — основная тенденция 2020 года, и у госкомпаний это гораздо менее выражено, чем у частных, где средняя стоимость сделки снизилась вдвое.

При этом государство не только участвует в сделках по слияниям и поглощениям через принадлежащие ему компании, но и остается косвенным драйвером M&A-активности в целом ряде отраслей. В некоторых отраслях законодательные нововведения побуждают госкомпании покупать российские компании для консолидации активов в отраслях, необходимых для самообеспечения ресурсами (IT, телекоммуникации и др.), также госкомпании, например, «Сбербанк» или

«Ростелеком», активно расширяют сферы своей деятельности, становясь «цифровыми», включаются в сферу услуг и т.д. Так, госкомпании приобрели 19 активов в строительстве и девелопменте, 10 компаний в IT, 7 — в транспорте. Пять машиностроительных сделок при этом заняли 47% от всей доли приобретенных госкомпаниями активов.

Первое место в рейтинге отраслей в 2020 году занял ТЭК (доля рынка — 14,4%) с 12 сделками на сумму $7,7 млрд. — на 40,1% ниже результата 2019 года. Крупнейшей сделкой в отрасли за год стал декабрьский обмен активами между «Роснефтью» и «Независимой нефтегазовой компанией» (ННК) Эдуарда Худайнатова, который эксперты оценили в $5 млрд. (см. ниже). Отметим, что эта сделка стала первой по величине за год.

Второе место в рейтинге отраслей за 2020 год заняло строительство и девелопмент с рекордными 217 сделками на общую сумму $7,1 млрд.: на 17,3% выше результата 2019 года. По числу транзакций отрасль занимает 46,6%, а по объему — 13,3% рынка. Крупнейшей сделкой года стало получение Сбербанком в счет долга 100% акций GFI Investment Limited, головной компании группы «Евроцемент» Филарета Гальчева, одного из крупнейших производителей цемента в мире, за $993,9 млн. (№271).

На третье место по итогам года вышли информационные технологии **(IT**, доля рынка — 10,5%) с 30 сделками на сумму $3,53 млрд. — в 1,9 раза ниже, чем в 2019 году ($6,77 млрд.). Крупнейшей транзакцией этого года в отрасли стала мартовская продажа Антоном Черепенниковым «ИКС холдинга» Алишеру Усманову оценочно за $2,17 млрд. (№265) — это вторая по величине сделка за год.

На четвертое место поднялась химическая и нефтехимическая промышленность с 6 сделками на сумму $3,43 млрд. (10,2% объема рынка) — в 6,3 раза выше, чем показатель прошлого года. Самой крупной сделкой года стала декабрьская консолидация 81,47% ПАО «Уралкалий» владельцем «Уралхима» Дмитрием Мазепиным за $2 млрд. (см. ниже) — эта сделка заняла четвертое место по объему среди крупнейших.

На пятом месте оказалась электроэнергетика с 5 сделками на сумму $2,26 млрд. (доля рынка — 6,7%). Крупнейшей сделкой в отрасли стала трансграничная: консолидация финской корпорацией Fortum 73,4%-ной доли в германском концерне Uniper, владеющем 83,73% российского ПАО «Юнипро» оценочно за $2013,6 млн., пропорционально доле российской генерации в составе Uniper и с учетом 46,65%-ной доли в концерне, выкупленной в 2018 году (№265). Сделка стала третьей по величине за год и первой среди трансграничных.

Стоит упомянуть, что в 2020 году сделки заключались во всех отраслях, даже самых депрессивных.

Источник: Информационное агентство AK&M

Средняя стоимость сделок в отраслях менялась в 2020 году разнонаправленно. Машиностроение стало самой «дорогой» отраслью на российском рынке M&A (см. диаграмму 11), тогда как раньше это место принадлежало ТЭКу. Также подорожали сделки в строительстве и девелопменте. Зато компании в ранее «горячих» отраслях, таких как транспорт, торговля и финансовые институты, упали в цене из-за коронакризиса, уронившего спрос на данные активы. А самой «дешевыми» отраслями стали пищевая промышленность и сельское хозяйство, в которых зафиксировано высокое число банкротств. Данные о отраслевой сегментации рынка слияния и поглощения представлена на рис. 11.

Отрасли	Объем сделок, $ млн.	Доля в общем объеме	Число сделок	Доля в общем числе
ТЭК	7691,3	22,9%	12	2,6%
Строительство и девелопмент	7102,1	21,2%	217	46,6%
IT	3532,7	10,5%	30	6,4%
Химическая и нефтехимическая промышленность	3427	10,2%	6	1,3%
Электроэнергетика	2261,9	6,7%	5	1,1%
Машиностроение	2171,1	6,5%	26	5,6%
Добыча полезных ископаемых	2070,2	6,2%	8	1,7%
Торговля	1969	5,9%	28	6,0%
Транспорт	964,4	2,9%	17	3,6%
Услуги	612,6	1,8%	29	6,2%
Связь	351,6	1,0%	11	2,4%
Металлургия	315,1	0,9%	6	1,3%
Финансовые институты	280,9	0,8%	15	3,2%
Пищевая промышленность	236,4	0,7%	18	3,9%
Сельское хозяйство	188,4	0,6%	19	4,1%
Лесная и целлюлозно-бумажная; издательства	185,7	0,6%	6	1,3%
Страхование	75	0,2%	4	0,9%
СМИ	60,6	0,2%	6	1,3%
Прочие производства	23,8	0,1%	1	0,2%
Легкая промышленность	19,3	0,1%	1	0,2%
Спорт	1,1	0,0%	1	0,2%
Итого:	**33540,2**	100,0%	**466**	100,0%

Источник: Информационное агентство АК&М

Рис. 11. Данные о отраслевой сегментации рынка слияния и поглощения

Выводы:

В 2020 году рынок M&A с порогом $1 млн. существенно снизился по сравнению с предыдущим годом. Суммарная стоимость сделок сократилась на 39,8%, составив $33,54 млрд. против $55,73 млрд. годом ранее — это рекордное снижение объемов после падения 2014 года. При этом количество транзакций возросло: в 2020 году состоялось 466 сделок, а годом ранее — 421. Из-за падения курса рубля в рублевом выражении сумма сделок отчетного периода сократилась слабее — на 30,9% до 2,48 трлн. руб. с 3,59 трлн. руб. за 2019 год.

Активы при этом заметно потеряли в цене. Средняя стоимость сделки в годовом сравнении снизилась на 32,9% до $41,3 млн. с $61,5 млн. в 2019 году. Отметим, что это самый низкий показатель за всю историю наблюдений.

Источник: http://www.akm.ru/rus/ma/ (бюллетень № 274, 2021 г.).

4.6. Анализ биржевых сделок (котировок)

Данный анализ производился на основе данных торгов Московской биржи (образована в декабре 2011 года в результате слияния двух основных российских биржевых групп — ММВБ и РТС) - (http://moex.com/).

На фондовом рынке отсутствуют биржевые сделки (котировки) с акциями оцениваемого эмитента.

В результате анализа итогов торгов на Московской бирже (http://moex.com/) не обнаружено информации о сделках (котировках) с акциями компаний, схожих по структуре и масштабу бизнеса с оцениваемой компанией, с указанием наименования компаний, основных параметров сделки и характеристик (количественных и качественных показателей) компаний на момент сделки.

4.7. Анализ внебиржевых сделок

Данный анализ производился на основе данных базы сделок M&A Бюллетеня "Рынок слияний и поглощений" информационного агентства «АК&М» (http://www.akm.ru/).

В данной базе сделок не обнаружена информация о конкретных сделках на внебиржевом рынке с акциями (долями) или компаниями, схожих по структуре и масштабу бизнеса с оцениваемой компанией, с указанием наименования компаний, основных параметров сделки и характеристик (количественных и качественных показателей) компаний на момент сделки.

4.8. Общие выводы

Выводы:

1. Ситуация в ключевых несырьевых отраслях экономики в 2020 г. оставалась устойчивой. Промышленное производство в конце 2020 г. продолжило восстанавливаться и практически вышло на уровень предыдущего года за счет сильных показателей обрабатывающей промышленности. В целом за 2020 г. показатели промышленного производства оказались лучше прогнозов. Объем строительных работ по итогам 2020 года сохранился практически на уровне прошлого года. Показатели потребительского рынка по итогам 2020 г. также продемонстрировали отрицательную динамику на фоне действия карантинных ограничений,

направленных на противодействие распространению новой коронавирусной инфекции. Отмечается падение оборота розничной торговли и предприятий общественного питания.

2. В 2020 году рынок M&A с порогом $1 млн. существенно снизился по сравнению с предыдущим годом. Суммарная стоимость сделок сократилась на 39,8%, составив $33,54 млрд. против $55,73 млрд. годом ранее — это рекордное снижение объемов после падения 2014 года. При этом количество транзакций возросло: в 2020 году состоялось 466 сделок, а годом ранее — 421. Из-за падения курса рубля в рублевом выражении сумма сделок отчетного периода сократилась слабее — на 30,9% до 2,48 трлн. руб. с 3,59 трлн. руб. за 2019 год.

Активы при этом заметно потеряли в цене. Средняя стоимость сделки в годовом сравнении снизилась на 32,9% до $41,3 млн. с $61,5 млн. в 2019 году. Отметим, что это самый низкий показатель за всю историю наблюдений.

3. На фондовом рынке отсутствуют биржевые сделки (котировки) с акциями оцениваемого эмитента.

В результате анализа итогов торгов на Московской бирже (http://moex.com/) не обнаружено информации о сделках (котировках) с акциями компаний, схожих по структуре и масштабу бизнеса с оцениваемой компанией, с указанием наименования компаний, основных параметров сделки и характеристик (количественных и качественных показателей) компаний на момент сделки.

4. В доступных источниках не обнаружена информация о конкретных сделках на внебиржевом рынке с акциями (долями) или компаниями, схожих по структуре и масштабу бизнес с оцениваемой компанией, с указанием наименования компаний, основных параметров сделки и характеристик (количественных и качественных показателей) компаний на момент сделки.

5. В результате проведенного анализа рынка объекта оценки не выявлены данные 1-го Уровня и 2-го Уровня для оценки объекта оценки по Международному стандарту финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», в части наблюдаемых котировок (сделок) и внебиржевых сделок с долями оцениваемого Общества и аналогичных компаний, схожих по структуре и масштабу бизнеса.

V. МЕТОДОЛОГИЯ ОЦЕНКИ

5.1. Общие положения

В соответствии с требованиями Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», утвержденного Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) № 297 от 20 мая 2015 г., основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный.

В соответствии с положениями Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» основными подходами к оценке являются рыночный, доходный и затратный подходы. В целом общие подходы к оценке в указанных стандартах не противоречат друг другу.

5.2. Общие понятия оценки

В соответствии с требованиями Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» к объекту оценки относятся объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

Бизнес – согласно требованиям Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)» под бизнесом понимается предпринимательская деятельность организации, направленная на извлечение экономических выгод.

Цена – это денежная сумма, запрашиваемая, предлагаемая или уплачиваемая участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки.

Стоимость объекта оценки – это наиболее вероятная расчетная величина, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости согласно требованиям Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)».

Справедливая стоимость - цена, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства при проведении операции на добровольной основе между участниками рынка на дату оценки (Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»).

Стоимость бизнеса – согласно требованиям Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)» это наиболее вероятная расчетная величина, являющаяся денежным выражением экономических выгод от предпринимательской деятельность организации .

Итоговая величина стоимости – стоимость объекта оценки, рассчитанная при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке.

Подход к оценке – это совокупность методов оценки, объединенных общей методологией. Метод проведения оценки объекта оценки – это последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) – это дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки.

Информация о событиях, произошедших после даты оценки, может быть использована для определения стоимости объекта оценки только для подтверждения тенденций, сложившихся на дату оценки, в том случае, когда такая информация соответствует сложившимся ожиданиям рынка на дату оценки.

Допущение – предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки или подходами к оценке, которые не требуют проверки оценщиком в процессе оценки.

Объект-аналог – объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

5.3. Общее описание подходов и методов оценки

5.3.1. Общее описание подходов и методов оценки в соответствии с положениями Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»

Затратный подход. Затратный подход к оценке – это подход, при котором отражается сумма, которая потребовалась бы в настоящий момент для замены производительной способности актива (часто называемой текущей стоимостью замещения).

С точки зрения продавца как участника рынка цена, которая была бы получена за актив, основана на той сумме, которую покупатель как участник рынка заплатит, чтобы приобрести или построить замещающий актив, обладающий сопоставимой пользой, с учетом морального износа. Причина этого заключается в том, что покупатель как участник рынка не заплатил бы за актив сумму больше, чем сумма, за которую он мог бы заменить производительную способность данного актива. Моральный износ включает в себя физическое ухудшение, функциональное (технологическое) устаревание и экономическое (внешнее) устаревание, и является более широким понятием, чем износ в целях подготовки и представления финансовой отчетности (распределение исторической стоимости) или налоговых целях (использование определенных сроков полезной службы). Во многих случаях метод текущей стоимости замещения используется для оценки справедливой стоимости материальных активов, которые используются в комбинации с другими активами или с другими активами и обязательствами.

Рыночный подход. Рыночный подход к оценке – это подход, при котором используются цены и другая уместная информация, генерируемая рыночными операциями с идентичными или сопоставимыми (то есть аналогичными) активами, обязательствами или группой активов и обязательств, такой как бизнес.

В методах оценки, совместимых с рыночным подходом, часто используются рыночные множители, возникающие из комплекта сопоставимых показателей. Множители могут находиться в одних диапазонах с другим множителем по каждому сопоставимому показателю. Для выбора надлежащего множителя из диапазона требуется использовать суждение с учетом качественных и количественных факторов, специфических для оценки.

Методы оценки, совместимые с рыночным подходом, включают матричное ценообразование. Матричное ценообразование – это математический метод, используемый преимущественно для оценки некоторых видов финансовых инструментов, таких как долговые ценные бумаги, не основываясь лишь на котируемых ценах на определенные ценные бумаги, а скорее на отношении ценных бумаг к другим котируемым ценным бумагам, используемым как ориентир.

Доходный подход. Доходный подход к оценке – это подход при котором будущие суммы (например, потоки денежных средств или доходы и расходы) преобразовываются в единую сумму на текущий момент (то есть дисконтированную). При использовании доходного подхода оценка справедливой стоимости отражает текущие рыночные ожидания в отношении таких будущих сумм.

Методы оценки доходным подходом включают:

(a) методы оценки по приведенной стоимости;

(b) модели оценки опциона, такие как формула Блэка-Шоулса-Мертона или биномиальная модель (то есть структурная модель), которые включают методы оценки по приведенной стоимости и отражают как временную, так и внутреннюю стоимость опциона;

(c) метод дисконтированных денежных потоков, который используется для оценки справедливой стоимости некоторых нематериальных активов.

5.3.2. Общее описание подходов и методов оценки в соответствии с положениями Федеральных стандартов оценки

При проведении настоящей оценки вышеуказанные подходы к оценке справедливой стоимости конкретизировались, дополнялись и расширялись на основе положений Федеральных стандартов оценки, действующих на дату проведения оценки и соответствующих виду объекта оценки.

Доходный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от объекта оценки.

Условия применения доходного подхода (в соответствии с ФСО № 1). Доходный подход применяется, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы. При применении доходного подхода оценщик определяет величину будущих доходов и расходов и моменты их получения.

В соответствие с требованиями Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)» в

рамках доходного подхода оценщик определяет стоимость объекта оценки на основе ожидаемых будущих денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес (в частности, прибыли).

При определении стоимости объекта оценки с использованием методов проведения оценки объектов оценки доходного подхода, оценщику в соответствие с требованиями Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)» следует произвести поэтапный анализ и расчеты согласно методологии оценки, в частности:

а) выбрать метод (методы) проведения оценки объекта оценки, связывающий (связывающие) стоимость объекта оценки и величины будущих денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес. Расчет может осуществляться через прогнозируемые денежные потоки или иные показатели деятельности, ожидающиеся в расчете на вложения собственников (собственный капитал). Расчет может осуществляться через прогнозируемые денежные потоки или иные показатели деятельности в расчете на вложения всех инвесторов, связанных на дату проведения оценки с организацией, ведущей бизнес (инвестированный капитал), стоимость собственного капитала определяется далее путем вычитания из полученной стоимости величины обязательств такой организации (не учтенных ранее при формировании денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес);

б) определить продолжительность периода, на который будет построен прогноз денежных потоков или иных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес (прогнозный период). Продолжительность прогнозного периода зависит от ожидаемого времени достижения организацией, ведущей бизнес, стабилизации результатов деятельности или ее прекращения. В отчете об оценке должно содержаться обоснование продолжительности периода прогнозирования;

в) на основе анализа информации о деятельности организации, ведущей бизнес, которая велась ранее в течение репрезентативного периода, рассмотреть макроэкономические и отраслевые тенденции и провести прогнозирование денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности такой организации, используемых в расчете согласно выбранному методу проведения оценки объекта оценки;

г) определить ставку дисконтирования и (или) ставку капитализации, соответствующую выбранному методу проведения оценки объекта оценки.

Расчет ставки капитализации, ставки дисконтирования должен соответствовать выбранному методу проведения оценки объекта оценки и виду денежного потока (или иного потока доходов, использованного в расчетах), а также учитывать особенности построения денежного потока в части его инфляционной (номинальный или реальный денежный поток) и налоговой (доналоговый или посленалоговый денежный поток) составляющих;

д) если был выбран один из методов проведения оценки объекта оценки, при которых используется дисконтирование, определить постпрогнозную (терминальную) стоимость.

Постпрогнозная (терминальная) стоимость – это ожидаемая величина стоимости на дату окончания прогнозного периода;

е) провести расчет стоимости собственного или инвестированного капитала организации, ведущей бизнес, с учетом стоимости неоперационных активов и обязательств, не использованных ранее при формировании денежных потоков, или иных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес, выбранных в рамках применения доходного подхода;

ж) провести расчет стоимости объекта оценки.

Реализация доходного подхода к оценке возможна с использованием следующих методов.

Метод капитализации ожидаемого дохода. Расчет стоимости объекта основан на определении двух базовых величин: потока постоянного дохода, приносимого объектом оценки; ставки капитализации дохода, характеризующей риски получения постоянного дохода. Значение стоимости объекта оценки рассчитывается как отношение постоянного дохода к ставке капитализации. Данный метод может применяться при следующих допущениях:

- поток дохода постоянный или линейно увеличивающийся (с одинаковой интенсивностью);
- риски получения дохода постоянны или линейно уменьшающиеся (с одинаковой интенсивностью).

В зависимости от прогнозируемого срока получения постоянного дохода в ставку капитализации может вводиться поправка, определяющая норму возврата капитала (модель Инвуда; модель Хоскальда; модель Ринга).

Метод дисконтирования денежных потоков. Реализация данного метода основана на принципе ожидания, в соответствии с которым стоимость объекта оценки равна текущей стоимости приносимых им будущих доходов, включая выручку от продажи нефункционирующих (избыточных активов).

Областью применения метода является оценка акций (долей) действующих предприятий в случае, когда будущие потоки доходов неравномерны. Неравномерность потока доходов может определяться следующими факторами:

- увеличением (уменьшением) объемов реализации;
- объективным инфляционным ростом цен на продукцию и издержки;
- привлечением и возвратом заемных средств;
- наличием капитальных вложений в основные производственные фонды.

В целом методические подходы к реализации доходного подхода в указанных Федеральных стандартах оценки и Международном стандарте финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» не противоречивы.

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для восстановления либо замещения объекта оценки, с учетом его износа и устареваний.

Условия применения сравнительного подхода (в соответствии с ФСО № 1). Затратный подход применяется, когда существует возможность заменить объект оценки другим объектом, который либо является точной копией объекта оценки, либо имеет аналогичные полезные свойства. Если объекту оценки свойственно уменьшение стоимости в связи с физическим состоянием, функциональным или экономическим устареванием, при применении затратного подхода необходимо учитывать износ и все виды устареваний.

В соответствие с требованиями Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)» в рамках затратного подхода оценщик определяет стоимость объекта оценки на основе стоимости принадлежащих организации, ведущей бизнес, активов и принятых обязательств. Применение затратного подхода носит ограниченный характер и данный подход, как правило, применяется, когда прибыль и (или) денежный поток не могут быть достоверно определены, но при этом доступна достоверная информация об активах и обязательствах организации, ведущей бизнес.

При использовании затратного подхода конкретный метод проведения оценки объекта оценки применяется с учетом ожиданий относительно перспектив деятельности организации (как действующая или как ликвидируемая).

В случае наличия предпосылки ликвидации организации, ведущей бизнес, стоимость объекта оценки определяется как чистая выручка, получаемая после реализации активов такой организации с учетом погашения имеющейся задолженности и затрат, связанных с реализацией активов и прекращением деятельности организации, ведущей бизнес.

При определении стоимости объекта оценки с использованием методов проведения оценки объекта оценки затратного подхода, оценщику в соответствие с требованиями Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)» следует произвести поэтапный анализ и расчеты согласно методологии оценки, в том числе:

а) изучить и представить в отчете состав активов и обязательств организации, ведущей бизнес;

б) выявить специализированные и неспециализированные активы организации, ведущей бизнес. Специализированным активом признается актив, который не может быть продан на рынке отдельно от всего бизнеса, частью которого он является, в силу уникальности, обусловленной специализированным характером, назначением, конструкцией, конфигурацией, составом, размером, местоположением и другими свойствами актива. Оценщику необходимо проанализировать специализированные активы на предмет наличия у них признаков экономического устаревания;

в) рассчитать стоимость активов и обязательств, а также, в случае необходимости, дополнительные корректировки в соответствии с принятой методологией их расчета;

г) провести расчет стоимости объекта оценки.

При определении стоимости объекта оценки в рамках применения каждого из использованных методов проведения оценки объекта оценки оценщик должен установить и обосновать необходимость внесения использованных в расчетах корректировок и их величину.

***Реализация затратного подхода к оценке бизнеса возможна с использованием следующих методов*:**

Метод скорректированных чистых активов. В соответствии с данным методом стоимость пакета акций (долей в уставном капитале) определяется как разность между суммарной стоимостью его активов (оборотных и внеоборотных) и обязательств предприятия.

Областью применения данного метода является оценка акций (долей) в следующих случаях:

- при оценке акций (долей) действующего предприятия, которое не прекратит свой основной род деятельности, продав имеющиеся активы для замещения их новыми аналогичными (примером таких предприятий являются финансовые управляющие компании – финансово-промышленные группы; холдинги);

- при оценке акций (долей) действующего предприятия, которое обладает такими капитальными активами, инвестиционная привлекательность которых в отрыве от производственно-сбытовых процессов крайне низка, но ценность (не стоимость) данных активов определяет стоимость предприятия как действующего (примером таких предприятий могут служить крупные и средние промышленные предприятия, расположенные в регионах России и имеющие существенные капитальные активы).

Метод ликвидационной стоимости. В соответствии с данным методом стоимость пакета акций (долей в уставном капитале) определяется как доход от реализации процедуры ликвидации предприятия. Метод ликвидационной стоимости отражает ситуацию прекращения деятельности общества без начала новой деятельности. Ликвидационная стоимость активов рассчитывается:

- как разность ликвидационной стоимости активов (стоимость активов при реализации их в сроки меньшие, чем обычные сроки экспозиции аналогичных объектов) и затрат на ликвидацию;
- как разность их стоимости и затрат на ликвидацию.

Областью применения данного метода является оценка акций (долей) в следующих случаях:

- при оценке акций (долей в уставном капитале) предприятия, которое может быть подвергнуто принудительной ликвидации в соответствии с существующим законодательством (первый вариант расчета ликвидационной стоимости актив);
- при оценке акций (долей в уставном капитале) предприятий, имеющих активы, инвестиционная привлекательность которых не зависит от специфических особенностей производственно-сбытовой деятельности, при этом фондоотдача данных активов (при существующем использовании) низка (второй вариант расчета ликвидационной стоимости активов – добровольная ликвидация).

В целом методические подходы к реализации затратного подхода в указанных Федеральных стандартах оценки и Международном стандарте финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» не противоречивы.

Сравнительный (рыночный) подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с аналогичными объектами, в отношении которых имеется информация о ценах сделок с ними.

Условия применения сравнительного (рыночного) подхода (в соответствии с ФСО № 1). Сравнительный (рыночный) подход применяется, когда существует достоверная и доступная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов.

В соответствие с требованиями Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)» в рамках сравнительного подхода оценщик определяет стоимость акций, паев, долей в уставном (складочном) капитале, имущественного комплекса на основе информации о ценах сделок с акциями, паями, долями в уставном (складочном) капитале, имущественными комплексами организаций-аналогов с учетом сравнения финансовых и производственных показателей деятельности организаций-аналогов и соответствующих показателей организации, ведущей бизнес, а также на основе ценовой информации о предыдущих сделках с акциями, паями, долями в уставном (складочном) капитале, имущественным комплексом организации, ведущей бизнес.

Организацией-аналогом признается:

а) организация, осуществляющая деятельность в той же отрасли, что и организация, ведущая бизнес;

б) организация, сходная с организацией, бизнес которой оценивается, с точки зрения количественных и качественных характеристик, влияющих на стоимость объекта оценки.

При определении стоимости объекта оценки с использованием методов проведения оценки объекта оценки сравнительного подхода, оценщику в соответствие с требованиями Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)» следует произвести поэтапный анализ и расчеты согласно методологии оценки, в частности:

а) рассмотреть положение организации, ведущей бизнес, в отрасли и составить список организаций-аналогов;

б) выбрать мультипликаторы (коэффициенты, отражающие соотношение между ценой и показателями деятельности организации), которые будут использованы для расчета стоимости объекта оценки. Выбор мультипликаторов должен быть обоснован;

в) провести расчет базы (100 процентов собственного капитала или 100 процентов инвестированного капитала) для определения мультипликаторов по организациям-аналогам с учетом необходимых корректировок;

г) рассчитать значения мультипликаторов на основе информации по организациям-аналогам. Если расчет производится на основе информации по двум и более организациям-аналогам, оценщик должен провести обоснованное согласование полученных результатов расчета;

д) провести расчет стоимости собственного или инвестированного капитала организации, ведущей бизнес, путем умножения мультипликатора на соответствующий финансовый или производственный показатель организации, ведущей бизнес. Если расчет производится с использованием более чем одного мультипликатора, оценщик должен провести обоснованное согласование полученных результатов расчета;

е) в случае наличия информации о ценах сделок с акциями, паями, долями в уставном (складочном) капитале организации, ведущей бизнес, оценщик может произвести расчет на основе указанной информации без учета мультипликаторов.

При оценке акций в рамках сравнительного подхода помимо информации о ценах сделок может быть использована информация о котировках акций организации, ведущей бизнес, и организаций-аналогов.

Оценщик при применении сравнительного подхода также может применять математические и иные методы моделирования стоимости. Выбор моделей для определения стоимости осуществляется оценщиком и должен быть обоснован.

Реализация сравнительного (рыночного) подхода к оценке возможна с использованием следующих методов:

Метода рынка капитала. Данный метод предполагает использование в качестве базы для сравнения сложившиеся на фондовом рынке реальные цены купли-продажи (котировки) акций (неконтрольных пакетов).

Метод сделок. Данный метод предполагает использование в качестве базы для сравнения реальные цены купли-продажи на внебиржевом рынке консолидированных пакетов акций или компаний в целом.

Метод отраслевых коэффициентов. Данный метод основан на использовании отраслевых мультипликаторов, рассчитанных в ходе исследований статистики продаж предприятий отрасли, проводимых специализированными агентствами. Необходимо, чтобы исследование было проведено не менее чем для половины всех предприятий отрасли, сопоставимых по размеру с оцениваемым.

В целом методические подходы к реализации сравнительного подхода в указанных Федеральных стандартах оценки и Международном стандарте финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» не противоречивы.

5.4. Согласование результатов оценки

В соответствии с положениями Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» если для оценки справедливой стоимости используются множественные методы оценки, то результаты (то есть соответствующие показатели справедливой стоимости) должны оцениваться путем рассмотрения целесообразности диапазона значений, обозначенных данными результатами. Оценка справедливой стоимости - это значение в пределах такого диапазона, которое наиболее точно представляет справедливую стоимость в сложившихся обстоятельствах.

Согласование результатов оценки объекта оценки, полученных с использованием различных методов и подходов к оценке, и отражение его результатов в отчете об оценке осуществляются в соответствии с требованиями ФСО № 1.

Оценщик для получения итоговой стоимости объекта оценки осуществляет согласование (обобщение) результатов расчета стоимости объекта оценки при использовании различных подходов к оценке и методов оценки. Если в рамках применения какого-либо подхода оценщиком использовано более одного метода оценки, результаты применения методов оценки должны быть согласованы с целью определения стоимости объекта оценки, установленной в результате применения подхода. При согласовании результатов расчета стоимости объекта оценки должны учитываться вид стоимости, установленный в задании на оценку, а также суждения оценщика о качестве результатов, полученных в рамках примененных подходов. Выбранный оценщиком способ согласования, а также все сделанные оценщиком при осуществлении согласования результатов суждения, допущения и использованная информация должны быть обоснованы. В случае применения для согласования процедуры взвешивания оценщик должен обосновать выбор использованных весов.

В целом, методические подходы к реализации согласования результатов не противоречивы и допускают возможность указания наряду с конкретной величиной стоимости еще и интервальных значений.

5.5. Обоснование подходов и методов оценки

Анализ возможности использования различны методов и как следствие подходов к оценке представлен в табл. 32.

Таблица 32.

Анализ возможности использования подходов и методов оценки

Метод	Оценка возможности использования	Заключение об использовании метода	Заключение об использовании подхода
	Сравнительный (рыночный) подход		
Метода рынка капитала	На фондовом рынке отсутствуют данные о реальных ценах купли-продажи акций компаний данного типа и структуры (отсутствуют данные 1-го Уровня для оценки объекта оценки по Международному стандарту финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»). Данное обстоятельство ограничивает возможность использования метода.	Метод использовать не целесообразно	Сравнительный (рыночный) подход не используется.
Метод сделок	В открытых источниках не обнаружена информация о ценах купли-продажи на внебиржевом рынке пакетов акций (долей) или компаний в целом (отсутствуют данные 2-го Уровня для оценки объекта оценки по Международному стандарту финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»). Данные обстоятельства не позволяют использовать данный метод.	Метод использовать не целесообразно	
Метод отраслевых коэффициентов	В настоящее время отсутствует данные по отраслевым коэффициентам российских компаний данного типа и структуры. Данное обстоятельство ограничивает возможность использования метода.	Метод использовать не целесообразно	
	Доходный подход		
Метод дисконтированных денежных потоков (метод оценки по приведенной стоимости)	Анализ финансового состояния показал, что в ретроспективном периоде деятельность Общества нестабильна, наблюдаются существенные изменения потоков доходов и расходов. Прогнозирование денежных потоков на основании ретроспективных показателей деятельности не представляется возможным в силу не устойчивых денежных потоков в ретроспективном периоде. Заказчиком оценки не предоставлены перспективные (прогнозные) бизнес-планы, финансовые модели, бюджеты и прочие документы, устанавливающие прогнозные величины основных показателей деятельности Общества, утвержденные в установленном порядке и имеющих статус официального документа. Вышеуказанные обстоятельства не предоставляют возможности использования данного метода.	Метод использовать не целесообразно	Доходный подход не используется.
Метод капитализации ожидаемого дохода (метод оценки по приведенной стоимости)	Анализ финансового состояния показал, что в ретроспективном периоде деятельность Общества нестабильна, наблюдаются существенные изменения потоков доходов и расходов. Вышеуказанные обстоятельства ограничивают возможность использования данного метода.	Метод использовать не целесообразно	
Метод оценки опциона	Так как активы и обязательства предприятия имеют различные сроки погашения, а также различные доходности (процентные ставки), или отсутствие таковых, Оценщик принял решение не использовать данный метод при проведении настоящей оценки.	Метод использовать не целесообразно	
	Затратный подход		
Метод текущей стоимости замещения (метод скорректированных чистых активов)	По состоянию на дату оценки предприятие располагает существенными активами и имеет положительную структуру баланса. В результате проведенного анализа активов, Оценщиком определено, что в составе активов Общества нет специализированных активов (специализированным активом признается актив, который не может быть продан на рынке отдельно от всего бизнеса, частью которого он является, в силу уникальности, обусловленной специализированным характером, назначением, конструкцией, конфигурацией, составом, размером, местоположением и другими свойствами актива). Исходя из того, что в соответствии с п. 1.3. Указания Банка России № 3758-У от 25 августа 2015 г. стоимость имущества на балансе закрытого паевого инвестиционного фонда определяется по Международному стандарту финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», данный метод в рамках затратного подхода использовать целесообразно.	Метод использовать целесообразно	Затратный подход используется.

Метод	Оценка возможности использования	Заключение об использовании метода	Заключение об использовании подхода
Метод ликвидационной стоимости	Применение метода является некорректным, поскольку в соответствии с заданием на проведение оценки определяется справедливая стоимость объекта оценки.	Метод использовать не целесообразно	

Источник: 1. Анализ Оценщика.

Таким образом, при проведении настоящей оценки используется затратный подход, в рамках которого применяется метод текущей стоимости замещения (метод скорректированных чистых активов).

VI. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

6.1. Расчет стоимости объекта оценки затратным подходом

6.1.1. Общие положения

Расчет стоимости объекта оценки методом текущей стоимости замещения (методом скорректированных чистых активов) основывается на следующем положении – стоимость собственного капитала определяется как скорректированная текущая стоимость чистых активов предприятия. Содержание этого метода заключается в оценке справедливой стоимости чистых, за вычетом задолженности, активов предприятия. Оно отталкивается от оценки скорректированной текущей стоимости всех активов (имущества) предприятия – материальных (реальных и финансовых) и нематериальных, независимо от того, как они отражены в бухгалтерском балансе Общества.

Расчет стоимости объекта оценки методом текущей стоимости замещения (методом скорректированных чистых активов) состоит из трех основных этапов:

- оценка обоснованной текущей стоимости каждого актива баланса в отдельности;
- определение текущей стоимости обязательств;
- определение стоимости собственного капитала предприятия как разности обоснованной стоимости совокупных активов предприятия (A_{Σ}) и его текущих обязательств ($П_{\Sigma}$);
- внесение заключительных поправок.

Основная расчетная зависимость, в общем виде, реализующая метод скорректированных чистых активов, для пакетов акций имеет следующий вид:

$$C_{П} = (A_{\Sigma} - П_{\Sigma}) * D_{П} * (1 - K_{л}) * (1 - K_{к}),$$

где:

A_{Σ} - скорректированная стоимость совокупных активов;

$П_{\Sigma}$ - скорректированная стоимость совокупных обязательств;

$D_{П}$ - размер оцениваемого пакета акций, в процентах от общего количества акций;

$K_{л}$ - скидка (поправка) на ликвидность;

$K_{к}$ - скидка (поправка) на контроль.

6.1.2. Исходные данные для расчета

Исходные данные для формирования расчетных процедур принимались на основе анализа бухгалтерского баланса Общества. Виды и размеры статей участвующих в расчете стоимости предприятия, по состоянию на дату оценки - 31.12.2020 г., представлены в табл. 33.

Таблица 33.

Структура активов и обязательств Общества

Наименование актива/обязательства	Величина, тыс. руб.
Нематериальные активы	85
Результаты исследований и разработок	0
Нематериальные поисковые активы	0
Материальные поисковые активы	0
Основные средства	16 705
Доходные вложения в материальные ценности	0
Долгосрочные финансовые вложения	169 112
Отложенные налоговые активы	11 656
Прочие внеоборотные активы	0
Запасы	16 869
НДС	1 434
Дебиторская задолженность	21 399 162
Краткосрочные финансовые вложения	0

Наименование актива/обязательства	Величина, тыс. руб.
Денежные средства	46 413
Прочие оборотные активы	7 968
ИТОГО АКТИВОВ	**21 669 404**
Долгосрочные заемные средства	0
Отложенные налоговые обязательства	465
Прочие долгосрочные обязательства	0
Краткосрочные заемные средства (в течение 12 месяцев)	606 934
Кредиторская задолженность	19 281 481
Доходы будущих периодов	0
Оценочные обязательства	57 632
Прочие обязательства	0
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	**19 946 512**

Источник: 1. Данные, предоставленные Заказчиком.

Общество не имеет специализированных активов (специализированным активом признается актив, который не может быть продан на рынке отдельно от всего бизнеса, частью которого он является, в силу уникальности, обусловленной специализированным характером, назначением, конструкцией, конфигурацией, составом, размером, местоположением и другими свойствами актива).

При проведении переоценки активов и обязательств Общества, в случае если стоимость актива или обязательства является незначительной, Оценщик имеет право не осуществлять их переоценку (Методические рекомендации по оценочной деятельности «Оценка рыночной стоимости предприятия», Комитет ТПП РФ по оценочной деятельности). Для определения уровня существенности валюты баланса устанавливается критерий, имеющий рекомендательный характер, равный 2% (Методические рекомендации «Определение уровня существенности»).

Вследствие этого активы и пассивы (обязательства), которые составляют малую часть (2% и менее) в валюте баланса, не подлежат корректировке ввиду ничтожной степени влияния корректировки на итоговый результат.

6.1.3. Расчет скорректированной стоимости активов

Активы, участвующие в расчете – это денежное и не денежное имущество акционерного общества, в состав которого включаются внеоборотные и оборотные активы. Основным критерием деления активов на внеоборотные и оборотные является срок обращения. Внеоборотные активы участвуют в нескольких производственных циклах и используются более одного года. Оборотные активы находятся в текущем хозяйственном обороте и используются в течение одного года.

Нематериальные активы.

Согласно ПБУ 14/2000 «Учет нематериальных активов» к нематериальным активам могут быть отнесены следующие объекты – объекты интеллектуальной собственности (исключительное право на результаты интеллектуальной деятельности):

- исключительное право патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель;
- исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных;
- имущественное право автора или иного правообладателя на топологии интегральных микросхем;
- исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров;
- исключительное право патентообладателя на селекционные достижения.

В составе нематериальных активов учитываются также деловая репутация организации (гудвилл) и организационные расходы (расходы, связанные с образованием юридического лица, признанные в соответствии с учредительными документами частью вклада участников (учредителей) в уставный (складочный) капитал организации).

В состав нематериальных активов не включаются интеллектуальные и деловые качества персонала организации, их квалификация и способность к труду, поскольку они неотделимы от своих носителей и не могут быть использованы без них.

Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 85 тыс. руб. Доля данного вида актива в общей структуре активов (валюте баланса) Общества менее 2%. Учитывая малый

удельный вес актива, его корректировка не проводилась, актив принимался по балансовой стоимости.

Значение стоимости актива, принимаемое к расчету – 85 тыс. руб.

Результаты исследований и разработок.

Отображение издержек, направленных на проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

В соответствии с данными баланса, Общество не имеет активов данного вида.

Нематериальные поисковые активы.

В качестве этих нематериальных поисковых активов учитываются нижеследующие:

- возникающее на основании лицензии право на осуществление работ по поиску, разведке месторождений полезных ископаемых, их оценке;
- полученная в результате поисковых исследований (геофизических, топографических и геологических) информация относительно месторождений полезных ископаемых и недр;
- полученные при разведочном бурении результаты или результаты отбора образцов;
- оценка разработки месторождения и добычи полезных ископаемых с точки зрения коммерческой целесообразности.

В бухгалтерском балансе отражается сумма затрат на осуществление поиска месторождений каких-либо полезных ископаемых (учитывается на субсчете к счету 08/НПА). Показатель строки 1130 формируется как разница между счетом 08/НПА и счетом 05/НПА, т. е. в бухгалтерском балансе нематериальные поисковые активы отражаются по остаточной стоимости.

В соответствии с данными баланса, Общество не имеет активов данного вида.

Материальные поисковые активы.

В бухгалтерском балансе строка 1140, имеющая название «Материальные поисковые активы» (МПА), формируют сведения об используемых в процессе поиска полезных ископаемых основных средствах (оборудование, транспорт, сооружения). Учитываются МПА на 08 счете, на отдельном субсчете 08/МПА. Показатель строки 1140 рассчитывается как разность между счетами 08/МПА и 02/МПА, т. е. в бухгалтерском балансе материальные поисковые активы отражаются по остаточной стоимости.

В качестве материальных поисковых активов признаются некоторые виды основных средств, используемых при разработке, добыче месторождений полезных ископаемых, например оборудование, транспорт, сооружения. Среди сооружений, используемых при проведении поисковых операций месторождений полезных ископаемых, можно выделить трубопроводы. Среди оборудования, используемого при проведении поисковых мероприятий, выделяют специализированное оборудование для этих целей, например установки для бурения, резервуары для хранения добытых полезных ископаемых, насосные агрегаты.

В соответствии с данными баланса, Общество не имеет активов данного вида.

Корректировка основных средств.

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации N 26н от 30.03.2001 г. (ред. от 18.05.2002 г.), к основным средствам относятся: здания, сооружения, рабочие и силовые машины и оборудование, измерительные и регулирующие приборы и устройства, вычислительная техника, транспортные средства, инструмент, производственный и хозяйственный инвентарь и принадлежности, рабочий, продуктивный и племенной скот, многолетние насаждения, внутрихозяйственные дороги и прочие соответствующие объекты. В составе основных средств учитываются также: капитальные вложения на коренное улучшение земель (осушительные, оросительные и другие мелиоративные работы); капитальные вложения в арендованные объекты основных средств; земельные участки, объекты природопользования (вода, недра и другие природные ресурсы).

Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 16 705 тыс. руб. Основные средства Общества образованы средствами вычислительной техники, офисным оборудованием, транспортными средствами и неотделимыми улучшениями. Доля данного вида актива в общей структуре активов (валюте баланса) Общества составляет 0,08%. Учитывая малый удельный вес актива, его корректировка не проводилась, актив принимался по балансовой стоимости.

Значение стоимости актива, принимаемое к расчету – 16 705 тыс. руб.

Корректировка долгосрочных финансовых вложений.

Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 169 112 тыс. руб. Доля данного вида актива в общей структуре активов Общества составляет 0,78%. В состав долгосрочных финансовых вложений входят:

- займ выданный – учётная стоимость 450 000 000 руб., сумма резерва на обесценение 450 000 000 руб.;
- вложения в акции и доли в уставном капитале других организаций – учётная стоимость 169 111 846,73 руб.

Состав и характеристики составляющих долгосрочных финансовых вложений представлены в табл. 34 и табл. 35.

Таблица 34.

Состав и характеристики вложений в акции и доли в уставный капитал других организаций

Наименование вложений (эмитента)	Количество акций, шт.	Доля в уставном капитале, %	Балансовая стоимость, руб.
СП «РасонКонТранс» (КНДР)		70,00	168 641 846,73
АО НПФ "Благосостояние"	4 700,00	0,07833	470 000,00
Развитие инфраструктуры, КОО		50	0,00
Миллениум Банк, ЗАО КБ	100 000	11,6959	0,00
Итого			**169 111 846,73**

Источник. 1. Данные, предоставленные Заказчиком.

Таблица 35.

Состав и характеристики займов на срок более 12 месяцев

№ п/п	Наименование актива	Номинал (текущая сумма основного долга), руб.	Сумма резерва на обесценение, руб.*	Дата выдачи	Дата погашения	Процентная ставка, %	Схема погашения
1	Займ, выданный СП «РасонКонТранс» (КНДР)	450 000 000,0	450 000 00,0	18.04.2014	31.12.2020	9,00	погашение основной суммы и процентов единоразовым платежом не позднее 31.12.2020
	Итого:	**450 000 000,0**	**450 000 000,0**				

Источник: 1. Данные, предоставленные Заказчиком.

** - сумма процентов, отраженных на балансе, не учтена в строке баланса «Дебиторская задолженность».*

Стоимость долгосрочных финансовых вложений определяется в зависимости от характера этих вложений. Все долгосрочные вложения предприятия разбиваются на следующие группы:

- акции (открытых и закрытых) акционерных обществ;

- доли в уставном капитале;

- прочие вложения (депозиты, займы, векселя).

По каждой группе определяется свой способ определения текущей стоимости.

Для долей и акций предприятий наиболее распространены два подхода к их оценке.

Первый подход. Стоимость доли в уставном капитале (пакета акций) определяется расчетом чистых активов и размера доли (пакета акций) в уставном капитале. Для получения информации требуется наличие баланса (форма №1) на дату оценки.

Второй подход. Второй подход предполагает расчет стоимости доли (пакета акций) на основании анализа рынка купли-продажи предприятий (или долей в них, их акций), сопоставимых с оцениваемым, с последующей корректировкой на величину оцениваемой доли (пакета акций).

Выбор конкретного метода оценки во многом зависит от величины представленной исходной информации.

Заказчиком оценки предоставлена бухгалтерская отчетность (Финансовые показатели) СП «РасонКонТранс» с 2016 г. по 31.12.2020 г., расчет чистых активов на период с 31.12.2019 г по 30.09.2020 г. Прочих данных по СП «РасонКонТранс» на 31.12.2020 г. Заказчиком оценки не предоставлено.

Бухгалтерская отчетность АО НПФ «Благосостояние» размещена на официальном сайте фонда - https://npfb.ru/o-fonde/raskrytie-informatsii/.

Расчет стоимостей указанных производился с использованием метода чистых активов на основе данных бухгалтерской отчетности.

Расчет стоимости доли в уставном капитале СП «РасонКонТранс».

СП «РасонКонТранс» создано для реализации инфраструктурного проекта – создания и эксплуатации угольного терминала. Терминал представляет собой - современный высокотехнологический многофункциональный комплекс грузоперевозок и перевалки угля, расположенный в порте Раджин.

Порт Раджин расположен в Северной части КНДР примерно в 150 км к юго-западу от Владивостока (вдоль побережья). Порт является незамерзающим, имеет удобные глубоководные подходы.

Порт находится в бухте Наджиман города Расон (провинция Хамгён-Пукто) в Японском море у корейского побережья в вершине залива Раджин (42”13’с.ш., 130”17’в.д.).

Терминал осуществляет полный комплекс услуг по грузоперевозке и перевалке угля для стран Азиатско-Тихоокеанского региона.

Совместное предприятие развивает и усиливает торгово-экономические отношения в регионе, снижает дефицит терминальных мощностей в регионе, расширяет возможности и уменьшает расходы на экспорт грузовладельцев на рынки Азиатско-Тихоокеанского региона, а так же перераспределяет и оптимизирует грузовые потоки экспорта угля, за счет выгодного расположения на корейском полуострове и использования Транссибирской магистрали.

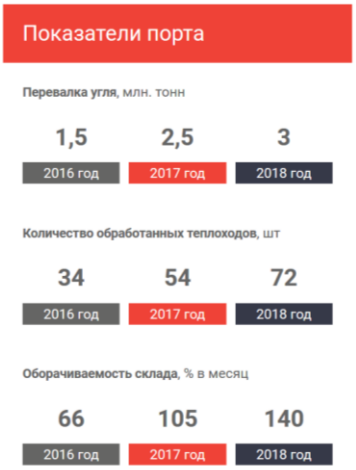
Совместное предприятие образует естественный торгово-экономический мост между Европой и Азией, открывающий грузовладельцам прямой доступ к мировым центрам экономики и рынкам угля Азиатско-Тихоокеанского региона. Базовые показатели терминала.

Общая информация о порте:

01 Территория комплекса 14га	02 54км. от границы с Россией	03 Незамерзающий порт
04 Имеет удобные глубоководные подходы, глубина вдоль причальной стенки 12м	05 Мощность комплекса — до 4 млн. тонн грузов в год	06 Длина причальной линии терминала 480 м.
07 Способен обеспечить прием судов дедвейтом от 20 до 40 тыс. тонн, длиной до 188 м. и осадкой до 11,5 м.	08 Площадь склада 36,8 тыс. кв.м, суммарная (единовременная) вместимость склада — 250 тыс. тонн	09 Норма погрузки до 14 000 тыс. тонн в сутки, в зависимости от дедвейта судна

Источник: 1. http://rasoncontrans.com/services-ru/seaport.html

Информация о грузообороте порта в открытых источниках представлена только за период с 2016 г. по 2018 г.



Источник: 1. http://rasoncontrans.com/services-ru/seaport.html

Данные о динамике изменения выручки расходов и прибыли компании представлены в табл. 36

Таблица 36.

Данные о динамике изменения выручки расходов и прибыли компании, евро

Наименование показателя	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Выручка	8 447 766	13 609 060	1 743 121	730 726	1 195 183
Расходы	11 119 013	14 840 022	4 831 865	3 439 315	2 417 892
Убыток	2 671 249	1 230 962	3 088 744	2 708 589	1 222 709

Источник. 1. Данные, предоставленные заказчиком.

Анализ данных представленных в табл. 36 позволяет сделать следующие выводы. В период с 2018 г. по 2020 г. отмечается снижение выручки компании. Деятельность компании в ретроспективный период убыточна. Следствием систематических убытков становиться снижение величины собственных средств компании. Данные о динамике изменения величины чистых активов компании в 2020 г. представлены в табл. 37.

Таблица 37.

Данные о динамике изменения величины чистых активов компании в 2020 г., евро

Наименование показателя	Строка баланса	31.03.2020	30.06.2020	30.09.2020	30.09.2020
Капитал	210	28 000 000	28 000 000	28 000 000	28 000 000
Балансовая прибыль	260	- 24 584 459,00	- 24 721 308	- 25 052 711	- 25 453 564
Итого чистые активы		3 415 541	3 278 692	2 947 289	2 546 436

Источник. 1. Данные, предоставленные заказчиком.

При проведении настоящей оценки для расчета стоимости долевого участия в СП «РасонКонТранс» использовался сравнительный подход. В рамках сравнительного подхода использовался метод отраслевых коэффициентов.

Метод отраслевых коэффициентов является одним из актуальных методов оценки стоимости предприятия (бизнеса) при сравнительном подходе.

Метод базируется на использовании определенных соотношений между ценой продажи предприятий и соответственными финансовыми показателями.

Метод отраслевых коэффициентов заключается в определении стоимости предприятия с использованием соотношений или показателей, основанных на данных о продажах предприятий по отраслям и отражающих их конкретную специфику. Отраслевые коэффициенты рассчитываются специальными аналитическими организациями в результате достаточно длительных статистических наблюдений за соотношением между ценой собственного капитала предприятия и его важнейшими производственно-финансовыми показателями. Также отраслевые соотношения могут быть самостоятельно разработаны оценщиком на основе анализа отраслевых данных.

В соответствии с требованиями Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)» необходимо выбрать мультипликаторы (коэффициенты, отражающие соотношение между ценой и показателями деятельности организации), которые будут использованы для расчета стоимости объекта оценки. Выбор мультипликаторов должен быть обоснован;

Ценовой мультипликатор – это коэффициент, показывающий соотношение между ценой компании

или акции (долей), и её финансовыми и экономическими показателями. В качестве таких показателей можно использовать выручку от реализации, чистую прибыль, дивидендные выплаты, балансовая стоимость активов, чистая стоимость активов и др. Зависимость для расчета мультипликаторов имеет следующий вид:

$$M = \frac{Ц}{ФБ},$$

где:

M – оценочный мультипликатор;

$Ц$ – цена продажи предприятия-аналога;

$ФБ$ – финансовая база.

В оценочной деятельности используется два типа мультипликаторов – *интервальные и моментные. Интервальными* называются мультипликаторы, в которых в качестве финансовой базы используются показатели, величина которых формируется в течение установленного бухгалтерской отчётностью периода времени. К таким мультипликаторам относятся: цена/прибыль, цена/денежный поток, цена/дивидендные выплаты, цена/выручка от реализации и т.п.

Моментными называются мультипликаторы, для расчёта которых используется информация о состоянии финансовой базы на конкретную дату. Например, цена/активы (балансовая стоимость активов), цена/собственный капитал и т.д.

И интервальные и моментные мультипликаторы могут рассчитываться для цены компании (P), рыночной капитализации (MC), стоимости бизнеса (EV).

По состоянию на период проведения оценки данные об отраслевых коэффициентах (мультипликаторах) представлены в следующих источниках:

- справочнике оценщика бизнеса «Среднеотраслевые характеристики финансовой деятельности предприятия», под редакцией Лейфера Л.А., ООО «ИНФОРМ-Оценка», 2017.;
- информационном ресурсе http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/ для развивающихся рынков (Emerging Markets).

В справочнике оценщика бизнеса «Среднеотраслевые характеристики финансовой деятельности предприятия», под редакцией Лейфера Л.А., ООО «ИНФОРМ-Оценка», 2017 представлены отраслевые значения мультипликаторов вида:

- P/S -цена компании (P)/объем продаж (S);
- P/E -цена компании (P)/чистая прибыль (E)

Проведенный анализ финансового состояния Общества показывает, что по состоянию на дату оценки в структуре источников формирования активов преобладают заемные средства. Данное обстоятельство ограничивает возможность использования указанных выше отраслевых мультипликаторов. Соответственно при проведении настоящей оценки целесообразно использовать мультипликаторы ориентированные на расчет стоимости бизнеса (EV).

При проведении настоящей оценки, целесообразно использование ценового измерителя компании EV (стоимость бизнеса), характерного для компаний, финансируемых с использованием заемных средств.

Наиболее характерно при расчете стоимости компаний использование следующих ценовых мультипликаторов с использованием ценового измерителя компании EV (стоимость бизнеса):

- EV/IC – стоимость бизнеса/инвестированный капитал;
- EV/Sales - стоимость бизнеса/выручка;
- EV/EBITDA - стоимость бизнеса/прибыль до уплаты налогов, процентов и амортизации;
- EV/Sales margin - стоимость бизнеса/прибыль от реализации;
- EV/EBIT - стоимость бизнеса/прибыль до уплаты налогов и процентов;
- EV/NOPLAT - стоимость бизнеса/операционная прибыль после уплаты налогов.

Из общей теории оценки известно, что стоимость компании является функции трех фундаментальных переменных[2]

- способности компании создавать денежный поток;
- ожидаемого роста денежных потоков;
- неопределенности, связанной с указанными потоками.

[2] А. Дамодаран, “Инвестиционная оценка” -, М.: “Альпина Бизнес Букс”, 2004 г.

Фактически каждый мультипликатор, будь то мультипликатор прибыли, выручки или балансовой стоимости является функцией тех же самых трех фундаментальных переменных:

- потенциала для создания денежных потоков;
- роста;
- риска.

Специфические показатели роста, риска и потенциала для создания денежных потоков варьируются для разных мультипликаторов (их описание представлено в Приложении XX). Там же представлены регрессионные зависимости, связывающие ценовые мультипликаторы и фундаментальные переменные. Анализ указанных зависимостей для различных рынков представлен в табл. 38.

Таблица 38.

Анализ регрессионных зависимостей для различных рынков

Наименование мультипликатора	Значение коэффициента R^2 (%) для				
	рынка США (US)	рынка Западной Европы (Europe)	рынка Японии (Japan)	развивающихся рынков (Emerging Markets)	глобальных рынков (Global)
EV/IC	62,6	59,4	55,1	54,4	57,5
EV/Sales	12,4	17,7	40,8	19,7	16,3
EV/EBITDA	34,5	24,5	13,2	28,8	27,4

Источник. 1. http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/ Market Regressions of Multiples against fundamentals.

Анализ данных представленных в табл. 38. показывает, что наиболее устойчивая зависимость между ценовыми мультипликаторами и фундаментальными показателями отмечается для мультипликатора EV/IC.

Соответственно, в качестве наиболее наглядного и стабильного, по состоянию на дату оценки, мультипликатора следует рассматривать мультипликатор вида стоимость компании EV/IC – стоимость бизнеса/инвестированный капитал.

Данные об отраслевых мультипликаторах и фундаментальных показателях отрасли.

На информационном ресурсе http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/ для развивающихся рынков (Emerging Markets) представлены значения мультипликатора EV/Invested Capital (стоимость компании/инвестированный капитал). Значения указанных мультипликаторов и фундаментальных показателей отрасли для отрасли Shipbuilding & Marine (Судостроение и морская техника) представлены в табл. 39.

Таблица 39.

Значения мультипликаторов и фундаментальных показателей отрасли

Наименование показателя	Название отрасли	Значение показателя
EV/Invested Capital (IC)	Shipbuilding & Marine	1,00
ROIC	Shipbuilding & Marine	4,66%
WACC	Shipbuilding & Marine	6,06%
Expected Growth in EBIT*	Shipbuilding & Marine	3,69%

** Фундаментальные (устойчивые) темпы роста операционных доходов*
Источник: 1. http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/

Необходимо отметить, что представленные в табл. 38 показатели рассчитаны для денежных потоков, рассчитанных в долларах США. Для проведения дальнейших расчетов часть представленных в табл. 38 показателей необходимо скорректировать с учетом валюты денежных потоков рассматриваемого предприятия. Корректировке подлежат следующие показатели: WACC и Expected Growth in EBIT.

Корректировка показателя средневзвешенной стоимости капитал производилась на основе зависимости вида

$$wacc^{*} = (1 + wacc_{us}) * \frac{(1+I)}{(1+I_{us})} - 1$$

где

$wacc_{us}$ - средневзвешенная стоимости капитала в долларах США;

I - индекс инфляции для валюты денежных потоков рассматриваемого предприятия;

I_{us} - индекс инфляции для денежных потоков в долларах США.

Корректировка показателя фундаментальные (устойчивые) темпы роста операционных доходов производилась на основе зависимости вида

$$ExpectedGrowthin\ EBIT^{*} = (1 + ExpectedGrowthin\ EBIT) * (1 + K) - 1$$

где

Expected Growth in EBIT - фундаментальные (устойчивые) темпы роста операционных доходов для потоков в долларах США;

K - изменение курса валюты денежных потоков рассматриваемого предприятия к доллару США.

Результаты корректировки средневзвешенной стоимости капитала представлены в табл. 40.

Таблица 40.

Результаты корректировки средневзвешенной стоимости капитала

Наименование показателя	Значение показателя
Средневзвешенная стоимость капитала в долларах США	6,06%
Индекс инфляции для валюты денежных потоков рассматриваемого предприятия	1,18%
Индекс инфляции для денежных потоков в долларах США	1,76%
Скорректированная средневзвешенная стоимость капитала	5,46%

Источник: 1. http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/ 2. https://fin-plus.ru/info/inflation_index/euro/ 3. https://fin-plus.ru/info/inflation_index/usa/ 4. Расчеты Оценщика

Результаты корректировки показателя фундаментальные (устойчивые) темпы роста операционных доходов представлены в табл. 41.

Таблица 41.

Результаты корректировки показателя фундаментальные (устойчивые) темпы роста операционных доходов

Наименование показателя	Значение показателя
Expected Growth in EBIT в долларах США	3,69%
Изменение курса валюты денежных потоков рассматриваемого предприятия к доллару США	~ 0,0015%
Скорректированное значение Expected Growth in EBIT	3,85%

Источник: 1. http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/ 2. МЭР РФ, Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года от 28.11.2018 3.Расчеты Оценщика.

Итоговые значение мультипликаторов и фундаментальных показателей отрасли для отрасли Shipbuilding & Marine (Судостроение и морская техника) представлены в табл. 42.

Таблица 42.

Значения мультипликаторов и фундаментальных показателей отрасли

Наименование показателя	Название отрасли	Значение показателя
EV/Invested Capital (IC)	Shipbuilding & Marine	1,00
ROIC	Shipbuilding & Marine	4,66%
WACC	Shipbuilding & Marine	5,46%
Expected Growth in EBIT*	Shipbuilding & Marine	3,85%

** Фундаментальные (устойчивые) темпы роста операционных доходов*
Источник: 1. http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/

Данные об отраслевых мультипликаторах и фундаментальных показателях предприятия.

Для проведения дальнейших расчетов необходимо определить следующие показатели для предприятия:

- рентабельность инвестированного капитала;
- темпы роста доходов;
- средневзвешенную стоимость капитала WACC.

Проведенный ранее анализ показывает, что деятельность компании убыточна в ретроспективном периоде. Данное обстоятельство не позволяет определить показатели рентабельности инвестированного капитала и прогнозного темпа роста доходов. Учитывая данное обстоятельство корректировку отраслевого мультипликатора возможно произвести на основе упрощенной зависимости, имеющей следующий вид (Теплова Т.В. учебник «Инвестиции», М.:ЮРАЙТ, 2011)

$$M^{*}_{\frac{EV}{IC}} = M^{ан}_{\frac{EV}{IC}} * \frac{wacc_{ан}}{wacc_{об}}$$

При этом средневзвешенная стоимость капитала компании должна учитывать факт систематических убытков. Учет данного факта возможен путем учета в стоимости заемного капитала спреда дефолта компании.

Расчет средневзвешенной стоимости капитала WACC.

При проведении настоящей оценки использовался метод WACC (средневзвешенной стоимости капитала). Основная расчетная зависимость метода имеет следующий вид:

$$WACC = R_e * d_e + R_d * (1 - tax) * d_d ,$$

где:

R_e - стоимость собственного капитала;

R_d - стоимость заёмного капитала;

d_e - доля собственного капитала в структуре капитала Общества;

d_d - доля заёмного капитала в структуре капитала Общества;

tax - ставка налога на прибыль.

Расчет стоимости собственного капитала Re.

Для расчета доходности собственного капитала (при оценке бизнеса) применялся модифицированный метод CAPM. Применение этой модели можно представить в виде следующей формулы («Методология и руководство по проведению оценки бизнеса и/или активов ОАО РАО «ЕЭС России» и ДЗО ОАО РАО «ЕЭС России», Deloitte&Touche, 2003 г.):

$$R_e = R_f + \beta \times ERP + S_1 + S_2 + S_3 ,$$

где:

R_f - безрисковая ставка дохода (США);

β - коэффициент «бета» (мера систематического риска);

ERP - превышение доходности рынка в целом над безрисковой доходностью;

S_1 - премия за страновой риск;

S_2 - премия за малую капитализацию;

S_3 - премия за специфические риски инвестирования в оцениваемое предприятие.

Безрисковая ставка Rf

Безрисковая ставка выбиралась как текущая доходность на дату оценки по казначейским облигациям Правительства США с 20-ти летним сроком погашения. Данный выбор обосновывается тем, что произведенные расчеты премии за риск акционерного капитала базируются на показателях американского фондового рынка, как наиболее развитого и представительного с точки зрения сравнимых активов. 20-ти летние казначейские облигации Правительства США являются наиболее ликвидным инструментом из обязательств Правительства США и адекватно отражают срок держания инвестиций в акции. Для организаций-аналогов определялась доходность на последний день месяца сделки, для объекта оценки – на дату оценки. Результаты выбора значений безрисковой ставки представлены в табл. 43.

Таблица 43.

Результаты выбора значений безрисковой ставки

Наименование показателей	Значение показателя
Период	31.12.2020 г.
Значение ставки, %	1,443

Источник. 1. https://ru.investing.com/rates-bonds/us-20-year-bond-yield-historical-data

https://ru.investing.com/rates-bonds/us-20-year-bond-yield-historical-data

Коэффициент бета β

В модели CAPM риск разделяется на две категории: систематический риск и несистематический риск. Систематический риск представляет собой риск, связанный с изменением ситуации на фондовых рынках в целом, в связи с изменением таких макроэкономических и политических

факторов, как процентные ставки, инфляция, изменение государственной политики и т.д.

Данные факторы напрямую оказывают влияние на все компании, поскольку они затрагивают экономические и рыночные условия, в которых действуют все предприятия.

Систематический риск учитывается в модели CAPM с помощью коэффициента бета. Коэффициент бета отражает амплитуду колебаний цен на акции конкретной компании по сравнению с изменением цен на акции всех компаний, представленных на рынке.

Таким образом, компания, у которой коэффициент бета больше единицы, является более рисковой, чем «средняя» компания. В то же время, значение коэффициента ниже единицы указывает на меньшую изменчивость цены и, следовательно, на меньший риск, нежели присущий рынку в целом.

Несистематический риск связан с отдельными финансовыми и операционными характеристиками, касающимися только одной конкретной компании. Несистематический риск в модели CAPM может быть диверсифицирован посредством вложений во все компании, представленные на рынке, и не учитывается инвесторами при оценке стоимости акций.

Для расчета систематического риска используются два коэффициента бета:

- «unlevered beta» – бета-коэффициент без левереджа (без кредитования, без заемных средств, используется, если компания финансирует свою деятельность только за счет собственных средств);
- «levered beta» – бета-коэффициент с левереджем (с кредитованием, заемными средствами, используется, если компания для финансирования своей деятельности использует не только собственные, но и заемные средства).

Значение «levered beta» определяется по следующей формуле:

$$\beta_L = \beta_U * (1 + (1 - t) * \frac{D}{E})$$

где:

β_L - «levered beta»

β_U - «unlevered beta»

$\frac{D}{E}$ - отношение заемных средств к собственным;

t - налог на прибыль.

Значение бездолгового коэффициента β определялось на основе данных Интернет-сайта Damodaran Online (www.damodaran.com) по соответствующей отрасли Shipbuilding & Marine для развивающихся рынков (Emerging Markets). Значения бездолгового коэффициента β отрасли Shipbuilding & Marine для развивающихся рынков (Emerging Markets) по состоянию на период проведения оценки составляет 0,67 (Unlevered beta corrected for cash).

Для определения отношения заемных средств к собственным средствам использовалась данные значений D/E по соответствующей отрасли (Shipbuilding & Marine) для развивающихся рынков (Emerging Markets), которое составляет 1,0168.

СП «РасонКонТранс» расположен в Свободной Экономической Зоне Расон, известная ранее как Свободная Экономическая Зона Раджин-Сонбон. Зона была образована в 1990х годах для привлечения иностранных инвестиций и обеспечения ускоренного экономического развития региона. Северная Корея объявила, что приняла около полусотни различных законов и положений, касающихся инвестиций в Расонской зону, чтобы привлечь внимание иностранных компаний. Они предусматривают неограниченную прибыть и возможность перевода её за пределы КНДР, гарантии свободы самоуправления предприятиями, гарантии дискреционных полномочий компаний-резидентов относительно собственности и продажи предприятий. В зоне Раджин-Сонбон введены налоги с оборота, на доходы предприятий, на личный доход, на собственность, на наследование, а также местный налог. Процент подоходного налога предприятия составляет — 14% отчетной прибыли. Процент подоходного налога предприятия в отрасли специального поощрения — 10% отчетной прибыли (источник https://hanber.livejournal.com/4029156.html). При этом СП «РасонКонТранс» освобождено от уплаты налога на прибыль.

Значение «levered beta» составит округленно:

$$\beta_L = 0{,}67 * [1 + (1 - 0) * 1{,}0168] = 1{,}35$$

Рыночная премия (ERP)

Премия за риск акционерного капитала (equity risk premium) отражает расхождение в доходности, представленное превышением доходности корпоративных акций над доходностью по казначейским

обязательствам Правительства США.

Значение премии за риск акционерного капитала (equity risk premium) определялось на основе данных Интернет-сайта Damodaran Online (www.damodaran.com) Результаты выбора значений премии за риск акционерного капитала (equity risk premium) представлены в табл. 44.

Таблица 44.

Результаты выбора значений премии за риск акционерного капитала (equity risk premium)

Наименование показателей	Значение показателя
ERP (COVID adjusted) по состоянию на декабрь 2020 г., %	4,72

Источник. 1. www.damodaran.com 2. Расчеты Оценщика.

Премия за страновой риск S1

Премия за страновой риск отражает минимальный дополнительный доход, который потребует инвестор за риск, связанный с вложениями в акции компаний по сравнению с компаниями, функционирующими в США. Для количественного измерения странового риска использованы данные о величине спрэда, обусловленного рисками странового дефолта. Значение премии за страновой риск определялось на основе данных Интернет-сайта Damodaran Online (www.damodaran.com). Особенность оцениваемой компании является то, что компания является совместным предприятием, действующим в особых экономических условиях. Исходя из этого страновой риск компании оценивался как средневзвешенное значение страновых рисков характерных для участников совместного предприятия. Результаты расчета значения премии за страновой риск представлены в табл. 45.

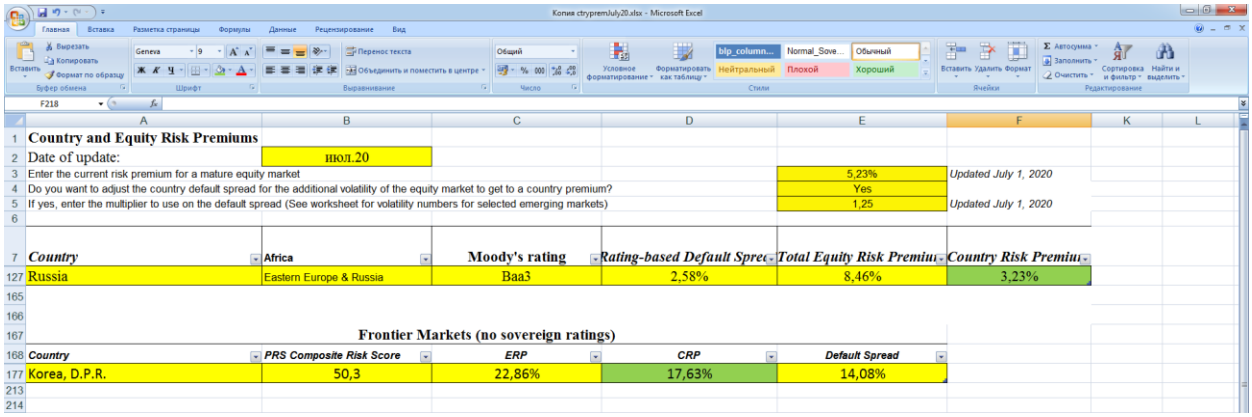
Таблица 45.

Результаты выбора значений премии за страновой риск

Наименование показателей	Значение показателя
Премия за страновой риск РФ, %	3,23%
Премия за страновой риск КНДР, %	17,63%
Доля в уставном капитала предприятий с юрисдикцией РФ, %	70
Доля в уставном капитала предприятий с юрисдикцией КНДР, %	30
Средневзвешенная стоимость премия за страновой риск, %	7,55%

Источник. 1. www.damodaran.com 2. Расчеты Оценщика.

Данные о величине ставки за страновой риск приняты по состоянию на 01.07.2020 г.



1	Country and Equity Risk Premiums				
2	Date of update:	июл.20			
3	Enter the current risk premium for a mature equity market			5,23%	Updated July 1, 2020
4	Do you want to adjust the country default spread for the additional volatility of the equity market to get to a country premium?			Yes	
5	If yes, enter the multiplier to use on the default spread (See worksheet for volatility numbers for selected emerging markets)			1,25	Updated July 1, 2020
7	Country	Africa	Moody's rating	Rating-based Default Spree	Total Equity Risk Premiu	Country Risk Premiu
127	Russia	Eastern Europe & Russia	Baa3	2,58%	8,46%	3,23%
167	Frontier Markets (no sovereign ratings)					
168	Country	PRS Composite Risk Score	ERP	CRP	Default Spread	
177	Korea, D.P.R.	50,3	22,86%	17,63%	14,08%	

http://people.stern.nyu.edu/adamodar/pc/datasets/ctrypremJuly20.xlsx

Премия за малую капитализацию S2 (размер)

Премия за риск инвестирования в компании с небольшой капитализацией рассчитывается как разница между средней исторической доходностью по инвестициям на фондовом рынке США и средней исторической доходностью по инвестициям в компании с небольшой капитализацией. Результаты многочисленных исследований свидетельствуют о том, что у компаний небольшого размера норма прибыли выше, чем у более крупных компаний.

Премия за малую капитализацию выбиралась на основании данных Ibbotson Associates, SBBI 2019 Edition (см. табл. 46).

Таблица 46.

Премии за малую капитализацию

Наименование	Рыночная капитализация наименьшей компании, млн. долларов США	Рыночная капитализация наибольшей компании, млн. долларов США	Премия за размер
Decile			
Mid-Cap (3-5)	2 688,889	13 100,225	0,80%
Low-Cap (6-8)	515,621	2 685,865	1,42%

Наименование	Рыночная капитализация наименьшей компании, млн. долларов США	Рыночная капитализация наибольшей компании, млн. долларов США	Премия за размер
Micro-Cap (9-10)	1,973	515,602	3,16%
Breakdown of Deciles 1-10			
1-Largest	31 090,379	1 061 355,001	-0,28%
2	13 142,606	30 542,936	0,50%
3	6 618,604	13 100,225	0,73%
4	4 312,546	6 614,962	0,79%
5	2 688,889	4 311,252	1,10%
6	1 668,856	2 685,865	1,34%
7	993,855	1 668,282	1,47%
8	515,621	993,847	1,59%
9	230,024	515,602	2,22%
10-Smallest	1,973	229,748	4,99%
Breakdown of tehe 10th Decile			
10A	120,519	229,748	3,49%
10B	1,973	120,178	8,02%
10X	120,519	181,170	4,42%
10Y	62,612	120,178	6,62%
10Z	1,973	62,199	10,91%

Источник. 1.Ibbotson Associates, SBBI 2019 Edition

Для целей настоящей оценки использовалась величина премии за малую капитализацию, соответствующая группе 10-Smallest, которая составляет 4,99%.

Премия за специфический риск

При оценке действующего предприятия премия за специфический риск рассматриваемой компании, как правило, отражает дополнительные риски, связанные с инвестированием в рассматриваемую компанию, которые не были учтены в коэффициенте бета и премии за страновой риск.

Премия за специфический риск компании может варьироваться в пределах от 0 до 5% (Практическое руководство по проведению оценки активов в рамках проектов, реализуемых с участием Государственной корпорации «Российская корпорация нанотехнологий», 2010 г.).

По мнению Оценщика в коэффициенте Бета и страновом риске учтены все риски связанные с операционной деятельностью. Дополнительные риски не учитывались.

Соответственно стоимость собственного капитала компании составит:

$$R_e = 1{,}443 + 1{,}35 * 4{,}72 + 7{,}55 + 4{,}99 = 20{,}36 \ \%$$

Расчет стоимости заемного капитала Rd.

Для расчета доходности заемного капитала применялась модель вида

$$R_d = R_f + S_1 + S_d ,$$

R_f - безрисковая ставка дохода (США);

S_1 - премия за страновой риск;

S_d - спред дефолта.

Выбор и обоснование значений безрисковой ставки дохода и премии за страновой риск представлены выше.

При проведении настоящей оценки использовались данные по спредам, зависящие от значения коэффициента покрытия процентов для малых и рискованных компаний. Необходимо отметить, что формат финансовой отчетности СП «РасонКонТранс» не позволяет рассчитать значение коэффициента покрытия процентов. Однако, учитывая систематическую убыточность деятельности компании и существенное падение выручки, при проведении настоящей оценки было принято допущение о возможности идентификации кредитного рейтинга компании как минимально со спредом дефолта 21,66%.

Соответственно стоимость заемного капитала компании составит

$$R_e = 1{,}23 + 7{,}55 + 21{,}66 = 30{,}44 \ \%$$

Средневзвешенная стоимость капитала составляет:

$$wacc = 0{,}4958 * 20{,}36 + 0{,}5042 * (1-0) * 30{,}44 = 25{,}44\ \%$$

При определении ставки дисконтирования вначале была рассчитана долларовая стоимость инвестированного капитала. С учетом того что денежные компании номинированы в евро, стоимость инвестированного капитала была трансформирована в ставку, выраженную в евро.

$$wacc_{EUR} = (wacc_{US} + 1) \times K - 1,$$

$$K = \frac{(1 + I_{EUR})}{(1 + I_{US})},$$

где:

R_{RUS} - ставка дисконтирования для рублевых денежных потоков;

R_{US} - ставка дисконтирования для денежных потоков в долларах США;

I_{EUR} - инфляция в Еврозоне;

I_{US} - инфляция в США.

Скорректированное значение средневзвешенной стоимости капитала составит

$$wacc_{eur} = (1 + 0{,}2544) * \frac{1 + 0{,}0118}{1 + 0{,}0176} = 0{,}2473 \text{ или } 24{,}73\%$$

Расчет стоимости собственного капитала предприятия.

В соответствии с требованиями Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)» необходимо провести расчет стоимости собственного или инвестированного капитала организации, ведущей бизнес, путем умножения мультипликатора на соответствующий финансовый или производственный показатель организации, ведущей бизнес. Если расчет производится с использованием более чем одного мультипликатора, оценщик должен провести обоснованное согласование полученных результатов расчета.

Расчет стоимости 100 % уставного капитала (собственного капитала) с использованием мультипликатора «EV/Invested Capital (IC)» производился на основе зависимости вида:

$$C^{i}_{об} = ФБ * M^{*}_{EV/IC} - D_{ЧД},$$

где:

$ФБ_i$ - показатель финансовой базы (величина инвестированного капитала);

$M_{EV/IC}$ - скорректированный мультипликатор «EV/Invested Capital» (стоимость бизнеса/инвестированный капитал);

$D_{ЧД}$ - величина чистого долга Общества.

С учетом рассчитанных ранее показателей скорректированное значение мультипликатора составит

$$M^{*}_{\frac{EV}{IC}} = 1 * \frac{0{,}0546}{0{,}2473} = 0{,}2208$$

Расчет финансовой базы – величины инвестированного капитала и чистого долга представлен в табл. 47 и табл. 48 соответственно.

Таблица 47.

Расчет финансовой базы компании, евро

Наименование показателей	Строка баланса	Значение
Собственные средства	210 + 260	2 546 436
Кредитные средства	230	216 007 681
Денежные средства	160	1 074 375
Ценные бумаги	164	2 299 851
Инвестированный капитал		215 179 891

Источник: 1. Данные, предоставленные заказчиком 2. Расчеты Оценщика.

Таблица 48.

Расчет чистого долга компании, евро

Наименование показателей	Строка баланса	Значение
Кредитные средства	230	216 007 681
Денежные средства	160	1 074 375

Наименование показателей	Строка баланса	Значение
Ценные бумаги	164	2 299 851
Чистый долг		212 633 455

Источник: 1. Данные, предоставленные заказчиком 2. Расчеты Оценщика.

Результаты расчета стоимости 100% уставного капитала представлены в табл. 49

Таблица 49

Результаты расчета стоимости 100% уставного капитала (собственного капитала) на основе использования, рассчитанного мультипликатора

Наименование показателя	Значение показателя
Значение мультипликатора	0,2208
Значение финансовой базы, евро.	215 179 891
Чистый долг, евро.	212 633 455
Стоимость 100% уставного капитала (собственного капитала), евро. (округленно)	-165 121 735

Источник. 1. Расчет Оценщика.

К полученному значению собственного капитала могут вноситься дополнительные поправки. Наиболее типичными являются следующие поправки:

- портфельная скидка;
- нефункционирующие активы;
- недостаток оборотного капитала.

Портфельная скидка.

Обычно данная скидка вводится при наличии непривлекательной для покупателя диверсификации активов. Применительно к рассматриваемому Обществу справедливо утверждать, что структура активов общества однородна. Портфельная скидка не вводиться.

Поправка на нефункционирующие активы.

При проведении настоящей оценки поправка на величину непрофильных (нефункционирующих) активов в рамках расчета стоимости 100 % уставного капитала (собственного капитала) с использованием мультипликатора «EV/Invested Capital (IC)» не учитывалась, т.к. данные активы учтены в инвестированном капитале, так как исходный мультипликатор рассчитывался от балансовой стоимости инвестированного капитала без корректировок.

Поправка на недостаток оборотного капитала.

Указанная поправка обычно учитывается при использовании мультипликаторов, рассчитываемых от показателей дохода. При проведении настоящей оценки данная поправка не учитывалась.

Величина стоимости предприятия составила отрицательную величину. Отрицательная стоимость возникает тогда, когда объекты в соответствии с физическими, юридическими, финансовыми или контрактными обязательствами, связанными с юридическим интересом, генерируют реальные или гипотетические отрицательные денежные потоки или требуют значительных затрат на их восстановление. Такое имущество превращается в обязательство или «отрицательную стоимость».

Однако в экономическом смысле величина рыночной стоимости объекта оценки не может принимать значения, меньшие нуля.

Исходя из определения рыночной стоимости, «...цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки...», а «платеж за объект оценки выражен в денежной форме».

Использование рыночной стоимости равной нулю будет противоречить нормам гражданского права, так как допускает безвозмездную передачу прав на активы другому лицу, что, по сути, является дарением, и непригодно для сделок купли-продажи (ст. 575 ГК РФ).

Согласно п.27 ФСО №1 «Итоговая величина стоимости объекта оценки должна быть выражена в рублях Российской Федерации», в связи с чем, рыночная стоимость была определена на уровне наименьшей денежной единицы Российской Федерации.

Поскольку вознаграждение всегда положительная величина, а минимальной денежной величиной в РФ в настоящее время общепринят 1 рубль, то, исходя из целей и задач настоящей оценки (определение долевого участия), можно сделать выводы о том, что рыночная стоимость доли, составляющей 70% уставного капитала СП «РасонКонТранс», составляет 1 рубль.

Расчет стоимости 4 700 акций АО НПФ «Благосостояние».

Исходя из перечня, предоставленной информации, корректировка учетной стоимости данного вложения проводилась по стоимости чистых активов Обществ на основе зависимости вида:

$$C_{кор} = C_{сс} * N_{оц} / N_{общ} * (1 - K_{К}) * (1 - K_{Л}),$$

где:

C_{cc} - собственные средства акционеров НПФ, руб.;

$N_{оц}$ - количество оцениваемых акций, шт.;

$N_{общ}$ - общее количество акций, шт. (5 999 996 акций);

K_K - скидка на контроль;

$K_Л$ - скидка на недостаточную ликвидность.

В соответствии с данными бухгалтерской отчетности капитал АО НПФ «Благосостояние» составляет 95 100 649 тыс. руб. Необходимо отметить, что в соответствии с принятыми правилами ведения бухгалтерского учета в составе капитала НПФ учитываются как средства акционеров, так и средства, относимые к пенсионным средствам. Результаты корректировки балансовой величины капитала представлены в табл. 50.

Таблица 50.

Результаты корректировки балансовой величины капитала АО НПФ «Благосостояние», руб.

Наименование показателей	Значение показателей
Капитал	95 100 649 000
Составляющие капитала не принадлежащие акционерам, в т.ч.	83 704 400 000
страховой резерв	62 469 600 000
нераспределенная прибыль в части пенсионных резервов	3 853 900 000
Средства акционеров (собственные средства)	28 777 149 000

Источник. 1. Данные, предоставленные заказчиком. 2. Расчеты Оценщика.

При проведении настоящей оценки для определения скидки на контроль использовались результаты исследования ООО «ФБК».

Основные изменения уровня контроля происходят при достижении следующих размеров пакетов АО:

- 25%+1 акция – блокирующий пакет (дает право вето по крупным сделкам с активами);
- 50%+1 акция – контрольный пакет согласно закону об акционерных обществах (дает право назначения руководителя, что позволяет управлять компанией, за исключением проведения крупных сделок с активами);
- 75%+1 акция – отсутствует возможность создания блокирующего пакета, соответствует полному контролю над компанией.

Единого мнения и корректных статистических показателей относительно размера скидок и надбавок применительно к различным инструментам долевого участия нет.

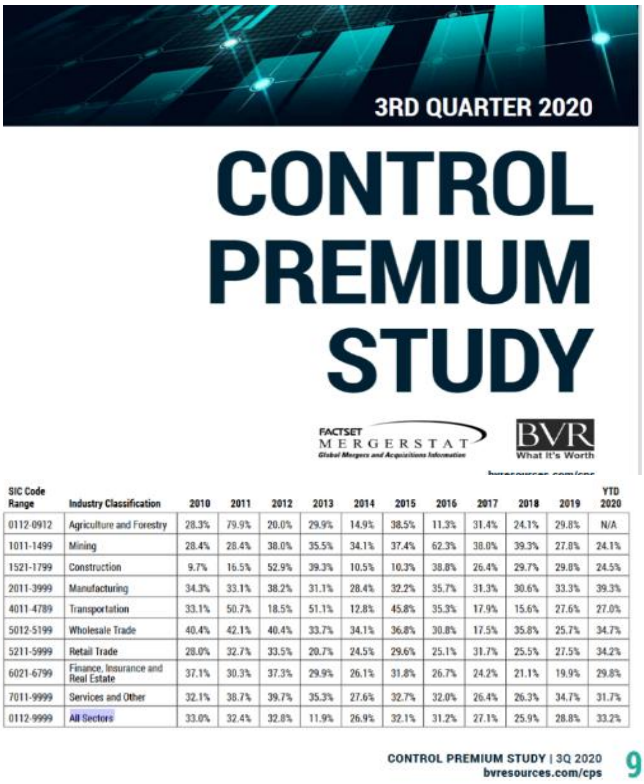
Наиболее вероятные диапазоны и средние значения скидок на контроль приведены в исследовании ООО «ФБК» (https://www.ocenchik.ru/docs/206.html). В результате проведенных исследований было установлено зависимость: чем больше размер проданного инструмента долевого участия , тем больше среднее значение коэффициента контроля. Величины скидок (поправок) на контроль для различных пакетов акций в соответствии с проведенными исследованиями составят (см. табл. 51).

Таблица 51.

Значение скидок

Количество акций, (процентов уставного капитала)	Коэффициент контроля	Скидка
от 75% до 100%	1,00	0,00
от 50% до 75%	0,96	0,04
от 25 % до 50%	0,74	0,26
от 10% до 25%	0,60	0,40
от 1% до 10%	0,49	0,51

Источник: 1. Расчеты компании «ФБК».



SIC Code Range	Industry Classification	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	YTD 2020
0112-0912	Agriculture and Forestry	28.3%	79.9%	20.0%	29.9%	14.9%	38.5%	11.3%	31.4%	24.1%	29.8%	N/A
1011-1499	Mining	28.4%	28.4%	38.0%	35.5%	34.1%	37.4%	62.3%	38.0%	39.3%	27.8%	24.1%
1521-1799	Construction	9.7%	16.5%	52.9%	39.3%	10.5%	10.3%	38.8%	26.4%	29.7%	29.8%	24.5%
2011-3999	Manufacturing	34.3%	33.1%	38.2%	31.1%	28.4%	32.2%	35.7%	31.3%	30.6%	33.3%	39.3%
4011-4789	Transportation	33.1%	50.7%	18.5%	51.1%	12.8%	45.8%	35.3%	17.9%	15.6%	27.6%	27.0%
5012-5199	Wholesale Trade	40.4%	42.1%	40.4%	33.7%	34.1%	36.8%	30.8%	17.5%	35.8%	25.7%	34.7%
5211-5999	Retail Trade	28.0%	32.7%	33.5%	20.7%	24.5%	29.6%	25.1%	31.7%	25.5%	27.5%	34.2%
6021-6799	Finance, Insurance and Real Estate	37.1%	30.3%	37.3%	29.9%	26.1%	31.8%	26.7%	24.2%	21.1%	19.9%	29.8%
7011-9999	Services and Other	32.1%	38.7%	39.7%	35.3%	27.6%	32.7%	32.0%	26.4%	26.3%	34.7%	31.7%
0112-9999	All Sectors	33.0%	32.4%	32.8%	11.9%	26.9%	32.1%	31.2%	27.1%	25.9%	28.8%	33.2%

Приведенные выше результаты исследований были интегрированы и скорректированы оценщиком следующим образом. Поскольку приведенные результаты исследования MergerStat не позволяют понять чувствительность премии за контроль к размеру пакета акций, то обозначенное базовое значение премии за контроль было «распределено» между инструментами долевого участия в той же пропорции, что была получена ООО «ФБК» (см. табл. 51). Для расчетов использовалось значение 33,2% (значение 2020 г. для всех секторов экономики). Результаты расчета представлены в табл. 52.

Таблица 52.

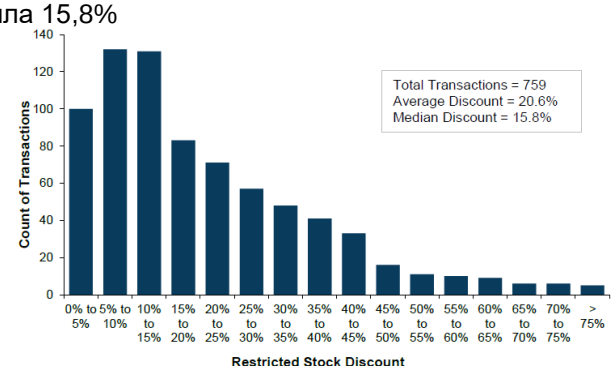
Расчет средних значений премии и скидки за контроль в зависимости от доли в собственном капитале

Количество акций, (процентов уставного капитала)	Модель ФБК от 100% ликв к n% ликв	Модель ФБК от 0% ликв к n% ликв	MergerStat от 100% ликв к n% ликв	MergerStat от 0% ликв к n% ликв
от 1% до 10%	0,49	1	0,751	1,000
от 10% до 25%	0,6	1,224	0,805	1,072
от 25 % до 50%	0,74	1,51	0,873	1,162
от 50% до 75%	0,96	1,959	0,980	1,305
от 75% до 100%	1	2,041	1,000	1,332

Источник: 1. Расчеты компании «ФБК».. 2. MergerStat. 3. Расчеты Оценщика.

Для рассматриваемого пакета акций АО НПФ «Благосостояние» коэффициент контроля составляет 0,751, что эквивалентно скидке 24,9%.

По данным исследований в StoutRestrictedStockStudy, BVR 2020 Edition, медиана величин скидок на неликвидность составила 15,8%



Источник: 1. Stout Restricted Stock Study, BVR 2020 Edition.

В общем случае справедливо утверждать, что влияние инвестиционного риска на величину скидки на ликвидность является значительным. Более мелкие, менее прибыльные компании с более

высокой степенью риска и большей волатильностью цен на акции, как правило, выпускают ограниченные акции с более высокими скидками. Прибыльность также часто используется в качестве показателя риска компании. Распределение скидок по группам риска представлено ниже.

Comparison of Financial Characteristics

In Millions of U.S. Dollars

	Quintile				
	1	2	3	4	5
Discount					
High	7.3%	12.8%	20.2%	33.3%	91.3%
Median	**3.9%**	**9.9%**	**15.8%**	**26.1%**	**43.1%**
Low	0.0%	7.4%	12.8%	20.5%	33.4%
Company Characteristics (Median Statistics)					
Market Value	$195.5	$209.9	$126.7	$112.1	$62.0
Revenues	32.5	41.1	22.6	19.2	9.0
Total Assets	110.3	91.8	41.5	24.5	11.9
Book Value of Equity	52.1	45.0	22.1	14.0	6.8
MTB Ratio	2.6	3.3	3.8	5.9	6.2
Net Income	-4.9	-2.7	-2.9	-5.1	-2.8
Net Profit Margin	-6.1%	-5.9%	-6.2%	-23.8%	-38.7%
Volatility	62.7%	65.9%	73.0%	80.8%	104.0%

Источник: 1. Stout Restricted Stock Study, BVR 2020 Edition.

Выборка делится на пять процентильных групп, или квинтилей, на основе распределения ограниченной скидки на акции, и медианы вычисляются для каждой квинтильной группы по всем параметрам.

В общем случае среднерыночным условиям соответствуют скидки группы 3. С учетом величины собственных средств, принято решение использовать в качестве скидки на ликвидности значения группы 1 (малые риски), которое составляет 3,9%.

Расчет итогового значения стоимости пакета акций АО НПФ «Благосостояние» представлен в табл. 53.

Таблица 53.

Расчет итогового значения стоимости пакета акций АО НПФ «Благосостояние»

Наименование показателей	Значение показателей
Средства акционеров (собственные средства), руб.	28 777 149 000
Количество оцениваемых акций, шт.	4 700
Количество акций всего, шт.	599 999 600
Скидка на контроль	0,249
Скидка на ликвидность	0,039
Стоимость пакета, руб.	162 689

Источник. 1. Данные, предоставленные заказчиком. 2. Расчеты Оценщика.

Результаты расчета скорректированной стоимости вложений в акции и доли в уставном капитале других организаций представлены в табл. 54.

Таблица 54.

Результаты расчета скорректированной стоимости вложений в акции и доли в уставном капитале других организаций

Наименование актива	Скорректированная стоимость, руб.
СП «РасонКонТранс» (КНДР)	1
АО НПФ "Благосостояние"	162 689
Итого:	162 689

Источник. 1. Данные, предоставленные заказчиком. 2. Расчеты Оценщика.

Расчет стоимости займа.

При проведении настоящей оценки расчет стоимости займа проводился с учетом суммы процентов, отраженных на балансе, на основе зависимости вида:

$$C_{займа} = \frac{N_{займа} * (1+pr)^{t/366}}{(1+i)^{t/366}} + \frac{\Pr}{(1+i)^{t/366}},$$

где:

$N_{займа}$ – номинал займа, руб.;

pr - процентная ставка по займу;

i - ставка дисконта;

t – срок до погашения, дней;

$\Pr$ - сумма процентов, отраженных на балансе, руб.

База в 365 дней принята в качестве допущения.

1. Срок до погашения рассчитывался как разница между датой погашения займа и датой оценки, и составляет: 0 дней

2. Ставка дисконтирования (норма дисконта) определяется с учетом альтернативной эффективности использования капитала. Иными словами, ставка дисконтирования - это желаемая (ожидаемая) норма прибыльности (рентабельности), т.е. тот уровень доходности инвестируемых средств, который может быть обеспечен при помещении их в общедоступные финансовые механизмы (банки, финансовые компании и т. п.).

При проведении настоящей оценки ставка дисконта для займа предоставленного СП «РасонКонТранс» принималась равной стоимости заемного капитала данной компании рассчитанной ранее. Рассчитанное значение стоимости заемного капитала компании составляет 30,44% для денежного потока, рассчитанного в долларах США.

$$R_{d\,RUB} = (R_{d\,US} + 1) \times K - 1,$$

$$K = \frac{(1 + I_{RUB})}{(1 + I_{US})},$$

где:

R_{RUS} - ставка дисконтирования для рублевых денежных потоков;

R_{US} - ставка дисконтирования для денежных потоков в долларах США;

I_{RUB} - инфляция в России;

I_{US} - инфляция в США.

Скорректированное значение средневзвешенной стоимости капитала составит

$$R_d^{rub} = (1 + 0{,}3044) * \frac{1 + 0{,}04}{1 + 0{,}0176} = 0{,}3331$$

Результаты расчета скорректированных стоимостей займа представлены в табл. 55

Таблица 55.

Результаты расчета стоимости займа

Наименование	Номинал (основная сумма), руб.	Сумма резерва на обесценение, руб.	Срок до погашения, дней	Процентная ставка по займу, %	Ставка дисконта, %	Скорректированная стоимость, руб.
Займ, выданный СП «РасонКонТранс» (КНДР)	450 000 000	450 000 000	0	9,00	33,31	0,00

Источник: 1. Расчеты Оценщика.

Учет резерва, созданного предприятием-кредитором в отношении задолженности (в случае создания предприятием резерва на покрытие безнадежных долгов) представляется более предпочтительным, так как они рассчитаны на основе прошлого опыта хозяйственной деятельности и текущего состояния задолженности конкретного предприятия[3].

Расчет скорректированной стоимости долгосрочных финансовых вложений.

Таким образом, скорректированная стоимость долгосрочных финансовых вложений составит:

Сдфв = 0,00 + 162 689 = 162 689

что эквивалентно, с учетом округлений:

163 тыс. руб.

Значение стоимости актива, принимаемое к расчету – 163 тыс. руб.

Корректировка отложенных налоговых активов.

В соответствии с ПБУ 18/02 под отложенными налоговыми активами понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет в следующем за отчетным или в последующих отчетных периодах.

Отложенные налоговые активы равняются величине, определяемой как произведение вычитаемых временных разниц, возникших в отчетном периоде, на ставку налога на прибыль, устанавливаемую законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующей на отчетную дату. Отложенные налоговые активы отражаются в бухгалтерском учете по дебету счета отложенных

[3] Грязнова А.Г., Федотова М.А., Эскиндаров М.А., Тазихина Т.В., Иванова Е.Н., Щербакова О.Н. “Оценка стоимости предприятия (бизнеса)” – М.: Издательство «Интерреклама», 2003
https://www.studmed.ru/gryaznova-ag-fedotova-ma-eskindarov-ma-i-dr-ocenka-stoimosti-predpriyatiya-biznesa_2692e2c.html

налоговых активов, в корреспонденции со счетом учета расчетов по налогам и сборов. При этом в аналитическом учете, отложенные налоговые активы учитываются дифференцировано по видам активов, в оценке которых возникла вычитаемая временная единица.

Таким образом, вид актива «Отложенные налоговые активы», представляет собой актив как бы заимствованный у государства на время, необходимое для уплаты налога на прибыль, и равен такой же величине денежных средств.

Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 11 656 тыс. руб. Доля данного вида актива в общей структуре активов (валюте баланса) Общества составляет 0,05%.

С оценочной точки зрения, отложенные налоговые активы представляют собой потенциальную возможность уменьшения на прибыль налога, подлежащего уплате в бюджет в последующие периоды, и величина этого потенциального уменьшения напрямую связана с тем, в какой момент эта потенциальная возможность будет реализована и будет ли реализована вообще. Проведенный анализ финансового стояния Общества показывает, что его деятельность убыточна. Обоснованный прогноз перспектив развития Общества отсутствует. Возможность получения прибыли при реализации активов Общества отсутствует. Учитывая данные обстоятельства, при проведении настоящей оценки, скорректированная стоимость отложенных налоговых активов принималась равной нулю.

Значение стоимости актива, принимаемое к расчету – 0 тыс. руб.

Корректировка прочих внеоборотных активов.

Под прочими внеоборотными активами понимают величину активов, не нашедших отражение по предыдущим статьям внеоборотных активов.

В соответствии с данными баланса, данный вид актива у Общества отсутствует.

Корректировка запасов.

В качестве материально - производственных запасов принимаются активы:

- используемые в качестве сырья, материалов и т.п. при производстве продукции, предназначенной для продажи (выполнения работ, оказания услуг);
- предназначенные для продажи;
- используемые для управленческих нужд организации.

Готовая продукция является частью материально - производственных запасов, предназначенных для продажи (конечный результат производственного цикла, активы, законченные обработкой (комплектацией), технические и качественные характеристики которых соответствуют условиям договора или требованиям иных документов, в случаях, установленных законодательством). Товары являются частью материально - производственных запасов, приобретенных или полученных от других юридических или физических лиц и предназначенные для продажи.

Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 16 869 тыс. руб. Доля данного вида актива в общей структуре активов (валюте баланса) Общества составляет 0,08%. Неликвидных запасов общество не имеет.

При оценке предприятия как действующего, предполагается, что предприятие не получит денежные средства сразу за реализацию готовой продукции. Предприятие будет получать их постепенно, т.е. позднее согласно графику реализации. Таким образом, применительно к оценке предприятия методом накопления активов как действующего, в расчет необходимо брать не сами величины запасов, а их текущие стоимости, т.е. суммы дисконтированных (приведенных к текущему периоду) платежей и поступлений. Рыночная стоимость запасов определяется по формуле:

$$C_З = \frac{C_{Збал} + C_{Збал} * R * (1 - Tax)}{(1+i)^{(T_{об}/365)*0,5}},$$

где:

$C_{Збал}$ – балансовая стоимость запасов, тыс. руб.;

R - рентабельность продаж (прибыль от продаж), %;

Tax - налог на прибыль, %. Необходимость уплаты налога на прибыль обусловлено тем фактом, что в результате реализации продукции (запасов учтенных на балансе по себестоимости) с соответствующей доходностью (рентабельностью продаж) возникает налог на прибыль на данную разницу.

i – значение ставки дисконтирования (ставки дисконта), %;

$T_{об}$ - срок оборачиваемости запасов, дней.

База в 365 дней принята в качестве допущения.

В общем случае величина рентабельности продаж может быть принята на основе анализа:

- ретроспективных данных о деятельности Общества;
- отраслевых (региональных) данных.

При проведении настоящей оценки в качестве рентабельности продаж использовалось значение рентабельности эмитента по состоянию на 31.12.2020 г., которое составляет – 5,70% (см. табл. 9).

В качестве периода дисконтирования применяется временной отрезок, равный сроку оборачиваемости запасов. *Срок оборота (оборачиваемости) запасов - время в днях, за которое запасы превращаются в проданные товары.*

В общем случае величина срока оборачиваемости может быть принята на основе анализа:

- ретроспективных данных о деятельности Общества;
- отраслевых (региональных) данных.

При проведении настоящей оценки в качестве срока оборачиваемости использовалось значение срока оборачиваемости запасов эмитента по итогам 2020 г., которое – 2 дня (см. табл. 15).

Для определения ставки дисконтирования, Оценщиком проанализированы средневзвешенные процентные ставки по депозитам, с различными сроками погашения размещенным нефинансовыми организациями в рублях (источник – www.cbr.ru).

Условия выбора ставки дисконта представлены в табл. 56, результаты расчета представлены в табл. 57.

Таблица 56.

Условия выбора ставки дисконта

Тип процентной ставки	Значение ставка дисконта	Ретроспективный период	Источник данных
Процентная ставка по депозитам нефинансовым организациям в целом по России	Значение на конец период	январь 2020 г. – декабрь 2020 г.	www.cbr.ru (Приложение 1)

Источник: 1. www.cbr.ru. 2. Расчеты Оценщика.

Таблица 57.

Результаты расчета ставки дисконта

до 30 дней	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	от 181 дня до 1 года	от 1 года до 3 лет	свыше 3 лет	свыше 1 года
3,26%	3,95%	4,38%	4,42%	4,73%	4,15%	4,72%

Источник: 1. www.cbr.ru. 2. Расчеты Оценщика.

Учитывая принятый срок оборота запасов и полученные в результате расчетов количественные значения процентных ставок по вкладам (депозитам), при проведении настоящей оценки в качестве ставки дисконта при корректировке запасов использовалась значение ставки по депозитам, размещенным на срок до 3 дней. Соответственно стоимость запасов составит:

$$C_3 = \frac{16\ 869\ 000 + 16\ 869\ 000 * 0{,}057 * (1 - 0{,}2)}{(1 + 0{,}0326)^{(2/365)*0{,}5}} = 16\ 636\ 676 \text{ руб.}$$

что эквивалентно величине

16 637 тыс. руб.

Значение стоимости актива, принимаемое к расчету – 16 637 тыс. руб.

Корректировка налога на добавленную стоимость.

По данной строке показывается сумма, учитываемая по состоянию на дату составления отчетности на счете 19 «НДС по приобретенным ценностям».

Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 1 434 руб. Доля данного вида актива в общей структуре активов (валюте баланса) Общества составляет 0,01%. Учитывая малый удельный вес актива, его корректировка не проводилась, актив принимался по балансовой стоимости.

Значение стоимости актива, принимаемое к расчету – 1 434 тыс. руб.

Корректировка дебиторской задолженности.

Дебиторская задолженность – это задолженность сторонних организаций, причитающаяся предприятию, но еще не полученная. Она учитывается на балансе по фактической стоимости реализации, исходя из суммы денежных средств, которая должна быть, получена при погашении данной задолженности.

Дебиторская задолженность представляет собой отвлечение их хозяйственного оборота собственных оборотных средств предприятия, т.е. их иммобилизацию. Этот процесс сопровождается косвенными потерями в доходах предприятия (относительная значимость этих

потерь тем выше, чем выше темп инфляции).

В экономическом смысле «дебиторская задолженность» представляет собой исторический показатель, выражающий стоимость использованных в прошлом денежных и материальных ресурсов предприятия, не возмещенных до настоящего времени, по которым предприятие сохраняет формально-юридические права на удовлетворение соответствующих требований.

При проведении настоящей оценки расчет стоимости дебиторской задолженности производился с использованием двух методик:

- коэффициентной методики;
- методики дисконтирования денежных потоков.

Коэффициентная методика расчета дебиторской задолженности.

Сущность данного способа состоит в том, что стоимость дебиторской задолженности уменьшается на определенный коэффициент, в зависимости от срока неплатежа. Основная расчетная зависимость имеет следующий вид

$$C_{дз}^{к} = C_{дз}^{б} * K(T),$$

где

$C_{дз}^{к}$ - скорректированная стоимость дебиторской задолженности;

$C_{дз}^{б}$ - балансовая стоимость дебиторской задолженности;

$K(T)$ - коэффициент, зависящий от срока существования задолженности.

Шкала коэффициентов дисконтирования, составленная на основе вероятности безнадежности долгов (Financial management CARANA Corporation - USAID-RPC. — Moscow, 1997.) представлена в табл. 58.

Таблица 58.

Шкала коэффициентов дисконтирования

Срок существования дебиторской задолженность, мес.	До 1 мес.	1-2 мес.	2-3 мес.	3-4 мес.	4-5 мес.	5-6 мес.	6-12 мес.	12-24 мес.	Свыше 24 мес.
Коэффициент дисконтирования	0,975	0,950	0,925	0,900	0,850	0,700	0,500	0,250	0,050

Источник: 1. http://www.inbico.ru/.

Методика дисконтирования будущих доходов.

Согласно данной методике стоимость дебиторской задолженности определяется на основе принципа изменения стоимости денег во времени. Для активов, не предусматривающих выплаты периодического процентного дохода, расчетная зависимость имеет вид:

$$C_{дз} = N_{дз} * K(i;t;p),$$

где:

$N_{дз}$ – балансовая стоимость дебиторской задолженности;

$K(i;t;p)$ - коэффициент дисконтирования, рассчитываемый как функция от ставки дисконта, срока до погашения задолженности и варианта погашения (равномерно или одной суммой).

При этом коэффициент дисконтирования может рассчитываться двумя способами, в зависимости от характера погашения задолженности.

Для задолженности, погашаемой единовременно при наступлении срока, может быть принята следующая расчетная зависимость (модель 1):

$$K(i;t;p) = \frac{1}{(1+i)^{t/365}},$$

где:

i - значение ставки дисконтирования (норма дисконта);

t – срок до погашения задолженности, дней.

Для задолженности, погашаемой в течение периода, при допущении о равномерности погашения, может быть принята следующая расчетная зависимость (модель 2):

$$K(i;t;p) = \frac{1}{(1+i)^{(t/365)*0,5}},$$

где:

i - значение ставки дисконтирования (норма дисконта);

t – срок до погашения задолженности, дней.

База в 365 дней принята в качестве допущения.

Анализ дебиторской задолженности.

Балансовая стоимость дебиторской задолженности составляет 21 399 162 тыс. руб. Удельный вес данного вида актива составляет 98,75% от величины валюты баланса Общества. При проведении настоящей оценки целями анализа дебиторской задолженности являлись:

- определение перечня корректируемой дебиторской задолженности;
- определение наилучшего метода корректировки дебиторской задолженности.

Определение перечня корректируемой дебиторской задолженности.

Заказчиком оценки предоставлена расшифровка дебиторской задолженности, данные расшифровки представлены в Приложении.

Перечень дебиторской задолженности общества представлен ниже.

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятный срок погашения
АДАЛСА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД, КОО	14 863 038,50			авансы выданные	текущая	2021-2022
Актион-пресс, ООО	64 362,29			авансы выданные	текущая	2021-2022
Барабанова Лариса Валентиновна	34 710,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
БЭТ, АО	1 928 846,11			авансы выданные	текущая	2021-2022
Высшая школа экономики НИУ	60 000,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
ЕвразХолдинг, ООО ТК	187 689,10			авансы выданные	текущая	2021-2022
ИНТЕРФАКС, АО	401 258,26			авансы выданные	текущая	2021-2022
Корпоративный университет ОАО РЖД	30 000,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
Мегасофт, ООО	20 080,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
Медвежья Гора, АО	5,24			авансы выданные	текущая	2021-2022
Металл-Эксперт, ООО	210 000,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
МЦО ХОК ЧУ	83 714,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
НТО Центр утилизации оргтехники	7 000,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
Образцова Е.П., Нотариус	110,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»	9 488,08			авансы выданные	текущая	2021-2022
Почта России, АО	31 492,80			авансы выданные	текущая	2021-2022
ПРОММЕДИА, ООО	254 200,02			авансы выданные	текущая	2021-2022
РЖД-Медицина, ЦКБ, ЧУЗ	16 240,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
РЖД, ОАО	9 669 422,23			авансы выданные	текущая	2021-2022
РН-КАРТ, ООО	132 138,19			авансы выданные	текущая	2021-2022
СоюзИнтегро, ООО	5 500,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
СТАТУС, АО	18 000,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
ТД "Флагман", ООО	9 566 460,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
ТМХ-ПТР, ООО	200 000 000,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
Уральские локомотивы, ООО	4 772 584 926,38			авансы выданные	текущая	2021-2022
ФПК, АО	60 088,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
Хэдхантер, ООО	80 642,46			авансы выданные	текущая	2021-2022
Центральная дирекция закупок и снабжени	1 407 019,92			авансы выданные	текущая	2021-2022
Центральная дирекция по ремонту пути	5 613 222,95			авансы выданные	текущая	2021-2022
ЦУТК структурное подразделение ЦСС	5 400,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
Что делать Квалификация, ООО	276 660,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
Эрнст энд Янг, ООО	3 078 000,00			авансы выданные	текущая	2021-2022
Абдулинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	15 160 845,88		2021-2022		текущая	2021-2022
Алатырский механический завод, АО	-192,65		2021-2022		текущая	2021-2022
АО "РПМ"	109 558 616,14		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Башкортостанская ППК, АО	4 798 080,00		Частично погашено в 1		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятный срок погашения
			квартале 2021 г			
БЭТ, АО	997 455 743,15		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ВВРЗ им. С.М. Кирова, АО	66 176 362,82		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Верещагинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	15 278 832,76		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ВНИИЖТ, АО	105 024 097,15		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Волгоградтранспригород, АО	3 661 920,00		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Вологодский ВРЗ, АО	69 702 900,29		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ВРК-1, АО	3 109 155 160,62		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ВРК-2, АО	1 325 935 689,53		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ВРК-3, АО	80 517 386,01		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Ишимский механический завод, АО	5 390 922,13		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Красноярский ЭВРЗ, АО	75 249 241,17		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Краснопригород,АО	606 000,00		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
КУЗБАСС-ПРИГОРОД, АО	1 560 000,00		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Милорем, АО МЛРЗ	221 606,57		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Московский ЛРЗ, АО	95 438 257,27		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Московско-Тверская ППК, АО	69 964 213,20		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Петуховский ЛМЗ, АО	128 522,62		банкрот			4 кв. 2020
РЖД, ОАО	5 689 764 651,98		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
РЖДстрой, АО	1 596 567 314,21		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
РэйлАльянс, ООО	22 195 117,43		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	5 116 772,89		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
СЗППК, АО	54 060,73		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
СТМ-СЕРВИС, ООО	32 349 115,09		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ТВС, АО	269 161 462,69		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Торговый дом ТМХ, АО	384 029 831,06		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ФГК, АО	175 017 938,19		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Ярославский ВРЗ Ремпутьмаш, АО	295 947 517,13		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Абдулинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	375 451,07		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
АО РПМ	2 238 568,23		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Башкортостанская ППК, АО	35 985,60		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятный срок погашения
БЭТ,АО	8 680 321,56		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Вагонремонтмаш,АО	4 659 951,36		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ВВРЗ им. С.М. Кирова, АО	159 226,40		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Верещагинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	645 591,91		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ВНИИЖТ, АО	1 697 758,33		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Волгоградтранспригород, АО	54 928,80		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Вологодский ВРЗ, АО	105 172,97		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ВРК-1, АО	21 132 151,50		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ВРК-2, АО	9 051 892,91		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ВРК-3, АО	1 875 291,41		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Ишимский механический завод, АО	9 844,31		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Красноярский ЭВРЗ, АО	2 711 198,34		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Краспригород, АО	6 060,00		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
КУЗБАСС-ПРИГОРОД, АО	23 400,00		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
М-Сталь, ООО	204 648 511,62		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Милорем, АО МЛРЗ	75 893,58		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Московский ЛРЗ, АО	10 088 422,78		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Московско-Тверская ППК, АО	730 041,13		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Петуховский ЛМЗ, АО	-128 522,62		банкрот			4 кв. 2020
ПРОМТРЕЙД, ООО	360 000,00		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Рефсервис, АО	170 280,00		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
РЖД, ОАО	18 175 921,73		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
РЖДстрой, АО	19 562 707,02		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
РэйлАльянс, ООО	701 173,43		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Свердловская дирекция инфраструктуры (СВЕРД ДИ)	1,19		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Свердловская пригородная компания , АО	2 319 174,20		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	61 703,08		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
СЗППК, АО	398 481,28		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Синкевич Станислав Анатольевич, ИП	5 090,98		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
СКППК, АО	710 770,89		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
СПЕЦ СТРОЙ ПУТЬ, ООО	28 499,32		Частично погашено в 1		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятный срок погашения
			квартале 2021 г			
СППК, АО	458 112,07		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
СТМ-СЕРВИС, ООО	405 468,19		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ТВС, АО	3 874 312,85		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Торговый дом ТМХ, АО	19 279 907,48		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ТрансРесурс, ООО	47 399 769,96		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ФГК, АО	4 398 393,01		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ЦДЗ филиал ОАО "РЖД"	21 256 499,84		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Черноземье ППК, АО	122 787,91		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Южно-Кавказская железная дорога, ЗАО	4 616 025,91		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
Ярославский ВРЗ Ремпутьмаш, АО	3 794 419,04		Частично погашено в 1 квартале 2021 г		текущая	1 кв. 2021- 2 кв. 2021
ВРК-2,АО	57 201 543,49		2021-2022		текущая	2021-2022
КомплексТранс, ООО	863 895,24		2021-2022		текущая	2021-2022
РЖДстрой, АО	5 623 576,69		2021-2022		текущая	2021-2022
Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	41 560 288,00		2021-2022		текущая	2021-2022
ФПК, АО	42 013,44		2021-2022		текущая	2021-2022
Экотех, ООО	13 930 939,73		2021-2022		текущая	2021-2022
Расчет по налогу на доходы физических лиц	17 684,00		погашена полностью		текущая	4 кв. 2020
Расчеты по уплате НДС (текущий)	553 725 061,93		погашена полностью		текущая	4 кв. 2020
Расчеты по налогу физических лиц (пени)	168,16		1 квартал 2021		текущая	2021-2022
Расчеты по налогу физических лиц (штрафы)	0,20		1 квартал 2021		текущая	2021-2022
Расчеты по уплате НДС (пени)	15 015,90		1 квартал 2021		текущая	2021-2022
Расчеты по НДС (переплаченному)	7 485 078,62		2021-2022		текущая	2021-2022
Начисленный НДС от реализации (3 кв 2018)	3 242,35		2021-2022		текущая	2021-2022
Начисленный НДС от реализации (4 кв 2019)	1 465 429,03		2021-2022		текущая	2021-2022
Начисленный НДС от реализации (1 кв 2020)	64 844,83		2021-2022		текущая	2021-2022
Расчеты по налогу на прибыль - ФБ	6 606 686,23		2021-2022		текущая	2021-2022
Расчеты по налогу на прибыль - террит.бюджет	16 028 505,52		2021-2022		текущая	2021-2022
Налог на прибыль - пени в террит.бюджет	1 262,77		2021-2022		текущая	2021-2022
Налог на прибыль - штрафы в террит.бюджет	192,00		2021-2022		текущая	2021-2022
Аванс по налогу на прибыль - ФБ	5 290 767,77		2021-2022		текущая	2021-2022
Аванс по налогу на прибыль - террит. бюджет	42 340 691,72		2021-2022		текущая	2021-2022
Расчет по транспортному налогу	0,00		2021-2022		текущая	2021-2022
Расчет по налогу на имущество	50 071,80		2021-2022		текущая	2021-2022
Расчеты по социальному страхованию (возмещение)	4 234 239,53		1 квартал 2021		текущая	1 кв. 2021
Расчеты по ОМС с ФФОМС	145,08		1 квартал 2021		текущая	1 кв. 2021
Расчеты с Пенс. фондом - накопит. часть (возмещ.)	8 480,41		1 квартал 2021		текущая	1 кв. 2021
ГКУ Центр занятости населения города Москвы	-456,00		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022
ИФНС № 10 по Тверской области	19 350,00		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022
ИФНС № 13 по г. Москве	24 000,00		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022
ИФНС № 26 по г. Москве	1 234 952,99		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022
ИФНС по г.Кургану Курганской обл.	3 000,00		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятный срок погашения
ИФНС России № 7 по г.Москве	3 000,00		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022
Кемеровская таможня	32 694,13		2021-2022		текущая	2021-2022
Красноярская таможня	2 000,00		2021-2022		текущая	2021-2022
ОСП по Юго-Восточному АО УФССП России	28 051,00		2021-2022		текущая	2021-2022
Саранский ВРЗ, ОАО	271 865,21		банкрот			04 кв. 2020
Северо-Осетинская таможня	25 602,81		2021-2022		текущая	2021-2022
Сибирская электронная таможня	20 000,00		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022
СОГАЗ,АО	127 197,04		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022
Улан-Баторская железная дорога, АО	2 979 449,50		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022
Уссурийская таможня	750,00		2021-2022		текущая	2021-2022
ФГК, АО	102 494,05		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022
ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ ТАМОЖНЯ	2 708,01		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022
ШШГЕГАЗАР	486 631,39		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022
ЭКОДИЗАЙН, ООО	51 867,00		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022
Расчеты по страхованию	371 495,67		1-2 квартал. 2021		текущая	2021-2022
РасонКонТранс СП (КНДР)	577 950 000,00		Согласно условиям договора		текущая	4 кв. 2024
Расчеты с подотчетными лицами	1 039,90		погашена полностью		текущая	4 кв.2020
Итого:	21 399 161 858,30					

Источник: 1. Данные, предоставленные Заказчиком.

Также в составе дебиторской задолженности присутствует задолженность, должники по которой признаны банкротами. Данная задолженность приравнивалась к безнадежной, и принималась равной 0 (нулю).

Остальная задолженность подлежит корректировке.

Определение наилучшего метода корректировки дебиторской задолженности.

Для расчета стоимости дебиторской задолженности, подлежащей корректировке, целесообразно использовать методику дисконтирования будущих доходов.

Срок до погашения задолженности может определяться несколькими способами:

- как разность между сроком погашения согласно договора и датой отчетности;
- как разность между вероятным сроком погашения и датой отчетности;
- как срок оборачиваемости дебиторской задолженности Общества, рассчитанный при проведении финансового анализа;
- как среднерыночного срока оборачиваемости дебиторской задолженности.

При проведении настоящей оценки Оценщиком использовались данные по срокам погашения, предоставленные Заказчиком оценки. В качестве дат погашения Оценщик использовал даты окончания периодов погашения, предоставленных Заказчиком (принято в качестве допущения). Результаты расчета сроков до погашения задолженностей представлены ниже.

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Дата окончания периода погашения	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней
АДАЛСА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД, КОО	14 863 038,50	31.12.2022	730
Актион-пресс, ООО	64 362,29	31.12.2022	730
Барабанова Лариса Валентиновна	34 710,00	31.12.2022	730
БЭТ, АО	1 928 846,11	31.12.2022	730
Высшая школа экономики НИУ	60 000,00	31.12.2022	730
ЕвразХолдинг, ООО ТК	187 689,10	31.12.2022	730
ИНТЕРФАКС, АО	401 258,26	31.12.2022	730
Корпоративный университет ОАО РЖД	30 000,00	31.12.2022	730
Мегасофт, ООО	20 080,00	31.12.2022	730
Медвежья Гора, АО	5,24	31.12.2022	730
Металл-Эксперт, ООО	210 000,00	31.12.2022	730

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Дата окончания периода погашения	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней
МЦО ХОК ЧУ	83 714,00	31.12.2022	730
НТО Центр утилизации оргтехники	7 000,00	31.12.2022	730
Образцова Е.П., Нотариус	110,00	31.12.2022	730
ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»	9 488,08	31.12.2022	730
Почта России, АО	31 492,80	31.12.2022	730
ПРОММЕДИА, ООО	254 200,02	31.12.2022	730
РЖД-Медицина, ЦКБ, ЧУЗ	16 240,00	31.12.2022	730
РЖД, ОАО	9 669 422,23	31.12.2022	730
РН-КАРТ, ООО	132 138,19	31.12.2022	730
СоюзИнтегро, ООО	5 500,00	31.12.2022	730
СТАТУС, АО	18 000,00	31.12.2022	730
ТД "Флагман", ООО	9 566 460,00	31.12.2022	730
ТМХ-ПТР, ООО	200 000 000,00	31.12.2022	730
Уральские локомотивы, ООО	4 772 584 926,38	31.12.2022	730
ФПК, АО	60 088,00	31.12.2022	730
Хэдхантер, ООО	80 642,46	31.12.2022	730
Центральная дирекция закупок и снабжени	1 407 019,92	31.12.2022	730
Центральная дирекция по ремонту пути	5 613 222,95	31.12.2022	730
ЦУТК структурное подразделение ЦСС	5 400,00	31.12.2022	730
Что делать Квалификация, ООО	276 660,00	31.12.2022	730
Эрнст энд Янг, ООО	3 078 000,00	31.12.2022	730
Абдулинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	15 160 845,88	31.12.2022	730
Алатырский механический завод, АО	-192,65	31.12.2022	730
АО "РПМ"	109 558 616,14	30.06.2021	181
Башкортостанская ППК, АО	4 798 080,00	30.06.2021	181
БЭТ, АО	997 455 743,15	30.06.2021	181
ВВРЗ им. С.М. Кирова, АО	66 176 362,82	30.06.2021	181
Верещагинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	15 278 832,76	30.06.2021	181
ВНИИЖТ, АО	105 024 097,15	30.06.2021	181
Волгоградтранспригород, АО	3 661 920,00	30.06.2021	181
Вологодский ВРЗ, АО	69 702 900,29	30.06.2021	181
ВРК-1, АО	3 109 155 160,62	30.06.2021	181
ВРК-2, АО	1 325 935 689,53	30.06.2021	181
ВРК-3, АО	80 517 386,01	30.06.2021	181
Ишимский механический завод, АО	5 390 922,13	30.06.2021	181
Красноярский ЭВРЗ, АО	75 249 241,17	30.06.2021	181
Краснопригород,АО	606 000,00	30.06.2021	181
КУЗБАСС-ПРИГОРОД, АО	1 560 000,00	30.06.2021	181
Милорем, АО МЛРЗ	221 606,57	30.06.2021	181
Московский ЛРЗ, АО	95 438 257,27	30.06.2021	181
Московско-Тверская ППК, АО	69 964 213,20	30.06.2021	181
Петуховский ЛМЗ, АО	128 522,62	31.12.2020	0
РЖД, ОАО	5 689 764 651,98	30.06.2021	181
РЖДстрой, АО	1 596 567 314,21	30.06.2021	181
РэйлАльянс, ООО	22 195 117,43	30.06.2021	181
Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	5 116 772,89	30.06.2021	181
СЗППК, АО	54 060,73	30.06.2021	181
СТМ-СЕРВИС, ООО	32 349 115,09	30.06.2021	181
ТВС, АО	269 161 462,69	30.06.2021	181

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Дата окончания периода погашения	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней
Торговый дом ТМХ, АО	384 029 831,06	30.06.2021	181
ФГК, АО	175 017 938,19	30.06.2021	181
Ярославский ВРЗ Ремпутьмаш, АО	295 947 517,13	30.06.2021	181
Абдулинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	375 451,07	30.06.2021	181
АО РПМ	2 238 568,23	30.06.2021	181
Башкортостанская ППК, АО	35 985,60	30.06.2021	181
БЭТ,АО	8 680 321,56	30.06.2021	181
Вагонремонтмаш,АО	4 659 951,36	30.06.2021	181
ВВРЗ им. С.М. Кирова, АО	159 226,40	30.06.2021	181
Верещагинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	645 591,91	30.06.2021	181
ВНИИЖТ, АО	1 697 758,33	30.06.2021	181
Волгоградтранспригород, АО	54 928,80	30.06.2021	181
Вологодский ВРЗ, АО	105 172,97	30.06.2021	181
ВРК-1, АО	21 132 151,50	30.06.2021	181
ВРК-2, АО	9 051 892,91	30.06.2021	181
ВРК-3, АО	1 875 291,41	30.06.2021	181
Ишимский механический завод, АО	9 844,31	30.06.2021	181
Красноярский ЭВРЗ, АО	2 711 198,34	30.06.2021	181
Краспригород, АО	6 060,00	30.06.2021	181
КУЗБАСС-ПРИГОРОД, АО	23 400,00	30.06.2021	181
М-Сталь, ООО	204 648 511,62	30.06.2021	181
Милорем, АО МЛРЗ	75 893,58	30.06.2021	181
Московский ЛРЗ, АО	10 088 422,78	30.06.2021	181
Московско-Тверская ППК, АО	730 041,13	30.06.2021	181
Петуховский ЛМЗ, АО	-128 522,62	31.12.2020	0
ПРОМТРЕЙД, ООО	360 000,00	30.06.2021	181
Рефсервис, АО	170 280,00	30.06.2021	181
РЖД, ОАО	18 175 921,73	30.06.2021	181
РЖДстрой, АО	19 562 707,02	30.06.2021	181
РэйлАльянс, ООО	701 173,43	30.06.2021	181
Свердловская дирекция инфраструктуры (СВЕРД ДИ)	1,19	30.06.2021	181
Свердловская пригородная компания , АО	2 319 174,20	30.06.2021	181
Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	61 703,08	30.06.2021	181
СЗППК, АО	398 481,28	30.06.2021	181
Синкевич Станислав Анатольевич, ИП	5 090,98	30.06.2021	181
СКППК, АО	710 770,89	30.06.2021	181
СПЕЦ СТРОЙ ПУТЬ, ООО	28 499,32	30.06.2021	181
СППК, АО	458 112,07	30.06.2021	181
СТМ-СЕРВИС, ООО	405 468,19	30.06.2021	181
ТВС, АО	3 874 312,85	30.06.2021	181
Торговый дом ТМХ, АО	19 279 907,48	30.06.2021	181
ТрансРесурс, ООО	47 399 769,96	30.06.2021	181
ФГК, АО	4 398 393,01	30.06.2021	181
ЦДЗ филиал ОАО "РЖД"	21 256 499,84	30.06.2021	181
Черноземье ППК, АО	122 787,91	30.06.2021	181
Южно-Кавказская железная дорога, ЗАО	4 616 025,91	30.06.2021	181
Ярославский ВРЗ Ремпутьмаш, АО	3 794 419,04	30.06.2021	181
ВРК-2,АО	57 201 543,49	31.12.2022	730
КомплексТранс, ООО	863 895,24	31.12.2022	730

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Дата окончания периода погашения	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней
РЖДстрой, АО	5 623 576,69	31.12.2022	730
Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	41 560 288,00	31.12.2022	730
ФПК, АО	42 013,44	31.12.2022	730
Экотех, ООО	13 930 939,73	31.12.2022	730
Расчет по налогу на доходы физических лиц	17 684,00	31.01.2021	31
Расчеты по уплате НДС (текущий)	553 725 061,93	31.01.2021	31
Расчеты по налогу физических лиц (пени)	168,16	31.12.2022	730
Расчеты по налогу физических лиц (штрафы)	0,20	31.12.2022	730
Расчеты по уплате НДС (пени)	15 015,90	31.12.2022	730
Расчеты по НДС (переплаченному)	7 485 078,62	31.12.2022	730
Начисленный НДС от реализации (3 кв 2018)	3 242,35	31.12.2022	730
Начисленный НДС от реализации (4 кв 2019)	1 465 429,03	31.12.2022	730
Начисленный НДС от реализации (1 кв 2020)	64 844,83	31.12.2022	730
Расчеты по налогу на прибыль - ФБ	6 606 686,23	31.12.2022	730
Расчеты по налогу на прибыль - террит.бюджет	16 028 505,52	31.12.2022	730
Налог на прибыль - пени в террит.бюджет	1 262,77	31.12.2022	730
Налог на прибыль - штрафы в террит.бюджет	192,00	31.12.2022	730
Аванс по налогу на прибыль - ФБ	5 290 767,77	31.12.2022	730
Аванс по налогу на прибыль - террит. бюджет	42 340 691,72	31.12.2022	730
Расчет по транспортному налогу	0,00	31.12.2022	730
Расчет по налогу на имущество	50 071,80	31.12.2022	730
Расчеты по социальному страхованию (возмещение)	4 234 239,53	31.03.2021	90
Расчеты по ОМС с ФФОМС	145,08	31.03.2021	90
Расчеты с Пенс. фондом - накопит. часть (возмещ.)	8 480,41	31.03.2021	90
ГКУ Центр занятости населения города Москвы	-456,00	31.12.2022	730
ИФНС № 10 по Тверской области	19 350,00	31.12.2022	730
ИФНС № 13 по г. Москве	24 000,00	31.12.2022	730
ИФНС № 26 по г. Москве	1 234 952,99	31.12.2022	730
ИФНС по г.Кургану Курганской обл.	3 000,00	31.12.2022	730
ИФНС России № 7 по г.Москве	3 000,00	31.12.2022	730
Кемеровская таможня	32 694,13	31.12.2022	730
Красноярская таможня	2 000,00	31.12.2022	730
ОСП по Юго-Восточному АО УФССП России	28 051,00	31.12.2022	730
Саранский ВРЗ, ОАО	271 865,21	31.12.2020	0
Северо-Осетинская таможня	25 602,81	31.12.2022	730
Сибирская электронная таможня	20 000,00	31.12.2022	730
СОГАЗ,АО	127 197,04	31.12.2022	730
Улан-Баторская железная дорога, АО	2 979 449,50	31.12.2022	730
Уссурийская таможня	750,00	31.12.2022	730
ФГК, АО	102 494,05	31.12.2022	730
ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ ТАМОЖНЯ	2 708,01	31.12.2022	730
ШШГЕГАЗАР	486 631,39	31.12.2022	730
ЭКОДИЗАЙН, ООО	51 867,00	31.12.2022	730
Расчеты по страхованию	371 495,67	31.12.2022	730
РасонКонТранс СП (КНДР)	577 950 000,00	31.12.2024	1 461
Расчеты с подотчетными лицами	1 039,90	31.01.2021	31
Итого:	21 399 161 858,30		

Источник: 1. Расчеты Оценщика.

Для корректировки задолженности целесообразно использовать метод дисконтирования будущих

доходов. Для расчета коэффициента дисконтирования, для задолженности, погашение которой еще не произошло, использовалась модель 2 (погашение задолженности в конце).

Расчет стоимости дебиторской задолженности с методики дисконтирования будущих доходов.

При проведении настоящей оценки расчет коэффициента дисконтирования для дебиторской задолженности рассчитывался как для задолженности, погашаемой в течение периода, при допущении о равномерности погашения.

Ставка дисконтирования (норма дисконта) определяется с учетом альтернативной эффективности использования капитала. Иными словами, ставка дисконтирования - это желаемая (ожидаемая) норма прибыльности (рентабельности), т.е. тот уровень доходности инвестируемых средств, который может быть обеспечен при помещении их в общедоступные финансовые механизмы (банки, финансовые компании и т. п.).

В соответствии с принятым методическим расходов расчета приведенной стоимости в качестве ставки нормы доходности следует использовать безрисковую ставку. При проведении настоящей оценки, для организаций, не ведущих операции на финансовых рынках, в качестве безрисковой ставки рассматривались процентные ставки по депозитам нефинансовым организациям.

Конечные условия выбора ставки дисконта представлены в табл. 59, результаты расчета представлены в табл. 60.

Таблица 59.

Условия выбора ставки дисконта

Тип процентной ставки	Значение ставка дисконта	Ретроспективный период	Источник данных
Процентная ставка по депозитам нефинансовым организациям в целом по России	Значение на конец период	январь 2020 г. – декабрь 2020 г.	www.cbr.ru (Приложение 1)

Источник: 1. www.cbr.ru. 2. Расчеты Оценщика.

Таблица 60.

Результаты расчета ставки дисконта

до 30 дней	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	от 181 дня до 1 года	от 1 года до 3 лет	свыше 3 лет	свыше 1 года
3,26%	3,95%	4,38%	4,42%	4,73%	4,15%	4,72%

Источник: 1. www.cbr.ru. 2. Расчеты Оценщика.

В качестве ставки дисконта Оценщик использовал значение процентных ставок по вкладам (депозитам) со сроком размещения соответствующим, сроку погашения задолженности на конец периода.

Для дебиторской задолженности СП «РасонКонТранс» принималась равной стоимости заемного капитала данной компании рассчитанной ранее. Рассчитанное значение составляет 33,31% для денежных потоков номинированных в рублях.

Результаты расчета скорректированной стоимости дебиторской задолженности методом дисконтирования денежных потоков (МДДП) представлены в табл. 61.

Таблица 61.

Результаты расчета стоимости дебиторской задолженности методом дисконтирования денежных потоков (МДДП)

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней	Ставка дисконта, %	Коэф. дисконтирования	Скорректированная стоимость, руб.
АДАЛСА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД, КОО	14 863 038,50	730	4,73	0,95484	14 191 824
Актион-пресс, ООО	64 362,29	730	4,73	0,95484	61 455
Барабанова Лариса Валентиновна	34 710,00	730	4,73	0,95484	33 142
БЭТ, АО	1 928 846,11	730	4,73	0,95484	1 841 732
Высшая школа экономики НИУ	60 000,00	730	4,73	0,95484	57 290
ЕвразХолдинг, ООО ТК	187 689,10	730	4,73	0,95484	179 212
ИНТЕРФАКС, АО	401 258,26	730	4,73	0,95484	383 136
Корпоративный университет ОАО РЖД	30 000,00	730	4,73	0,95484	28 645
Мегасофт, ООО	20 080,00	730	4,73	0,95484	19 173
Медвежья Гора, АО	5,24	730	4,73	0,95484	5
Металл-Эксперт, ООО	210 000,00	730	4,73	0,95484	200 516
МЦО ХОК ЧУ	83 714,00	730	4,73	0,95484	79 933
НТО Центр утилизации оргтехники	7 000,00	730	4,73	0,95484	6 684

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней	Ставка дисконта, %	Коэф. дисконтирования	Скорректированная стоимость, руб.
Образцова Е.П., Нотариус	110,00	730	4,73	0,95484	105
ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»	9 488,08	730	4,73	0,95484	9 060
Почта России, АО	31 492,80	730	4,73	0,95484	30 070
ПРОММЕДИА, ООО	254 200,02	730	4,73	0,95484	242 719
РЖД-Медицина, ЦКБ, ЧУЗ	16 240,00	730	4,73	0,95484	15 507
РЖД, ОАО	9 669 422,23	730	4,73	0,95484	9 232 714
РН-КАРТ, ООО	132 138,19	730	4,73	0,95484	126 170
СоюзИнтегро, ООО	5 500,00	730	4,73	0,95484	5 252
СТАТУС, АО	18 000,00	730	4,73	0,95484	17 187
ТД "Флагман", ООО	9 566 460,00	730	4,73	0,95484	9 134 402
ТМХ-ПТР, ООО	200 000 000,00	730	4,73	0,95484	190 967 240
Уральские локомотивы, ООО	4 772 584 926,38	730	4,73	0,95484	4 557 036 855
ФПК, АО	60 088,00	730	4,73	0,95484	57 374
Хэдхантер, ООО	80 642,46	730	4,73	0,95484	77 000
Центральная дирекция закупок и снабжени	1 407 019,92	730	4,73	0,95484	1 343 474
Центральная дирекция по ремонту пути	5 613 222,95	730	4,73	0,95484	5 359 708
ЦУТК структурное подразделение ЦСС	5 400,00	730	4,73	0,95484	5 156
Что делать Квалификация, ООО	276 660,00	730	4,73	0,95484	264 165
Эрнст энд Янг, ООО	3 078 000,00	730	4,73	0,95484	2 938 986
Абдулинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	15 160 845,88	730	4,73	0,95484	14 476 124
Алатырский механический завод, АО	-192,65	730	4,73	0,95484	-184
АО "РПМ"	109 558 616,14	181	4,42	0,98933	108 389 998
Башкортостанская ППК, АО	4 798 080,00	181	4,42	0,98933	4 746 901
БЭТ, АО	997 455 743,15	181	4,42	0,98933	986 816 282
ВВРЗ им. С.М. Кирова, АО	66 176 362,82	181	4,42	0,98933	65 470 486
Верещагинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	15 278 832,76	181	4,42	0,98933	15 115 860
ВНИИЖТ, АО	105 024 097,15	181	4,42	0,98933	103 903 847
Волгоградтранспригород, АО	3 661 920,00	181	4,42	0,98933	3 622 860
Вологодский ВРЗ, АО	69 702 900,29	181	4,42	0,98933	68 959 407
ВРК-1, АО	3 109 155 160,62	181	4,42	0,98933	3 075 991 046
ВРК-2, АО	1 325 935 689,53	181	4,42	0,98933	1 311 792 464
ВРК-3, АО	80 517 386,01	181	4,42	0,98933	79 658 539
Ишимский механический завод, АО	5 390 922,13	181	4,42	0,98933	5 333 419
Красноярский ЭВРЗ, АО	75 249 241,17	181	4,42	0,98933	74 446 588
Краснопригород,АО	606 000,00	181	4,42	0,98933	599 536
КУЗБАСС-ПРИГОРОД, АО	1 560 000,00	181	4,42	0,98933	1 543 360
Милорем, АО МЛРЗ	221 606,57	181	4,42	0,98933	219 243
Московский ЛРЗ, АО	95 438 257,27	181	4,42	0,98933	94 420 256
Московско-Тверская ППК, АО	69 964 213,20	181	4,42	0,98933	69 217 933
Петуховский ЛМЗ, АО	128 522,62	0	3,26	1,00000	0
РЖД, ОАО	5 689 764 651,98	181	4,42	0,98933	5 629 074 208
РЖДстрой, АО	1 596 567 314,21	181	4,42	0,98933	1 579 537 369
РэйлАльянс, ООО	22 195 117,43	181	4,42	0,98933	21 958 371
Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	5 116 772,89	181	4,42	0,98933	5 062 194
СЗППК, АО	54 060,73	181	4,42	0,98933	53 484
СТМ-СЕРВИС, ООО	32 349 115,09	181	4,42	0,98933	32 004 060
ТВС, АО	269 161 462,69	181	4,42	0,98933	266 290 425
Торговый дом ТМХ, АО	384 029 831,06	181	4,42	0,98933	379 933 538

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней	Ставка дисконта, %	Коэф. дисконтирования	Скорректированная стоимость, руб.
ФГК, АО	175 017 938,19	181	4,42	0,98933	173 151 092
Ярославский ВРЗ Ремпутьмаш, АО	295 947 517,13	181	4,42	0,98933	292 790 763
Абдулинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	375 451,07	181	4,42	0,98933	371 446
АО РПМ	2 238 568,23	181	4,42	0,98933	2 214 690
Башкортостанская ППК, АО	35 985,60	181	4,42	0,98933	35 602
БЭТ,АО	8 680 321,56	181	4,42	0,98933	8 587 732
Вагонремонтмаш,АО	4 659 951,36	181	4,42	0,98933	4 610 246
ВВРЗ им. С.М. Кирова, АО	159 226,40	181	4,42	0,98933	157 528
Верещагинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	645 591,91	181	4,42	0,98933	638 706
ВНИИЖТ, АО	1 697 758,33	181	4,42	0,98933	1 679 649
Волгоградтранспригород, АО	54 928,80	181	4,42	0,98933	54 343
Вологодский ВРЗ, АО	105 172,97	181	4,42	0,98933	104 051
ВРК-1, АО	21 132 151,50	181	4,42	0,98933	20 906 743
ВРК-2, АО	9 051 892,91	181	4,42	0,98933	8 955 340
ВРК-3, АО	1 875 291,41	181	4,42	0,98933	1 855 288
Ишимский механический завод, АО	9 844,31	181	4,42	0,98933	9 739
Красноярский ЭВРЗ, АО	2 711 198,34	181	4,42	0,98933	2 682 279
Краспригород, АО	6 060,00	181	4,42	0,98933	5 995
КУЗБАСС-ПРИГОРОД, АО	23 400,00	181	4,42	0,98933	23 150
М-Сталь, ООО	204 648 511,62	181	4,42	0,98933	202 465 608
Милорем, АО МЛРЗ	75 893,58	181	4,42	0,98933	75 084
Московский ЛРЗ, АО	10 088 422,78	181	4,42	0,98933	9 980 814
Московско-Тверская ППК, АО	730 041,13	181	4,42	0,98933	722 254
Петуховский ЛМЗ, АО	-128 522,62	0	3,26	1,00000	0
ПРОМТРЕЙД, ООО	360 000,00	181	4,42	0,98933	356 160
Рефсервис, АО	170 280,00	181	4,42	0,98933	168 464
РЖД, ОАО	18 175 921,73	181	4,42	0,98933	17 982 046
РЖДстрой, АО	19 562 707,02	181	4,42	0,98933	19 354 039
РэйлАльянс, ООО	701 173,43	181	4,42	0,98933	693 694
Свердловская дирекция инфраструктуры (СВЕРД ДИ)	1,19	181	4,42	0,98933	1
Свердловская пригородная компания , АО	2 319 174,20	181	4,42	0,98933	2 294 436
Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	61 703,08	181	4,42	0,98933	61 045
СЗППК, АО	398 481,28	181	4,42	0,98933	394 231
Синкевич Станислав Анатольевич, ИП	5 090,98	181	4,42	0,98933	5 037
СКППК, АО	710 770,89	181	4,42	0,98933	703 189
СПЕЦ СТРОЙ ПУТЬ, ООО	28 499,32	181	4,42	0,98933	28 195
СППК, АО	458 112,07	181	4,42	0,98933	453 226
СТМ-СЕРВИС, ООО	405 468,19	181	4,42	0,98933	401 143
ТВС, АО	3 874 312,85	181	4,42	0,98933	3 832 987
Торговый дом ТМХ, АО	19 279 907,48	181	4,42	0,98933	19 074 256
ТрансРесурс, ООО	47 399 769,96	181	4,42	0,98933	46 894 176
ФГК, АО	4 398 393,01	181	4,42	0,98933	4 351 477
ЦДЗ филиал ОАО "РЖД"	21 256 499,84	181	4,42	0,98933	21 029 765
Черноземье ППК, АО	122 787,91	181	4,42	0,98933	121 478
Южно-Кавказская железная дорога, ЗАО	4 616 025,91	181	4,42	0,98933	4 566 789
Ярославский ВРЗ Ремпутьмаш, АО	3 794 419,04	181	4,42	0,98933	3 753 945
ВРК-2,АО	57 201 543,49	730	4,73	0,95484	54 618 104
КомплексТранс, ООО	863 895,24	730	4,73	0,95484	824 878

Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней	Ставка дисконта, %	Коэф. дисконтирования	Скорректированная стоимость, руб.
РЖДстрой, АО	5 623 576,69	730	4,73	0,95484	5 369 595
Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	41 560 288,00	730	4,73	0,95484	39 683 267
ФПК, АО	42 013,44	730	4,73	0,95484	40 116
Экотех, ООО	13 930 939,73	730	4,73	0,95484	13 301 766
Расчет по налогу на доходы физических лиц	17 684,00	31	3,95	0,99836	17 655
Расчеты по уплате НДС (текущий)	553 725 061,93	31	3,95	0,99836	552 814 849
Расчеты по налогу физических лиц (пени)	168,16	730	4,73	0,95484	161
Расчеты по налогу физических лиц (штрафы)	0,20	730	4,73	0,95484	0
Расчеты по уплате НДС (пени)	15 015,90	730	4,73	0,95484	14 338
Расчеты по НДС (переплаченному)	7 485 078,62	730	4,73	0,95484	7 147 024
Начисленный НДС от реализации (3 кв 2018)	3 242,35	730	4,73	0,95484	3 096
Начисленный НДС от реализации (4 кв 2019)	1 465 429,03	730	4,73	0,95484	1 399 245
Начисленный НДС от реализации (1 кв 2020)	64 844,83	730	4,73	0,95484	61 916
Расчеты по налогу на прибыль - ФБ	6 606 686,23	730	4,73	0,95484	6 308 303
Расчеты по налогу на прибыль - террит.бюджет	16 028 505,52	730	4,73	0,95484	15 304 597
Налог на прибыль - пени в террит.бюджет	1 262,77	730	4,73	0,95484	1 206
Налог на прибыль - штрафы в террит.бюджет	192,00	730	4,73	0,95484	183
Аванс по налогу на прибыль - ФБ	5 290 767,77	730	4,73	0,95484	5 051 817
Аванс по налогу на прибыль - террит. бюджет	42 340 691,72	730	4,73	0,95484	40 428 425
Расчет по транспортному налогу	0,00	730	4,73	0,95484	0
Расчет по налогу на имущество	50 071,80	730	4,73	0,95484	47 810
Расчеты по социальному страхованию (возмещение)	4 234 239,53	90	3,95	0,99524	4 214 064
Расчеты по ОМС с ФФОМС	145,08	90	3,95	0,99524	144
Расчеты с Пенс. фондом - накопит. часть (возмещ.)	8 480,41	90	3,95	0,99524	8 440
ГКУ Центр занятости населения города Москвы	-456,00	730	4,73	0,95484	-435
ИФНС № 10 по Тверской области	19 350,00	730	4,73	0,95484	18 476
ИФНС № 13 по г. Москве	24 000,00	730	4,73	0,95484	22 916
ИФНС № 26 по г. Москве	1 234 952,99	730	4,73	0,95484	1 179 178
ИФНС по г.Кургану Курганской обл.	3 000,00	730	4,73	0,95484	2 865
ИФНС России № 7 по г.Москве	3 000,00	730	4,73	0,95484	2 865
Кемеровская таможня	32 694,13	730	4,73	0,95484	31 218
Красноярская таможня	2 000,00	730	4,73	0,95484	1 910
ОСП по Юго-Восточному АО УФССП России	28 051,00	730	4,73	0,95484	26 784
Саранский ВРЗ, ОАО	271 865,21	0	3,26	1,00000	0
Северо-Осетинская таможня	25 602,81	730	4,73	0,95484	24 446
Сибирская электронная таможня	20 000,00	730	4,73	0,95484	19 097
СОГАЗ,АО	127 197,04	730	4,73	0,95484	121 452
Улан-Баторская железная дорога, АО	2 979 449,50	730	4,73	0,95484	2 844 886
Уссурийская таможня	750,00	730	4,73	0,95484	716
ФГК, АО	102 494,05	730	4,73	0,95484	97 865
ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ ТАМОЖНЯ	2 708,01	730	4,73	0,95484	2 586
ШШГЕГАЗАР	486 631,39	730	4,73	0,95484	464 653
ЭКОДИЗАЙН, ООО	51 867,00	730	4,73	0,95484	49 524
Расчеты по страхованию	371 495,67	730	4,73	0,95484	354 718
РасонКонТранс СП (КНДР)	577 950 000,00	1 461	33,31	0,56248	325 082 657
Расчеты с подотчетными лицами	1 039,90	31	3,95	0,99836	1 038
Итого:	21 399 161 858,30				20 748 191 840

Источник: 1. Расчеты Оценщика.

Соответственно скорректированная стоимость дебиторской задолженности составит:

20 748 191 840 руб.,

что эквивалентно, с учетом округлений до тысяч рублей:

20 748 192 тыс. руб.

Значение стоимости актива, принимаемое к расчету – 20 748 192 тыс. руб.

Корректировка краткосрочных финансовых вложений

В соответствии с п.3 ПБУ 19/02 к финансовым вложениям относятся:

- государственные и муниципальные ценные бумаги;
- ценные бумаги других организаций, в которых дата и стоимость погашения определены (облигации акционерных обществ, корпоративные векселя и финансовые векселя);
- вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций (в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ);
- вклады по договору простого товарищества (у организации-товарища);
- предоставленные займы другим организациям;
- депозитные вклады в кредитных организациях;
- дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования.

К краткосрочным финансовым вложениям относят вложения в депозиты, займы, облигации и другие ценные бумаги, срок погашения которых не превышает одного года.

Балансовая (учетная) стоимость данного вида актива составляет 0 тыс. руб. В состав краткосрочных финансовых вложений входят:

- займ выданный – учётная стоимость 133 855 371,53 руб.; балансовая – 0,0 руб.

Состав и характеристики составляющих краткосрочных финансовых вложений представлены в табл. 62.

Таблица 62.

Состав и характеристики займов на срок не более 12 месяцев

№ п/п	Наименование актива	Номинал займа, руб.	Сумма резерва на обесценение руб.*	Дата выдачи	Дата погашения	Процентная ставка, %	Балансовая стоимость, руб.
1	АО Саранский ВРЗ	133 856 371.53	133 856 371.53	01.04.2014	-	-	0,0
	Итого:	**133 856 371,53**	**133 856 371,53**				

Источник: 1. Данные, предоставленные Заказчиком.

Значение стоимости актива, принимаемое к расчету – 0 тыс. руб.

Корректировка денежных средств и их эквивалентов.

Балансовая (учетная) стоимость денежных средств составляет 46 413 тыс. руб. Удельный вес данного актива составляет 0,21% от валюты баланса Общества. Денежные средства являются абсолютно ликвидным активом и пересчету не подлежат, принимаются равными их балансовой стоимости.

Значение стоимости актива, принимаемое к расчету – 46 413 тыс. руб.

Корректировка прочих оборотных активов.

Балансовая (учетная) стоимость данного актива составляет 7 968 тыс. руб. Доля данного вида актива в общей структуре активов (валюте баланса) Общества составляет 0,04%. Учитывая малый удельный вес актива, его корректировка не проводилась, актив принимался по балансовой стоимости.

Значение стоимости актива, принимаемое к расчету – 7 968 тыс. руб.

Результаты расчета скорректированной стоимости активов представлены в табл. 63.

Таблица 63.

Результаты расчета скорректированной стоимости активов, тыс. руб.

Наименование статей активов	Балансовая стоимость	Скорректированная стоимость
Нематериальные активы	85	85
Результаты исследований и разработок	0	0
Нематериальные поисковые активы	0	0
Материальные поисковые активы	0	0
Основные средства	16 705	16 705
Доходные вложения в материальные ценности	0	0

Наименование статей активов	Балансовая стоимость	Скорректированная стоимость
Долгосрочные финансовые вложения	169 112	163
Отложенные налоговые активы	11 656	0
Прочие внеоборотные активы	0	0
Запасы	16 869	17 637
НДС	1 434	1 434
Дебиторская задолженность	21 399 162	20 748 192
Краткосрочные финансовые вложения	0	0
Денежные средства	46 413	46 413
Прочие оборотные активы	7 968	7 968
Итого активы	**21 669 404**	**20 838 597**

Источник. 1. Расчеты Оценщика.

6.1.4. Расчет скорректированной стоимости обязательств

К обязательствам оцениваемого предприятия относятся:

- долгосрочные обязательства;
- краткосрочные обязательства.

Корректировка заемных средств (долгосрочных).

В соответствии с ПБУ 15/01, основная сумма долга по полученному займу и (или) кредиту учитывается организацией заемщиком в соответствии с условиями договора займа или кредитного договора.

В соответствии с данными баланса, данный вид пассива отсутствует.

Корректировка отложенных налоговых обязательств.

В соответствии с ПБУ 18/02, под отложенным налоговым обязательством понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет в следующем за отчетным или в последующих отчетных периодах.

Балансовая (учетная) стоимость данного пассива составляет 465 тыс. руб. Доля данного вида обязательств составляет ~0,002% от совокупных источников формирования активов. Учитывая специфику данного обязательства, а также его малый удельный вес, его корректировка не проводилась.

Значение стоимости пассива, принимаемое к расчету – 465 тыс. руб.

Корректировка оценочных обязательств (долгосрочных).

Оценочные обязательства – это обязательства с неопределенной величиной и (или) сроком погашения. Примерами оценочных обязательств являются:

- обязательства в связи с реструктуризацией;
- обязательства по заведомо убыточным договорам;
- обязательства по охране окружающей среды (например, обязательства по восстановлению окружающей среды после завершения добычи полезных ископаемых);
- обязательства по выданным гарантиям, поручительствам и прочим обеспечениям в пользу третьих лиц, сроки исполнения по которым еще не наступили;
- обязательства по гарантийным обязательствам в связи с продажей товаров, выполнением работ, оказанием услуг с гарантией;
- обязательства по незаконченным на отчетную дату судебным разбирательствам и пр.

В соответствии с данными баланса, Общество не имеет пассивов данного вида.

Корректировка прочих долгосрочных обязательств.

Строка «Прочие долгосрочные обязательства» является резервной и предназначена для отражения стоимости обязательств, не включенной в показатели других строк.

В соответствии с данными баланса, данный вид пассива отсутствует.

Корректировка заемных средств (краткосрочных).

В соответствии с ПБУ 15/01, основная сумма долга по полученному займу и (или) кредиту учитывается организацией заемщиком в соответствии с условиями договора займа или кредитного договора. Краткосрочной задолженностью считается задолженность по полученным займам и кредитам, срок погашения которой согласно условиям договора не превышает 12 месяцев.

Балансовая (учетная) стоимость данного вида обязательств составляет 606 934 тыс. руб. Доля

данного вида обязательств составляет 2,8% от совокупных источников формирования активов. Данные о краткосрочных заемных средствах Общества по состоянию на дату оценки представлены в табл. 64.

Таблица 64.

Данные о краткосрочных заемных средствах

Наименование кредитора	Сумма/лимит по договору, руб.	Проценты, отраженные на балансе, руб.*	Дата выдачи займа	Дата погашения займа	Процентная ставка, %	Схема погашения основного долга	Схема погашения процентов
АО «АБ Россия»»	500 000 000,0	467 266 444,8	30.11.2020	31.07.2023	6,75%	В соответствие с Заявлением на предоставление транша	Одновременно с погашением транша
АО «АБ Россия»»	500 000 000,0	139 666 988,88	30.11.2020	31.07.2023	6,75%	В соответствие с Заявлением на предоставление транша	Одновременно с погашением транша
Итого:	**1 000 000 000**	**606 933 433,68**					

Источник: 1. Данные, представленные Заказчиком.

Расчет скорректированной стоимости займов полученных Обществом проводился на основе зависимости вида:

$$C_{займа} = \frac{N_{займа} + N_{займа} * (pr/365) * t + \Pr}{(1+i)^{t/365}},$$

где:

$N_{займа}$ – номинал займа, руб.;

pr - процентная ставка по займу;

i - ставка дисконта;

t – срок до погашения, дней;

$\Pr$ - сумма процентов, отраженных на балансе, руб.

Срок до погашения займов определялся как срок (период) от даты составления отчетности до даты погашения (возврата) займа (количество дней). Результаты расчета сроков до погашения займов представлены в табл. 65.

Таблица 65.

Результаты расчета сроков до погашения займов

Наименование кредитора	Дата отчетности	Дата окончания срока погашения	Срок до погашения, дней
АО АБ Россия	31.12.2020	31.07.2023	942

Источник: 1. Расчеты Оценщика

Ставка дисконтирования (норма дисконта) определяется с учетом альтернативной эффективности использования капитала. Иными словами, ставка дисконтирования - это желаемая (ожидаемая) норма прибыльности (рентабельности), т.е. тот уровень доходности инвестируемых средств, который может быть обеспечен при помещении их в общедоступные финансовые механизмы (банки, финансовые компании и т. п.). Конечные условия выбора ставки дисконта представлены в табл. 66 результаты расчета представлены в табл. 67

Таблица 66

Условия выбора ставки дисконта

Тип процентной ставки	Значение ставка дисконта	Ретроспективный период	Источник данных
Процентная ставка по кредитам	Значение на конец период	январь 2020 г. – декабрь 2020 г.	www.cbr.ru (Приложение 1)

Источник: 1. www.cbr.ru. 2. Расчеты Оценщика.

Таблица 67

Результаты расчета ставки дисконта

до 30 дней	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	от 181 дня до 1 года	от 1 года до 3 лет	свыше 3 лет	свыше 1 года
4,71%	7,30%	7,60%	7,04%	7,12%	6,48%	6,78%

Источник: 1. www.cbr.ru. 2. Расчеты Оценщика.

Результаты расчета стоимости займов представлены в табл. 68.

Таблица 68.

Результаты расчета стоимости займов

Наименование пассива	Лимит по договору, руб.	Сумма задолженности на отчетную дату, руб.	Длительность периода погашения, дней	Ставка дисконта, %	Итоговая скорректированная стоимость, руб.
Займ полученный	1 000 000 000	606 933 433,68	942	7,12	596 752 928
Итого:					596 752 928

Источник: 1. Расчеты Оценщика.

Соответственно итоговое значение краткосрочных заемных средств составит

596 752 928 руб.

что, с учетом округлений, эквивалентно:

596 753 тыс. руб.

Значение стоимости пассива, принимаемое к расчету – 596 753 тыс. руб.

Корректировка кредиторской задолженности.

Кредиторская задолженность – денежные средства предприятия, подлежащие уплате соответствующим юридическим или физическим лицам.

Вся кредиторская задолженность обязательная к оплате. Платежные возможности предприятия позволяют погасить кредиторскую задолженность.

Кредиторская задолженность представляет собой обязательства предприятия, которые необходимо погасить как можно быстрее.

Балансовая (учетная) стоимость данного вида обязательств составляет 19 281 481 тыс. руб. Доля данного вида обязательств составляет 88,98% от совокупных источников формирования активов. Заказчиком оценки предоставлена расшифровка кредиторской задолженности, данные расшифровки представлены в Приложении.

Перечень кредиторской задолженности общества представлен ниже.

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятный срок погашения
АО "РПМ"	2 054 735,22		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
БЭТ, АО	3 324 061,66		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
ВВСТРОЙ, ООО	16 884,00		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
ВНИИЖТ, АО	2 226 478,80		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
ВРК-1,АО	14 078,48		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
ГК БЛАГОУСТРОЙСТВО, ООО	4,00		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
Желдорпроект, ООО	1 808 435,00		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
Московская-Тверская ППК, АО	200 000 000,00		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
НАФТА КВАРЦ, ООО	67 633,52		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
ПНК, АО	4 467,96		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
РЖД, ОАО	4 772 584 926,38		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
РЖДстрой, АО	5,24		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
СЖД, ООО	2 908 500,00		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
СЗППК, АО	59 001,44		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
Синкевич Станислав Анатольевич	427 143,00		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
СПЕЦ СТРОЙ ПУТЬ, ООО	379 975,20		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
ТрансЛом, ООО	324 000,00		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
ТрансРсурс, ООО	41 872 007,61		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
УланБаторская железная дорога, АО	211 438,83		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
ЮжноКавказская железная дорога, ЗАО	631 158,44		2021-2022	авансы полученные	текущая	31.12.2022
101 письмо.ру, ООО	39 818,88		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятный срок погашения
5Я ЗВЕЗДА, ООО	156 510,00		2020-2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	31.12.2021
АСИСТЕМС, ООО	93 385,66		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
АДАЛСА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД, КОО	391 449,58		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ВЭД ЮГ, ООО	108 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ГАРС ТЕЛЕКОМ УТ, ООО	114 141,07		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ГВЦ ОАО "РЖД"	10 197,60		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ГранитСаламандра, АО НПГ	8 055 165,60		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Дизель-Сервис, ООО	12 261,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Доролит, ООО	70 675 046,64		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ДХЛ Интернешнл, АО	7 881,64		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Ермакова Е.А., ЧЛ	11 300,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ЖЕФКО, ООО	73 440,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Завод опытного машиностроения, ООО	30 370,01		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ИнтелИнфо, ООО	72 600,90		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ИНТЕРСИТИ, ООО ПКФ	2 111 117,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Каскад РСП, ЧОП, ООО	115 850,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Корпорация МСП, АО	38 874,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Макомнет, АО	46 728,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
МегаФон, ПАО	15 178,28		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
МЕДИКУМ, ООО	18 400,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Московская ДМТО	53 366,33		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
МТС, ПАО	34 899,95		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
НИИАС, АО	45 034,50		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ОСГ Рекордз Менеджмент Центр, ООО	52 277,69		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Почта России, АО	57 583,68		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Приморское аэроагентство, АО	6 162,60		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Прогресс-Тур Групп, ООО	22 914,04		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
РЖД Управление активами, АО	252 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятный срок погашения
РЖД -Медицина, ЦКБ, ЧУЗ	107 500,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
РЖД, ОАО	1 550 673,52		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Сервис-Партнер УК, ООО	43 936,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
СКБ Контур, АО ПФ	31 200,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
СоюзИнтегро, ООО	374 498,08		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ТД ЕПК, ООО	-60 526,32		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ТМЗ им В.В. Воровского, ОАО	1 904 887,34		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ТрансРесурс, ООО	109 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ФГК, АО	128 023 924,22		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Центральная дирекция закупок и снабжени	29 134 023,45		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Центральная дирекция по ремонту пути	30 433,47		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ЦУТК структурное подразделение ЦСС	3 319,68		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
ЧДК, ООО	299 941,08		1-2 квартал 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая	30.06.2021
Расчеты с пенсионным фондомстраховая часть (пени)	-0,01		1-2 квартал 2021		текущая	30.06.2021
Расчеты с пенсионным фондомстраховая часть	-67 828,89		1-2 квартал 2021		текущая	30.06.2021
Доп. Взносы на страховую часть пенсии	-0,04		1-2 квартал 2021		текущая	30.06.2021
Начисленный НДС от реализации (2 кв 2018)	15 789,67		1-2 квартал 2021		текущая	30.06.2021
Начисленный НДС от реализации (4 кв 2018)	176 755,38		1-2 квартал 2021		текущая	30.06.2021
Начисленный НДС от реализации (2 кв 2017)	14 865,24		1-2 квартал 2021		текущая	30.06.2021
Начисленный НДС от реализации (4 кв 2017)	40 111,42		1-2 квартал 2021		текущая	30.06.2021
Начисленный НДС от реализации (3 кв 2019)	7 765,60		1-2 квартал 2021		текущая	30.06.2021
Начисленный НДС от реализации (2 кв 2020)	241 063,59		1-2 квартал 2021		текущая	30.06.2021
Начисленный НДС от реализации (3 кв 2020)	4 649,40		1-2 квартал 2021		текущая	30.06.2021
Расчет по транспортному налогу	36 311,00		1-2 квартал 2021		текущая	30.06.2021
ПКФ РАНЕС", ООО	5 876,00		разногласие	расчеты с кредиторами	текущая	31.12.2021
ПНК-Урал, ООО	13 504 209,44		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Абдулинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	182 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
АБСОЛЮТ БАНК, ПАО АКБ	215 056,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Автомир-тендер, ООО	1 775 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Айрус технологии, ООО	4 816 211,40		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Альфа Трейд, ООО	34 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
АНДИ Групп, ООО ПК	6 072 296,12		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
АО "ЛИТМАШДЕТАЛЬ"	20 501 600,00		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
АО "РПМ"	28 896,97		разногласие	расчеты с кредиторами	текущая	31.12.2021
АРИАЛ-ТРЕЙД, ООО	8 080 187,65		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятный срок погашения
АРНАКС ГРУПП, ООО	1 362 060,00		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Астра Лайт, ООО	2 635 800,00		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Астра Транс, ООО	1 081 000,00		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
БЕЛБЕТОН, ООО	781 838,40		полностью поггашена	расчеты с кредиторами	текущая	31.01.2021
БМ Корпорация, ООО	10 320 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
БМК, АО	192 036 523,46		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
БЦЛ, ООО	14 154 960,00		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ВЕКТОР, ООО	954 586,36		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ВЕНТА, ООО	75 332 140,94		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ВИОНЕТ, ООО	33 387,48		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ВМЗ, АО	599 285 224,98		полностью поггашена	расчеты с кредиторами	текущая	31.01.2021
ВРК-1, АО	1 058 492,68		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ВРК-2, АО	2 478 691,96		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ВРК-3, АО	1 652 461,30		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ВТП, ООО	29 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ГаммаРесурс, ООО	43 905 541,95		полностью поггашена	расчеты с кредиторами	текущая	31.01.2021
ГИЛЬДИЯ, ООО	14 375 999,99		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ГлобалТест, ООО	1 697 440,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ГРАНТЭК XX1, ООО	100 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Грузоподъемспецтехника-Находка,ООО	869 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Группа компаний Техлайн, ООО	2 034 653,90		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ДЕНВЕР, ООО	4 100 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Дизель-Сервис, ООО	30 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ДИПОЛЬТЕХНОЛОГИИ, АО	3 360 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ДИПОЛЬ-ВЕКТОР, ООО	3 220 000,01		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ДИЭМ-ЭЛЕКТРОНИКС, ООО	1 100 000,00		Полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ЕВРАЗ Металл Инпром, АО	67 800 512,20		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ЕвразХолдинг, ООО ТК	851 114 606,38		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ЕЛИЗАР, ООО	599 477,29		Полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ЖЕФКО, ООО	438 000,00		Полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
Завод опытного машиностроения, ООО	3 537 082,63		Полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ЗГМ, ООО	2 500 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Ижевский радиозавод, ООО	1 474 200,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ИНЕРТ-ОПТ, ООО	45 364 986,88		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ИНЖКОМПЛЕКС,ООО	594 098,72		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ИНОТЕРМ, АО	25 529 131,02		Полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ИСКАНДЕР ГК, АО	9 476 208,00		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ИЦ ПРЕЦЕЗИЯ, АО	39 927 120,00		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
КАРС ГРУПП, ООО	68 000,00		Полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятный срок погашения
Каскад - РСП, ЧОП, ООО	77 000,00		Полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
КОМПАНИЯ КЛАЙВ, ООО	11 486 976,66		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
КОМПАНИЯ КРОК, АО	461 000,00		Полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
КОМПАНИЯ ЛЕГПРОМРАЗВИТИЕ, ООО	5 082 015,53		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
КомплексТранс, ООО	976 937,72		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Комплектснаб, ООО	117 676 000,00		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Контур-НИИРС, ООО	427 200,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
КРК, АО	77 575 570,64		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
КРОКУС, ООО	75 600,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
КСЖД, ООО	95 917 781,49		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
КСОП, АО	31 193 932,28		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Легус, ООО	7 958 781,75		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ЛокоПромТранс, ООО	6 529 877,45		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ЛОМЕКС ГРУПП, ООО	570 270,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ЛОНМАДИ, АО	7 644 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Магистраль, ООО НПО	5 944 945,66		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
МАКАРУН, ООО	33 420,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Материалы Контактной Сети, ООО	28 446 291,47		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
МАШСТАЛЬ НПО, ООО	21 948 850,48		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Мелитэк, ООО	7 378 000,00		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
МЕЛКОМ-ТРЕЙДИНГ, ООО	1 456 499,20		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
МЕТАЛЛСРВИС, АО	18 799 876,21		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Метизкомплект, ООО ЦОБ	7 296 746,92		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
МЕТИЗМАШ НПП, ООО	4 291 065,56		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
МИСТРАЛЬ СЗ ОО, ООО	1 015 000,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ММК-МЕТИЗ, ОАО	300 000,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
МОДУЛЬ, ООО	29 007 300,76		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
МСС,ООО	37 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
НЕРУДПЛЮС, ООО	2 850 815,29		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
НПП ТМК, ООО	764 455,50		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
НПП ТРАНСИНВЕСТ, ООО	6 654 123,36		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
НПЦ ПРОМТЕХ, ООО	3 037 755,80		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
НПЦ СПЕКТР, АО	1 625 000,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
НТЦ Технологии Ремонта, ООО	1 422 972,08		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ОЗТМ, ООО	41 918 203,33		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ООО "ЦЕНТРАСОЛЬ"	200 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятный срок погашения
ОПТИМА ТСК, ООО	10 305 000,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
Ориентех, ООО	2 347 494,12		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Отделение ПФ РФ по г. Москве и Московская обл.	9 500,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ПАТРИОТ АВТО, ООО	3 039 900,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
Перстпектива, ООО	3 600 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ПИК ПОЛИМЕР, ООО	214 304 061,88		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ПИКСЕЛЬ, ООО	337 500,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ПРАЙСВОТЕРХАУСКУПЕРС, ООО	4 410 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Предприятие Микротех, ООО	69 779 388,20		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ПРИМА, ООО	99 224 295,74		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ПРОЕКТЫ и ТЕХНОЛОГИЯ, ООО	79 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ПРОМТА, ООО	2 796 950,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
Промтехника, ООО	842 404,48		разногласия	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.12.2021
Промышленная группа АВАНГАРД, ООО	4 044 208,68		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ПРОФИТ ЛАБ, ООО	11 036 662,84		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ПРОФИТ, ООО	2 976 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ПСК, ООО	5 656 722,15		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ПТК ТЕХНОЛОГИЯ, ООО	6 340 000,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ПТК, ООО	17 928 107,05		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Радиоавионика,ОАО	906 877,61		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Развитие НПЦ, ООО	245 697 449,93		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
РВС, ООО	9 831 793,37		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Регион-Ресурс, ООО	12 340 303,54		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
РЖД, ОАО	337 858 069,43		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
РЖДстрой, АО	11 430 959,17		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
РЖДпуть, ООО	42 702,50		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
РИНОМ, ООО	2 640 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
РОЛЬФ МОТОРС,ООО	2 445 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Рослокомотив, АО	492 126 812,88		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
РПК Реммаш, ООО	22 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
РСЖД, ООО	19 283 196,33		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
РТС-тендер, ООО	93 500,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
РэйлТех, ООО	2 589 920,76		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
САМАРАВАГОН, АО	5 000 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Сбербанк Факторинг,ООО	5 017 193 575,92		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	279 477,83		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
СД ТРАНС, ООО	4 814 672,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
Северсталь-метиз, ОАО	193 256 023,13		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятный срок погашения
СИБАТЭКС, ООО ТД	5 036 525,87		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
СибТрансМаш, ООО	81 414 073,82		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
СИМ-авто, ООО Компания	4 750 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
СИТИПРИНТ, ООО	22 283 116,02		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
СКФ, ООО	31 600 000,00		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Слав Лайн, ООО ТД	8 120 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Снабинвест, ООО	1 562 350,00		полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
СОЮЗИНТЕГРО МСК, ООО	95 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
СОЮЗКАРБОН, ООО	10 422 543,70		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
СПЕЦ АСУ, ООО	497 378,45		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
СПЕЦ СТРОЙ ПУТЬ, ООО	65 000,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
СРЛ, ООО	4 773 359,41		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
СТ-ИНЖИНИРИНГ ГРУПП, ООО	40 500,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
СТАЛЬМОСТИНЖИНИРИНГ ГРУПП, ООО	46 164 145,59		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
СТАНКОпром, ООО	2 013 500,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
СТРОЙПРОМ, ООО	7 198 568,47		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
СТРОЙСЕРВИС,ООО	22 782 640,00		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
СТРОЙСНАБ,ООО	31 672 020,02		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Судотехнология, АО ЭПФ	33 925 499,51		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ТД "Авантаж", ООО	14 830 935,96		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ТД "КА", ООО	2 179 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ТД «ФЛАГМАН», ООО	24 483,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ТД АЗБУКА ЗАЩИТЫ, ООО	4 527 577,15		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ТД ЕПК, ООО	150 835 512,46		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ТД МЕТИЗТОРГ, ООО	4 894 314,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ТД РЕГИОНПРОМСЕРВИС, ООО	540 899,55		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ТЕХИННОВАЦИИ,ООО	141 739,20		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ТЕХНОКОНСТРУКЦИЯ, ООО	320 700,04		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ТЕХНОПЛАСТ, ООО	217 833 879,11		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ТЕХНОПРОМ, ООО	138 768 796,27		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ТехПрогресс, ООО	90 674 004,36		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ТехПромМаш, ООО	1 763 793,56		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ТК КОНТАКТ, ООО	18 460 825,48		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ТМХ-ПТР, ООО	179 213 687,40		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Толмачевкий завод ЖБ и МК, ООО	1 350 000,00		полностью поггашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятный срок погашения
ТОРГОВЫЙ ДОМ «ТРАНСМЕТ», ООО	30 002 400,00		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ТОРГОВЫЙ ДОМ РМ РЕЙЛ, ООО	518 400,00		полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
Транскомплект, ООО - г.Санкт-Петербург	100 244 806,02		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Транслом, ООО	2 278 314,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ТрансМет, ООО	2 916 256,19		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ТрансРесурс, ООО	2 589 877 668,91		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ТрансСпецСервис, ООО	3 200,93		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ТСМ, ООО	270 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
УГЛЕПЛАСТИК, ООО	8 292 864,54		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
УК1, ООО	46 057 290,01		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
УРАЛПРОМСТАЛЬ, ООО	3 847 196,47		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Уральские локомотивы, ООО	38 539,20		полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
УСЗ, ООО	23 533 478,10		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ФГК, ООО	102 494,05		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ХИТ МАШИНЕРИ, ООО	38 270 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Холдинг АРС, ООО	3 574 452,74		полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
Центрстрой, ООО	80 308 609,85		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ЦМК, ООО	2 208 802,22		полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ЭЖД, ООО	11 649 013,73		полностью погашена	расчеты с прочими кредиторами	текущая	31.01.2021
ЭкоЛесПром, ООО	199 468 173,37		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ООО	150 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
ЭЛЕМЕНТСТАЛЬ, ООО	59 264 372,40		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ЭЛЬ ГРАНДЕС, ООО	153 031 828,96		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Эрнст энд Янг, ООО	1 710 000,00		1-2 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	30.06.2021
Эрствак, ООО	10 508 712,86		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
ЮГ-ПЛАСТ, ООО	52 300 564,27		1 квартал 2021	расчеты с кредиторами	текущая	31.03.2021
Итого:	19 281 481 344,32					

Источник: 1. Данные, предоставленные Заказчиком.

Вся задолженность подлежит корректировке.

Определение наилучшего метода корректировки кредиторской задолженности.

Для расчета стоимости дебиторской задолженности, подлежащей корректировке, целесообразно использовать методику дисконтирования будущих доходов.

Срок до погашения задолженности может определяться несколькими способами:

- как разность между сроком погашения согласно договора и датой отчетности;
- как разность между вероятным сроком погашения и датой отчетности;
- как срок оборачиваемости кредиторской задолженности Общества, рассчитанный при проведении финансового анализа;
- как среднерыночного срока оборачиваемости кредиторской задолженности.

При проведении настоящей оценки Оценщиком использовались данные по срокам погашения, предоставленные Заказчиком оценки. В качестве дат погашения Оценщик использовал даты окончания периодов погашения, предоставленных Заказчиком (принято в качестве допущения).

Результаты расчета сроков до погашения задолженностей представлены ниже.

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата окончания периода погашения	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней
АО "РПМ"	2 054 735,22	31.12.2022	730
БЭТ, АО	3 324 061,66	31.12.2022	730
ВВСТРОЙ, ООО	16 884,00	31.12.2022	730
ВНИИЖТ, АО	2 226 478,80	31.12.2022	730
ВРК-1,АО	14 078,48	31.12.2022	730
ГК БЛАГОУСТРОЙСТВО, ООО	4,00	31.12.2022	730
Желдорпроект, ООО	1 808 435,00	31.12.2022	730
Московская-Тверская ППК, АО	200 000 000,00	31.12.2022	730
НАФТА КВАРЦ, ООО	67 633,52	31.12.2022	730
ПНК, АО	4 467,96	31.12.2022	730
РЖД, ОАО*	4 772 584 926,38	31.12.2022	730
РЖДстрой, АО	5,24	31.12.2022	730
СЖД, ООО	2 908 500,00	31.12.2022	730
СЗППК, АО	59 001,44	31.12.2022	730
Синкевич Станислав Анатольевич	427 143,00	31.12.2022	730
СПЕЦ СТРОЙ ПУТЬ, ООО	379 975,20	31.12.2022	730
ТрансЛом, ООО	324 000,00	31.12.2022	730
ТрансРсурс, ООО	41 872 007,61	31.12.2022	730
УланБаторская железная дорога, АО	211 438,83	31.12.2022	730
ЮжноКавказская железная дорога, ЗАО	631 158,44	31.12.2022	730
101 письмо.ру, ООО	39 818,88	30.06.2021	181
5Я ЗВЕЗДА, ООО	156 510,00	31.12.2021	365
АСИСТЕМС, ООО	93 385,66	30.06.2021	181
АДАЛСА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД, КОО	391 449,58	30.06.2021	181
ВЭД ЮГ, ООО	108 000,00	30.06.2021	181
ГАРС ТЕЛЕКОМ УТ, ООО	114 141,07	30.06.2021	181
ГВЦ ОАО "РЖД"	10 197,60	30.06.2021	181
ГранитСаламандра, АО НПГ	8 055 165,60	30.06.2021	181
Дизель-Сервис, ООО	12 261,00	30.06.2021	181
Доролит, ООО	70 675 046,64	30.06.2021	181
ДХЛ Интернешнл, АО	7 881,64	30.06.2021	181
Ермакова Е.А., ЧЛ	11 300,00	30.06.2021	181
ЖЕФКО, ООО	73 440,00	30.06.2021	181
Завод опытного машиностроения, ООО	30 370,01	30.06.2021	181
ИнтелИнфо, ООО	72 600,90	30.06.2021	181
ИНТЕРСИТИ, ООО ПКФ	2 111 117,00	30.06.2021	181
Каскад РСП, ЧОП, ООО	115 850,00	30.06.2021	181
Корпорация МСП, АО	38 874,00	30.06.2021	181
Макомнет, АО	46 728,00	30.06.2021	181
МегаФон, ПАО	15 178,28	30.06.2021	181
МЕДИКУМ, ООО	18 400,00	30.06.2021	181
Московская ДМТО	53 366,33	30.06.2021	181
МТС, ПАО	34 899,95	30.06.2021	181
НИИАС, АО	45 034,50	30.06.2021	181
ОСГ Рекордз Менеджмент Центр, ООО	52 277,69	30.06.2021	181
Почта России, АО	57 583,68	30.06.2021	181
Приморское аэроагентство, АО	6 162,60	30.06.2021	181
Прогресс-Тур Групп, ООО	22 914,04	30.06.2021	181

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата окончания периода погашения	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней
РЖД Управление активами, АО	252 000,00	30.06.2021	181
РЖД -Медицина, ЦКБ, ЧУЗ	107 500,00	30.06.2021	181
РЖД, ОАО	1 550 673,52	30.06.2021	181
Сервис-Партнер УК, ООО	43 936,00	30.06.2021	181
СКБ Контур, АО ПФ	31 200,00	30.06.2021	181
СоюзИнтегро, ООО	374 498,08	30.06.2021	181
ТД ЕПК, ООО	-60 526,32	30.06.2021	181
ТМЗ им В.В. Воровского, ОАО	1 904 887,34	30.06.2021	181
ТрансРесурс, ООО	109 000,00	30.06.2021	181
ФГК, АО	128 023 924,22	30.06.2021	181
Центральная дирекция закупок и снабжени	29 134 023,45	30.06.2021	181
Центральная дирекция по ремонту пути	30 433,47	30.06.2021	181
ЦУТК структурное подразделение ЦСС	3 319,68	30.06.2021	181
ЧДК, ООО	299 941,08	30.06.2021	181
Расчеты с пенсионным фондомстраховая часть (пени)	-0,01	30.06.2021	181
Расчеты с пенсионным фондомстраховая часть	-67 828,89	30.06.2021	181
Доп. Взносы на страховую часть пенсии	-0,04	30.06.2021	181
Начисленный НДС от реализации (2 кв 2018)	15 789,67	30.06.2021	181
Начисленный НДС от реализации (4 кв 2018)	176 755,38	30.06.2021	181
Начисленный НДС от реализации (2 кв 2017)	14 865,24	30.06.2021	181
Начисленный НДС от реализации (4 кв 2017)	40 111,42	30.06.2021	181
Начисленный НДС от реализации (3 кв 2019)	7 765,60	30.06.2021	181
Начисленный НДС от реализации (2 кв 2020)	241 063,59	30.06.2021	181
Начисленный НДС от реализации (3 кв 2020)	4 649,40	30.06.2021	181
Расчет по транспортному налогу	36 311,00	30.06.2021	181
ПКФ РАНЕС", ООО	5 876,00	31.12.2021	365
ПНК-Урал, ООО	13 504 209,44	31.03.2021	90
Абдулинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	182 000,00	30.06.2021	181
АБСОЛЮТ БАНК, ПАО АКБ	215 056,00	30.06.2021	181
Автомир-тендер, ООО	1 775 000,00	30.06.2021	181
Айрус технологии, ООО	4 816 211,40	30.06.2021	181
Альфа Трейд, ООО	34 000,00	30.06.2021	181
АНДИ Групп, ООО ПК	6 072 296,12	31.03.2021	90
АО "ЛИТМАШДЕТАЛЬ"	20 501 600,00	31.03.2021	90
АО "РПМ"	28 896,97	31.12.2021	365
АРИАЛ-ТРЕЙД, ООО	8 080 187,65	31.03.2021	90
АРНАКС ГРУПП, ООО	1 362 060,00	31.03.2021	90
Астра Лайт, ООО	2 635 800,00	31.03.2021	90
Астра Транс, ООО	1 081 000,00	31.03.2021	90
БЕЛБЕТОН, ООО	781 838,40	31.01.2021	31
БМ Корпорация, ООО	10 320 000,00	30.06.2021	181
БМК, АО	192 036 523,46	31.03.2021	90
БЦЛ, ООО	14 154 960,00	31.03.2021	90
ВЕКТОР, ООО	954 586,36	30.06.2021	181
ВЕНТА, ООО	75 332 140,94	31.03.2021	90
ВИОНЕТ, ООО	33 387,48	30.06.2021	181
ВМЗ, АО	599 285 224,98	31.01.2021	31
ВРК-1, АО	1 058 492,68	31.03.2021	90
ВРК-2, АО	2 478 691,96	30.06.2021	181

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата окончания периода погашения	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней
ВРК-3, АО	1 652 461,30	30.06.2021	181
ВТП, ООО	29 000,00	30.06.2021	181
ГаммаРесурс, ООО	43 905 541,95	31.01.2021	31
ГИЛЬДИЯ, ООО	14 375 999,99	31.03.2021	90
ГлобалТест, ООО	1 697 440,00	30.06.2021	181
ГРАНТЭК XX1, ООО	100 000,00	30.06.2021	181
Грузоподъемспецтехника-Находка,ООО	869 000,00	30.06.2021	181
Группа компаний Техлайн, ООО	2 034 653,90	31.03.2021	90
ДЕНВЕР, ООО	4 100 000,00	30.06.2021	181
Дизель-Сервис, ООО	30 000,00	30.06.2021	181
ДИПОЛЬТЕХНОЛОГИИ, АО	3 360 000,00	30.06.2021	181
ДИПОЛЬ-ВЕКТОР, ООО	3 220 000,01	30.06.2021	181
ДИЭМ-ЭЛЕКТРОНИКС, ООО	1 100 000,00	31.01.2021	31
ЕВРАЗ Металл Инпром, АО	67 800 512,20	31.03.2021	90
ЕвразХолдинг, ООО ТК	851 114 606,38	31.03.2021	90
ЕЛИЗАР, ООО	599 477,29	31.01.2021	31
ЖЕФКО, ООО	438 000,00	31.01.2021	31
Завод опытного машиностроения, ООО	3 537 082,63	31.01.2021	31
ЗГМ, ООО	2 500 000,00	30.06.2021	181
Ижевский радиозавод, ООО	1 474 200,00	30.06.2021	181
ИНЕРТ-ОПТ, ООО	45 364 986,88	31.03.2021	90
ИНЖКОМПЛЕКС,ООО	594 098,72	30.06.2021	181
ИНОТЕРМ, АО	25 529 131,02	31.01.2021	31
ИСКАНДЕР ГК, АО	9 476 208,00	31.03.2021	90
ИЦ ПРЕЦЕЗИЯ, АО	39 927 120,00	31.03.2021	90
КАРС ГРУПП, ООО	68 000,00	31.01.2021	31
Каскад - РСП, ЧОП, ООО	77 000,00	31.01.2021	31
КОМПАНИЯ КЛАЙВ, ООО	11 486 976,66	31.03.2021	90
КОМПАНИЯ КРОК, АО	461 000,00	31.01.2021	31
КОМПАНИЯ ЛЕГПРОМРАЗВИТИЕ, ООО	5 082 015,53	31.03.2021	90
КомплексТранс, ООО	976 937,72	30.06.2021	181
Комплектснаб, ООО	117 676 000,00	31.03.2021	90
Контур-НИИРС, ООО	427 200,00	31.01.2021	31
КРК, АО	77 575 570,64	31.01.2021	31
КРОКУС, ООО	75 600,00	30.06.2021	181
КСЖД, ООО	95 917 781,49	31.03.2021	90
КСОП, АО	31 193 932,28	31.03.2021	90
Легус, ООО	7 958 781,75	31.03.2021	90
ЛокоПромТранс, ООО	6 529 877,45	31.03.2021	90
ЛОМЕКС ГРУПП, ООО	570 270,00	31.01.2021	31
ЛОНМАДИ, АО	7 644 000,00	30.06.2021	181
Магистраль, ООО НПО	5 944 945,66	31.03.2021	90
МАКАРУН, ООО	33 420,00	30.06.2021	181
Материалы Контактной Сети, ООО	28 446 291,47	31.03.2021	90
МАШСТАЛЬ НПО, ООО	21 948 850,48	31.03.2021	90
Мелитэк, ООО	7 378 000,00	31.03.2021	90
МЕЛКОМ-ТРЕЙДИНГ, ООО	1 456 499,20	31.01.2021	31
МЕТАЛЛСРВИС, АО	18 799 876,21	31.03.2021	90
Метизкомплект, ООО ЦОБ	7 296 746,92	31.03.2021	90

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата окончания периода погашения	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней
МЕТИЗМАШ НПП, ООО	4 291 065,56	31.01.2021	31
МИСТРАЛЬ СЗ ОО, ООО	1 015 000,00	31.01.2021	31
ММК-МЕТИЗ, ОАО	300 000,00	31.01.2021	31
МОДУЛЬ, ООО	29 007 300,76	31.03.2021	90
МСС,ООО	37 000,00	30.06.2021	181
НЕРУДПЛЮС, ООО	2 850 815,29	31.03.2021	90
НПП ТМК, ООО	764 455,50	31.03.2021	90
НПП ТРАНСИНВЕСТ, ООО	6 654 123,36	31.01.2021	31
НПЦ ПРОМТЕХ, ООО	3 037 755,80	30.06.2021	181
НПЦ СПЕКТР, АО	1 625 000,00	31.01.2021	31
НТЦ Технологии Ремонта, ООО	1 422 972,08	31.03.2021	90
ОЗТМ, ООО	41 918 203,33	31.03.2021	90
ООО "ЦЕНТРАСОЛЬ"	200 000,00	30.06.2021	181
ОПТИМА ТСК, ООО	10 305 000,00	31.01.2021	31
Ориентех, ООО	2 347 494,12	31.03.2021	90
Отделение ПФ РФ по г. Москве и Московская обл.	9 500,00	30.06.2021	181
ПАТРИОТ АВТО, ООО	3 039 900,00	31.01.2021	31
Перстпектива, ООО	3 600 000,00	30.06.2021	181
ПИК ПОЛИМЕР, ООО	214 304 061,88	31.03.2021	90
ПИКСЕЛЬ, ООО	337 500,00	30.06.2021	181
ПРАЙСВОТЕРХАУСКУПЕРС, ООО	4 410 000,00	30.06.2021	181
Предприятие Микротех, ООО	69 779 388,20	30.06.2021	181
ПРИМА, ООО	99 224 295,74	31.03.2021	90
ПРОЕКТЫ и ТЕХНОЛОГИЯ, ООО	79 000,00	30.06.2021	181
ПРОМТА, ООО	2 796 950,00	31.01.2021	31
Промтехника, ООО	842 404,48	31.12.2021	365
Промышленная группа АВАНГАРД, ООО	4 044 208,68	31.03.2021	90
ПРОФИТ ЛАБ, ООО	11 036 662,84	30.06.2021	181
ПРОФИТ, ООО	2 976 000,00	30.06.2021	181
ПСК, ООО	5 656 722,15	31.01.2021	31
ПТК ТЕХНОЛОГИЯ, ООО	6 340 000,00	31.01.2021	31
ПТК, ООО	17 928 107,05	31.03.2021	90
Радиоавионика,ОАО	906 877,61	30.06.2021	181
Развитие НПЦ, ООО	245 697 449,93	31.03.2021	90
РВС, ООО	9 831 793,37	31.03.2021	90
Регион-Ресурс, ООО	12 340 303,54	31.03.2021	90
РЖД, ОАО	337 858 069,43	31.03.2021	90
РЖДстрой, АО	11 430 959,17	31.03.2021	90
РЖДпуть, ООО	42 702,50	31.01.2021	31
РИНОМ, ООО	2 640 000,00	30.06.2021	181
РОЛЬФ МОТОРС,ООО	2 445 000,00	30.06.2021	181
Рослокомотив, АО	492 126 812,88	31.03.2021	90
РПК Реммаш, ООО	22 000,00	30.06.2021	181
РСЖД, ООО	19 283 196,33	31.03.2021	90
РТС-тендер, ООО	93 500,00	30.06.2021	181
РэйлТех, ООО	2 589 920,76	31.03.2021	90
САМАРАВАГОН, АО	5 000 000,00	30.06.2021	181
Сбербанк Факторинг,ООО	5 017 193 575,92	30.06.2021	181
Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	279 477,83	30.06.2021	181

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата окончания периода погашения	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней
СД ТРАНС, ООО	4 814 672,00	31.01.2021	31
Северсталь-метиз, ОАО	193 256 023,13	31.03.2021	90
СИБАТЭКС, ООО ТД	5 036 525,87	31.01.2021	31
СибТрансМаш, ООО	81 414 073,82	31.03.2021	90
СИМ-авто, ООО Компания	4 750 000,00	30.06.2021	181
СИТИПРИНТ, ООО	22 283 116,02	31.01.2021	31
СКФ, ООО	31 600 000,00	31.03.2021	90
Слав Лайн, ООО ТД	8 120 000,00	30.06.2021	181
Снабинвест, ООО	1 562 350,00	31.01.2021	31
СОЮЗИНТЕГРО МСК, ООО	95 000,00	30.06.2021	181
СОЮЗКАРБОН, ООО	10 422 543,70	31.03.2021	90
СПЕЦ АСУ, ООО	497 378,45	31.01.2021	31
СПЕЦ СТРОЙ ПУТЬ, ООО	65 000,00	31.01.2021	31
СРЛ, ООО	4 773 359,41	31.01.2021	31
СТ-ИНЖИНИРИНГ ГРУПП, ООО	40 500,00	30.06.2021	181
СТАЛЬМОСТИНЖИНИРИНГ ГРУПП, ООО	46 164 145,59	31.03.2021	90
СТАНКОпром, ООО	2 013 500,00	31.01.2021	31
СТРОЙПРОМ, ООО	7 198 568,47	31.01.2021	31
СТРОЙСЕРВИС,ООО	22 782 640,00	31.03.2021	90
СТРОЙСНАБ,ООО	31 672 020,02	31.03.2021	90
Судотехнология, АО ЭПФ	33 925 499,51	31.03.2021	90
ТД "Авантаж", ООО	14 830 935,96	31.03.2021	90
ТД "КА", ООО	2 179 000,00	30.06.2021	181
ТД «ФЛАГМАН», ООО	24 483,00	31.01.2021	31
ТД АЗБУКА ЗАЩИТЫ, ООО	4 527 577,15	31.01.2021	31
ТД ЕПК, ООО	150 835 512,46	31.03.2021	90
ТД МЕТИЗТОРГ, ООО	4 894 314,00	30.06.2021	181
ТД РЕГИОНПРОМСЕРВИС, ООО	540 899,55	31.01.2021	31
ТЕХИННОВАЦИИ,ООО	141 739,20	31.01.2021	31
ТЕХНОКОНСТРУКЦИЯ, ООО	320 700,04	31.03.2021	90
ТЕХНОПЛАСТ, ООО	217 833 879,11	31.03.2021	90
ТЕХНОПРОМ, ООО	138 768 796,27	30.06.2021	181
ТехПрогресс, ООО	90 674 004,36	31.03.2021	90
ТехПромМаш, ООО	1 763 793,56	31.03.2021	90
ТК КОНТАКТ, ООО	18 460 825,48	31.03.2021	90
ТМХ-ПТР, ООО	179 213 687,40	30.06.2021	181
Толмачевкий завод ЖБ и МК, ООО	1 350 000,00	31.01.2021	31
ТОРГОВЫЙ ДОМ «ТРАНСМЕТ», ООО	30 002 400,00	31.03.2021	90
ТОРГОВЫЙ ДОМ РМ РЕЙЛ, ООО	518 400,00	31.01.2021	31
Транскомплект, ООО - г.Санкт-Петербург	100 244 806,02	31.03.2021	90
Транслом, ООО	2 278 314,00	30.06.2021	181
ТрансМет, ООО	2 916 256,19	31.03.2021	90
ТрансРесурс, ООО	2 589 877 668,91	31.03.2021	90
ТрансСпецСервис, ООО	3 200,93	30.06.2021	181
ТСМ, ООО	270 000,00	30.06.2021	181
УГЛЕПЛАСТИК, ООО	8 292 864,54	31.03.2021	90
УК1, ООО	46 057 290,01	31.03.2021	90
УРАЛПРОМСТАЛЬ, ООО	3 847 196,47	31.03.2021	90
Уральские локомотивы, ООО	38 539,20	31.01.2021	31

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Дата окончания периода погашения	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней
УСЗ, ООО	23 533 478,10	30.06.2021	181
ФГК, ООО	102 494,05	30.06.2021	181
ХИТ МАШИНЕРИ, ООО	38 270 000,00	30.06.2021	181
Холдинг АРС, ООО	3 574 452,74	31.01.2021	31
Центрстрой, ООО	80 308 609,85	31.03.2021	90
ЦМК, ООО	2 208 802,22	31.01.2021	31
ЭЖД, ООО	11 649 013,73	31.01.2021	31
ЭкоЛесПром, ООО	199 468 173,37	31.03.2021	90
ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ООО	150 000,00	30.06.2021	181
ЭЛЕМЕНТСТАЛЬ, ООО	59 264 372,40	31.03.2021	90
ЭЛЬ ГРАНДЕС, ООО	153 031 828,96	31.03.2021	90
Эрнст энд Янг, ООО	1 710 000,00	30.06.2021	181
Эрствак, ООО	10 508 712,86	31.03.2021	90
ЮГ-ПЛАСТ, ООО	52 300 564,27	31.03.2021	90
Итого	19 281 481 344,32		

** - погашение в период с окончания 2021 г. по окончание 2020 г.*

Источник: 1. Расчеты Оценщика.

Для корректировки задолженности целесообразно использовать метод дисконтирования будущих доходов. Для расчета коэффициента дисконтирования модель 2 (погашение задолженности в течение периода (срока оборота), при допущении о равномерности погашения). Данный выбор обусловлен тем фактом, что кредиторская задолженность представляет собой обязательства, которые необходимо погасить как можно быстрее.

Расчет стоимости кредиторской задолженности с методики дисконтирования будущих доходов.

При проведении настоящей оценки расчет коэффициента дисконтирования для кредиторской задолженности рассчитывался как для задолженности, погашаемой в течение периода, при допущении о равномерности погашения.

Ставка дисконтирования (норма дисконта) определяется с учетом альтернативной эффективности использования капитала. Иными словами, ставка дисконтирования - это желаемая (ожидаемая) норма прибыльности (рентабельности), т.е. тот уровень доходности инвестируемых средств, который может быть обеспечен при помещении их в общедоступные финансовые механизмы (банки, финансовые компании и т. п.).

В соответствии с принятым методическим расходов расчета приведенной стоимости в качестве ставки нормы доходности следует использовать безрисковую ставку. При проведении настоящей оценки, для организаций, не ведущих операции на финансовых рынках, в качестве безрисковой ставки рассматривались процентные ставки по депозитам нефинансовым организациям.

Конечные условия выбора ставки дисконта представлены в табл. 69, результаты расчета представлены в табл. 70.

Таблица 69.

Условия выбора ставки дисконта

Тип процентной ставки	Значение ставка дисконта	Ретроспективный период	Источник данных
Процентная ставка по депозитам нефинансовым организациям в целом по России	Значение на конец периода	январь 2020 г. –декабрь 2020 г.	www.cbr.ru (Приложение 1)

Источник: 1. www.cbr.ru. 2. Расчеты Оценщика.

Таблица 70.

Результаты расчета ставки дисконта

до 30 дней	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	от 181 дня до 1 года	от 1 года до 3 лет	свыше 3 лет	свыше 1 года
3,26%	3,95%	4,38%	4,42%	4,73%	4,15%	4,72%

Источник: 1. www.cbr.ru. 2. Расчеты Оценщика.

В качестве ставки дисконта Оценщики использовали значение процентных ставок по вкладам (депозитам) со сроком размещения соответствующим, сроку погашения задолженности, на конец периода.

Результаты расчета скорректированной стоимости кредиторской задолженности методом дисконтирования денежных потоков (МДДП) представлены в табл. 71.

Таблица 71.

Результаты расчета стоимости кредиторской задолженности методом дисконтирования денежных потоков (МДДП)

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней	Ставка дисконта, %	Коэф. дисконтирования	Скорректированная стоимость, руб.
АО "РПМ"	2 054 735,22	730	4,73	0,95484	1 961 943,38
БЭТ, АО	3 324 061,66	730	4,73	0,95484	3 173 947,04
ВВСТРОЙ, ООО	16 884,00	730	4,73	0,95484	16 121,52
ВНИИЖТ, АО	2 226 478,80	730	4,73	0,95484	2 125 931,02
ВРК-1,АО	14 078,48	730	4,73	0,95484	13 442,70
ГК БЛАГОУСТРОЙСТВО, ООО	4,00	730	4,73	0,95484	3,82
Желдорпроект, ООО	1 808 435,00	730	4,73	0,95484	1 726 766,08
Московская-Тверская ППК, АО	200 000 000,00	730	4,73	0,95484	190 968 000,00
НАФТА КВАРЦ, ООО	67 633,52	730	4,73	0,95484	64 579,19
ПНК, АО	4 467,96	730	4,73	0,95484	4 266,19
РЖД, ОАО	4 772 584 926,38	730	4,73	0,93303	4 452 964 913,86
РЖДстрой, АО	5,24	730	4,73	0,95484	5,00
СЖД, ООО	2 908 500,00	730	4,73	0,95484	2 777 152,14
СЗППК, АО	59 001,44	730	4,73	0,95484	56 336,93
Синкевич Станислав Анатольевич	427 143,00	730	4,73	0,95484	407 853,22
СПЕЦ СТРОЙ ПУТЬ, ООО	379 975,20	730	4,73	0,95484	362 815,52
ТрансЛом, ООО	324 000,00	730	4,73	0,95484	309 368,16
ТрансРсурс, ООО	41 872 007,61	730	4,73	0,95484	39 981 067,75
УланБаторская железная дорога, АО	211 438,83	730	4,73	0,95484	201 890,25
ЮжноКавказская железная дорога, ЗАО	631 158,44	730	4,73	0,95484	602 655,32
101 письмо.ру, ООО	39 818,88	181	4,42	0,98933	39 394,01
5Я ЗВЕЗДА, ООО	156 510,00	365	4,42	0,97861	153 162,25
АСИСТЕМС, ООО	93 385,66	181	4,42	0,98933	92 389,24
АДАЛСА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД, КОО	391 449,58	181	4,42	0,98933	387 272,81
ВЭД ЮГ, ООО	108 000,00	181	4,42	0,98933	106 847,64
ГАРС ТЕЛЕКОМ УТ, ООО	114 141,07	181	4,42	0,98933	112 923,18
ГВЦ ОАО "РЖД"	10 197,60	181	4,42	0,98933	10 088,79
ГранитСаламандра, АО НПГ	8 055 165,60	181	4,42	0,98933	7 969 216,98
Дизель-Сервис, ООО	12 261,00	181	4,42	0,98933	12 130,18
Доролит, ООО	70 675 046,64	181	4,42	0,98933	69 920 943,89
ДХЛ Интернешнл, АО	7 881,64	181	4,42	0,98933	7 797,54
Ермакова Е.А., ЧЛ	11 300,00	181	4,42	0,98933	11 179,43
ЖЕФКО, ООО	73 440,00	181	4,42	0,98933	72 656,40
Завод опытного машиностроения, ООО	30 370,01	181	4,42	0,98933	30 045,96
ИнтелИнфо, ООО	72 600,90	181	4,42	0,98933	71 826,25
ИНТЕРСИТИ, ООО ПКФ	2 111 117,00	181	4,42	0,98933	2 088 591,38
Каскад РСП, ЧОП, ООО	115 850,00	181	4,42	0,98933	114 613,88
Корпорация МСП, АО	38 874,00	181	4,42	0,98933	38 459,21
Макомнет, АО	46 728,00	181	4,42	0,98933	46 229,41
МегаФон, ПАО	15 178,28	181	4,42	0,98933	15 016,33
МЕДИКУМ, ООО	18 400,00	181	4,42	0,98933	18 203,67
Московская ДМТО	53 366,33	181	4,42	0,98933	52 796,91
МТС, ПАО	34 899,95	181	4,42	0,98933	34 527,57
НИИАС, АО	45 034,50	181	4,42	0,98933	44 553,98
ОСГ Рекордз Менеджмент Центр, ООО	52 277,69	181	4,42	0,98933	51 719,89

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней	Ставка дисконта, %	Коэф. дисконтирования	Скорректированная стоимость, руб.
Почта России, АО	57 583,68	181	4,42	0,98933	56 969,26
Приморское аэроагентство, АО	6 162,60	181	4,42	0,98933	6 096,85
Прогресс-Тур Групп, ООО	22 914,04	181	4,42	0,98933	22 669,55
РЖД Управление активами, АО	252 000,00	181	4,42	0,98933	249 311,16
РЖД -Медицина, ЦКБ, ЧУЗ	107 500,00	181	4,42	0,98933	106 352,98
РЖД, ОАО	1 550 673,52	181	4,42	0,98933	1 534 127,83
Сервис-Партнер УК, ООО	43 936,00	181	4,42	0,98933	43 467,20
СКБ Контур, АО ПФ	31 200,00	181	4,42	0,98933	30 867,10
СоюзИнтегро, ООО	374 498,08	181	4,42	0,98933	370 502,19
ТД ЕПК, ООО	-60 526,32	181	4,42	0,98933	-59 880,50
ТМЗ им В.В. Воровского, ОАО	1 904 887,34	181	4,42	0,98933	1 884 562,19
ТрансРесурс, ООО	109 000,00	181	4,42	0,98933	107 836,97
ФГК, АО	128 023 924,22	181	4,42	0,98933	126 657 908,95
Центральная дирекция закупок и снабжени	29 134 023,45	181	4,42	0,98933	28 823 163,42
Центральная дирекция по ремонту пути	30 433,47	181	4,42	0,98933	30 108,74
ЦУТК структурное подразделение ЦСС	3 319,68	181	4,42	0,98933	3 284,26
ЧДК, ООО	299 941,08	181	4,42	0,98933	296 740,71
Расчеты с пенсионным фондомстраховая часть (пени)	-0,01	181	4,42	0,98933	-0,01
Расчеты с пенсионным фондомстраховая часть	-67 828,89	181	4,42	0,98933	-67 105,16
Доп. Взносы на страховую часть пенсии	-0,04	181	4,42	0,98933	-0,04
Начисленный НДС от реализации (2 кв 2018)	15 789,67	181	4,42	0,98933	15 621,19
Начисленный НДС от реализации (4 кв 2018)	176 755,38	181	4,42	0,98933	174 869,40
Начисленный НДС от реализации (2 кв 2017)	14 865,24	181	4,42	0,98933	14 706,63
Начисленный НДС от реализации (4 кв 2017)	40 111,42	181	4,42	0,98933	39 683,43
Начисленный НДС от реализации (3 кв 2019)	7 765,60	181	4,42	0,98933	7 682,74
Начисленный НДС от реализации (2 кв 2020)	241 063,59	181	4,42	0,98933	238 491,44
Начисленный НДС от реализации (3 кв 2020)	4 649,40	181	4,42	0,98933	4 599,79
Расчет по транспортному налогу	36 311,00	181	4,42	0,98933	35 923,56
ПКФ РАНЕС", ООО	5 876,00	365	4,42	0,97861	5 750,31
ПНК-Урал, ООО	13 504 209,44	90	3,95	0,99524	13 439 929,40
Абдулинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	182 000,00	181	4,42	0,98933	180 058,06
АБСОЛЮТ БАНК, ПАО АКБ	215 056,00	181	4,42	0,98933	212 761,35
Автомир-тендер, ООО	1 775 000,00	181	4,42	0,98933	1 756 060,75
Айрус технологии, ООО	4 816 211,40	181	4,42	0,98933	4 764 822,42
Альфа Трейд, ООО	34 000,00	181	4,42	0,98933	33 637,22
АНДИ Групп, ООО ПК	6 072 296,12	90	3,95	0,99524	6 043 391,99
АО "ЛИТМАШДЕТАЛЬ"	20 501 600,00	90	3,95	0,99524	20 404 012,38
АО "РПМ"	28 896,97	365	4,42	0,97861	28 278,86
АРИАЛ-ТРЕЙД, ООО	8 080 187,65	90	3,95	0,99524	8 041 725,96
АРНАКС ГРУПП, ООО	1 362 060,00	90	3,95	0,99524	1 355 576,59
Астра Лайт, ООО	2 635 800,00	90	3,95	0,99524	2 623 253,59
Астра Транс, ООО	1 081 000,00	90	3,95	0,99524	1 075 854,44
БЕЛБЕТОН, ООО	781 838,40	31	3,95	0,99836	780 556,19
БМ Корпорация, ООО	10 320 000,00	181	4,42	0,98933	10 209 885,60
БМК, АО	192 036 523,46	90	3,95	0,99524	191 122 429,61
БЦЛ, ООО	14 154 960,00	90	3,95	0,99524	14 087 582,39
ВЕКТОР, ООО	954 586,36	181	4,42	0,98933	944 400,92

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней	Ставка дисконта, %	Коэф. дисконтирования	Скорректированная стоимость, руб.
ВЕНТА, ООО	75 332 140,94	90	3,95	0,99524	74 973 559,95
ВИОНЕТ, ООО	33 387,48	181	4,42	0,98933	33 031,24
ВМЗ, АО	599 285 224,98	31	3,95	0,99836	598 302 397,21
ВРК-1, АО	1 058 492,68	90	3,95	0,99524	1 053 454,25
ВРК-2, АО	2 478 691,96	181	4,42	0,98933	2 452 244,32
ВРК-3, АО	1 652 461,30	181	4,42	0,98933	1 634 829,54
ВТП, ООО	29 000,00	181	4,42	0,98933	28 690,57
ГаммаРесурс, ООО	43 905 541,95	31	3,95	0,99836	43 833 536,86
ГИЛЬДИЯ, ООО	14 375 999,99	90	3,95	0,99524	14 307 570,23
ГлобалТест, ООО	1 697 440,00	181	4,42	0,98933	1 679 328,32
ГРАНТЭК XX1, ООО	100 000,00	181	4,42	0,98933	98 933,00
Грузоподъемспецтехника-Находка,ООО	869 000,00	181	4,42	0,98933	859 727,77
Группа компаний Техлайн, ООО	2 034 653,90	90	3,95	0,99524	2 024 968,95
ДЕНВЕР, ООО	4 100 000,00	181	4,42	0,98933	4 056 253,00
Дизель-Сервис, ООО	30 000,00	181	4,42	0,98933	29 679,90
ДИПОЛЬТЕХНОЛОГИИ, АО	3 360 000,00	181	4,42	0,98933	3 324 148,80
ДИПОЛЬ-ВЕКТОР, ООО	3 220 000,01	181	4,42	0,98933	3 185 642,61
ДИЭМ-ЭЛЕКТРОНИКС, ООО	1 100 000,00	31	3,95	0,99836	1 098 196,00
ЕВРАЗ Металл Инпром, АО	67 800 512,20	90	3,95	0,99524	67 477 781,76
ЕвразХолдинг, ООО ТК	851 114 606,38	90	3,95	0,99049	843 020 506,47
ЕЛИЗАР, ООО	599 477,29	31	3,95	0,99836	598 494,15
ЖЕФКО, ООО	438 000,00	31	3,95	0,99836	437 281,68
Завод опытного машиностроения, ООО	3 537 082,63	31	3,95	0,99836	3 531 281,81
ЗГМ, ООО	2 500 000,00	181	4,42	0,98933	2 473 325,00
Ижевский радиозавод, ООО	1 474 200,00	181	4,42	0,98933	1 458 470,29
ИНЕРТ-ОПТ, ООО	45 364 986,88	90	3,95	0,99524	45 149 049,54
ИНЖКОМПЛЕКС,ООО	594 098,72	181	4,42	0,98933	587 759,69
ИНОТЕРМ, АО	25 529 131,02	31	3,95	0,99836	25 487 263,25
ИСКАНДЕР ГК, АО	9 476 208,00	90	3,95	0,99524	9 431 101,25
ИЦ ПРЕЦЕЗИЯ, АО	39 927 120,00	90	3,95	0,99524	39 737 066,91
КАРС ГРУПП, ООО	68 000,00	31	3,95	0,99836	67 888,48
Каскад - РСП, ЧОП, ООО	77 000,00	31	3,95	0,99836	76 873,72
КОМПАНИЯ КЛАЙВ, ООО	11 486 976,66	90	3,95	0,99524	11 432 298,65
КОМПАНИЯ КРОК, АО	461 000,00	31	3,95	0,99836	460 243,96
КОМПАНИЯ ЛЕГПРОМРАЗВИТИЕ, ООО	5 082 015,53	90	3,95	0,99524	5 057 825,14
КомплексТранс, ООО	976 937,72	181	4,42	0,98933	966 513,79
Комплектснаб, ООО	117 676 000,00	90	3,95	0,99524	117 115 862,24
Контур-НИИРС, ООО	427 200,00	31	3,95	0,99836	426 499,39
КРК, АО	77 575 570,64	31	3,95	0,99836	77 448 346,70
КРОКУС, ООО	75 600,00	181	4,42	0,98933	74 793,35
КСЖД, ООО	95 917 781,49	90	3,95	0,99524	95 461 212,85
КСОП, АО	31 193 932,28	90	3,95	0,99524	31 045 449,16
Легус, ООО	7 958 781,75	90	3,95	0,99524	7 920 897,95
ЛокоПромТранс, ООО	6 529 877,45	90	3,95	0,99524	6 498 795,23
ЛОМЕКС ГРУПП, ООО	570 270,00	31	3,95	0,99836	569 334,76
ЛОНМАДИ, АО	7 644 000,00	181	4,42	0,98933	7 562 438,52
Магистраль, ООО НПО	5 944 945,66	90	3,95	0,99524	5 916 647,72
МАКАРУН, ООО	33 420,00	181	4,42	0,98933	33 063,41

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней	Ставка дисконта, %	Коэф. дисконтирования	Скорректированная стоимость, руб.
Материалы Контактной Сети, ООО	28 446 291,47	90	3,95	0,99524	28 310 887,12
МАШСТАЛЬ НПО, ООО	21 948 850,48	90	3,95	0,99524	21 844 373,95
Мелитэк, ООО	7 378 000,00	90	3,95	0,99524	7 342 880,72
МЕЛКОМ-ТРЕЙДИНГ, ООО	1 456 499,20	31	3,95	0,99836	1 454 110,54
МЕТАЛЛСРВИС, АО	18 799 876,21	90	3,95	0,99524	18 710 388,80
Метизкомплект, ООО ЦОБ	7 296 746,92	90	3,95	0,99524	7 262 014,40
МЕТИЗМАШ НПП, ООО	4 291 065,56	31	3,95	0,99836	4 284 028,21
МИСТРАЛЬ СЗ ОО, ООО	1 015 000,00	31	3,95	0,99836	1 013 335,40
ММК-МЕТИЗ, ОАО	300 000,00	31	3,95	0,99836	299 508,00
МОДУЛЬ, ООО	29 007 300,76	90	3,95	0,99524	28 869 226,01
МСС,ООО	37 000,00	181	4,42	0,98933	36 605,21
НЕРУДПЛЮС, ООО	2 850 815,29	90	3,95	0,99524	2 837 245,41
НПП ТМК, ООО	764 455,50	90	3,95	0,99524	760 816,69
НПП ТРАНСИНВЕСТ, ООО	6 654 123,36	31	3,95	0,99836	6 643 210,60
НПЦ ПРОМТЕХ, ООО	3 037 755,80	181	4,42	0,98933	3 005 342,95
НПЦ СПЕКТР, АО	1 625 000,00	31	3,95	0,99836	1 622 335,00
НТЦ Технологии Ремонта, ООО	1 422 972,08	90	3,95	0,99524	1 416 198,73
ОЗТМ, ООО	41 918 203,33	90	3,95	0,99524	41 718 672,68
ООО "ЦЕНТРАСОЛЬ"	200 000,00	181	4,42	0,98933	197 866,00
ОПТИМА ТСК, ООО	10 305 000,00	31	3,95	0,99836	10 288 099,80
Ориентех, ООО	2 347 494,12	90	3,95	0,99524	2 336 320,05
Отделение ПФ РФ по г. Москве и Московская обл.	9 500,00	181	4,42	0,98933	9 398,64
ПАТРИОТ АВТО, ООО	3 039 900,00	31	3,95	0,99836	3 034 914,56
Перстпектива, ООО	3 600 000,00	181	4,42	0,98933	3 561 588,00
ПИК ПОЛИМЕР, ООО	214 304 061,88	90	3,95	0,99524	213 283 974,55
ПИКСЕЛЬ, ООО	337 500,00	181	4,42	0,98933	333 898,88
ПРАЙСВОТЕРХАУСКУПЕРС, ООО	4 410 000,00	181	4,42	0,98933	4 362 945,30
Предприятие Микротех, ООО	69 779 388,20	181	4,42	0,98933	69 034 842,13
ПРИМА, ООО	99 224 295,74	90	3,95	0,99524	98 751 988,09
ПРОЕКТЫ и ТЕХНОЛОГИЯ, ООО	79 000,00	181	4,42	0,98933	78 157,07
ПРОМТА, ООО	2 796 950,00	31	3,95	0,99836	2 792 363,00
Промтехника, ООО	842 404,48	365	4,42	0,97861	824 385,45
Промышленная группа АВАНГАРД, ООО	4 044 208,68	90	3,95	0,99524	4 024 958,25
ПРОФИТ ЛАБ, ООО	11 036 662,84	181	4,42	0,98933	10 918 901,65
ПРОФИТ, ООО	2 976 000,00	181	4,42	0,98933	2 944 246,08
ПСК, ООО	5 656 722,15	31	3,95	0,99836	5 647 445,13
ПТК ТЕХНОЛОГИЯ, ООО	6 340 000,00	31	3,95	0,99836	6 329 602,40
ПТК, ООО	17 928 107,05	90	3,95	0,99524	17 842 769,26
Радиоавионика,ОАО	906 877,61	181	4,42	0,98933	897 201,23
Развитие НПЦ, ООО	245 697 449,93	90	3,95	0,99524	244 527 930,07
РВС, ООО	9 831 793,37	90	3,95	0,99524	9 784 994,03
Регион-Ресурс, ООО	12 340 303,54	90	3,95	0,99524	12 281 563,70
РЖД, ОАО	337 858 069,43	90	3,95	0,99524	336 249 865,02
РЖДстрой, АО	11 430 959,17	90	3,95	0,99524	11 376 547,80
РЖДпуть, ООО	42 702,50	31	3,95	0,99836	42 632,47
РИНОМ, ООО	2 640 000,00	181	4,42	0,98933	2 611 831,20
РОЛЬФ МОТОРС,ООО	2 445 000,00	181	4,42	0,98933	2 418 911,85
Рослокомотив, АО	492 126 812,88	90	3,95	0,99524	489 784 289,25

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней	Ставка дисконта, %	Коэф. дисконтирования	Скорректированная стоимость, руб.
РПК Реммаш, ООО	22 000,00	181	4,42	0,98933	21 765,26
РСЖД, ООО	19 283 196,33	90	3,95	0,99524	19 191 408,32
РТС-тендер, ООО	93 500,00	181	4,42	0,98933	92 502,36
РэйлТех, ООО	2 589 920,76	90	3,95	0,99524	2 577 592,74
САМАРАВАГОН, АО	5 000 000,00	181	4,42	0,98933	4 946 650,00
Сбербанк Факторинг,ООО	5 017 193 575,92	181	4,42	0,97878	4 910 728 728,24
Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	279 477,83	181	4,42	0,98933	276 495,80
СД ТРАНС, ООО	4 814 672,00	31	3,95	0,99836	4 806 775,94
Северсталь-метиз, ОАО	193 256 023,13	90	3,95	0,99524	192 336 124,46
СИБАТЭКС, ООО ТД	5 036 525,87	31	3,95	0,99836	5 028 265,97
СибТрансМаш, ООО	81 414 073,82	90	3,95	0,99524	81 026 542,83
СИМ-авто, ООО Компания	4 750 000,00	181	4,42	0,98933	4 699 317,50
СИТИПРИНТ, ООО	22 283 116,02	31	3,95	0,99836	22 246 571,71
СКФ, ООО	31 600 000,00	90	3,95	0,99524	31 449 584,00
Слав Лайн, ООО ТД	8 120 000,00	181	4,42	0,98933	8 033 359,60
Снабинвест, ООО	1 562 350,00	31	3,95	0,99836	1 559 787,75
СОЮЗИНТЕГРО МСК, ООО	95 000,00	181	4,42	0,98933	93 986,35
СОЮЗКАРБОН, ООО	10 422 543,70	90	3,95	0,99524	10 372 932,39
СПЕЦ АСУ, ООО	497 378,45	31	3,95	0,99836	496 562,75
СПЕЦ СТРОЙ ПУТЬ, ООО	65 000,00	31	3,95	0,99836	64 893,40
СРЛ, ООО	4 773 359,41	31	3,95	0,99836	4 765 531,10
СТ-ИНЖИНИРИНГ ГРУПП, ООО	40 500,00	181	4,42	0,98933	40 067,87
СТАЛЬМОСТИНЖИНИРИНГ ГРУПП, ООО	46 164 145,59	90	3,95	0,99524	45 944 404,26
СТАНКОпром, ООО	2 013 500,00	31	3,95	0,99836	2 010 197,86
СТРОЙПРОМ, ООО	7 198 568,47	31	3,95	0,99836	7 186 762,82
СТРОЙСЕРВИС,ООО	22 782 640,00	90	3,95	0,99524	22 674 194,63
СТРОЙСНАБ,ООО	31 672 020,02	90	3,95	0,99524	31 521 261,20
Судотехнология, АО ЭПФ	33 925 499,51	90	3,95	0,99524	33 764 014,13
ТД "Авантаж", ООО	14 830 935,96	90	3,95	0,99524	14 760 340,70
ТД "КА", ООО	2 179 000,00	181	4,42	0,98933	2 155 750,07
ТД «ФЛАГМАН», ООО	24 483,00	31	3,95	0,99836	24 442,85
ТД АЗБУКА ЗАЩИТЫ, ООО	4 527 577,15	31	3,95	0,99836	4 520 151,92
ТД ЕПК, ООО	150 835 512,46	90	3,95	0,99524	150 117 535,42
ТД МЕТИЗТОРГ, ООО	4 894 314,00	181	4,42	0,98933	4 842 091,67
ТД РЕГИОНПРОМСЕРВИС, ООО	540 899,55	31	3,95	0,99836	540 012,47
ТЕХИННОВАЦИИ,ООО	141 739,20	31	3,95	0,99836	141 506,75
ТЕХНОКОНСТРУКЦИЯ, ООО	320 700,04	90	3,95	0,99524	319 173,51
ТЕХНОПЛАСТ, ООО	217 833 879,11	90	3,95	0,99524	216 796 989,85
ТЕХНОПРОМ, ООО	138 768 796,27	181	4,42	0,98933	137 288 133,21
ТехПрогресс, ООО	90 674 004,36	90	3,95	0,99524	90 242 396,10
ТехПромМаш, ООО	1 763 793,56	90	3,95	0,99524	1 755 397,90
ТК КОНТАКТ, ООО	18 460 825,48	90	3,95	0,99524	18 372 951,95
ТМХ-ПТР, ООО	179 213 687,40	181	4,42	0,98933	177 301 477,36
Толмачевкий завод ЖБ и МК, ООО	1 350 000,00	31	3,95	0,99836	1 347 786,00
ТОРГОВЫЙ ДОМ «ТРАНСМЕТ», ООО	30 002 400,00	90	3,95	0,99524	29 859 588,58
ТОРГОВЫЙ ДОМ РМ РЕЙЛ, ООО	518 400,00	31	3,95	0,99836	517 549,82
Транскомплект, ООО - г.Санкт-Петербург	100 244 806,02	90	3,95	0,99524	99 767 640,74
Транслом, ООО	2 278 314,00	181	4,42	0,98933	2 254 004,39

Наименование кредитора	Сумма задолженности, руб.	Принимаемый к расчету срок до погашения, дней	Ставка дисконта, %	Коэф. дисконтирования	Скорректированная стоимость, руб.
ТрансМет, ООО	2 916 256,19	90	3,95	0,99524	2 902 374,81
ТрансРесурс, ООО	2 589 877 668,91	90	3,95	0,99049	2 565 247 932,28
ТрансСпецСервис, ООО	3 200,93	181	4,42	0,98933	3 166,78
ТСМ, ООО	270 000,00	181	4,42	0,98933	267 119,10
УГЛЕПЛАСТИК, ООО	8 292 864,54	90	3,95	0,99524	8 253 390,50
УК1, ООО	46 057 290,01	90	3,95	0,99524	45 838 057,31
УРАЛПРОМСТАЛЬ, ООО	3 847 196,47	90	3,95	0,99524	3 828 883,81
Уральские локомотивы, ООО	38 539,20	31	3,95	0,99836	38 476,00
УСЗ, ООО	23 533 478,10	181	4,42	0,98933	23 282 375,89
ФГК, ООО	102 494,05	181	4,42	0,98933	101 400,44
ХИТ МАШИНЕРИ, ООО	38 270 000,00	181	4,42	0,98933	37 861 659,10
Холдинг АРС, ООО	3 574 452,74	31	3,95	0,99836	3 568 590,64
Центрстрой, ООО	80 308 609,85	90	3,95	0,99524	79 926 340,87
ЦМК, ООО	2 208 802,22	31	3,95	0,99836	2 205 179,78
ЭЖД, ООО	11 649 013,73	31	3,95	0,99836	11 629 909,35
ЭкоЛесПром, ООО	199 468 173,37	90	3,95	0,99524	198 518 704,86
ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ООО	150 000,00	181	4,42	0,98933	148 399,50
ЭЛЕМЕНТСТАЛЬ, ООО	59 264 372,40	90	3,95	0,99524	58 982 273,99
ЭЛЬ ГРАНДЕС, ООО	153 031 828,96	90	3,95	0,99524	152 303 397,45
Эрнст энд Янг, ООО	1 710 000,00	181	4,42	0,98933	1 691 754,30
Эрствак, ООО	10 508 712,86	90	3,95	0,99524	10 458 691,39
ЮГ-ПЛАСТ, ООО	52 300 564,27	90	3,95	0,99524	52 051 613,58
Итого:					**18 781 457 240,63**

Источник: 1. Расчеты Оценщика.

Соответственно скорректированная стоимость кредиторской задолженности составит:

18 781 457 240,63 руб.,

что эквивалентно, с учетом округлений до тысяч рублей:

18 781 457 тыс. руб.

Значение стоимости пассива, принимаемое к расчету – 18 781 457 тыс. руб.

Корректировка доходов будущих периодов.

В соответствии с данными баланса, данный вид пассива отсутствует.

Корректировка оценочных обязательств.

Балансовая (учетная) стоимость данного пассива составляет 57 632 тыс. руб. Доля данного вида обязательств составляет 0,28% от совокупных источников формирования активов. Учитывая специфику данного обязательства, а также его малый удельный вес, его корректировка не проводилась.

Значение стоимости пассива, принимаемое к расчету – 57 632 тыс. руб.

Корректировка прочих обязательств.

В соответствии с данными баланса, данный вид пассива отсутствует

Результаты расчета скорректированной стоимости обязательств Общества представлены в табл. 72.

Таблица 72.

Результаты расчета скорректированной стоимости обязательств, тыс. руб.

Наименование статей обязательств	Балансовая стоимость	Скорректированная стоимость
Долгосрочные заемные средства	0	0
Отложенные налоговые обязательства	465	465
Оценочные обязательства (долгосрочные)	0	0
Прочие долгосрочные обязательства	0	0
Краткосрочные заемные средства	606 934	596 753

Наименование статей обязательств	Балансовая стоимость	Скорректированная стоимость
Кредиторская задолженность	19 281 481	18 781 457
Доходы будущих периодов	0	0
Оценочные обязательства	57 632	57 632
Прочие краткосрочные обязательства	0	0
Итого обязательства, принимаемые к расчету	**19 946 512**	**19 436 307**

Источник. 1. Расчеты Оценщика

6.1.5. Расчет итоговой стоимости объекта

Результаты расчета скорректированной стоимости чистых активов представлены в табл. 73.

Таблица 73.

Расчет стоимости скорректированных чистых активов

Наименование показателей	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Скорректированная стоимость, тыс. руб.
Всего активы	21 669 404	20 838 597
Всего обязательства	19 946 512	19 436 307
Скорректированная стоимость чистых активов		1 402 290
Стоимость собственного капитала на контрольном и ликвидном уровне		**1 402 290**

Источник: 1. Расчеты Оценщика.

Таким образом, стоимость собственного капитала АО «ТД РЖД», рассчитанная с использованием затратного подхода, на контрольном и ликвидном уровне, составляет:

1 402 290 000 руб.

При проведении настоящей оценки необходимо определить стоимость 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе различных пакетов акций, а именно: от 25% + 1 акция до 50%, от 50% + 1 акция до 75% акций.

Расчет стоимости одной акции проводился на основе зависимости вида:

$$C_A = \frac{C_{100}}{N_{100}} * (1 - K_к) * (1 - K_л),$$

где:

C_{100} - стоимость собственного капитала (100% пакета акций) на контрольном и ликвидном уровне;

N_{100} - общее количество акций;

$K_к$ - скидка за неконтрольный характер пакета;

$K_л$ - скидка на недостаточную ликвидность.

Учет, при проведении расчетов, скидок за неконтрольный характер пакета и недостаточную ликвидность обуславливается следующими факторами:

1. Факторы, влияющие на величину скидки (поправки) за неконтрольный характер пакета

- определенные законами права участников, меняющиеся в зависимости от размера пакета акций, находящейся в их распоряжении;
- порядок голосования и принятия решений в данной организации;
- эффект распределения собственности (например, при прочих равных условиях чем выше степень концентрации уставного капитала, тем выше степень контроля);

2. Факторы, влияющие на величину скидки (поправки) на недостаточную ликвидность акций.

Существуют две основные группы факторов, увеличивающие и уменьшающие размер данной скидки (поправки).

Первая группа факторов, увеличивающая размер скидки, включает:

- низкие дивиденды или невозможность их выплатить;
- неблагоприятные перспективы продажи части компании или ее самой;
- ограничения на операции с акциями.

Ко второй группе факторов, снижающих размер скидки, относятся:

- возможность свободной продажи акций или самой компании;
- контрольный характер пакета акций.

Исследования Яскевича Е. Е. позволяют сформировать наиболее общие диапазоны скидок. Общие диапазоны скидок в соответствии с исследованиями Яскевича Е. Е. представлены в табл. 74.

Таблица 74.

Общие диапазоны скидок

Источники информации	Скидки за неконтрольный характер пакета, %	Скидка за недостаточную (низкую) ликвидность, %
Зарубежные	0….50	0….50
Отечественные	0….40	0….70

Источник: 1. Яскевич Е. Е. Скидки и надбавки при продаже российских пакетов акций. Оценка влияния привилегированных пакетов акций.

Несмотря на обилие различных исследований и рекомендаций по диапазонам скидки, ни одна из этих методик не указывает в каждом конкретном случае какую величину следует выбрать. Действительно, диапазон скидки на недостаточный контроль 0...40% предполагает значительный разброс. Еще больший диапазон рекомендаций скидки на низкую ликвидность 0...70%.

Скидка (поправка) за неконтрольный характер пакета

В рамках настоящей оценки, необходимость введения скидки на контроль, обусловлена тем, что оцениваемый объект не обеспечивает абсолютного контроля над деятельностью Общества. При этом в процессе определения величины скидки на контроль учитывается, тот факт, что в составе акционеров Общества, отсутствуют акционеры, имеющие абсолютный контроль над деятельностью Общества.

В практике российской оценки бизнеса поправки за контроль определяют, как правило, несколькими методами:

1. Экспертно. На основе субъективного мнения оценщика или анализа структуры акционерного капитала.
2. Нормативно. На основе постановления Правительства РФ от 14 февраля 2006 года № 87 «Об утверждении правил определения нормативной цены подлежащего приватизации государственного и муниципального имущества».
3. Статистически. Этот метод подразумевает изучение и обобщение информации о реальных сделках с акциями компаний за определенный период.

Экспертный метод не является достаточно достоверным, поскольку расчет поправки полностью зависит от профессионализма оценщика.

Постановление Правительства РФ № 87 предназначено для конкретных целей – определения стоимости пакетов акций государственных предприятий, подлежащих приватизации. Таким образом, прямое использование коэффициентов, указанных в постановлении, в рамках оценки итоговой стоимости бизнеса некорректно.

Статистический метод определения поправки за контроль основан на эмпирических данных о сделках с пакетами акций компаний, поэтому является наиболее точным. В зарубежной практике средние показатели премий за контроль публикуются в различных изданиях. Однако непосредственное, нескорректированное применение результатов зарубежных изданий для оценки российских предприятий представляется достаточно спорным. Использование поправок за контроль, рассчитанных на основе анализа внутреннего российского рынка, является предпочтительным, хотя и требует наличия большого объема достоверной информации.

При проведении настоящей оценки для определения скидки на контроль использовались результаты исследования ООО «ФБК».

Основные изменения уровня контроля происходят при достижении следующих размеров пакетов АО:

- 25%+1 акция – блокирующий пакет (дает право вето по крупным сделкам с активами);
- 50%+1 акция – контрольный пакет согласно закону об акционерных обществах (дает право назначения руководителя, что позволяет управлять компанией, за исключением проведения крупных сделок с активами);
- 75%+1 акция – отсутствует возможность создания блокирующего пакета, соответствует полному контролю над компанией.

Единого мнения и корректных статистических показателей относительно размера скидок и надбавок применительно к различным инструментам долевого участия нет.

Наиболее вероятные диапазоны и средние значения скидок на контроль приведены в исследовании ООО «ФБК». В результате проведенных исследований было установлено зависимость: чем больше

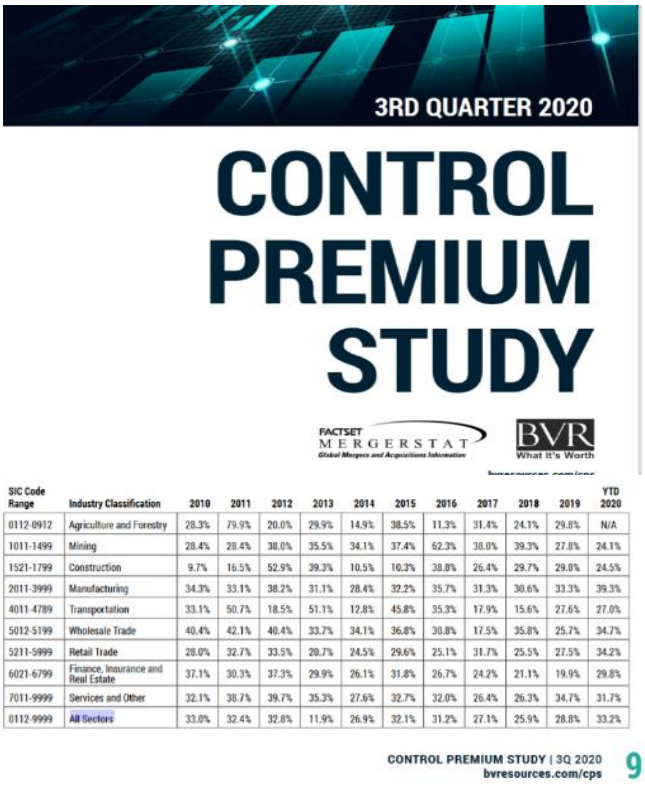
размер проданного инструмента долевого участия , тем больше среднее значение коэффициента контроля. Величины скидок (поправок) на контроль для различных пакетов акций в соответствии с проведенными исследованиями составят (см. табл. 75).

Таблица 75.

Значение скидок

Количество акций, (процентов уставного капитала)	Коэффициент контроля	Скидка
от 75% до 100%	1,00	0,00
от 50% до 75%	0,96	0,04
от 25 % до 50%	0,74	0,26
от 10% до 25%	0,60	0,40
от 1% до 10%	0,49	0,51

Источник: 1. Расчеты компании «ФБК».



SIC Code Range	Industry Classification	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	YTD 2020
0112-0912	Agriculture and Forestry	28.3%	79.9%	20.0%	29.9%	14.9%	38.5%	11.3%	31.4%	24.1%	29.8%	N/A
1011-1499	Mining	28.4%	28.4%	38.0%	35.5%	34.1%	37.4%	62.3%	38.0%	39.3%	27.8%	24.1%
1521-1799	Construction	9.7%	16.5%	52.9%	39.3%	10.5%	10.3%	38.8%	26.4%	29.7%	29.8%	24.5%
2011-3999	Manufacturing	34.3%	33.1%	38.2%	31.1%	28.4%	32.2%	35.7%	31.3%	30.6%	33.3%	39.3%
4011-4789	Transportation	33.1%	50.7%	18.5%	51.1%	12.8%	45.8%	35.3%	17.9%	15.6%	27.6%	27.0%
5012-5199	Wholesale Trade	40.4%	42.1%	40.4%	33.7%	34.1%	36.8%	30.8%	17.5%	35.8%	25.7%	34.7%
5211-5999	Retail Trade	28.0%	32.7%	33.5%	20.7%	24.5%	29.6%	25.1%	31.7%	25.5%	27.5%	34.2%
6021-6799	Finance, Insurance and Real Estate	37.1%	30.3%	37.3%	29.9%	26.1%	31.8%	26.7%	24.2%	21.1%	19.9%	29.8%
7011-9999	Services and Other	32.1%	38.7%	39.7%	35.3%	27.6%	32.7%	32.0%	26.4%	26.3%	34.7%	31.7%
0112-9999	All Sectors	33.0%	32.4%	32.8%	11.9%	26.9%	32.1%	31.2%	27.1%	25.9%	28.8%	33.2%

Приведенные выше результаты исследований были интегрированы и скорректированы оценщиком следующим образом. Поскольку приведенные результаты исследования MergerStat не позволяют понять чувствительность премии за контроль к размеру пакета акций, то обозначенное базовое значение премии за контроль было «распределено» между инструментами долевого участия в той же пропорции, что была получена ООО «ФБК» (см. табл. 79). Для расчетов использовалось значение 33,2% (значение 2020 г. для всех секторов экономики). Результаты расчета представлены в табл. 76.

Таблица 76.

Расчет средних значений премии и скидки за контроль в зависимости от доли в собственном капитале

Количество акций, (процентов уставного капитала)	Модель ФБК от 100% ликв к n% ликв	Модель ФБК от 0% ликв к n% ликв	MergerStat от 100% ликв к n% ликв	MergerStat от 0% ликв к n% ликв
от 1% до 10%	0,49	1	0,751	1,000
от 10% до 25%	0,6	1,224	0,805	1,072
от 25 % до 50%	0,74	1,51	0,873	1,162
от 50% до 75%	0,96	1,959	0,980	1,305
от 75% до 100%	1	2,041	1,000	1,332

Источник: 1. Расчеты компании «ФБК».. 2. MergerStat. 3. Расчеты Оценщика.

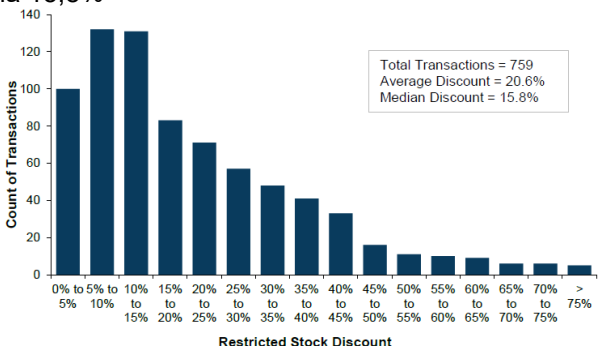
Таким образом, скидка на контроль для оцениваемой акции в составе пакета акций от 25% + 1 акция до 50% акций принята равной (1-0,873)=0,127 или 12,7%.

Скидка на контроль для оцениваемой акции в составе пакета акций от 50% + 1 акция до 75% акций принята равной (1-0,980)=0,02 или 2,0%.

Скидка (поправка) на недостаточную ликвидность

Ликвидность - способность ценной бумаги (доли) быть быстро проданной и превращенной в денежные средства без существенных потерь для держателей. Исходя из этого, скидка за недостаточную ликвидность определяется как величина или доля (в %), на которую уменьшается стоимость оцениваемого пакета для отражения недостаточной ликвидности.

По данным исследований в StoutRestrictedStockStudy, BVR 2020 Edition, медиана величин скидок на неликвидность составила 15,8%



Источник: 1. Stout Restricted Stock Study, BVR 2020 Edition.

В общем случае справедливо утверждать, что влияние инвестиционного риска на величину скидки на ликвидность является значительным. Более мелкие, менее прибыльные компании с более высокой степенью риска и большей волатильностью цен на акции, как правило, выпускают ограниченные акции с более высокими скидками. Прибыльность также часто используется в качестве показателя риска компании. Распределение скидок по группам риска представлено ниже.

Comparison of Financial Characteristics

In Millions of U.S. Dollars

	Quintile				
	1	2	3	4	5
Discount					
High	7.3%	12.8%	20.2%	33.3%	91.3%
Median	**3.9%**	**9.9%**	**15.8%**	**26.1%**	**43.1%**
Low	0.0%	7.4%	12.8%	20.5%	33.4%
Company Characteristics (Median Statistics)					
Market Value	$195.5	$209.9	$126.7	$112.1	$62.0
Revenues	32.5	41.1	22.6	19.2	9.0
Total Assets	110.3	91.8	41.5	24.5	11.9
Book Value of Equity	52.1	45.0	22.1	14.0	6.8
MTB Ratio	2.6	3.3	3.8	5.9	6.2
Net Income	-4.9	-2.7	-2.9	-5.1	-2.8
Net Profit Margin	-6.1%	-5.9%	-6.2%	-23.8%	-38.7%
Volatility	62.7%	65.9%	73.0%	80.8%	104.0%

Источник: 1. Stout Restricted Stock Study, BVR 2020 Edition.

Выборка делится на пять процентильных групп, или квинтилей, на основе распределения ограниченной скидки на акции, и медианы вычисляются для каждой квинтильной группы по всем параметрам.

В общем случае среднерыночным условиям соответствуют скидки группы 3. При проведении настоящей оценки был проведен анализ на принадлежность рассматриваемого Общества к различным группам на основе следующих показателей: выручка; активы; балансовая стоимость собственного капитала. Результаты корректировки указанных показателей для соотнесения рассматриваемого Общества с различными группами представлен в табл. 77.

Таблица 77.

Результаты корректировки указанных показателей для соотнесения рассматриваемого Общества с различными группами

Наименование показателя	Значение, руб.	Курс, руб.	Значение, млн. долл. США	Принадлежность к группе
Выручка	6 740 540	72,21	93,3	к группе 1
Активы	21 669 404	73,8757	293,3	к группе 1
Балансовая стоимость собственного капитала	1 722 892	73,8757	23,3	к группе 3

Источник: 1. Расчеты Оценщика.

Итоговое значение скидки на ликвидность рассчитывалось как средневзвешенное по количеству факторов

$$3{,}9*\frac{2}{3}+15{,}8*\frac{1}{3}=7{,}87\ \%$$

Таким образом, величина скидки на недостаточную ликвидность акций АО «ТД РЖД», принята при проведении настоящей оценки – 7,87%.

Соответственно стоимость одной акции в составе пакета акций от 25% + 1 акция до 50% акций

составит, с учетом округлений:

$$C_A = \frac{1\ 402\ 290\ 000}{397} * (1 - 0{,}127) * (1 - 0{,}0787) = 2\ 840\ 943 \text{ руб.}$$

Таким образом, справедливая стоимость 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе пакета акций от 25% + 1 акция до 50% акций, рассчитанная с использованием затратного подхода, по состоянию на дату оценки, с учетом принятых допущений и округлений, составляет:

2 840 000 руб.

Соответственно стоимость одной акции в составе пакета акций от 50% + 1 акция до 75% акций составит, с учетом округлений:

$$C_A = \frac{1\ 402\ 290\ 000}{397} * (1 - 0{,}02) * (1 - 0{,}0787) = 3\ 189\ 146 \text{ руб.}$$

Таким образом, справедливая стоимость 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе пакета акций от 25% + 1 акция до 50% акций, рассчитанная с использованием затратного подхода, по состоянию на дату оценки, с учетом принятых допущений и округлений, составляет:

3 190 000 руб.

6.2. Расчет стоимости объекта оценки доходным подходом

При проведении настоящей оценки доходный подход не применялся, обоснован отказ в подразделе 5.5 «Обоснование подходов и методов оценки».

6.3. Расчет стоимости объекта оценки сравнительным (рыночным) подходом

При проведении настоящей оценки сравнительный (рыночный) подход не применялся, обоснован отказ в подразделе 5.5 «Обоснование подходов и методов оценки».

6.4. Согласование результатов оценки

Ввиду того, что в настоящем Отчете определение справедливой стоимости объекта оценки проводилось с использованием только одного подхода (затратного), то в качестве итоговой величины справедливой стоимости объекта оценки целесообразно считать результат, полученный в рамках использованного затратного подхода.

Таким образом, в результате проведенных исследований и расчетов установлено следующее:

- итоговая величина справедливой стоимости 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе пакета акций от 25% + 1 акция до 50% акций, по состоянию на дату оценки, с учетом принятых допущений и округлений, составляет:

2 840 000 руб.

- итоговая величина справедливой стоимости 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе пакета акций от 50% + 1 акция до 75% акций, по состоянию на дату оценки, с учетом принятых допущений и округлений, составляет:

3 190 000 руб.

VII. ВЫВОДЫ

1. Итоговая величина справедливой стоимости 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе пакета акций от 25% + 1 акция до 50% акций, по состоянию на дату оценки, с учетом принятых допущений и округлений, составляет:

2 840 000 *(Два миллиона восемьсот сорок тысяч)* рублей

2. Итоговая величина справедливой стоимости 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции АО «ТД РЖД» (ОГРН 1027700066041), государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-05515-А, в составе пакета акций от 50% + 1 акция до 75% акций, по состоянию на дату оценки, с учетом принятых допущений и округлений, составляет:

3 190 000 *(Три миллиона сто девяносто тысяч)* рублей

Оценщик Т.В. Коровникова

Генеральный директор Р.С. Луценко

VIII. ПЕРЕЧЕНЬ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Нормативные документы

1. Гражданский кодекс РФ.
2. Налоговый кодекс Российской Федерации.
3. Федеральный закон Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля .1998 г., № 135-ФЗ (последняя редакция).
4. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО №1) (утв. приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 297).
5. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости» (ФСО №2) (утв. приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 298).
6. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке» (ФСО №3) (утв. приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 299).
7. Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса» (ФСО №8) (утв. приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 г. № 326).
8. Стандарты и правила оценочной деятельности, утвержденные саморегулируемой организацией оценщиков.
9. Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

2. Справочная литература

1. Интернет-ресурсы: www.economy.gov.ru, http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar, www.cbr.ru и др.
2. База сделок M&A Бюллетеня "Рынок слияний и поглощений" информационного агентства «АК&М» (http://www.akm.ru/).
3. Исследования компании ООО «ФБК» (Определение поправок за контроль в процессе оценки бизнеса российских компаний) https://www.ocenchik.ru/docs/206.html .
4. Яскевич Е.Е. Скидки и надбавки при продаже российских пакетов акций. Оценка влияния привилегированных пакетов акций.

3. Методическая литература

1. Грязнова А.Г., Федотова М.А., Эскиндаров М.А., Тазихина Т.В., Иванова Е.Н., Щербакова О.Н. “Оценка стоимости предприятия (бизнеса)” – М.: Издательство «Интерреклама», 2003 https://www.studmed.ru/gryaznova-ag-fedotova-ma-eskindarov-ma-i-dr-ocenka-stoimosti-predpriyatiya-biznesa_2692e2c.html

2. А. Г. Грязнова, М. А. Федотова “Оценка бизнеса” – М.: “Финансы и статистика”, 2009 (https://iq.hse.ru/more/management/otsenka-biznesa)

3. М. А. Федотова, В. И. Бусинова, О. А. Землянский “Оценка стоимости активов и бизнеса” учебник для ВУЗОВ – М.: «Издательство Юрайт», 2021.

4. А. Дамодаран, “Инвестиционная оценка” 4-е издание -, М.: “Альпина Бизнес Букс”, 2004 г.

5. А. Дамодаран, “Инвестиционная оценка” 11-е издание переработанное и дополненное -, М.: “Альпина Паблишер”, 2021 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
ДАННЫЕ О ПРОЦЕНТНЫХ СТАВКАХ

Процентные ставки по кредитам и депозитам и структура кредитов и депозитов по срочности

Методологические комментарии к таблицам

Размещение информации осуществляется ежемесячно в соответствии с Календарем публикации официальной статистической информации.

Средневзвешенные процентные ставки по кредитным и депозитным операциям в рублях без учета ПАО Сбербанк	11.08.2020
Сведения по кредитам в рублях, долларах США и евро физическим лицам в целом по Российской Федерации	10.08.2020
Сведения по кредитам в рублях, долларах США и евро нефинансовым организациям в целом по Российской Федерации	11.08.2020
Сведения по кредитам в рублях, долларах США и евро физическим лицам по 30 крупнейшим банкам	10.08.2020
Сведения по кредитам в рублях, долларах США и евро нефинансовым организациям по 30 крупнейшим банкам	11.08.2020
Сведения по вкладам (депозитам) физических лиц и нефинансовых организаций в рублях, долларах США и евро в целом по Российской Федерации	10.08.2020
Сведения по вкладам (депозитам) физических лиц и нефинансовых организаций в рублях, долларах США и евро по 30 крупнейшим банкам	10.08.2020

Сведения по кредитам в рублях, долларах США и евро в целом по Российской Федерации

loans_nonfin - Excel (Сбой активации продукта)

Средневзвешенные процентные ставки по кредитам, предоставленным кредитными организациями нефинансовым организациям в рублях*
(в целом по Российской Федерации)

% годовых

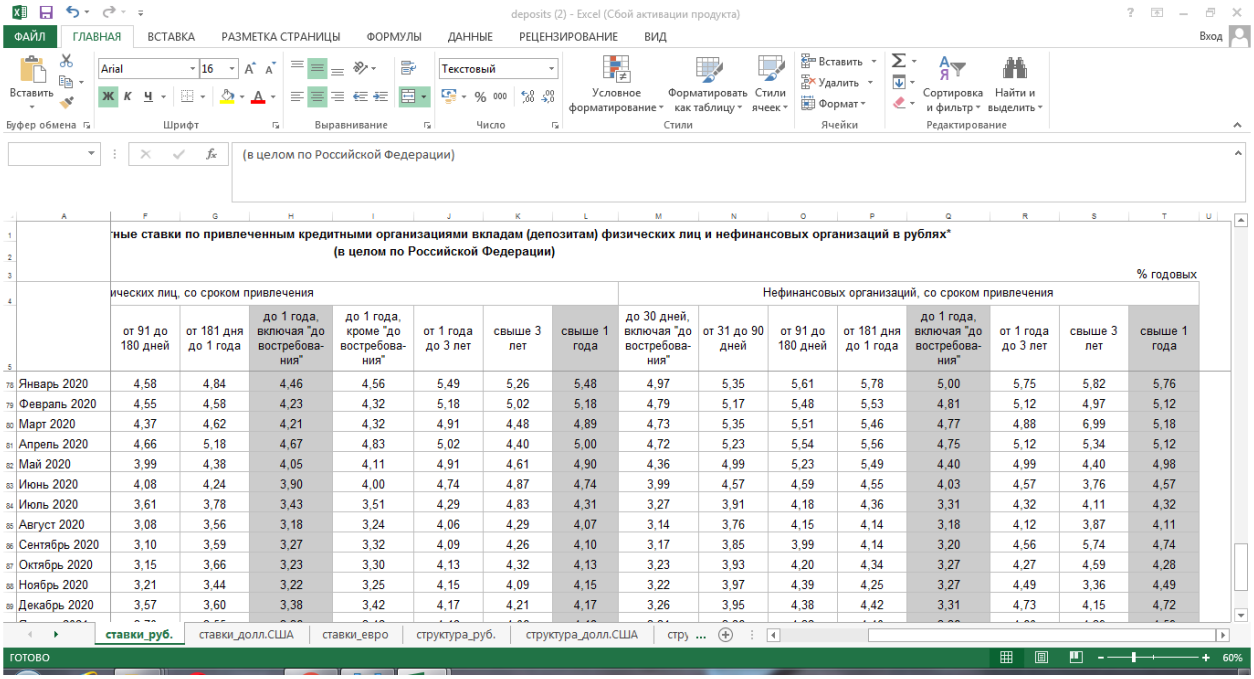
	Всего								в том числе субъектам малого и среднего предпринимательства							
	до 30 дней, включая "до востребования"	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	от 181 дня до 1 года	до 1 года, включая "до востребования"	от 1 года до 3 лет	свыше 3 лет	свыше 1 года	до 30 дней, включая "до востребования"	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	от 181 дня до 1 года	до 1 года, включая "до востребования"	от 1 года до 3 лет	свыше 3 лет	свыше 1 года
Январь 2020	6,56	7,85	8,78	8,72	7,47	8,90	7,77	8,43	12,10	10,90	10,52	9,85	10,43	10,06	8,79	9,55
Февраль 2020	6,51	8,02	8,29	8,07	7,47	8,53	7,38	8,03	8,63	10,63	10,58	9,22	9,85	10,04	9,06	9,60
Март 2020	6,60	8,69	8,88	8,05	7,84	8,53	7,78	8,20	7,11	10,60	10,37	8,79	9,38	9,83	8,62	9,23
Апрель 2020	6,63	8,92	9,00	8,55	7,71	9,12	8,81	9,01	10,13	10,61	10,31	9,25	9,87	10,56	9,29	9,92
Май 2020	6,27	8,13	8,57	7,85	7,28	8,62	7,83	8,26	11,07	10,31	9,78	9,40	9,74	10,20	8,59	9,43
Июнь 2020	5,72	7,65	8,95	7,01	6,89	7,06	7,26	7,13	6,45	10,20	10,21	8,75	9,34	6,26	7,83	7,04
Июль 2020	5,12	7,34	7,91	4,86	6,27	7,76	7,08	7,42	10,41	9,55	9,77	4,51	7,43	8,37	7,59	8,01
Август 2020	4,94	6,97	7,94	4,22	6,02	6,86	7,17	6,97	9,80	9,41	9,58	3,96	6,73	8,48	7,45	8,02
Сентябрь 2020	4,97	7,40	7,96	4,67	6,15	6,70	7,04	6,81	5,61	9,25	9,31	4,51	6,95	8,47	7,71	8,11
Октябрь 2020	4,77	7,20	7,80	5,81	6,02	7,15	6,89	7,04	8,70	9,15	9,23	5,65	7,92	8,43	7,88	8,17
Ноябрь 2020	4,69	7,22	7,72	6,06	5,94	7,54	5,64	6,58	8,60	9,37	8,98	6,60	8,26	8,46	7,63	8,03
Декабрь 2020	4,71	7,30	7,60	7,04	6,25	7,12	6,48	6,78	5,75	9,04	8,85	7,81	8,10	8,22	7,12	7,62
Январь 2021	4,77	6,92	7,33	7,01	6,10	7,31	6,58	6,98	6,03	8,87	8,60	8,05	8,23	7,91	6,98	7,49

* Средневзвешенные процентные ставки в годовом исчислении, рассчитанные исходя из годовых процентных ставок, установленных в кредитных договорах, и объемов предоставленных кредитов в отчетном месяце.
Динамика показателя определяется как уровнем процентных ставок, так и объемом размещенных средств.

ставки_руб. | ставки_долл.США | ставки_евро | структура_руб. | структура_долл.США | стр ...

ГОТОВО

Сведения по вкладам (депозитам) физических лиц и нефинансовых организаций в рублях, долларах США и евро в целом по Российской Федерации



ные ставки по привлеченным кредитными организациями вкладам (депозитам) физических лиц и нефинансовых организаций в рублях*
(в целом по Российской Федерации)

% годовых

	ических лиц, со сроком привлечения							Нефинансовых организаций, со сроком привлечения							
	от 91 до 180 дней	от 181 дня до 1 года	до 1 года, включая "до востребования"	до 1 года, кроме "до востребования"	от 1 года до 3 лет	свыше 3 лет	свыше 1 года	до 30 дней, включая "до востребования"	от 31 до 90 дней	от 91 до 180 дней	от 181 дня до 1 года	до 1 года, включая "до востребования"	от 1 года до 3 лет	свыше 3 лет	свыше 1 года
Январь 2020	4,58	4,84	4,46	4,56	5,49	5,26	5,48	4,97	5,35	5,61	5,78	5,00	5,75	5,82	5,76
Февраль 2020	4,55	4,58	4,23	4,32	5,18	5,02	5,18	4,79	5,17	5,48	5,53	4,81	5,12	4,97	5,12
Март 2020	4,37	4,62	4,21	4,32	4,91	4,48	4,89	4,73	5,35	5,51	5,46	4,77	4,88	6,99	5,18
Апрель 2020	4,66	5,18	4,67	4,83	5,02	4,40	5,00	4,72	5,23	5,54	5,56	4,75	5,12	5,34	5,12
Май 2020	3,99	4,38	4,05	4,11	4,91	4,61	4,90	4,36	4,99	5,23	5,49	4,40	4,99	4,40	4,98
Июнь 2020	4,08	4,24	3,90	4,00	4,74	4,87	4,74	3,99	4,57	4,59	4,55	4,03	4,57	3,76	4,57
Июль 2020	3,61	3,78	3,43	3,51	4,29	4,83	4,31	3,27	3,91	4,18	4,36	3,31	4,32	4,11	4,32
Август 2020	3,08	3,56	3,18	3,24	4,06	4,29	4,07	3,14	3,76	4,15	4,14	3,18	4,12	3,87	4,11
Сентябрь 2020	3,10	3,59	3,27	3,32	4,09	4,26	4,10	3,17	3,85	3,99	4,14	3,20	4,56	5,74	4,74
Октябрь 2020	3,15	3,66	3,23	3,30	4,13	4,32	4,13	3,23	3,93	4,20	4,34	3,27	4,27	4,59	4,28
Ноябрь 2020	3,21	3,44	3,22	3,25	4,15	4,09	4,15	3,22	3,97	4,39	4,25	3,27	4,49	3,36	4,49
Декабрь 2020	3,57	3,60	3,38	3,42	4,17	4,21	4,17	3,26	3,95	4,38	4,42	3,31	4,73	4,15	4,72

Источник: 1. https://www.cbr.ru/statistics/pdko/int_rat/.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
МОДЕЛИ КОРРЕКТИРОВОК ЦЕНОВЫХ МУЛЬТИПЛИКАТОРОВ

1. Для мультипликатора EV/IC – стоимость бизнеса/инвестированный капитал.

$$EV = \frac{EBIT*(1-tax)*(1-RIR)*(1+g)}{wacc-g},$$

где

$EBIT$ - прибыль до вычета процентов и налогов;

tax - ставка налога на прибыл;

RIR - коэффициент реинвестирования;

$wacc$ - средневзвешенная стоимость капитал;

g - долгосрочные темпы роста.

$$\frac{EV}{IC} = \frac{EBIT*(1-tax)}{IC} * \frac{(1-RIR)*(1+g)}{wacc-g},$$

где

IC - инвестированный капитал.

При проведении настоящей оценки величина IC рассчитывалась на основе методического подхода, изложенного на сайте http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/

Book Value of Invested Capital	Book Value of Debt + Book Value of Equity - Cash & Marketable Securities (See book value of capital) Балансовая стоимость долга + балансовая стоимость собственного капитала - денежные средства и рыночные ценные бумаги (См. балансовую стоимость капитала)	Invested capital mesures the capital invested in the operatinig assets of the firm. Инвестированный капитал - это капитал, вложенный в операционные активы фирмы.	Netting out cash allows us to be consistent when we use the book value of capital in the denominator to estimate the return on capital. The numerator for this calculation is after-tax operating income and the denominator should therefore be only the book value of operating assets (invested capital). Взаимозачет денежных средств позволяет нам быть последовательными, когда мы используем балансовую стоимость капитала в знаменателе для оценки доходности капитала. Числителем для этого расчета является операционный доход после налогообложения, а знаменателем, следовательно, должна быть только балансовая стоимость операционных активов (инвестированного капитала).

Учитывая, что коэффициент реинвестирования определяется на основе зависимости вида

$$RIR = \frac{g}{ROIC},$$

где

$ROIC$ - рентабельность инвестированного капитала,

итоговое аналитические выражение для мультипликатора EV/IC можно представить в виде

$$M_{\frac{EV}{IC}} = \frac{(ROIC-g)*(1+g)}{wacc-g}.$$

Выражение для корректировки исходного мультипликатора имеет следующий вид

$$M^{*}_{\frac{EV}{IC}} = M^{ан}_{\frac{EV}{IC}} * \frac{(ROIC_{об}-g_{об})*(1+g_{об})}{(ROIC_{ан}-g_{ан})*(1+g_{ан})} * \frac{(wacc_{ан}-g_{ан})}{(wacc_{об}-g_{об})}.$$

Для дальнейших расчетов приняты следующие обозначение:

Множитель 1

$$\frac{(ROIC_{об}-g_{об})*(1+g_{об})}{(ROIC_{ан}-g_{ан})*(1+g_{ан})}$$

Множитель 2

$$\frac{(wacc_{ан}-g_{ан})}{(wacc_{об}-g_{об})}$$

2. Для мультипликатора EV/S – стоимость бизнеса/выручка.

$$EV = \frac{EBIT*(1-tax)*(1-RIR)*(1+g)}{wacc-g},$$

где

$EBIT$ - прибыль до вычета процентов и налогов;

tax - ставка налога на прибыл;

RIR - коэффициент реинвестирования;

$wacc$ - средневзвешенная стоимость капитал;

g - долгосрочные темпы роста.

$$\frac{EV}{S} = \frac{EBIT}{S} * \frac{(1-tax)*(1-RIR)*(1+g)}{wacc-g},$$

где

S - выручка.

Учитывая, что коэффициент реинвестирования определяется на основе зависимости вида

$$RIR = \frac{g}{ROIC},$$

где

$ROIC$ - рентабельность инвестированного капитала,

итоговое аналитические выражение для мультипликатора EV/S можно представить в виде

$$M_{\frac{EV}{S}} = \frac{\Pr e-tax\ OM*(1-tax)*(1-\frac{g}{ROIC})*(1+g)}{wacc-g}.$$

где

$\Pr e-taxOM$ - рентабельность до налогообложения (Pre-tax Operating Margin).

Выражение для корректировки исходного мультипликатора имеет следующий вид

$$M^{*}_{\frac{EV}{S}} = M^{ан}_{\frac{EV}{S}} * \frac{\Pr e-tax\ OM_{об}*(1-tax_{об})*(1-\frac{g_{об}}{ROIC_{об}})*(1+g_{об})}{\Pr e-tax\ OM_{ан}*(1-tax_{ан})*(1-\frac{g_{ан}}{ROIC_{ан}})*(1+g_{ан})} * \frac{(wacc_{ан}-g_{ан})}{(wacc_{об}-g_{об})}$$

Для дальнейших расчетов приняты следующие обозначение:

Множитель 1

$$\frac{\Pr e-tax\ OM_{об}*(1-tax_{об})*(1-\frac{g_{об}}{ROIC_{об}})*(1+g_{об})}{\Pr e-tax\ OM_{ан}*(1-tax_{ан})*(1-\frac{g_{ан}}{ROIC_{ан}})*(1+g_{ан})}$$

Множитель 2

$$\frac{(wacc_{ан}-g_{ан})}{(wacc_{об}-g_{об})}$$

3. Результаты построения регрессионных моделей.

Ниже представлены результаты построения регрессионных моделей, связывающих ценовые мультипликаторы и фундаментальные переменные.

Market-wide Regressions of Multiples: US Companies in January 2020

T statistics in brackets below coefficients

Regression	R^2
PE = 9.39+ 137.19 g_{EPS} + 20.23 Payout - 6.03 Beta (4.12) (11.36) (20.23) (3.83)	24.9%
PEG = 1.24 + 1.30 Payout – 1.08 ln(g_{EPS}) -1.51 Beta (3.89) (8.72) (10.05) (11.25)	44.7%
PBV= -0.41 + 7.87 g_{EPS} -0.75 Beta ++ 16.03 ROE + 2.14 Payout Ratio (1.48) (5.77) (4.33) (27.09) (12.39)	52.5%
PS= - 0.19 - 1.36 Beta = 1.74 Payout + 14.95(g_{EPS}) + 18.61 Net Margin (0.72) (7.61) (9.93) (10.81) (32.67)	59.6%
EV/Invested Capital= 3.77 + 2.30 g + 8.43 ROIC –3.70 DFR (37.69) (6.08) (27.04) (26.05)	62.6%
EV/Sales = 3.26 + 5.62 g + 6.24 Operating Margin + 1.30 DFR- 3.80 Tax rate (20.22) (10.17) (14.28) (5.16) (7.77)	12.4%
EV/EBITDA= 22.95 + 33.62 g - 20.20 DFR - 20.50 Tax Rate (49.04) (17.96) (19.99) (11.42)	34.5%

g_{EPS} = Expected growth rate in EPS for next 5 years (analyst estimates)
g = Expected growth rate in revenues for next 5 years (if not available, use g_{EPS})
Payout = Dividends/Earnings
ROIC = Return on capital = EBIT (1- tax rate)/ Invested Capital
Operating Margin = Pre-tax Operating Income/ Sales
Invested Capital = Book value of equity + Book value of debt - Cash
ROE = Net Income/ Book value of Equity
Tax Rate = Effective tax rate = Taxes paid/ Taxable Income
DFR = Total Debt/(Total Debt + Market value of equity)
RIR = Reinvestment Rate = (Cap Ex – Depreciation + Chg in WC)/ EBIT (1-t)

Market-wide Regressions of Multiples – European companies in January 2020

T statistics in brackets below coefficients

Regression	R^2
PE = 11.67 + 76.10 g_{EPS} + 13.95 Payout - 1.47 Beta (7.53) (12.81) (10.35) (2.04)	22.1%
PEG = - 0.42 + 0.39 Payout –1.58 ln(g_{EPS}) -0.57 Beta (1.56) (2.57) (18.06) (6.92)	35.5%
PBV= 1.69 + 7.05 g_{EPS} - 0.56 Beta + 8.01 ROE +0.78 Payout Ratio (5.42) (6.85) (4.42) (17.38) (3.30)	31.5%
PS= 0.92 - 0.43 Beta + 0.64 Payout + 6.95 (g_{EPS}) + 12.13 Net Margin (3.49) (4.23) (3.25) (8.20) (19.95)	34.9%
EV/Invested Capital= 2.63 + 2.89 g + 7.29 ROIC –2.40 DFR (34.16) (7.22) (29.20) (22.85)	59.4%
EV/Sales = 1.66 + 5.14 g + 8.75 Op. Margin + 2.60 DFR - 2.50 Tax Rate (11.44) (7.45) (20.82) (13.84) (7.10)	17.5%
EV/EBITDA= 18.25 + 42.98 g - 9.30 DFR - 14.60 Tax Rate (43.76) (18.60) (12.74) (11.67)	24.5%

g_{EPS} = Expected growth rate in EPS for next 5 years (analyst estimates)
g = Expected growth rate in revenues for next 5 years (if not available, use g_{EPS})
Payout = Dividends/Earnings
ROIC = Return on capital = EBIT (1- tax rate)/ Invested Capital
Operating Margin = Pre-tax Operating Income/ Sales
Invested Capital = Book value of equity + Book value of debt - Cash
ROE = Net Income/ Book value of Equity
Tax Rate = Effective tax rate = Taxes paid/ Taxable Income
DFR = Total Debt/(Total Debt + Market value of equity)(
RIR = Reinvestment Rate = (Cap Ex – Depreciation + Chg in WC)/ EBIT (1-t)

Market-wide Regressions of Multiples – Japanese Companies in January 2020

T statistics in brackets below coefficients

Regression	R^2
PE = 13.06+ 97.36g_{EPS} + 4.86 Payout (4.38) (8.50) (1.10)	21.6%
PEG = 2.16 - 1.67 Payout – 0.88 ln(g_{EPS}) - 0.80 Beta (3.97) (3.26) (6.29) (3.41)	29.2%
PBV= - 0.26 + 8.74 g_{EPS} + 0.14 Beta - 0.54 Payout + 16.42 ROE (0.75) (7.82) (0.66) (1.30) (12.66)	48.5%
PS= -0.55 - 0.23 Beta+ 8.93 (g_{EPS}) + 22.82 Net Margin (1.69) (1.16) (8.05) (16.60)	57.6%
EV/Invested Capital= 1.40 + 6.06 g + 10.32 ROIC –1.50 DFR (12.43) (9.07) (20.07) (9.20)	55.1%
EV/Sales = 0.82 + 12.45 g+ 10.32 Operating Margin +1.0 DFR- 1.80 Tax rate (5.74) (17.75) (22.29) (6.39) (4.63)	40.8%
EV/EBITDA= 12.10 - 4.60 DFR - 10.80 Tax Rate + 67.39 g (14.13) (4.63) (4.14) (13.48)	13.2%

g_{EPS} = Expected growth rate in EPS for next 5 years (analyst estimates)
g = Expected growth rate in revenues for next 5 years (if not available, use g_{EPS})
Payout = Dividends/Earnings
ROIC = Return on capital = EBIT (1- tax rate)/ Invested Capital
Operating Margin = Pre-tax Operating Income/ Sales
Invested Capital = Book value of equity + Book value of debt - Cash
ROE = Net Income/ Book value of Equity
Tax Rate = Effective tax rate = Taxes paid/ Taxable Income
DFR = Total Debt/(Total Debt + Market value of equity)(
RIR = Reinvestment Rate = (Cap Ex – Depreciation + Chg in WC)/ EBIT (1-t)

Market-wide Regressions of Multiples – Emerging Market companies in January 2020

T statistics in brackets below coefficients

Regression	R^2
PE = 13.28 + 80.06 g_{EPS} + 8.24 Payout - 2.72 Beta (12.18) (24.66) (6.70) (7.11)	29.6%
PEG = -0.42+ 0.39 Payout –1.58 ln(g_{EPS}) -0.57 Beta (1.56) (2.57) (18.06) (6.92)	35.5%
PBV= -0.04 + 5.97g_{EPS} + 0.75 Payout - 0.14 Beta + 11.90 ROE (0.26) (13.16) (4.61) (2.70) (23.77)	39.2%
PS= 0.61 - 0.54 Beta + 1.36 Payout + 7.61 (g_{EPS}) + 9.73 Net Margin (3.73) (10.41) (8.45) (16.62) (32.93)	44.3%
EV/Invested Capital= 2.40 + 3.78 g + 5.47 ROIC – 3.00 DFR (48.61) (23.03) (26.95) (41.06)	54.3%
EV/Sales = 2.94 + 4.36 g + 5.99 Operating Margin - 0.60 DFR- 3.40 Tax rate (34.73) (15.05) (27.51) (4.46) (13.40)	19.7%
EV/EBITDA= 20.22 + 36.89 g - 14.90 DFR - 20.50 Tax Rate (50.66) (27.81) (24.66) (18.14)	28.8%

g_{EPS} = Expected growth rate in EPS for next 5 years (analyst estimates)
g = Expected growth rate in revenues for next 5 years (if not available, use g_{EPS})
Payout = Dividends/Earnings
ROIC = Return on capital = EBIT (1- tax rate)/ Invested Capital
Operating Margin = Pre-tax Operating Income/ Sales
Invested Capital = Book value of equity + Book value of debt - Cash
ROE = Net Income/ Book value of Equity
Tax Rate = Effective tax rate = Taxes paid/ Taxable Income
DFR = Total Debt/(Total Debt + Market value of equity)(
RIR = Reinvestment Rate = (Cap Ex – Depreciation + Chg in WC)/ EBIT (1-t)
WACC = Cost of capital in US dollars

Market-wide Regressions of Multiples –Global companies in January 2020

T statistics in brackets below coefficients

Regression	R^2
PE = 12.20 + 89.94 g_{EPS} + 15.40 Payout - 3.42 Beta (16.58) (29.28) (21.40) (9.63)	24.1%
PEG = -0.13 + 1.05 Payout – 1.24 ln(g_{EPS}) -0.49 Beta (1.26) (14.25) (34.40) (14.22)	37.1%
PBV= 0.36 + 1.36 g_{EPS}+ 1.36 Payout- 0.35 Beta + 11.23 ROE (3.22) (16.84) (14.20) (7.74) (42.76)	39.2%
PS= 0.72 - 0.72 Beta + 1.15 Payout + 8.80 (g_{EPS}) + 12.74 Net Margin (6.79) (15.79) (12.44) (21.79) (53.45)	46.0%
EV/Invested Capital= 2.79+2.58 g + 8.62 ROIC – 2.90 DFR (68.75) (16.88) (62.10) (48.93)	57.5%
EV/Sales = 2.98 + 4.81 g+ 6.74 Op. Margin + 0.80 DFR - 4.10 Tax Rate (48.33) (20.69) (39.87) (8.34) (23.57)	16.3%
EV/EBITDA= 20.36 + 36.22 g - 1.30 DFR - 18.60 Tax Rate (95.19) (41.28) (33.86) (26.78)	27.4%

ERP = Total Equity Risk Premium for country in which company is incorporated
g_{EPS} = Expected growth rate in EPS for next 5 years (analyst estimates)
g = Expected growth rate in revenues for next 5 years (if not available, use g_{EPS})
Payout = Dividends/Earnings
ROIC = Return on capital = EBIT (1- tax rate)/ Invested Capital
Operating Margin = Pre-tax Operating Income/ Sales
Invested Capital = Book value of equity + Book value of debt - Cash
ROE = Net Income/ Book value of Equity
Tax Rate = Effective tax rate = Taxes paid/ Taxable Income
DFR = Total Debt/(Total Debt + Market value of equity)
RIR = Reinvestment Rate = (Cap Ex – Depreciation + Chg in WC)/ EBIT (1-t)
WACC = Cost of capital in US dollars

http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/

Market Regressions of Multiples against fundamentals

Справочные материалы в Приложение

Microsoft Excel - pbvemerg.xls [Только для чтения]

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	**Date updated:**	*05.янв.20*						
2	**Created by:**	Aswath Damodaran, adamodar@stern.nyu.edu						
3	**What is this data?**	Market value (equity and enterprise value) as multiple of book value (equity and invested capital)				Emerging Markets		
4	**Home Page:**	http://www.damodaran.com						
5	**Data website:**	http://www.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/data.html						
6	**Companies in each industry:**	http://www.stern.nyu.edu/~adamodar/pc/datasets/indname.xls						
7	**Variable definitions:**	http://www.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/datafile/variable.htm						
8	*Industry Name*	*Number of firms*	PBV	ROE	EV/ Invested Capital	ROIC		
88	Shipbuilding & Marine	233	0,97	7,00%	1,00	4,66%		

Microsoft Excel - waccemerg.xls [Только для чтения]

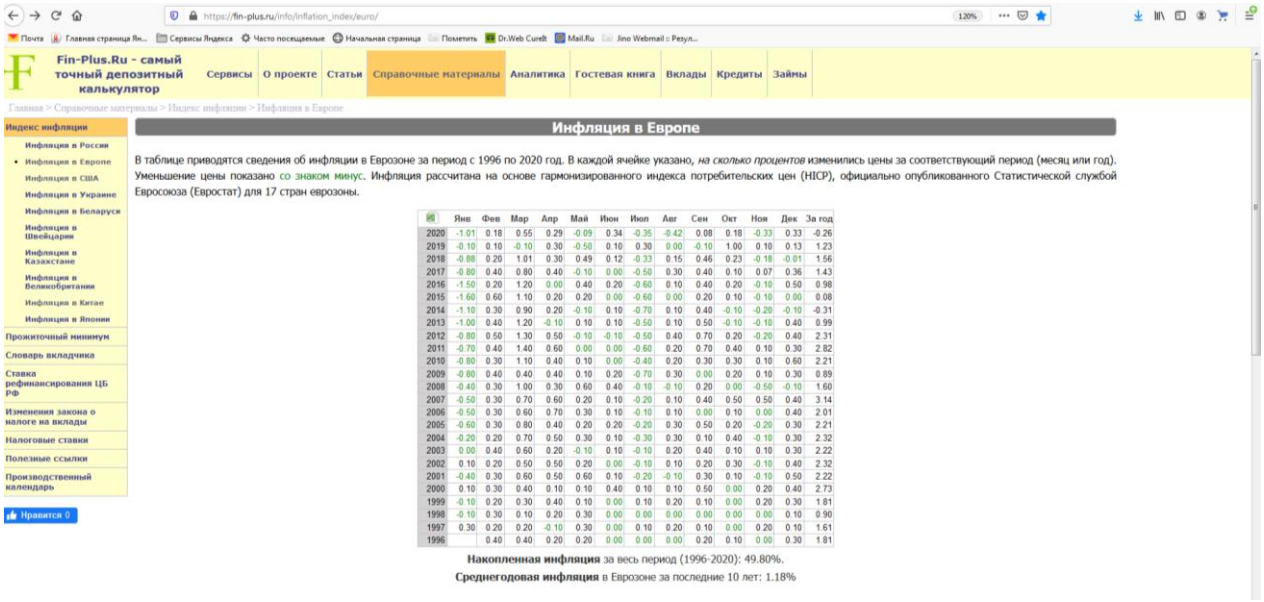
K99 =D99*(1-J99)+I99*J99

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
1	**Date updated:**	*05.янв.20*							YouTube Video Guide				
2	**Created by:**	Aswath Damodaran, adamodar@stern.nyu.edu											
3	**What is this data?**	Cost of equity and capital (updateable)				Emerging Markets							
4	**Home Page:**	http://www.damodaran.com											
5	**Data website:**	http://www.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/data.html											
6	**Companies in each industry:**	http://www.stern.nyu.edu/~adamodar/pc/datasets/indname.xls											
7	**Variable definitions:**	http://www.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/datafile/variable.htm											
8	***To update this spreadsheet, enter the following***						Cost of Debt Lookup Table (based on std dev in stock prices)						
9	Long Term Treasury bond rate =			1,92%			Standard Deviation		Basis Spread				
10	Risk Premium to Use for Equity =			6,95%			0	0,25	0,80%				
11	Global Default Spread to add to cost of debt =			0,80%			0,25	0,4	1,35%				
12	Do you want to use the marginal tax rate for cost of debt?					Yes	0,4	0,65	1,75%				
13	If yes, enter the marginal tax rate to use					26,16%	0,65	0,75	2,50%				
14							0,75	0,9	5,00%				
15	*These costs of capital are in US$. To convert to a different currency, please enter*						0,9	1	6,50%				
16	Expected inflation rate in local currency =		6,00%				1	10	7,50%				
17	Expected inflation rate in US $ =		1,50%										
18													
19	*Industry Name*	*Number of Firms*	*Beta*	*Cost of Equity*	*E/(D+E)*	*Std Dev in Stock*	*Cost of Debt*	*Tax Rate*	*After-tax Cost of Debt*	*D/(D+E)*	*Cost of Capital*	*Cost of Capital (Local Currency)*	
99	Shipbuilding & Marine	233	1,04	9,17%	49,58%	32,65%	4,07%	12,42%	3,01%	50,42%	6,06%	10,76%	
116	*												

Microsoft Excel - fundgr5Bemerg.xls [Только для чтения]

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	**Date updated:**	*05.янв.20*						
2	**Created by:**	Aswath Damodaran, adamodar@stern.nyu.edu						
3	**What is this data?**	Fundamental (Sustainable) growth rate in operating income				Emerging Markets		
4	**Home Page:**	http://www.damodaran.com						
5	**Data website:**	http://www.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/data.html						
6	**Companies in each industry:**	http://www.stern.nyu.edu/~adamodar/pc/datasets/indname.xls						
7	**Variable definitions:**	http://www.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/datafile/variable.htm						
8	*Industry Name*	*Number of Firms*	*ROC*	*Reinvestment Rate*	*Expected Growth in EBIT*			
88	Shipbuilding & Marine	233	4,66%	79,30%	3,69%			
105								
106								

https://fin-plus.ru/info/inflation_index/euro/



Fin-Plus.Ru - самый точный депозитный калькулятор

Сервисы | О проекте | Статьи | Справочные материалы | Аналитика | Гостевая книга | Вклады | Кредиты | Займы

Главная > Справочные материалы > Индекс инфляции > Инфляция в Европе

Индекс инфляции
- Инфляция в России
- Инфляция в Европе
- Инфляция в США
- Инфляция в Украине
- Инфляция в Беларуси
- Инфляция в Швейцарии
- Инфляция в Казахстане
- Инфляция в Великобритании
- Инфляция в Китае
- Инфляция в Японии

Прожиточный минимум
Словарь вкладчика
Ставка рефинансирования ЦБ РФ
Изменения закона о налоге на вклады
Налоговые ставки
Полезные ссылки
Производственный календарь

Нравится 0

Инфляция в Европе

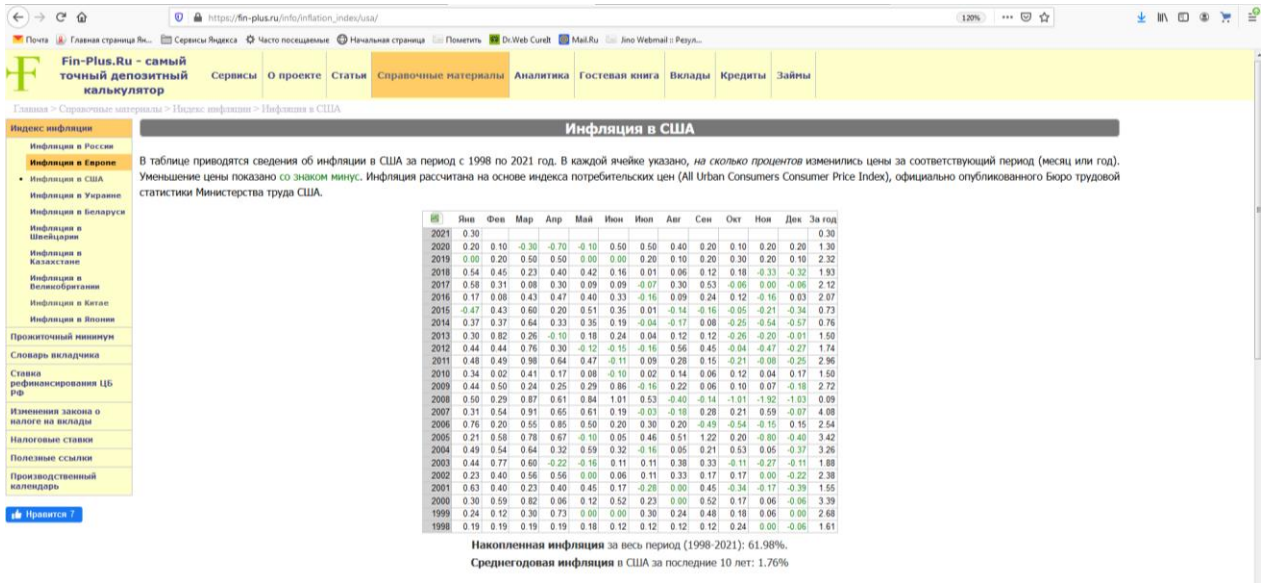
В таблице приводятся сведения об инфляции в Еврозоне за период с 1996 по 2020 год. В каждой ячейке указано, *на сколько процентов* изменились цены за соответствующий период (месяц или год). Уменьшение цены показано со знаком минус. Инфляция рассчитана на основе гармонизированного индекса потребительских цен (HICP), официально опубликованного Статистической службой Евросоюза (Евростат) для 17 стран еврозоны.

	Янв	Фев	Мар	Апр	Май	Июн	Июл	Авг	Сен	Окт	Ноя	Дек	За год
2020	-1.01	0.18	0.55	0.29	-0.09	0.34	-0.35	-0.42	0.08	0.18	-0.33	0.33	-0.26
2019	-0.10	0.10	-0.10	0.30	-0.50	0.10	0.30	0.00	-0.10	1.00	0.10	0.13	1.23
2018	-0.88	0.20	1.01	0.30	0.49	0.12	-0.33	0.15	0.46	0.23	-0.18	-0.01	1.56
2017	-0.80	0.40	0.80	0.40	-0.10	0.00	-0.50	0.30	0.40	0.10	0.07	0.36	1.43
2016	-1.50	0.20	1.20	0.00	0.40	0.20	-0.60	0.10	0.40	0.20	-0.10	0.50	0.98
2015	-1.60	0.60	1.10	0.20	0.20	0.00	-0.60	0.00	0.20	0.10	-0.10	0.00	0.08
2014	-1.10	0.30	0.90	0.20	-0.10	0.10	-0.70	0.10	0.40	-0.10	-0.20	-0.10	-0.31
2013	-1.00	0.40	1.20	-0.10	0.10	0.10	-0.50	0.10	0.50	-0.10	-0.10	0.40	0.99
2012	-0.80	0.50	1.30	0.50	-0.10	-0.10	-0.50	0.40	0.70	0.20	-0.20	0.40	2.31
2011	-0.70	0.40	1.40	0.60	0.00	0.00	-0.60	0.20	0.70	0.40	0.10	0.30	2.82
2010	-0.80	0.30	1.10	0.40	0.10	0.00	-0.40	0.20	0.30	0.30	0.10	0.60	2.21
2009	-0.80	0.40	0.40	0.40	0.10	0.20	-0.70	0.30	0.00	0.20	0.10	0.30	0.89
2008	-0.40	0.30	1.00	0.30	0.60	0.40	-0.10	-0.10	0.20	0.00	-0.50	-0.10	1.60
2007	-0.50	0.30	0.70	0.60	0.20	0.10	-0.20	0.10	0.40	0.50	0.50	0.40	3.14
2006	-0.50	0.30	0.60	0.70	0.30	0.10	-0.10	0.10	0.00	0.10	0.00	0.40	2.01
2005	-0.60	0.30	0.80	0.40	0.20	0.20	-0.20	0.30	0.50	0.20	-0.20	0.30	2.21
2004	-0.20	0.20	0.70	0.50	0.30	0.10	-0.30	0.30	0.10	0.40	-0.10	0.30	2.32
2003	0.00	0.40	0.60	0.20	-0.10	0.10	-0.10	0.20	0.40	0.10	0.10	0.30	2.22
2002	0.10	0.20	0.50	0.50	0.20	0.00	-0.10	0.10	0.20	0.30	-0.10	0.40	2.32
2001	-0.40	0.30	0.60	0.50	0.60	0.10	-0.20	-0.10	0.30	0.10	-0.10	0.50	2.22
2000	0.10	0.30	0.40	0.10	0.10	0.40	0.10	0.10	0.50	0.00	0.20	0.40	2.73
1999	-0.10	0.20	0.30	0.40	0.10	0.00	0.10	0.20	0.10	0.00	0.20	0.30	1.81
1998	-0.10	0.30	0.10	0.20	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.90
1997	0.30	0.20	0.20	-0.10	0.30	0.00	0.10	0.20	0.10	0.00	0.20	0.10	1.61
1996		0.40	0.40	0.20	0.20	0.00	0.00	0.00	0.20	0.10	0.00	0.30	1.81

Накопленная инфляция за весь период (1996-2020): 49.80%.

Среднегодовая инфляция в Еврозоне за последние 10 лет: 1.18%

https://fin-plus.ru/info/inflation_index/usa/



Fin-Plus.Ru - самый точный депозитный калькулятор

Сервисы | О проекте | Статьи | Справочные материалы | Аналитика | Гостевая книга | Вклады | Кредиты | Займы

Главная > Справочные материалы > Индекс инфляции > Инфляция в США

Индекс инфляции
- Инфляция в России
- Инфляция в Европе
- Инфляция в США
- Инфляция в Украине
- Инфляция в Беларуси
- Инфляция в Швейцарии
- Инфляция в Казахстане
- Инфляция в Великобритании
- Инфляция в Китае
- Инфляция в Японии

Прожиточный минимум
Словарь вкладчика
Ставка рефинансирования ЦБ РФ
Изменения закона о налоге на вклады
Налоговые ставки
Полезные ссылки
Производственный календарь

Нравится 7

Инфляция в США

В таблице приводятся сведения об инфляции в США за период с 1998 по 2021 год. В каждой ячейке указано, *на сколько процентов* изменились цены за соответствующий период (месяц или год). Уменьшение цены показано со знаком минус. Инфляция рассчитана на основе индекса потребительских цен (All Urban Consumers Consumer Price Index), официально опубликованного Бюро трудовой статистики Министерства труда США.

	Янв	Фев	Мар	Апр	Май	Июн	Июл	Авг	Сен	Окт	Ноя	Дек	За год
2021	0.30												0.30
2020	0.20	0.10	-0.30	-0.70	-0.10	0.50	0.50	0.40	0.20	0.10	0.20	0.20	1.30
2019	0.00	0.20	0.50	0.50	0.00	0.00	0.20	0.10	0.20	0.30	0.20	0.10	2.32
2018	0.54	0.45	0.23	0.40	0.42	0.16	0.01	0.06	0.12	0.18	-0.33	-0.32	1.93
2017	0.58	0.31	0.08	0.30	0.09	0.09	-0.07	0.30	0.53	-0.06	0.00	-0.06	2.12
2016	0.17	0.08	0.43	0.47	0.40	0.33	-0.16	0.09	0.24	0.12	-0.16	0.03	2.07
2015	-0.47	0.43	0.60	0.20	0.51	0.35	0.01	-0.14	-0.16	-0.05	-0.21	-0.34	0.73
2014	0.37	0.37	0.64	0.33	0.35	0.19	-0.04	-0.17	0.08	-0.25	-0.54	-0.57	0.76
2013	0.30	0.82	0.26	-0.10	0.18	0.24	0.04	0.12	0.12	-0.26	-0.20	-0.01	1.50
2012	0.44	0.44	0.76	0.30	-0.12	-0.15	-0.16	0.56	0.45	-0.04	-0.47	-0.27	1.74
2011	0.48	0.49	0.98	0.64	0.47	-0.11	0.09	0.28	0.15	-0.21	-0.08	-0.25	2.96
2010	0.34	0.02	0.41	0.17	0.08	-0.10	0.02	0.14	0.06	0.12	0.04	0.17	1.50
2009	0.44	0.50	0.24	0.25	0.29	0.86	-0.16	0.22	0.06	0.10	0.07	-0.18	2.72
2008	0.50	0.29	0.87	0.61	0.84	1.01	0.53	-0.40	-0.14	-1.01	-1.92	-1.03	0.09
2007	0.31	0.54	0.91	0.65	0.61	0.19	-0.03	-0.18	0.28	0.21	0.59	-0.07	4.08
2006	0.76	0.20	0.55	0.85	0.50	0.20	0.30	0.20	-0.49	-0.54	-0.15	0.15	2.54
2005	0.21	0.58	0.78	0.67	-0.10	0.05	0.46	0.51	1.22	0.20	-0.80	-0.40	3.42
2004	0.49	0.54	0.64	0.32	0.59	0.32	-0.16	0.05	0.21	0.53	0.05	-0.37	3.26
2003	0.44	0.77	0.60	-0.22	-0.16	0.11	0.11	0.38	0.33	-0.11	-0.27	-0.11	1.88
2002	0.23	0.40	0.56	0.56	0.00	0.06	0.11	0.33	0.17	0.17	0.00	-0.22	2.38
2001	0.63	0.40	0.23	0.40	0.45	0.17	-0.28	0.00	0.45	-0.34	-0.17	-0.39	1.55
2000	0.30	0.59	0.82	0.06	0.12	0.52	0.23	0.00	0.52	0.17	0.06	-0.06	3.39
1999	0.24	0.12	0.30	0.73	0.00	0.00	0.30	0.24	0.48	0.18	0.06	0.00	2.68
1998	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.12	0.12	0.12	0.12	0.24	0.00	-0.06	1.61

Накопленная инфляция за весь период (1998-2021): 61.98%.

Среднегодовая инфляция в США за последние 10 лет: 1.76%

https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya/prognoz_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya_rossiyskoy_federacii_na_period_do_2036_goda.html

1)Condition.xlsx - Microsoft Excel

Исходные условия для формирования вариантов развития экономики

	вариант	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
		прогноз																
1. Внешние и сопряженные с ними условия																		
Цены на нефть Urals (мировые), долл. / барр.	Базовый	59,7	57,9	56,4	55,1	53,5	53,0	52,5	52,0	52,0	52,0	51,7	52,8	53,8	54,9	56,0	57,1	58,3
	Консервативный	42,5	43,3	44,2	45,0	45,9	46,9	47,8	48,8	49,7	50,7	51,7	52,8	53,8	54,9	56,0	57,1	58,3
Добыча нефти, млн. тонн	Базовый	562,0	562,0	560,0	558,0	557,0	555,0	555,0	555,0	555,0	555,0	555,0	555,0	555,0	555,0	555,0	555,0	555,0
	Консервативный	560,0	560,0	558,0	556,0	555,0	550,0	542,4	534,8	527,2	519,6	512,0	507,6	503,2	498,8	494,4	490,0	487,0
Добыча газа, млрд. куб.м	Базовый	724,0	730,1	740,3	743,9	756,5	836,5	848,7	860,8	873,0	885,1	897,3	900,3	903,3	906,3	909,3	912,3	912,3
	Консервативный	692,0	698,0	711,0	716,6	722,9	780,3	789,0	797,7	806,4	815,1	823,8	827,0	830,1	833,3	836,4	839,6	839,6
Цены на газ (среднеконтрактные, включая страны СНГ), долл./тыс. куб. м	Базовый	210,1	211,2	205,3	201,5	198,4	191,8	190,4	188,9	188,5	188,8	188,5	190,4	194,3	198,3	202,3	206,5	210,6
	Консервативный	160,1	157,3	160,6	164,7	169,1	169,7	173,4	177,1	180,9	184,8	188,7	192,6	196,5	200,6	204,7	208,9	212,8
Цены на газ (дальнее зарубежье), долл./тыс. куб. м	Базовый	229,3	227,8	221,4	216,8	212,8	205,5	203,6	201,7	200,8	200,8	200,3	202,2	206,2	210,3	214,5	218,8	223,2
	Консервативный	171,3	167,0	170,3	174,5	178,7	179,4	183,1	186,8	190,5	194,3	198,2	202,2	206,2	210,3	214,5	218,8	223,2
Курс евро (среднегодовой), долларов США за евро	Базовый	1,220	1,240	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250
	Консервативный	1,220	1,240	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250
Экспорт нефти, млн. тонн	Базовый	259,2	257,3	252,9	252,9	253,9	251,8	251,8	251,8	251,9	251,9	251,9	251,9	251,9	251,9	251,9	251,9	251,9
	Консервативный	260,0	258,5	254,1	254,1	255,1	254,7	252,1	249,5	245,9	243,3	240,7	241,3	241,9	242,5	243,1	243,7	244,7
Экспорт природного газа, млрд. куб. м	Базовый	217,5	220,0	220,0	226,5	235,3	258,5	268,6	278,7	288,8	298,9	309,0	311,1	313,2	315,3	317,4	319,5	320,6
	Консервативный	213,0	213,0	217,7	224,5	232,5	238,2	244,6	251,0	257,4	263,8	270,2	273,0	275,8	278,6	281,4	284,2	285,1
Экспорт СПГ, млн. тонн	Базовый	26,1	26,1	27,6	27,6	27,6	68,8	68,8	68,8	68,8	68,8	68,8	68,8	68,8	68,8	68,8	68,8	68,8
	Консервативный	19,6	22,4	27,0	27,6	27,6	43,2	63,6	63,6	63,6	63,6	63,6	63,6	63,6	63,6	63,6	63,6	63,6
Экспорт нефтепродуктов, млн. тонн	Базовый	152,0	153,0	153,0	152,0	152,0	149,5	149,0	148,5	148,0	147,5	147,0	146,9	146,8	146,8	146,7	146,6	146,6
	Консервативный	151,0	152,0	152,0	151,0	150,0	146,0	142,3	138,7	135,7	132,0	128,4	124,4	120,4	116,4	112,4	108,4	105,0
2. Внутренние условия																		
Инфляция (ИПЦ), прирост цен на конец периода, % к декабрю	Базовый	3,8	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
	Консервативный	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
в среднем за год	Базовый	3,4	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
	Консервативный	3,6	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
Курс доллара (среднегодовой), рублей за доллар США	Базовый	63,8	64,0	64,7	66,3	68,0	68,8	69,6	70,4	71,1	71,8	72,6	73,0	73,5	73,9	74,3	74,7	75,2
	Консервативный	67,9	67,5	67,6	68,8	69,9	70,4	70,8	71,3	71,7	72,2	72,6	73,0	73,5	73,9	74,3	74,7	75,2
Демографическая ситуация в среднем за год, млн. чел.																		
Численность населения	Базовый,консервативный	147,1	147,3	147,6	147,9	148,3	148,7	149,1	149,4	149,8	150,2	150,6	151,0	151,5	151,9	152,4	153,0	153,5
Численность населения трудоспособного возраста	Базовый,консервативный	82,5	82,9	83,4	84,0	84,8	85,6	86,6	87,6	88,7	89,1	89,5	89,9	90,3	90,6	90,8	90,8	90,8
Численность населения старше трудоспособного возраста	Базовый,консервативный	37,0	36,6	36,3	36,0	35,7	35,4	35,0	34,7	34,3	34,7	35,2	35,6	36,1	36,5	37,0	37,5	38,1

Microsoft Excel - ratings-3.xls [Только для чтения]

Inputs for synthetic rating estimation

For large manufacturing firms

If interest coverage ratio is

>	≤ to	Rating is	Spread is
-100000	0,199999	D2/D	21,66%
0,2	0,649999	C2/C	16,25%
0,65	0,799999	Ca2/CC	12,38%
0,8	1,249999	Caa/CCC	11,75%
1,25	1,499999	B3/B-	10,08%
1,5	1,749999	B2/B	8,25%
1,75	1,999999	B1/B+	4,31%
2	2,2499999	Ba2/BB	2,95%
2,25	2,49999	Ba1/BB+	2,32%
2,5	2,999999	Baa2/BBB	1,81%
3	4,249999	A3/A-	1,34%
4,25	5,499999	A2/A	1,19%
5,5	6,499999	A1/A+	1,08%
6,5	8,499999	Aa2/AA	0,86%
8,50	100000	Aaa/AAA	0,76%

For financial service firms (default spreads are slighty different)

If long term interest coverage ratio is

greater than	≤ to	Rating is	Spread is
-100000	0,049999	D2/D	21,66%
0,05	0,099999	C2/C	16,25%
0,1	0,199999	Ca2/CC	12,38%
0,2	0,299999	Caa/CCC	11,75%
0,3	0,399999	B3/B-	10,08%
0,4	0,499999	B2/B	8,25%
0,5	0,599999	B1/B+	4,31%
0,6	0,749999	Ba2/BB	2,95%
0,75	0,899999	Ba1/BB+	2,32%
0,9	1,199999	Baa2/BBB	1,81%
1,2	1,49999	A3/A-	1,34%
1,5	1,99999	A2/A	1,19%
2	2,49999	A1/A+	1,08%
2,5	2,99999	Aa2/AA	0,86%
3	100000	Aaa/AAA	0,76%

For smaller and riskier firms

If interest coverage ratio is

greater than	≤ to	Rating is	Spread is
-100000	0,499999	D2/D	21,66%
0,5	0,799999	C2/C	16,25%
0,8	1,249999	Ca2/CC	12,38%
1,25	1,499999	Caa/CCC	11,75%
1,5	1,999999	B3/B-	10,08%
2	2,499999	B2/B	8,25%
2,5	2,999999	B1/B+	4,31%
3	3,499999	Ba2/BB	2,95%
3,5	3,9999999	Ba1/BB+	2,32%
4	4,499999	Baa2/BBB	1,81%
4,5	5,999999	A3/A-	1,34%
6	7,499999	A2/A	1,19%
7,5	9,499999	A1/A+	1,08%
9,5	12,499999	Aa2/AA	0,86%
12,5	100000	Aaa/AAA	0,76%

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ И ДОКУМЕНТЫ ОЦЕНЩИКА

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2011 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2011
Организация Открытое акционерное общество "Торговый дом РЖД"	по ОКПО	42753050		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7708063900		
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля	по ОКВЭД	51.70		
Организационно-правовая форма / форма собственности Открытые акционерные общества/Смешанная российская собственность с долями федеральной собственности и собственности субъектов Российской Федерации	по ОКОПФ / ОКФС	47	43	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес) 105066, Москва г, ул.Красносельская Нижн., д.39, корп.1

Поясне-ния [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 2011 г.[3]	На 31 декабря 2010 г.[4]	На 31 декабря 2009 г.[5]
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5100	Нематериальные активы	1110	7 304	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
5200	Основные средства	1130	152 156	100 074	11 496
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	197 231
5301	Финансовые вложения	1150	1 142 600	850 277	766 740
	Отложенные налоговые активы	1160	3 690	5 079	1 673
5180	Прочие внеоборотные активы	1170	62 962	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 368 712	955 430	977 140
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5400	Запасы	1210	1 346 033	1 203 403	14 914
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 661	93 152	17 463
5510	Дебиторская задолженность	1230	16 122 757	7 760 508	2 793 860
5305	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	500 010	583 130	1 900 010
4500	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	487 879	133 922	161 505
	Прочие оборотные активы	1260	637 520	31 910	6 068
	Итого по разделу II	1200	19 097 860	9 806 025	4 893 820
	БАЛАНС	1600	20 466 572	10 761 455	5 870 960

Форма 0710001 с. 2

Поясне-ния [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 2011 г.[3]	На 31 декабря 2010 г.[4]	На 31 декабря 2009 г.[5]
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ [6]				
3300	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 970	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[7]	(2 050)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
3300	Резервный капитал	1360	1 500	1 500	1 500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 909 827	1 948 389	3 082 712
	Итого по разделу III	1300	1 915 297	1 957 839	3 094 212
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	585	941	666
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	585	941	666
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 502 306	1 702 236	-
5560	Кредиторская задолженность	1520	16 044 292	7 100 439	2 776 082
	Доходы будущих периодов	1530	183	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 909	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	18 550 690	8 802 675	2 776 082
	БАЛАНС	1700	20 466 572	10 761 455	5 870 960

Воронин К.Б.
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер
(подпись) (расшифровка подписи)

31 декабря 2011 г.

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров" "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н)

Отчет о прибылях и убытках

за 2011 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2011
Организация Открытое акционерное общество "Торговый дом РЖД"	по ОКПО	42753050		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7708063900		
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля	по ОКВЭД	51.70		
Организационно-правовая форма / форма собственности Открытые акционерные общества/Смешанная российская собственность с долями федеральной собственности и собственности субъектов Российской Федерации	по ОКОПФ / ОКФС	47	43	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Поясне-ния [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 2011 г.[3]	За 2010 г.[4]
	Выручка [5]	2110	92 034 043	65 905 042
	Себестоимость продаж	2120	(89 031 410)	(64 475 095)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 002 633	1 429 947
	Коммерческие расходы	2210	(478 044)	(133 852)
	Управленческие расходы	2220	(813 493)	(418 209)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 711 096	877 886
	Доходы от участия в других организациях	2310	108 243	1
	Проценты к получению	2320	33 135	92 639
	Проценты к уплате	2330	(141 837)	(54 239)
	Прочие доходы	2340	142 150	1 109 860
	Прочие расходы	2350	(1 488 759)	(1 700 760)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	364 028	325 387
	Текущий налог на прибыль	2410	(314 619)	(186 456)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	242 847	117 697
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(356)	(276)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(1 390)	3 406
	Прочее	2460	(33)	(499)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	47 630	141 562

Форма 0710002 с. 2

Поясне-ния [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 20 11 г.[3]	За 20 10 г.[4]
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода [6]	2500	47 630	141 562
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	62	142
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель (подпись) Воронин К.Б. (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер (подпись) (расшифровка подписи)

"31" декабря 2011 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2012 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	31/12/2012
по ОКПО	42753050
ИНН	7708063900
по ОКВЭД	51.70
по ОКОПФ/ОКФС	47/16
по ОКЕИ	384

Организация *Открытое акционерное общество "Торговый дом РЖД"*
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности *Прочая оптовая торговля*
Организационно-правовая форма/форма собственности *Открытое акционерное общество/Частная собственность*
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) *105066, г. Москва, ул. Красносельская Нижняя, д. 39, корп. 1*

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2012 г	На 31 декабря 2011 г	На 31 декабря 2010 г
1	2	3	4	5	6
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	100 851	7 304	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	152 718	152 156	100 074
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 179 314	1 142 600	850 277
	Отложенные налоговые активы	1180	5 480	3 690	5 079
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	62 962	-
	Итого по разделу I	1100	1 438 363	1 368 712	955 430
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	122 093	1 346 033	1 203 403
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 048	3 661	93 152
	Дебиторская задолженность	1230	28 256 357	16 122 757	7 760 508
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	442 853	-	151 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 044 359	987 889	566 052
	Прочие оборотные активы	1260	708 386	637 520	31 910
	Итого по разделу II	1200	30 576 096	19 097 860	9 806 025
	БАЛАНС	1600	32 014 459	20 466 572	10 761 455

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2012 г	На 31 декабря 2011 г	На 31 декабря 2010 г.
1	2	3	4	5	6
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал	1310	3 970	3 970	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	(2 050)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 500	1 500	1 500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 577 621	1 909 827	1 948 389
	Итого по разделу III	1300	2 583 091	1 915 297	1 957 839
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	873	585	941
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 950 739	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 951 612	585	941
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 204 689	2 502 306	1 702 236
	Кредиторская задолженность	1520	22 582 177	15 584 029	7 100 439
	Доходы будущих периодов	1530	-	183	-
	Оценочные обязательства	1540	23 866	3 909	-
	Прочие обязательства	1550	669 024	460 263	-
	Итого по разделу V	1500	26 479 756	18 550 890	8 802 675
	БАЛАНС	1700	32 014 459	20 466 572	10 761 455

Руководитель _____ Воронин К. Б. Главный бухгалтер _____ Ковалева И. В.

20 февраля 2013 г.

5

Отчет о финансовых результатах
за 2012 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	31/12/2012
по ОКПО	42753050
ИНН	7708063900
по ОКВЭД	51.70
по ОКОПФ/ОКФС	47/16
по ОКЕИ	384

Организация *Открытое акционерное общество "Торговый дом РЖД"*
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности *Прочая оптовая торговля*
Организационно-правовая форма/форма собственности *Открытое*
Единица измерения: тыс. руб.

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	За 2012 г.	За 2011 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	108 300 769	92 034 043
	Себестоимость продаж	2120	(104 561 679)	(89 031 410)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 739 090	3 002 633
	Коммерческие расходы	2210	(674 783)	(478 044)
	Управленческие расходы	2220	(1 046 380)	(813 493)
	Прибыль (убыток) от продаж	**2200**	2 017 927	1 711 096
	Доходы от участия в других организациях	2310	250 006	108 243
	Проценты к получению	2320	46 198	33 135
	Проценты к уплате	2330	(224 535)	(141 837)
	Прочие доходы	2340	1 440 953	142 150
	Прочие расходы	2350	(1 991 499)	(1 488 759)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	**2300**	1 539 050	364 028
	Текущий налог на прибыль	**2410**	(415 297)	(314 619)
	в т.ч. Постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(105 985)	242 847
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(287)	(356)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 790	(1 390)
	Прочее	2460	(55 408)	(33)
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	1 069 848	47 630

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	За 2012 г.	За 2011 г.
1	2	3	4	5
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	**2510**	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 069 848	47 630
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	2 695	62
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Воронин К. Б. Главный бухгалтер _____ Ковалева И. В.

20 февраля 2013 г.

6

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2013 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	31/12/2013
по ОКПО	42753050
ИНН	7708083900
по ОКВЭД	51.70
по ОКОПФ/ОКФС	47/16
по ОКЕИ	384

Организация Открытое акционерное общество "Торговый дом РЖД"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля
Организационно-правовая форма/форма собственности Открытое акционерное общество/Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб
Местонахождение (адрес) 105066, г. Москва, ул. Красносельская Нижняя, д. 39, корп. 1

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
1	2	3	4	5	6
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	109 134	100 851	7 304
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	116 964	152 718	152 156
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 248 787	1 179 314	1 142 600
	Отложенные налоговые активы	1180	5 275	5 480	3 690
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	62 962
	Итого по разделу I	1100	1 480 160	1 438 363	1 368 712
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	59 072	122 093	1 346 034
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	51 687	2 048	3 661
	Дебиторская задолженность	1230	27 544 841	28 256 357	16 122 757
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	459 856	442 863	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	961 287	1 044 359	967 889
	Прочие оборотные активы	1260	8 391	708 386	637 520
	Итого по разделу II	1200	29 085 133	30 576 096	19 097 860
	БАЛАНС	1600	30 565 293	32 014 459	20 466 572

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
1	2	3	4	5	6
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал	1310	3 970	3 970	3 970
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 500	1 500	1 500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 028 281	2 577 821	1 909 827
	Итого по разделу III	1300	2 033 751	2 583 091	1 915 297
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	504	873	585
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	9 835 796	2 950 739	-
	Итого по разделу IV	1400	9 836 300	2 951 612	585
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 405 417	3 204 689	2 502 306
	Кредиторская задолженность	1520	15 263 786	22 562 177	15 564 029
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	183
	Оценочные обязательства	1540	26 037	23 866	3 909
	Прочие обязательства	1550	-	689 024	460 283
	Итого по разделу V	1500	18 695 242	26 479 756	18 550 690
	БАЛАНС	1700	30 565 293	32 014 459	20 466 572

Руководитель К.Б. Воронин Главный бухгалтер И.В. Ковалева

15 [illegible] 2014 г.

Отчет о финансовых результатах
за 2013 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	31/12/2013
по ОКПО	42753050
ИНН	7706063900
по ОКВЭД	51.70
по ОКОПФ/ОКФС	47/16
по ОКЕИ	384

Организация Открытое акционерное общество "Торговый дом РЖД"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля
Организационно-правовая форма/форма собственности Открытое акционерное общество/Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2013 г.	За 2012 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	13 996 883	108 300 769
	Себестоимость продаж	2120	(11 553 269)	(104 561 679)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 443 614	3 739 090
	Коммерческие расходы	2210	(641 526)	(874 783)
	Управленческие расходы	2220	(825 704)	(1 046 380)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	976 384	2 017 927
	Доходы от участия в других организациях	2310	250 000	250 006
	Проценты к получению	2320	116 784	46 198
	Проценты к уплате	2330	(281 732)	(224 535)
	Прочие доходы	2340	1 030 346	1 440 953
	Прочие расходы	2350	(1 531 276)	(1 991 499)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	560 506	1 539 050
	Текущий налог на прибыль	2410	(185 044)	(415 297)
	в т.ч. Постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	73 139	(105 985)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	284	(287)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(480)	1 790
	Прочее	2460	18 542	(55 408)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	393 808	1 069 848

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2013 г.	За 2012 г.
1	2	3	4	5
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	393 808	1 069 848
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	992	2 695
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель К. Б. Воронин Главный бухгалтер И. В. Ковалева

16 марта 2014 г.

6

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2014 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	31/12/2014
по ОКПО	42793959
ИНН	7708083900
по ОКВЭД	51.70
по ОКОПФ/ОКФС	1 22 47/41
по ОКЕИ	384

Организация Открытое акционерное общество "Торговый дом РЖД"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля
Организационно-правовая форма/форма собственности Открытое акционерное общество/ Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 105066, г. Москва, ул. Красносельская Нижняя, д. 39, корп. 1

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
1	2	3	4	5	6
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	81 659	109 134	100 851
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
П 4.1	Основные средства	1150	83 149	116 964	152 718
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
П 4.2	Финансовые вложения	1170	1 659 399	1 248 787	1 179 314
	Отложенные налоговые активы	1180	4 855	5 275	5 480
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 829 062	1 480 160	1 438 363
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
П 4.3	Запасы	1210	55 775	59 072	122 093
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	22 440	51 687	2 048
П 4.4	Дебиторская задолженность	1230	28 969 127	27 544 841	28 256 367
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	459 856	442 853
П 4.5	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	918 662	981 287	1 044 359
	Прочие оборотные активы	1260	1 462	8 391	708 386
	Итого по разделу II	1200	29 967 455	29 085 133	30 576 096
	БАЛАНС	1600	31 796 517	30 565 293	32 014 459

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
1	2	3	4	5	6
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
П 4.6	Уставный капитал	1310	3 970	3 970	3 970
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 500	1 500	1 500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 038 749	2 028 281	2 577 621
	Итого по разделу III	1300	2 044 219	2 033 751	2 583 091
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	504	873
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	8 360 426	9 835 796	2 950 739
	Итого по разделу IV	1400	8 360 426	9 836 300	2 951 612
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
П 4.7	Заемные средства	1510	2 950 116	3 405 417	3 204 689
П 4.8	Кредиторская задолженность	1520	18 417 845	15 263 786	22 582 177
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
П 4.15	Оценочные обязательства	1540	23 911	26 037	23 866
	Прочие обязательства	1550	-	-	669 024
	Итого по разделу V	1500	21 391 672	18 695 242	26 479 756
	БАЛАНС	1700	31 796 517	30 565 293	32 014 459

Руководитель Воронин К.Б. Главный бухгалтер Ковалева И.В.

"Торговый дом РЖД"

1

Отчет о финансовых результатах
за 2014 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710002
	Дата (число, месяц, год)	31/12/2014
Организация Открытое акционерное общество "Торговый дом РЖД"	по ОКПО	42753050
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7708063900
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля	по ОКВЭД	51.70
Организационно-правовая форма/форма собственности Открытое акционерное общество/ Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКОПФ/ОКФС	1 22 47/41
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2014 г.	За 2013 г.
1	2	3	4	5
П 3	Выручка	2110	14 236 953	13 996 883
П 3	Себестоимость продаж	2120	(12 570 906)	(11 795 331)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 666 047	2 201 552
	Коммерческие расходы	2210	(293 452)	(399 464)
	Управленческие расходы	2220	(787 457)	(825 704)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	585 139	976 384
	Доходы от участия в других организациях	2310	180 605	250 000
	Проценты к получению	2320	134 349	116 784
	Проценты к уплате	2330	(268 119)	(281 732)
П 4.9	Прочие доходы	2340	805 636	1 030 346
П 4.9	Прочие расходы	2350	(940 041)	(1 531 276)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	497 568	560 506
П 4.10	Текущий налог на прибыль	2410	(146 013)	(185 044)
	в т.ч. Постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	45 128	73 139
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	284
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 372	(480)
	Прочее	2460	(8 342)	18 542
	Чистая прибыль (убыток)	2400	344 586	393 808

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2014 г.	За 2013 г.
1	2	3	4	5
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	344 586	393 808
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	868	992
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Воронин К.Б. Главный бухгалтер _____ Ковалева И.В

10 февраля 2015 г.

"Торговый дом РЖД"

2

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2015 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	31/12/2015
по ОКПО	42753050
ИНН	7708063900
по ОКВЭД	65.21
по ОКОПФ/ОКФС	1 22 47 / 43
по ОКЕИ	384

Организация *Открытое акционерное общество «Торговый дом РЖД» (ОАО «ТД РЖД»)*
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности *Прочая оптовая торговля*

Организационно-правовая форма/форма собственности *Открытое акционерное общество/ Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности*

Единица измерения тыс руб.
Местонахождение (адрес) *105066, Москва г, ул Красносельская Нижн , д 39, корп 1*

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
1	2	3	4	5	6
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	56 587	81 658	109 134
П. 4.1	Основные средства	1150	62 028	83 149	116 964
П. 4.2	Финансовые вложения	1170	1 344 051	1 659 399	1 248 787
	Отложенные налоговые активы	1180	5 968	4 857	5 275
	Итого по разделу I	1100	1 468 634	1 829 063	1 480 160
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
П. 4.3	Запасы	1210	34 694	55 775	59 072
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 867	22 440	51 688
П. 4.4	Дебиторская задолженность	1230	20 410 137	28 969 126	27 544 841
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 303 330	-	459 855
П. 4.5	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 465 573	918 662	961 288
	Прочие оборотные активы	1260	899	1 451	8 391
	Итого по разделу II	1200	24 220 500	29 967 454	29 085 135
	БАЛАНС	1600	25 689 134	31 796 517	30 565 295

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
1	2	3	4	5	6
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
П. 4.6	Уставный капитал	1310	3 970	3 970	3 970
	Резервный капитал	1360	1 500	1 500	1 500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 016 087	2 038 749	2 028 281
	Итого по разделу III	1300	2 021 557	2 044 219	2 033 751
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	504
П. 5.3	Прочие обязательства	1450	6 608 949	8 360 426	9 835 796
	Итого по разделу IV	1400	6 608 949	8 360 426	9 836 300
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
П. 4.8	Заемные средства	1510	2 200 000	2 950 116	3 405 418
П. 4.9	Кредиторская задолженность	1520	14 761 672	18 417 845	15 263 789
П. 4.16	Оценочные обязательства	1540	96 956	23 911	26 037
	Итого по разделу V	1500	17 058 628	21 391 872	18 695 244
	БАЛАНС	1700	25 689 134	31 796 517	30 565 295

Руководитель Руденко К. Г. Главный бухгалтер Шишкин П. А.

15 февраля 2016 г.

Открытое акционерное общество "Торговый дом РЖД" Joint Stock Company "RZD Trading Company" ОГРН 1027700066471 МОСКВА

5

Отчет о финансовых результатах
за 2015 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	31/12/2015
по ОКПО	42753050
ИНН	7708063900
по ОКВЭД	65.21
по ОКОПФ/ОКФС	1 22 47 / 43
по ОКЕИ	384

Организация *Открытое акционерное общество «Торговый дом РЖД» (ОАО «ТД РЖД»)*
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности *Прочая оптовая торговля*
Организационно-правовая форма/форма собственности *Открытое акционерное общество/ Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности*

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2015 г.	За 2014 г.
1	2	3	4	5
П 3	Выручка	2110	16 412 415	14 236 953
П 3	Себестоимость продаж	2120	(15 561 055)	(12 570 906)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	851 360	1 666 047
	Коммерческие расходы	2210	(275 197)	(293 452)
	Управленческие расходы	2220	(775 476)	(787 456)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(199 313)	585 139
	Доходы от участия в других организациях	2310	124 340	180 605
	Проценты к получению	2320	253 336	134 349
	Проценты к уплате	2330	(340 475)	(268 119)
П 4.10	Прочие доходы	2340	1 215 677	805 636
П 4.10	Прочие расходы	2350	(789 880)	(940 041)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	263 685	497 569
П 4.11	Текущий налог на прибыль	2410	(102)	(146 013)
	в т.ч. Постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(53 747)	45 128
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 113	1 372
	Прочее	2460	-	(8 342)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	264 695	344 586

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2015 г.	За 2014 г.
1	2	3	4	5
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	264 695	344 586
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	667	868
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Руденко К. Г. Главный бухгалтер _____ Шишкин П. А.

15 февраля 2016 г.

"Торговый дом РЖД"

6

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2016 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	31/12/2016
по ОКПО	42753050
ИНН	7708063900
по ОКВЭД	51.70
по ОКОПФ/ОКФС	1 22 47 / 41
по ОКЕИ	384

Организация *Открытое акционерное общество "Торговый дом РЖД" (ОАО "ТД РЖД")*
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности *Прочая оптовая торговля*
Организационно-правовая форма/форма собственности *Открытое акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности*
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) *105066, г. Москва, ул. Нижняя Красносельская, д. 39, корп. 1*

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
1	2	3	4	5	6
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	32 535	56 587	81 658
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	39 663	62 028	83 149
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 009 806	1 344 051	1 659 399
	Отложенные налоговые активы	1180	6 283	5 968	4 857
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 088 287	1 468 634	1 829 063
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	29 663	34 694	55 775
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 924	5 867	22 440
	Дебиторская задолженность	1230	23 209 946	20 410 137	28 969 126
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 303 330	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 246 510	2 465 573	918 662
	Прочие оборотные активы	1260	4 920	899	1 451
	Итого по разделу II	1200	24 507 963	24 220 500	29 967 454
	БАЛАНС	1600	25 596 250	25 689 134	31 796 517

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
1	2	3	4	5	6
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал	1310	3 970	3 970	3 970
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 500	1 500	1 500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 402 658	2 016 087	2 038 749
	Итого по разделу III	1300	1 408 128	2 021 557	2 044 219
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 260 184	6 608 949	8 360 426
	Итого по разделу IV	1400	5 260 184	6 608 949	8 360 426
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 500 000	2 200 000	2 950 116
	Кредиторская задолженность	1520	17 355 772	14 761 672	18 417 845
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	72 166	96 956	23 911
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	18 927 938	17 058 628	21 391 872
	БАЛАНС	1700	25 596 250	25 689 134	31 796 517

Руководитель _____ Беляев Д.Ю. Главный бухгалтер _____ Шищкин П.А.

10 февраля 2017 г.

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "Торговый дом РЖД" Joint Stock Company "RZD Trading Company" ОГРН 1027700060041 МОСКВА

1

Отчет о финансовых результатах
за 2016 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	31/12/2016
по ОКПО	42753050
ИНН	7708063900
по ОКВЭД	51.70
по ОКОПФ/ОКФС	1 22 47 / 41
по ОКЕИ	

Организация *Открытое акционерное общество "Торговый дом РЖД" (ОАО "ТД РЖД")*
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности *Прочая оптовая торговля*
Организационно-правовая форма/форма собственности *Открытое акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности*
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2016 г.	За 2015 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	13 911 536	16 412 415
	Себестоимость продаж	2120	(13 021 252)	(15 561 055)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	890 284	851 360
	Коммерческие расходы	2210	(163 581)	(275 197)
	Управленческие расходы	2220	(541 968)	(775 476)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	184 734	(199 313)
	Доходы от участия в других организациях	2310	15 000	124 340
	Проценты к получению	2320	223 400	253 336
	Проценты к уплате	2330	(295 007)	(340 475)
	Прочие доходы	2340	2 340 681	1 215 677
	Прочие расходы	2350	(2 674 511)	(789 880)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(205 703)	263 685
	Текущий налог на прибыль	2410	(275 694)	(102)
	в т.ч. Постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	315 606	(53 747)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 228	1 113
	Прочее	2460	(913)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(481 082)	264 695

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2016 г.	За 2015 г.
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(481 082)	264 695
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(1 212)	667
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Беляев Д.Ю. Главный бухгалтер Шишкин П.А.

10 февраля 2017 г.

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "Торговый дом РЖД" Joint Stock Company "RZD Trading Company" ОГРН 1037700056041 * МОСКВА *

2

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	31.12.2017
по ОКПО	42753050
ИНН	7708063900
по ОКВЭД	51.70
по ОКОПФ/ОКФС	1 22 47 / 41
по ОКЕИ	384

Организация *Акционерное общество "Торговый дом РЖД" (АО "ТД РЖД")*
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности *Прочая оптовая торговля*
Организационно-правовая форма/форма собственности *Акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности*
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) *105066, г. Москва, ул. Нижняя Красносельская, д. 39, корп. 1*

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
1	2	3	4	5	6
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	8 482	32 535	56 587
П. 4.1	Основные средства	1150	27 315	39 663	62 028
П. 4.2	Финансовые вложения	1170	994 689	1 009 806	1 344 051
	Отложенные налоговые активы	1180	7 407	6 283	5 968
	Итого по разделу I	1100	1 037 893	1 088 287	1 468 634
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
П. 4.3	Запасы	1210	10 307	29 663	34 694
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 282	16 924	5 867
П. 4.4	Дебиторская задолженность	1230	18 159 383	23 209 946	20 410 137
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 303 330
П. 4.5	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 989 462	1 246 510	2 465 573
	Прочие оборотные активы	1260	2 747	4 920	899
	Итого по разделу II	1200	20 182 181	24 507 963	24 220 500
	БАЛАНС	1600	21 220 074	25 596 250	25 689 134

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
1	2	3	4	5	6
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
П. 4.6	Уставный капитал	1310	3 970	3 970	3 970
	Резервный капитал	1360	1 500	1 500	1 500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 496 609	1 402 658	2 016 087
	Итого по разделу III	1300	1 502 079	1 408 128	2 021 557
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
П. 5.3	Прочие обязательства	1450	3 911 419	5 260 184	6 608 949
	Итого по разделу IV	1400	3 911 419	5 260 184	6 608 949
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
П. 4.8	Заемные средства	1510	800 000	1 500 000	2 200 000
П. 4.9	Кредиторская задолженность	1520	14 939 371	17 355 772	14 761 672
П. 4.16	Оценочные обязательства	1540	67 205	72 166	96 956
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	15 806 576	18 927 938	17 058 628
	БАЛАНС	1700	21 220 074	25 596 250	25 689 134

Руководитель _____ Беляев Д.Ю.

Главный бухгалтер _____ Шишкин П.А.

"15" февраля 2018 г.

"Торговый дом РЖД" Joint Stock Company "RZD Trading Company" МОСКВА

1

7

Отчет о финансовых результатах
за 2017 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710002
	Дата (число, месяц, год)	31.12.2017
Организация *Акционерное общество "Торговый дом РЖД" (АО "ТД РЖД")*	по ОКПО	42753050
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7708063900
Вид экономической деятельности *Прочая оптовая торговля*	по ОКВЭД	51.70
Организационно-правовая форма/форма собственности *Акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности*	по ОКОПФ/ОКФС	1 22 47 / 41
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)	по ОКЕИ	384

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	За 2017 г.	За 2016 г.
1	2	3	4	5
П 3	Выручка	2110	4 145 080	13 911 536
П 3	Себестоимость продаж	2120	(3 394 144)	(13 021 252)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	750 936	890 284
	Коммерческие расходы	2210	(85 753)	(163 582)
	Управленческие расходы	2220	(442 710)	(541 968)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	222 473	184 734
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	15 000
	Проценты к получению	2320	165 603	223 400
	Проценты к уплате	2330	(123 778)	(295 007)
П 4.10	Прочие доходы	2340	316 032	2 340 681
П 4.10	Прочие расходы	2350	(422 711)	(2 674 511)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	157 619	(205 703)
П 4.11	Текущий налог на прибыль	2410	(56 189)	(275 694)
	в т.ч. Постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	23 541	315 606
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 124	1 228
	Прочее	2460	(8 603)	(913)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	93 951	(481 082)

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	За 2017 г.	За 2016 г.
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	93 951	(481 082)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	237	(1 212)
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Беляев Д.Ю. Главный бухгалтер _____ Шищкин П.А.

"15" февраля 2018 г.

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	31/12/2018
по ОКПО	42753050
ИНН	7708063900
по ОКВЭД	51.70
по ОКОПФ/ОКФС	1 22 67 / 41
по ОКЕИ	384

Организация Акционерное общество "Торговый дом РЖД" (АО "ТД РЖД")
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля
Организационно-правовая форма/форма собственности Акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 105066, г. Москва, ул. Нижняя Красносельская, д. 39, корп. 1

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
1	2	3	4	5	6
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	983	8 482	32 535
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	
П.4.1	Основные средства	1150	3 447	27 315	39 663
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
П.4.2	Финансовые вложения	1170	829 630	994 689	1 009 806
	Отложенные налоговые активы	1180	915	7 407	6 283
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	834 975	1 037 893	1 088 287
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
П.4.3	Запасы	1210	12 239	10 307	29 663
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 474	20 282	16 924
П.4.4	Дебиторская задолженность	1230	25 393 468	18 159 383	23 209 946
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
П.4.5	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 949 907	1 989 462	1 246 510
	Прочие оборотные активы	1260	21 207	2 747	4 920
	Итого по разделу II	1200	27 384 294	20 182 181	24 507 963
	БАЛАНС	1600	28 219 269	21 220 074	25 596 250

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
1	2	3	4	5	6
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
П.4.6	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 970	3 970	3 970
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 500	1 500	1 500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 633 006	1 496 609	1 402 658
	Итого по разделу III	1300	1 638 476	1 502 079	1 408 128
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
П.5.3	Прочие обязательства	1450	2 562 653	3 911 419	5 260 184
	Итого по разделу IV	1400	2 562 653	3 911 419	5 260 184
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
П.4.8	Заемные средства	1510	300 000	800 000	1 500 000
П.4.9	Кредиторская задолженность	1520	23 660 212	14 939 371	17 355 772
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
П.4.17	Оценочные обязательства	1540	57 927	67 205	72 166
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 018 140	15 806 576	18 927 938
	БАЛАНС	1700	28 219 269	21 220 074	25 596 250

Руководитель _____ Беляев Д. Ю. Главный бухгалтер _____ Шишкин П. А.

10 февраля 2019 г.

1

Отчет о финансовых результатах
за 2018 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710002
	Дата (число, месяц, год)	31/12/2018
Организация Акционерное общество "Торговый дом РЖД" (АО "ТД РЖД")	по ОКПО	42753050
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7708063900
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля	по ОКВЭД	51.70
Организационно-правовая форма/форма собственности Акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКОПФ/ОКФС	1 22 67 / 41
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	За 2018 г.	За 2017 г.
1	2	3	4	5
П.3	Выручка	2110	4 631 959	4 145 080
П.3	Себестоимость продаж	2120	(3 637 858)	(3 394 144)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	994 102	750 936
П.4.10	Коммерческие расходы	2210	(74 686)	(85 753)
П.4.10	Управленческие расходы	2220	(385 268)	(442 710)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	534 148	222 473
	Доходы от участия в других организациях	2310	329	-
	Проценты к получению	2320	144 344	165 603
	Проценты к уплате	2330	(22 881)	(123 778)
П.4.11	Прочие доходы	2340	52 563	316 032
П.4.11	Прочие расходы	2350	(401 235)	(422 711)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	307 268	157 619
П.4.12	Текущий налог на прибыль	2410	(117 404)	(56 189)
	в т.ч. Постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	55 038	23 541
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	912	1 124
	Прочее	2460	(7 404)	(8 603)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	183 372	93 951

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	За 2018 г.	За 2017 г.
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	183 372	93 951
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	461	237
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Беляев Д. Ю. Главный бухгалтер _____ Шишкин П. А.

10 февраля 2019 г.

2

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2019 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31/12/2019
Организация Акционерное общество "Торговый дом РЖД" (АО "ТД РЖД")	по ОКПО	42753050
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7708063900
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля	по ОКВЭД 2	46.1
Организационно-правовая форма/форма собственности НЕПУБЛИЧНЫЕ АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА/ Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКОПФ/ОКФС	1 22 67 / 41
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес) 111033, г.Москва, ул.Волочаевская, двлд. 5 к. 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☑ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации Акционерное общество "ПрайсвотерхаусКуперс Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика-аудиторской организации	ИНН	7705051102
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1027700148431

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	231	983	8 482
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
П.4.1.	Основные средства	1150	26 040	3 447	27 315
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
П.4.2.	Финансовые вложения	1170	326 482	829 630	994 689
	Отложенные налоговые активы	1180	1 093	915	7 407
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	353 846	834 975	1 037 893
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
П.4.3.	Запасы	1210	59 122	12 239	10 307
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	45 897	7 474	20 282
П.4.4.	Дебиторская задолженность	1230	23 484 185	25 393 468	18 159 383
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
П.4.5.	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 425 366	1 949 907	1 989 462
	Прочие оборотные активы	1260	7 833	21 207	2 747
	Итого по разделу II	1200	25 022 403	27 384 294	20 182 181
	БАЛАНС	1600	25 376 249	28 219 269	21 220 074

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
П.4.6.	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 970	3 970	3 970
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 500	1 500	1 500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 790 448	1 633 006	1 496 609
	Итого по разделу III	1300	1 795 918	1 638 476	1 502 079
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	448	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
П.5.3.	Прочие обязательства	1450	1 213 889	2 562 653	3 911 419
	Итого по разделу IV	1400	1 214 337	2 562 653	3 911 419
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
П.4.8.	Заемные средства	1510	-	300 000	800 000
П.4.9.	Кредиторская задолженность	1520	22 300 964	23 660 212	14 939 371
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
П.4.17.	Оценочные обязательства	1540	65 030	57 927	67 205
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	22 365 994	24 018 140	15 806 576
	БАЛАНС	1700	25 376 249	28 219 269	21 220 074

И.о. генерального директора (на основании доверенности № 1010-Д от 21.11.2019) Кузьмичева О.П.

Главный бухгалтер Шишкин П.А.

10 февраля 2020 г.

1

Отчет о финансовых результатах
за 2019 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710002
	Дата (число, месяц, год)	31/12/2019
Организация Акционерное общество "Торговый дом РЖД" (АО "ТД РЖД")	по ОКПО	42753050
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7708063900
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля	по ОКВЭД 2	46.1
Организационно-правовая форма/форма собственности НЕПУБЛИЧНЫЕ АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА/ Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКОПФ/ОКФС	1 22 67 / 41
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
П.3.	Выручка	2110	5 397 607	4 631 959
П.3.	Себестоимость продаж	2120	(4 253 288)	(3 637 858)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 144 319	994 102
П.4.10.	Коммерческие расходы	2210	(65 452)	(74 686)
П.4.10.	Управленческие расходы	2220	(351 408)	(385 268)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	727 458	534 148
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	329
	Проценты к получению	2320	199 820	144 344
	Проценты к уплате	2330	(6 565)	(22 881)
П.4.11.	Прочие доходы	2340	258 101	52 563
П.4.11.	Прочие расходы	2350	(739 679)	(401 235)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	439 135	307 268
П.4.12.	Текущий налог на прибыль	2410	(189 737)	(117 404)
	в т.ч. Постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	102 180	55 038
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(448)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	178	912
	Прочее	2460	-	(7 404)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	249 128	183 372

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	249 128	183 372
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	627	461
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

И.о. генерального директора (на основании доверенности № 1010-Д от 21.11.2019)_____ Кузьмичева О.П.

Главный бухгалтер _____ Шишкин П.А.

10 февраля 2020 г.

2

Расшифровка основных доходов и расходов АО "ТД РЖД" по состоянию 30.09.2019 г.

№ п/п	Наименование показателей	Период	
		2018 год	2019 год
1.	**Валовая выручка, тыс. руб., в т.ч.**	**4 631 959,497**	**5 397 606,99**
1.1.	от продажи продукции (работ, услуг), тыс. руб.	4 631 959,497	5 397 606,99
	реализация товаров (перепродажа)	3 626 536,308	4 241 953,06
	услуги	618,630	394,19
	агентские услуги (в т.ч. по продаже билетов)	1 004 804,559	1 155 259,74
2.	**Себестоимость, тыс. руб., в т.ч.**	**3 637 857,988**	**4 253 288,08**
	- прочие расходы, тыс. руб., в т.ч.	3 637 857,988	4 253 288,08
	реализация товаров (перепродажа)	3 467 695,799	4 021 960,12
	услуги	618,630	394,19
	агентские услуги (в т.ч. по продаже билетов)	169 543,559	230 933,77
3.	**Коммерческие расходы, тыс. руб., в т.ч.**	**74 685,821**	**65 472,17**
	Затраты на оплату труда	12 327,764	14 107,05
	Отчисления на социальные нужды	3 116,413	3 567,15
	Материалы	78,556	134,68
	Топливо	0,000	0,00
	Прочие материальные затраты	52 717,614	39 172,14
	оплата услуг аутсорсинговых фирм	0,000	
	коммунальные платежи	74,386	84,31
	остальные прочие материальные затраты	0,000	39 087,83
	Прочие затраты	6 445,473	8 491,14
	арендные платежи	2 572,197	1 648,88
	расходы на сертификацию и лицензирование	956,940	16,40
	командировочные расходы	37,992	752,56
	расходы на рекламу	0,000	291,67
	остальные прочие затраты	0,000	5 781,64
4.	**Управленческие расходы, тыс. руб., в т.ч.**	**385 234,16**	**351 388,56**
	Затраты на оплату труда	217 835,31	214 126,98
	Отчисления на социальные нужды	46 617,20	45 630,54
	Материалы	4 260,47	10 515,49
	канцтовары	702,30	2 180,64
	оргтехника не дороже 40 т.р. и расходные материалы к оргтехнике	2 229,30	6 676,29
	мебель	134,75	38,84
	прочие	1 194,11	1 619,71
	Топливо	587,40	630,28
	Прочие материальные затраты	8 721,05	6 013,97
	оплата услуг аутсорсинговых фирм	939,82	1 147,91
	коммунальные платежи	1 592,61	1 365,25
	содержание и ремонт зданий и сооружений	4 366,36	101,90

№ п/п	Наименование показателей	Период	
		2018 год	2019 год
	содержание, техническое обслуживание и ремонт служебного транспорта	1 426,51	1 270,09
	обслуживание оргтехники, техсопровождение и проверка приборов	395,76	2 128,82
	остальные прочие материальные затраты	0,00	0,00
	Амортизация	18 200,81	4 170,38
	Прочие затраты	89 011,92	70 300,93
	налог на имущество	398,80	0,00
	прочие налоги, относимые на с/с	95,75	0,00
	арендные платежи	40 296,99	29 133,03
	содержание ведомственной и пожарной охраны	0,00	0,00
	предварительные осмотры и мед. освидетельствование	255,13	234,08
	платежи по страхованию имущества и ответственности организаций	60,16	45,21
	подготовка и переподготовка кадров	215,42	652,55
	командировочные расходы	1 469,45	1 762,20
	аудиторские услуги	5 245,51	4 733,15
	услуги связи и телекоммуникации	0,00	2 797,46
	сопровождение и техническая поддержка ИТ-систем и программного обеспечения	0,00	24 772,43
	консалтинговые услуги	12,88	30,22
	подписка	732,50	918,57
	юридические услуги	259,41	234,79
	представительские расходы	399,34	145,23
	расходы на оплату мероприятий по охране труда	32,00	203,50
	остальные прочие затраты	39 538,59	4 292,60
5.	**Доходы от участия в других организациях, тыс. руб., в т.ч.**	**0,000**	**0,00**
6.	**Прочие операционные доходы, тыс. руб., в т.ч.**	**0,000**	**0,00**
7.	**Прочие операционные расходы, тыс. руб., в т.ч.**	**0,000**	**0,00**
8.	**Внереализационные доходы, тыс. руб., в т.ч.**	**196 907,011**	**457 908,25**
	Проценты к получению	144 343,715	199 819,91
	Доходы от продажи активов	251,199	2 022,12
	финансовые вложения	0,000	
	продажа основных средств, нематериальных активов и иных внеоборотных активов за исключением ценных бумаг и иных финансовых вложений	115,678	2 022,12
	реализация запасов	135,521	0,00
	Изменения в резервах	28 170,179	126 395,54
	Курсовые разницы	4 699,052	1 112,66
	Иные доходы	19 442,866	128 558,01
	суммы кредиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности	0,000	335,26
	прибыли и убытки прошлых лет	8 442,558	100 994,79
	штрафы, пени, неустойки	10 101,939	26 158,79

№ п/п	Наименование показателей	Период	
		2018 год	2019 год
	прочие	898,369	1 069,17
9.	**Внереализационные расходы, тыс. руб., в т.ч.**	**409 499,189**	**746 243,95**
	Затраты по кредитам и займам	22 880,685	10 959,28
	Расходы от продажи активов	67,388	29,10
	финансовые вложения		
	продажа основных средств, нематериальных активов и иных внеоборотных активов за исключением финансовых вложений	67,388	0,00
	реализация запасов		
	Социальные расходы	637,541	
	Изменение в резервах	364 407,888	619 190,43
	Курсовые разницы	1 390,077	3 294,87
	Иные расходы	20 115,610	112 770,28
	прибыли и убытки прошлых лет	4 705,928	99 015,59
	выбытие основных средств и иных активов		343,63
	штрафы, пени, неустойки	761,616	425,95
	прочие	14 648,066	12 985,43
10.	**Чрезвычайные расходы, тыс. руб., в т.ч.**	**0,000**	**0,00**
11.	**Чрезвычайные доходы, тыс. руб., в т.ч.**	**0,000**	**0,00**

Начальник ФЭС АО "ТД РЖД" _____ С.И. Синюкова

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	31.12.2020
по ОКПО	42753050
ИНН	7708363900
по ОКВЭД 2	46.1
по ОКОПФ/ОКФС	1 22 67 / 41
по ОКЕИ	384

Организация Акционерное общество "Торговый дом РЖД" (АО "ТД РЖД")
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля
Организационно-правовая форма/форма собственности НЕПУБЛИЧНЫЕ АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА/ Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 111033, г.Москва, ул.Волочаевская, двлд. 5 к. 3
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☑ ДА ☐ НЕТ
Наименование аудиторской организации Общество с ограниченной ответственностью "Эрнст энд Янг"
Идентификационный номер налогоплательщика-аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН	7709383532
ОГРН	1027739707203

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	85	231	983
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
П.4.1.	Основные средства	1150	16 705	26 040	3 447
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
П.4.2	Финансовые вложения	1170	169 112	326 462	829 630
	Отложенные налоговые активы	1180	11 656	1 093	915
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	197 558	353 846	834 975
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
П.4.3.	Запасы	1210	16 869	59 122	12 239
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 434	45 897	7 474
П.4.4.	Дебиторская задолженность	1230	21 396 162	23 484 185	25 393 468
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
П.4.5.	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	46 413	1 425 366	1 949 907
	Прочие оборотные активы	1260	7 968	7 833	21 207
	Итого по разделу II	1200	21 471 846	25 022 403	27 384 294
	БАЛАНС	1600	21 669 404	25 376 249	28 219 269

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
П.4.6.	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 970	3 970	3 970
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 500	1 500	1 500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 717 422	1 790 448	1 633 006
	Итого по разделу III	1300	1 722 892	1 795 918	1 638 476
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	465	448	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
П.5.3.	Прочие обязательства	1450	-	1 213 889	2 562 653
	Итого по разделу IV	1400	465	1 214 337	2 562 653
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
П.4.8.	Заемные средства	1510	606 934	-	300 000
П.4.9.	Кредиторская задолженность	1520	19 281 481	22 300 964	23 860 212
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
П.4.17.	Оценочные обязательства	1540	57 632	65 030	57 927
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	19 946 047	22 365 994	24 018 140
	БАЛАНС	1700	21 669 404	25 376 249	28 219 269

Генеральный директор _____ Кузьмичева О.П. Главный бухгалтер _____ Шидлин П.А.

10 февраля 2021 г.

7

Отчет о движении денежных средств
за 2020 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710005
	Дата (число, месяц, год)	31.12.2020
Организация Акционерное общество "Торговый дом РЖД" (АО "ТД РЖД")	по ОКПО	42753060
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7708063900
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля	по ОКВЭД 2	46.1
Организационно-правовая форма/форма собственности НЕПУБЛИЧНЫЕ АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА/ Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКОПФ/ОКФС	12 67 / 41
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	6 952 582	5 547 483
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	6 771 131	5 384 197
	арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	прочие поступления	4119	181 451	163 286
	Платежи - всего	4120	(8 751 128)	(8 506 059)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(6 015 130)	(3 951 442)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(404 315)	(399 152)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(2 364)	(6 565)
	налога на прибыль организаций	4124	(173 761)	(194 008)
	прочие платежи	4129	(2 156 757)	(1 944 892)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 798 546)	(958 576)
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	51 669	1 357 386
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	403	1 566
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	1 194 849
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	26 162	97 813
	прочие поступления	4219	25 064	63 158
	Платежи - всего	4220	(152 950)	(69 363)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	(26 038)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(152 950)	(43 325)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(101 281)	1 288 023
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	2 706 268	5 550 000
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	2 706 268	5 550 000
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-
	Платежи - всего	4320	(2 188 899)	(6 401 586)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(124 564)	(91 586)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 064 335)	(6 310 000)
	прочие платежи	4329	-	-
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	517 369	(851 586)
	Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 382 458)	(522 238)
П.4.5	**Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода**	4450	1 425 366	1 949 907
П.4.6	**Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода**	4500	46 413	1 425 366
	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(3 505)	2 302

Генеральный директор _____ Кузьмичёв О.П. Главный бухгалтер _____ Шишкин П.А.

10 февраля 2021 г.

11

Отчет об изменениях капитала
за 2020 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710004
Дата (число, месяц, год)	31.12.2020
по ОКПО	43763060
ИНН	7708503900
по ОКВЭД 2	46.1
по ОКОПФ/ОКФС	1 22 67 / 41
по ОКЕИ	384

Организация Акционерное общество "Торговый дом РЖД" (АО "ТД РЖД")
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля
Организационно-правовая форма/форма собственности НЕПУБЛИЧНЫЕ АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА/ Смешанная российская собственность с долей
Единица измерения: тыс. руб.

1. Движение капитала

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3190	3 970	-	-	1 500	1 633 006	1 638 476
	За 2019 г.							
	Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	249 128	249 128
	в том числе:							
	чистая прибыль	3211	х	х	х	х	249 128	249 128
	переоценка имущества	3212	х	х	-	х	-	-
	доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	х	х	-	х	-	-
	дополнительный выпуск акций	3214	-	х	-	х	х	-
	увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	х	-	х	-	х
	реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
	размещение выкупленных акций (долей)	3217	с	-	х	х	х	-
	формирование уставного капитала	3218	-	х	-	х	х	-
	Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(91 686)	(91 686)
	в том числе:							
	убыток	3221	с	х	х	х	-	-
	переоценка имущества	3222	с	х	-	х	-	-
	расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	с	х	-	х	-	-
	уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	х	-	х	-	-
	уменьшение количества акций	3225	-	-	х	х	х	х
	реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
П. 4.6	дивиденды	3227	с	х	х	х	(91 686)	(91 686)
	выкуп собственных акций (долей)	3228	с	-	х	х	с	-
	Изменение добавочного капитала	3230	с	х	-	х	-	-
	Изменение резервного капитала	3240	с	х	х	-	-	х
	Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3290	3 970	-	-	1 500	1 790 448	1 795 918
	За 2020 г.							
	Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	51 538	51 538
	в том числе:							
	чистая прибыль	3311	с	х	х	х	51 538	51 538
	переоценка имущества	3312	с	х	-	х	-	-
	доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	с	х	-	х	-	-
	дополнительный выпуск акций	3314	-	х	-	х	с	-
	увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	х	-	х	-	х
	реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	размещение выкупленных акций (долей)	3317	с	-	х	х	с	-
	формирование уставного капитала	3318	-	х	-	х	с	-
	Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(124 564)	(124 564)
	в том числе:							
	убыток	3321	с	х	х	х	-	-
	переоценка имущества	3322	с	х	-	х	-	-
	расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	с	х	-	х	-	-
	уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	х	-	х	-	-
	уменьшение количества акций	3325	-	-	х	х	с	х
	реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
П. 4.6	дивиденды	3327	с	х	х	х	(124 564)	(124 564)
	выкуп собственных акций (долей)	3328	с	-	х	х	с	-
	Изменение добавочного капитала	3330	с	х	-	с	-	-
	Изменение резервного капитала	3340	с	с	х	-	-	х
	Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	3 970	-	-	1 500	1 717 422	1 722 892

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
				за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6	7
	Капитал - всего					
	до корректировок	3400	1 638 476	249 128	(91 686)	1 795 918
	корректировка в связи с:					
	изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
	после корректировок	3500	1 638 476	249 128	(91 686)	1 795 918
	в том числе:					
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)					
	до корректировок	3401	1 633 006	249 128	(91 686)	1 790 448
	корректировка в связи с:					
	изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
	после корректировок	3501	1 633 006	249 128	(91 686)	1 790 448
	Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
	Уставный капитал и резервный капитал					
	до корректировок	3402	5 470	-	-	5 470
	корректировка в связи с:					
	изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
	после корректировок	3502	5 470	-	-	5 470

3. Чистые активы

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Чистые активы	3600	1 722 892	1 795 918	1 638 476

Генеральный директор _____ Кузьмичёва О.П. Главный бухгалтер _____ Шишкин П.А.

10 февраля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за 2020 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710002
	Дата (число, месяц, год)	31.12.2020
Организация Акционерное общество "Торговый дом РЖД" (АО "ТД РЖД")	по ОКПО	42753060
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7708063900
Вид экономической деятельности Прочая оптовая торговля	по ОКВЭД 2	46.1
Организационно-правовая форма/форма собственности НЕПУБЛИЧНЫЕ АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА/ Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКОПФ/ОКФС	1 22 67 / 41
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
П.3.	Выручка	2110	6 740 540	5 397 607
П.3.	Себестоимость продаж	2120	(5 596 515)	(4 253 288)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 144 025	1 144 319
П.4.10.	Коммерческие расходы	2210	(427 894)	(65 452)
П.4.10.	Управленческие расходы	2220	(343 860)	(351 408)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	372 270	727 458
	Доходы от участия в других организациях	2310	141	-
	Проценты к получению	2320	91 766	199 820
	Проценты к уплате	2330	(2 164)	(6 565)
П.4.11.	Прочие доходы	2340	260 202	258 101
П.4.11.	Прочие расходы	2350	(585 434)	(739 679)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	156 781	439 135
П.4.12.	Налог на прибыль, в том числе:	2410	(104 514)	(190 007)
	текущий налог на прибыль	2421	(115 705)	(189 737)
	отложенный налог	2430	11 191	270
	Прочее	2460	(729)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	51 538	249 128

Поясне-ния	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	51 538	249 128
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	129	827
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор _____ Кузьмичёва О.П. Главный бухгалтер _____ Шишин П.А.

10 февраля 2021 г.

8

Информация о выплате дивидендов АО "ТД РЖД" до 31.12.2020 г.

Период	Сумма, руб.
2009 г.	38 872 782
2010 г.	1 171 099 000
2011 г.	82 835 001
2012 г.	383 916 953
2013 г.	943 147 541
2014 г.	334 117 892
2015 г.	287 356 433
2016 г.	132 347 517
2017 г.	0
2018 г.	46 975 624
2019 г.	91 685 995
2020 г.	124564,231

Генеральный директор
АО "ТД РЖД" _____ О.П.Кузьмичёва

Информация о структуре уставного капитала АО "ТД РЖД" по состоянию на 31.12.2020*

Наименование показателя	Значение показателя	
	Количество, шт.	Номинальная стоимость, руб.
Размещенные обыкновенные акции	397	3 970 000
Голосующие обыкновенные акции	397	3 970 000
Голосующие привилегированные акции	Нет	
Неголосующие привилегированные акции	Нет	

Информация о структуре распределения уставного капитала АО "ТД РЖД" по состоянию на 31.12.2020*

Наименование акционера	Количество акций, шт.	Доля в уставном капитале, %
Общество с ограниченной ответственностью "Центральный депозитарий фондов" (Номинальный держатель)	198	49,87406
Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	199	50,12594

**Информация составлена на основании Списка лиц, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 31.12.2020, выданного регистратором АО "ТД РЖД" - АО "СТАТУС".*

Генеральныйо директор АО "ТД РЖД" _____ О.П.Кузьмичёва

Список дочерних и зависимых обществ АО «ТД РЖД» на дату 31.12.2020

Наименование организации	Доля в УК	Номинальная стоимость доли	Остаточная (балансовая) стоимость	Резервы
Совместное предприятие РасонКонТранс (КНДР)	70%	19,6 млн евро	168.64 млн. руб.	Соглашение об учреждении от 24.04.2008. По состоянию на 31.12.2020 создан резерв под обесценение финансовых вложений в размере 546,756 млн. руб.
Компания с ограниченной ответственностью «Развитие инфраструктуры» (Монголия)	50%	1,3 млрд. монгольских тугриков	0	Создан резерв под обесценение финансовых вложений в размере 30 млн. руб.
ЗАО КБ «Миллениум банк»	11,70%	100 млн. руб.	0	Создан резерв под обесценение финансовых вложений в размере 100 млн. руб. Определение Арбитражного суда города Москвы о признании несостоятельным (банкротом) «Миллениум Банк» (ЗАО) от 20.04.2016

Генеральный директор О.П. Кузьмичёва

Расшифровки основных доходов и расходов АО "ТД РЖД" по состоянию 31.12.2020 г.

№ п/п	Наименование показателей	Период	
		2019 год	2020 год
1.	**Валовая выручка, тыс. руб., в т.ч.**	**5 397 606,986**	**6 740 539,534**
1.1.	от продажи продукции (работ, услуг), тыс. руб.	5 397 606,986	5 810 881 362,000
	реализация товаров (перепродажа)	4 241 953,058	5 857 148,764
	услуги	394,192	962,698
	агентские услуги (в т.ч. по продаже билетов)	1 155 259,736	882 428,072
2.	**Себестоимость, тыс. руб., в т.ч.**	**4 253 288,079**	**6 368 269,169**
	- прочие расходы, тыс. руб., в т.ч.	4 253 288,079	6 368 269,169
	реализация товаров (перепродажа)	4 021 960,118	5 352 148,427
	услуги	394,192	772 717,007
	агентские услуги (в т.ч. по продаже билетов)	230 933,769	243 403,720
3.	**Коммерческие расходы, тыс. руб., в т.ч.**	**65 472,165**	**427 894,064**
	Затраты на оплату труда	14 107,054	16 753,752
	Отчисления на социальные нужды	3 367,147	3 878,274
	Материалы	134,682	159,211
	Топливо	0,000	0,000
	Прочие материальные затраты	39 172,139	356 052,158
	оплата услуг аутсорсинговых фирм		0,000
	коммунальные платежи	84,307	61,904
	остальные прочие материальные затраты	39 087,832	355 990,254
	Прочие затраты	8 491,143	51 050,669
	арендные платежи	1 648,880	1 254,363
	расходы на сертификацию и лицензирование	16,400	0,000
	командировочные расходы	752,555	546,138
	расходы на рекламу	291,667	45 250,000
	остальные прочие затраты	5 781,641	4 000,168
4.	**Управленческие расходы, тыс. руб., в т.ч.**	**351 388,556**	**343 860,245**
	Затраты на оплату труда	214 126,976	206 658,673
	Отчисления на социальные нужды	45 630,543	43 099,749
	Материалы	10 515,487	3 930,925
	канцтовары	2 180,641	945,716
	оргтехника не дороже 40 т.р. и расходные материалы к оргтехнике	6 676,294	1 749,817
	мебель	38,840	16,748
	прочие	1 619,712	1 218,644
	Топливо	630,275	352,441
	Прочие материальные затраты	6 013,966	5 512,457
	оплата услуг аутсорсинговых фирм	1 147,906	1 752,180
	коммунальные платежи	1 365,252	1 284,336
	содержание и ремонт зданий и сооружений	101,897	0,000
	содержание, техническое обслуживание и ремонт служебного транспорта	1 270,094	492,936
	обслуживание оргтехники, техсопровождение и проверка приборов	2 128,817	1 983,005
	остальные прочие материальные затраты	0,000	0,000
	Амортизация	4 170,380	9 481,056
	Прочие затраты	70 300,929	74 824,944
	налог на имущество	0,000	0,000
	прочие налоги, относимые на с/с	0,000	85,600
	арендные платежи	29 133,028	28 015,558
	содержание ведомственной и пожарной охраны	0,000	1 390,200
	предварительные осмотры и мед. освидетельствование	234,080	866,138
	платежи по страхованию имущества и ответственности организаций	45,213	28,848
	подготовка и переподготовка кадров	652,550	657,021
	командировочные расходы	1 762,202	668,366
	аудиторские услуги	4 733,150	5 641,100
	услуги связи и телекоммуникации	2 797,461	0,000
	сопровождение и техническая поддержка ИТ-систем и программного обеспечения	24 772,430	0,000
	консалтинговые услуги	30,217	435,818
	подписка	918,565	921,761
	юридические услуги	234,790	312,730
	представительские расходы	145,225	88,745
	расходы на оплату мероприятий по охране труда	203,500	256,137
	остальные прочие затраты	4 292,597	35 456,922
5.	**Доходы от участия в других организациях, тыс. руб., в т.ч.**	**0,000**	**0,00**
6.	**Прочие операционные доходы, тыс. руб., в т.ч.**	**0,000**	**0,00**
7.	**Прочие операционные расходы, тыс. руб., в т.ч.**	**0,000**	**0,00**

Страница 1 из 2

№ п/п	Наименование показателей	Период	
		2019 год	2020 год
8.	**Внереализационные доходы, тыс. руб., в т.ч.**	**457 908,246**	**198 393 150,000**
	Проценты к полученню	199 819,907	91 765,708
	Доходы от продажи активов	2 022,122	404,095
	финансовые вложения		0,000
	продажа основных средств, нематериальных активов и иных внеоборотных активов за исключением ценных бумаг и иных финансовых вложений	2 022,122	402,500
	продажа иностранной валюты	0,000	0,000
	реализация запасов	126 395,545	1,595
	Изменения в резервах	1 112,661	98 781,163
	Курсовые разницы	128 558,011	7 254,644
	Иные доходы	335,262	173 903,215
	суммы кредиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности	100 994,788	0,000
	прибыли и убытки прошлых лет	26 158,789	24 197,699
	штрафы, пени, неустойки	1 069,172	148 806,859
	прочие		898,657
9.	**Внереализационные расходы, тыс. руб., в т.ч.**	**746 243,953**	**255 773 898,040**
	Затраты по кредитам и займам	10 959,283	2 164,491
	Расходы от продажи активов	29,100	1,591
	финансовые вложения		0,000
	продажа основных средств, нематериальных активов и иных внеоборотных активов за исключением финансовых вложений	0,000	0,000
	продажа иностранной валюты		0,000
	реализация запасов		1,591
	Социальные расходы	619 190,428	46 960,168
	Изменение в резервах	3 294,866	472 487,311
	Курсовые разницы	112 770,277	3 748,975
	Иные расходы	99 015,589	62 235,476
	прибыли и убытки прошлых лет	343,626	49 523,342
	выбытие основных средств и иных активов	425,949	0,000
	штрафы, пени, неустойки	12 985,433	104,480
	прочие	0,000	12 607,654
10.	**Чрезвычайные расходы, тыс. руб., в т.ч.**	**0,000**	**0,00**
11.	**Чрезвычайные доходы, тыс. руб., в т.ч.**	**0,000**	**0,00**

Генеральный директор АО "ТД РЖД" О.П.Кузьмичёва

Курбанов

Расшифровка дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2020

№ п/п	Наименование дебитора	ИНН	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежная, просроченная, текущая)	Вероятность возврата	Вероятный срок погашения задолженности
Дебиторская задолженность всего 21 399 161 858,30 руб.									
Авансы выданные всего 5 020 699 714,53 руб., в том числе:									
1	АДАЛСА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД, КОО	9909452554	14 863 038,50			авансы выда	текущая		2021 - 2022
2	Актион-пресс, ООО	7702272022	64 362,29			авансы выда	текущая		2021 - 2022
3	Барабанова Лариса Валентиновна	772316990094	34 710,00			авансы выда	текущая		2021 - 2022
4	БЭТ, АО	7708669867	1 928 846,11			авансы выда	текущая		2021 - 2022
5	Высшая школа экономики НИУ	7714030726	60 000,00			авансы выда	текущая		2021 - 2022
6	ЕвразХолдинг, ООО ТК	7707310955	187 689,10			авансы выда	текущая		2021 - 2022
7	ИНТЕРФАКС, АО	7710137066	401 258,26			авансы выда	текущая		2021 - 2022
8	Корпоративный университет ОАО РЖД,	7708238081	30 000,00			авансы выда	текущая		2021 - 2022
9	Мегасофт, ООО	5008007310	20 080,00			авансы выда	текущая		2021 - 2022
10	МЕДВЕЖЬЯ ГОРА, АО	2348000243	5,24			авансы выда	текущая		2021 - 2022
11	Металл-Эксперт, ООО	7733623802	210 000,00			авансы выда	текущая		2021 - 2022
12	МЦО ХОК ЧУ	7707491250	83 714,00			авансы выда	текущая		2021 - 2022
13	НТО ЦЕНТР УТИЛИЗАЦИИ ОРГТЕХНИКИ И ОБС	7707491250	7 000,00			авансы выда	текущая		2021 - 2022
14	Образцова Е.П., Нотариус	370252424057	110,00			авансы выда	текущая		2021 - 2022
15	ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»	7734202860	9 488,08			авансы выда	текущая		2021 - 2022
16	Почта России, АО	7724490000	31 492,80			авансы выда	текущая		2021 - 2022
17	ПРОМ-МЕДИА, ООО	9705138195	254 200,02			авансы выда	текущая		2021 - 2022
18	РЖД-Медицина, ЦКБ, ЧУЗ	7716511464	16 240,00			авансы выда	текущая		2021 - 2022
19	РЖД, ОАО	7708503727	9 669 422,23			авансы выда	текущая		2021 - 2022
20	РН-КАРТ, ООО	7743529527	132 138,19			авансы выда	текущая		2021 - 2022
21	СоюзИнтегро, ООО	7716694017	5 500,00			авансы выда	текущая		2021 - 2022
22	СТАТУС, АО	7716694017	18 000,00			авансы выда	текущая		2021 - 2022
23	ТД «ФЛАГМАН», ООО	9715323567	9 566 460,00			авансы выда	текущая		2021 - 2022

24	ТМХ-ПТР, ООО	6952318670	200 000 000,00			авансы выдан	текущая		2021 - 2022
25	Уральские локомотивы, ООО	6606033929	4 772 584 926,38			авансы выдан	текущая		2021 - 2022
26	ФПК, АО	7708709686	60 088,00			авансы выдан	текущая		2021 - 2022
27	Хэдхантер, ООО	7718620740	80 642,46			авансы выдан	текущая		2021 - 2022
28	Центральная дирекция закупок и снабжени	7708503727	1 407 019,92			авансы выдан	текущая		2021 - 2022
29	Центральная дирекция по ремонту пути	7708503727	5 613 222,95			авансы выдан	текущая		2021 - 2022
30	ЦУТК структурное подразделение ЦСС	7708503727	5 400,00			авансы выдан	текущая		2021 - 2022
31	Что делать Квалификация, ООО	7714349600	276 660,00			авансы выдан	текущая		2021 - 2022
32	Эрнст энд Янг, ООО	7709383532	3 078 000,00			авансы выдан	текущая		2021 - 2022
	Расчеты по агентским договорам всего 14 621 187 986,06 руб., в том числе:								
33	Абдулинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	5601008557	15 160 845,88		2021-2022		текущая		2021 - 2022
34	Алатырский механический завод, АО	2122005916	-192,65		2021-2022		текущая		2021 - 2022
35	АО «РПМ»	4029032450	109 558 616,14		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
36	Башкортостанская ППК, АО	278168302	4 798 080,00		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
37	БЭТ, АО	7708669867	997 455 743,15		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
38	ВВРЗ им. С.М. Кирова, АО	1516613186	66 176 362,82		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
39	Верещагинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	5933003898	15 278 832,76		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
40	ВНИИЖТ, АО	7717596862	105 024 097,15		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
41	ВОЛГОГРАДТРАНСПРИГОРОД, АО	3444130430	3 661 920,00		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
42	Вологодский ВРЗ, АО	3525183007	69 702 900,29		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
43	ВРК-1, АО	7708737490	3 109 155 160,62		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
44	ВРК-2, АО	7708737517	1 325 935 689,53		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
45	ВРК-3, АО	7708737500	80 517 386,01		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
46	Ишимский механический завод, АО	7205019630	5 390 922,13		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
47	Красноярский ЭВРЗ, АО	2460083169	75 249 241,17		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021

48	Краспригород, АО	2460069630	606 000,00		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
49	КУЗБАСС-ПРИГОРОД, АО	4205048280	1 560 000,00		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
50	Милорем, АО МЛРЗ	6827020780	221 606,57		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
51	Московский ЛРЗ, АО	7720579828	95 438 257,27		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
52	Московско-Тверская ППК, АО	6950104591	69 964 213,20		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
53	Петуховский ЛМЗ, АО	4516009163	128 522,62		банкрот				
54	РЖД, ОАО	7708503727	5 689 764 651,98		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
55	РЖДстрой, АО	7708587205	1 596 567 314,21		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
56	РэйлАльянс, ООО	7705492690	22 195 117,43		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
57	Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	6659128074	5 116 772,89		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
58	СЗППК, АО	7839330845	54 060,73		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
59	СТМ-СЕРВИС, ООО	6672337623	32 349 115,09		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
60	ТВС, АО	7708670340	269 161 462,69		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
61	Торговый дом ТМХ, АО	7713535570	384 029 831,06		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
62	ФГК, АО	6659209750	175 017 938,19		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
63	Ярославский ВРЗ Ремпутьмаш, АО	7603030907	295 947 517,13		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
Расчеты с покупателями и заказчиками всего 416 976 640,57 руб., в том числе:									
64	Абдулинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	5601008557	375 451,07		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
65	АО «РПМ»	4029032450	2 238 568,23		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
66	Башкортостанская ППК, АО	278168302	35 985,60		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021

67	БЭТ, АО	7708669867	8 680 321,56		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
68	Вагонреммаш, АО	7722648033	4 659 951,36		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
69	ВВРЗ им. С.М. Кирова, АО	1516613186	159 226,40		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
70	Верещагинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	5933003898	645 591,91		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
71	ВНИИЖТ, АО	7717596862	1 697 758,33		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
72	ВОЛГОГРАДТРАНСПРИГОРОД, АО	3444130430	54 928,80		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
73	Вологодский ВРЗ, АО	3525183007	105 172,97		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
74	ВРК-1, АО	7708737490	21 132 151,50		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
75	ВРК-2, АО	7708737517	9 051 892,91		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
76	ВРК-3, АО	7708737500	1 875 291,41		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
77	Ишимский механический завод, АО	7205019630	9 844,31		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
78	Красноярский ЭВРЗ, АО	2460083169	2 711 198,34		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
79	Краспригород, АО	2460069630	6 060,00		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
80	КУЗБАСС-ПРИГОРОД, АО	4205048280	23 400,00		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
81	М-Сталь, ООО		204 648 511,62		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
82	Милорем, АО МЛРЗ	6827020780	75 893,58		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
83	Московский ЛРЗ, АО	7720579828	10 088 422,78		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
84	Московско-Тверская ППК, АО	6950104591	730 041,13		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
85	Петуховский ЛМЗ, АО	4516009163	-128 522,62		банкрот				
86	ПРОМТРЕЙД, ООО	6829135610	360 000,00		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021

87	Рефсервис, АО	7708590286	170 280,00		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
88	РЖД, ОАО	7708503727	18 175 921,73		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
89	РЖДстрой, АО	7708587205	19 562 707,02		частично погашено в 1 кв. 2021				1 - 2 кв. 2021
90	РэйлАльянс, ООО	7705492690	701 173,43		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
91	Свердловская дирекция инфраструктуры (СВЕ	7708503727	1,19		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
92	Свердловская пригородная компания , АО	6659122795	2 319 174,20		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
93	Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	6659128074	61 703,08		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
94	СЗППК, АО	7839330845	398 481,28		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
95	Синкевич Станислав Анатольевич, ИП	780526560968	5 090,98		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
96	СКППК, АО	6162051289	710 770,89		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
97	СПЕЦ СТРОЙ ПУТЬ, ООО	6449087880	28 499,32		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
98	СППК, АО	7604192971	458 112,07		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
99	СТМ-СЕРВИС, ООО	6672337623	405 468,19		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
100	ТВС, АО	7708670340	3 874 312,85		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
101	Торговый дом ТМХ, АО	7713535570	19 279 907,48		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
102	ТрансРесурс, ООО		47 399 769,96		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
103	ФГК, АО	6659209750	4 398 393,01		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
104	ЦДЗ - филиал ОАО "РЖД"	7708503727	21 256 499,84		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
105	Черноземье ППК, АО	7701097346	122 787,91		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
106	Южно-Кавказская железная дорога, ЗАО		4 616 025,91		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021

107	Ярославский ВРЗ Ремпутьмаш, АО	7603030907	3 794 419,04		частично погашено в 1 кв. 2021		текущая		1 - 2 кв. 2021
Расчеты по претензиям, всего 119 222 256,59 руб., в том числе:									
108	ВРК-2, АО	7708737517	57 201 543,49		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
109	КомплексТранс, ООО	6658387037	863 895,24		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
110	РЖДстрой, АО	7708587205	5 623 576,69		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
111	Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	6659128074	41 560 288,00		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
112	ФПК, АО	7708709686	42 013,44		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
113	Экотех, ООО	7604312580	13 930 939,73		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
Расчеты по налогам всего 633 094 702,83 руб., в том числе:									
114	Расчет по налогу на доходы физических лиц		17 684,00		погашена полностью		текущая		
115	Расчет по уплате НДС текущий		553 725 061,93		погашена полностью		текущая		
116	Расчет по налогу на доходы физических лиц (пени)		168,16		1 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
117	Расчет по налогу на доходы физических лиц (штрафы)		0,20		1 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
118	Расчеты по уплате НДС (пени)		15 015,90		1 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
119	Расчеты по НДС (переплаченному)		7 485 078,62		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
120	Начисленный НДС от реализации (3 кв 2018)		3 242,35		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
121	Начисленный НДС от реализации (4 кв 2019)		1 465 429,03		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
122	Начисленный НДС от реализации (1 кв 2020)		64 844,83		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
123	Расчеты по налогу на прибыль ФБ		6 606 686,23		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
124	Расчеты по налогу на прибыль террит.бюджет		16 028 505,52		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
125	Налог на прибыль пени в террит.бюджет		1 262,77		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
126	Налог на прибыль штрафы в террит.бюджет		192,00		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
127	Аванс по налогу на прибыль ФБ		5 290 767,77		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
128	Аванс по налогу на прибыль террит. бюджет		42 340 691,72		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
130	Расчет по налогу на имуществао		50 071,80		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
Расчеты с внебюджетными фондами, всего 4 242 865,02 руб., в том числе:									
131	Расчеты по социальному страхованию (возмещение)		4 234 239,53		1 кв. 2021		текущая		1 кв. 2021
132	Расчеты по ОМС с ФФОМС		145,08		1 кв. 2021		текущая		1 кв. 2021
133	Расчеты с Пенс. фондом накопит. часть (возмещ.)		8 480,41		1 кв. 2021		текущая		1 кв. 2021
Прочие расчеты с разными дебиторами, всего 5 786 652,80 руб., в том числе:									
134	ГКУ Центр занятости населения города Москв	7729401652	-456,00		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
135	ИФНС № 10 по Тверской области	6950000017	19 350,00		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
136	ИФНС № 13 по г. Москве	7713034630	24 000,00		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
137	ИФНС № 26 по г. Москве	7726062105	1 234 952,99		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022

138	ИФНС по г.Кургану Курганской обл.	4501111870	3 000,00		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
139	ИФНС России № 7 по г.Москве	7707081688	3 000,00		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
140	Кемеровская таможня	4205009474	32 694,13		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
141	Красноярская таможня	2460001790	2 000,00		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
142	ОСП по Юго-восточному АО УФССП Росс	7704270863	28 051,00		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
143	Саранский ВРЗ, ОАО	1328904739	271 865,21		банкрот		текущая		
144	Северо-Осетинская таможня	1503011586	25 602,81		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
145	СИБИРСКАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ТАМОЖНЯ	2465326168	20 000,00		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
146	СОГАЗ, АО	7736035485	127 197,04		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
147	Улан-Баторская железная дорога, АО		2 979 449,50		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
148	Уссурийская таможня	2511008765	750,00		2021 - 2022		текущая		2021 - 2022
149	ФГК, АО	6659209750	102 494,05		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
150	ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ ТАМОЖНЯ	7708011130	2 708,01		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
151	ШШГЕГАЗАР		486 631,39		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
152	ЭКОДИЗАЙН, ООО	7[illegible]082470	51 867,00		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
153	Расчеты по страхованию		371 495,67		1 - 2 кв. 2021		текущая		2021 - 2022
		Расч[illegible]ы по финансовым договорам всего 577 950 000,00 руб., в том числе:							
154	РасонКонТранс СП (КНДР)	9[illegible]292597	577 950 000,00		согласно условиям договора		текущая		
		Рас[illegible]ы с подотчетными лицами, всего 1039,90 руб., в том числе:							
155	Огородников Алексей Васильевич	503[illegible]990634	-3 187,00		погашена полностью		текущая		
156	Пафнутов Дмитрий Анатольевич		4 226,90		погашена полностью		текущая		
	ИТОГО дебиторская задолженность		**21 399 161 858,30**						

Главный бухгалтер П.А.Шишкин

Расшифровка долгосрочных финансовых вложений по состоянию на 31.12.2020 г. - строка баланса 1170

Инвестиции в дочерние, зависимые общества и другие организации

№ п/п	Наименование актива	Колл. акций, шт. (для ОАО и ЗАО)	Доля в уставном капитале, %	Номинальная стоимость, руб.	Сумма резерва на обесценение, руб.	Балансовая стоимость, руб.
1.	РасонКонТранс СП (КНДР)		70	715 398 040,00	546 756 193,27	168 641 846,73
2.	НПФ "Благосостояние", АО	4 700		470 000,00	0,00	470 000,00
3.	Развитие инфраструктуры, КОО		50	30 481 010,94	30 481 010,94	0,00
4.	Миллениум Банк, ЗАО КБ	100 000	11,6959%	100 000 000,00	100 000 000,00	0,00
Итого				846 349 050,94	677 237 204,21	169 111 846,73

Займы, предоставленные организациям на срок более 12 месяцев

№ п/п	Наименование актива	Номинал займа, руб.	Сумма резерва на обесценение, руб.	Балансовая стоимость, руб.	Дата выдачи займа	Дата погашения займа	Процентная ставка, %	Схема погашения основного долга	Схема погашения процентов
1.	СП РасонКонТранс (КНДР)	450 000 000,00	450 000 000,00	0,00	18.04.2014	31.12.2020	9	Погашение единоразовым платежом не позднее 31.12.2020	Погашение единоразовым платежом не позднее 31.12.2020
Итого		450 000 000,00	450 000 000,00	0,00					

Векселя

№ п/п	Наименование актива	Номинал (сумма) векселя, руб.	Сумма процентов, отраженных на балансе, руб.	Дата выпуска	Дата погашения	Процентная ставка, %	Схема погашения основной суммы
1.							
2.							
Итого		0,00	0,00				

Главный бухгалтер П.А.Шишкин

Краткосрочные заёмные средства по состоянию на 31.12.2020 г. (строка баланса 1510)

Кредиты и займы

№ п/п	Наименование Банка-кредитора	ИНН Банка-кредитора	Номер договора	Цель кредитования	Сумма/Лимит по договору	Сумма задолженности на отчетную дату	Дата выдачи кредита (займа)	Дата погашения кредита (займа)	Процентная ставка, %	Схема погашения основного долга	Схема погашения процентов
1	АО "АБ РОССИЯ"	7831000122	00.19-3/01/075/20	Оборотное финансирование	500 000 000,00	467 266 444,60	30.11.2020	31.07.2023	6,75%	В соответствии с условиями Заявления на предоставление транша	Одновременно с погашением транша
2	АО "АБ РОССИЯ"	7831000122	00.19-3/01/076/20	Оборотное финансирование	500 000 000,00	139 666 988,88	30.11.2020	31.07.2023	6,75%	В соответствии с условиями Заявления на предоставление транша	Одновременно с погашением транша
3											
4											
5											
	Итого:				1 000 000 000,00	606 933 433,68					

Долгосрочные заёмные средства по состоянию на 31.12.2020 г. (строка баланса 1410)

Кредиты и займы

№ п/п	еменование Банка-кредит	ИНН Банка-кредитора	Номер договора	Цель кредитования	Сумма/Лимит по договору	Сумма задолженности на отчетную дату	Дата выдачи кредита (займа)	Дата погашения кредита (займа)	Процентная ставка, %	Схема погашения основного долга	Схема погашения процентов
1											
2											
3											
4											
5											
	Итого:				0,00						

Главный бухгалтер П.А.Шишкин

Данные о структуре запасов, в части наличия неликвидных запасов

№ п/п	Наименование показателей	Значение показателя	
		2019 год	2020 год
1.	**Стоимость запасов на конец отчетного периода, тыс. руб.**	**69 122**	**16 869**
	- сырье и материалы	777	671
	- топливо	7	6
	- товары	-	-
	- затраты в незавершенном производстве	-	-
	- готовая продукция	-	-
2.	**Стоимость неликвидных запасов, тыс. руб.**	---	---

Главный бухгалтер П.А.Шишкин

Расшифровка кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2020

руб.

№ п/п	Наименование кредитора	ИНН	Сумма задолженности, руб.	Дата возникновения задолженности	Дата погашения либо срок оплаты согласно договору	Причина возникновения задолженности	Характеристика задолженности (безнадежн
Кредиторская задолженность, всего 19 281 481 344,32 руб., в том числе:							
Авансы полученные 5 028 914 934,78 руб., в том числе:							
1	АО «РПМ»	4029032450	2 054 735,22		2021-2022	авансы полученные	текущая
2	БЭТ, АО	7708669867	3 324 061,66		2021-2022	авансы полученные	текущая
3	ВВ-СТРОЙ, ООО	6825006156	16 884,00		2021-2022	авансы полученные	текущая
4	ВНИИЖТ, АО	7717596862	2 226 478,80		2021-2022	авансы полученные	текущая
5	ВРК-1, АО	7708737490	14 078,48		2021-2022	авансы полученные	текущая
6	ГК БЛАГОУСТРОЙСТВО, ООО	5005067248	4,00		2021-2022	авансы полученные	текущая
7	Желдорпроект, ООО	9710017767	1 808 435,00		2021-2022	авансы полученные	текущая
8	Московско-Тверская ППК, АО	6950104591	200 000 000,00		2021-2022	авансы полученные	текущая
9	НАФТА - КВАРЦ, ООО	3441035549	67 633,52		2021-2022	авансы полученные	текущая
10	ПНК, АО	7708670326	4 467,96		2021-2022	авансы полученные	текущая
11	РЖД, ОАО	7708503727	4 772 584 926,38		2021-2022	авансы полученные	текущая
12	РЖДстрой, АО	7708587205	5,24		2021-2022	авансы полученные	текущая
13	СЖД, ООО	2543003262	2 908 500,00		2021-2022	авансы полученные	текущая
14	СЗППК, АО	7839330845	59 001,44		2021-2022	авансы полученные	текущая
15	Синкевич Станислав Анатольевич, ИП	780526560968	427 143,00		2021-2022	авансы полученные	текущая
16	СПЕЦ СТРОЙ ПУТЬ, ООО	6449087880	379 975,20		2021-2022	авансы полученные	текущая
17	ТрансЛом, ООО	4345217731	324 000,00		2021-2022	авансы полученные	текущая
18	ТрансРесурс, ООО	7701097346	41 872 007,61		2021-2022	авансы полученные	текущая
19	Улан-Баторская железная дорога, АО		211 438,83		2021-2022	авансы полученные	текущая
20	Южно-Кавказская железная дорога, ЗАО		631 158,44		2021-2022	авансы полученные	текущая
Поставщики и подрядчики 244 274 765,17 руб., в том числе:							
21	101 письмо.ру, ООО	7708607243	39 818,88		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
22	5-Я ЗВЕЗДА, ООО	9715007410	156 510,00		2020 - 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая

23	А-СИСТЕМС, ООО	7708609530	93 385,66		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
24	АДАЛСА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД, КОО	9909452554	391 449,58		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
25	ВЭД ЮГ, ООО	6167037496	108 000,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
26	ГАРС ТЕЛЕКОМ - УТ, ООО	7710643591	114 141,07		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
27	ГВЦ ОАО "РЖД"	7708503727	10 197,60		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
28	Гранит-Саламандра, АО НПГ	7713273469	8 055 165,60		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
29	Дизель-Сервис, ООО	7604034982	12 261,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
30	Доролит, ООО	6164114470	70 675 046,64		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
31	ДХЛ Интернешнл, АО	7707033437	7 881,64		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
32	Ермакова Е.А., ЧЛ	772578030856	11 300,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
33	ЖЕФКО, ООО	7704505900	73 440,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
34	Завод опытного машиностроения, ООО	7604077471	30 370,01		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
35	ИнтелИнфо, ООО	7733693158	72 600,90		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
36	ИНТЕРСИТИ, ООО ПКФ	7737064048	2 111 117,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
37	Каскад - РСП, ЧОП, ООО	7730156540	115 850,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
38	Корпорация МСП, АО	7750005919	38 874,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
39	Макомнет, АО	7702029405	46 728,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
40	МегаФон, ПАО	7812014560	15 178,28		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
41	МЕДИКУМ, ООО	5031091494	18 400,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
42	Московская ДМТО	7708503727	53 366,33		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая

43	МТС, ПАО	7740000076	34 899,95		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
44	НИИАС, АО	7709752846	45 034,50		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
45	ОСГ Рекорда Менеджмент Центр, ООО	7713635976	52 277,69		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
46	Почта России, АО	7724490000	57 583,68		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
47	Приморское аэроагентство, АО	2540039013	6 162,60		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
48	ПРОГРЕСС-ТУР ГРУПП, ООО	7707370094	22 914,04		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
49	РЖД Управление активами, АО	7708182801	252 000,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
50	РЖД-Медицина, ЦКБ, ЧУЗ	7716511464	107 500,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
51	РЖД, ОАО	7708503727	1 550 673,52		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
52	Сервис-Партнер УК, ООО	7725345132	43 936,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
53	СКБ Контур, АО ПФ	6663003127	31 200,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
54	СоюзИнтегро, ООО	7716694017	374 498,08		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
55	ТД ЕПК, ООО	7725136315	-60 526,32		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
56	ТМЗ им. В.В.Воровского, ОАО	2321003173	1 904 887,34		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
57	ТрансРесурс, ООО	7701097346	109 000,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
58	ФГК, АО	6659209750	128 023 924,22		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
59	Центральная дирекция закупок и снабжен	7708503727	29 134 023,45		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
60	Центральная дирекция по ремонту пути	7708503727	30 433,47		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
61	ЦУТК структурное подразделение ЦСС	7708503727	3 319,68		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая
62	ЧДК, ООО	7714923575	299 941,08		1- 2 кв. 2021	расчеты с поставщиками и подрядчиками	текущая

	Задолженность перед гос. внебюджет. Фондами (67 828,94) руб., в том числе:						
63	Расчеты с пенсионным фондом-страховая часть (пени)		-0,01		1- 2 кв. 2021		текущая
64	Расчеты с пенсионным фондом - страх.часть		-67 828,89		1- 2 кв. 2021		текущая
65	Доп. Взносы на страховую часть пенсии		-0,04		1- 2 кв. 2021		текущая
	Задолженность по налогам и сборам 537 331.30 руб., в том числе:						
66	Начисленный НДС от реализации (2 кв 2018)		15 789,67		1- 2 кв. 2021		текущая
67	Начисленный НДС от реализации (4 кв 2018)		176 755,38		1- 2 кв. 2021		текущая
68	Начисленный НДС от реализации (2 кв 2017)		14 865,24		1- 2 кв. 2021		текущая
69	Начисленный НДС от реализации (4 кв 2017)		40 111,42		1- 2 кв. 2021		текущая
70	Начисленный НДС от реализации (3 кв 2019)		7 765,60		1- 2 кв. 2021		текущая
71	Начисленный НДС от реализации (2 кв 2020)		241 063,59		1- 2 кв. 2021		текущая
72	Начисленный НДС от реализации (3 кв 2020)		4 649,40		1- 2 кв. 2021		текущая
73	Расчет по транспортному налогу		36 331,00		1- 2 кв. 2021		текущая
	Прочие кредиторы 14 007 822 142,01 руб., в том числе:						
74	ПКФ РАНЕС", ООО	7807095356	5 876,00		разногласия	расчеты с прочими кредиторами	текущая
75	ПНК-Урал, ООО	7417018878	13 504 209,44		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
76	Абдулинский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	5601008557	182 000,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
77	АБСОЛЮТ БАНК, ПАО АКБ	7736046991	215 056,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
78	Автомир-тендер, ООО	7730632823	1 775 000,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
79	АЙРУС ТЕХНОЛОГИИ, ООО	7728386296	4 816 211,40		1- 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
80	АЛЬФА ТРЕЙД, ООО	7703472024	34 000,00		1- 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
81	АНДИ Групп, ООО ПК	7716664485	6 072 296,12		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
82	АО "ЛИТМАШДЕТАЛЬ"	7721118273	20 501 600,00		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
83	АО «РПМ»	4029032450	28 896,97		разногласия	расчеты с прочими кредиторами	текущая
84	АРИАЛ-ТРЕЙД, ООО	6324065190	8 080 187,65		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
85	АРНАКС ГРУПП, ООО	7811688278	1 362 060,00		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
86	АСТРА ЛАЙТ, ООО	7728473781	2 635 800,00		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
87	АСТРА-ТРАНС, ООО	7727430136	1 081 000,00		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
88	БЕЛБЕТОН, ООО	7728562784	781 838,40		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая

89	БМ КОРПОРАЦИЯ, ООО	7602100767	10 320 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
90	БМК, АО	256006322	192 036 523,46		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
91	БЦЛ, ООО	6439076046	14 154 960,00		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
92	ВЕКТОР, ООО	7705555702	954 586,36		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
93	ВЕНТА, ООО	7743122643	75 332 140,94		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
94	ВИОНЕТ, ООО	7811401510	33 387,48		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
95	ВМЗ, АО	5247004695	599 285 224,98		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
96	ВРК-1, АО	7708737490	1 058 492,68		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
97	ВРК-2, АО	7708737517	2 478 691,96		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
98	ВРК-3, АО	7708737500	1 652 461,30		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
99	ВТП, ООО	7722692963	29 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
100	ГаммаРесурс, ООО	7723620288	43 905 541,95		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
101	ГИЛЬДИЯ, ООО	9701128277	14 375 999,99		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
102	ГЛОБАЛТЕСТ, ООО	5254021532	1 697 440,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
103	ГРАНТЭК XX1, ООО	3420011748	100 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
104	ГРУЗОПОДЪЕМСПЕЦТЕХНИКА-НАХОДКА, О	2508082247	869 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
105	ГРУППА КОМПАНИЙ ТЕХЛАЙН, ООО	3801103483	2 034 653,90		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
106	ДЕНВЕР, ООО	7729710918	4 100 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
107	Дизель-Сервис, ООО	7604034982	30 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
108	Диполь технологии, АО	7814536770	3 360 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
109	ДИПОЛЬ-ВЕКТОР, ООО	7804270240	3 220 000,01		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
110	ДИЭМ-ЭЛЕКТРОНИКС, ООО	5032245274	1 100 000,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
111	ЕВРАЗ Металл Инпром, АО	6154062128	67 800 512,20		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
112	ЕвразХолдинг, ООО ТК	7707310955	851 114 606,38		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
113	ЕЛИЗАР, ООО	6453136917	599 477,29		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая

114	ЖЕФКО, ООО	7704505900	438 000,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
115	Завод опытного машиностроения, ООО	7604077471	3 537 082,63		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
116	ЗГМ, ООО	6679096134	2 500 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
117	Ижевский радиозавод, ООО	1833026870	1 474 200,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
118	ИНЕРТ-ОПТ, ООО	9709047750	45 364 986,88		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
119	ИНЖКОМПЛЕКС, ООО	7705992727	594 098,72		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
120	ИНОТЕРМ, АО	7607018403	25 529 131,02		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
121	ИСКАНДЕР ГК, АО	7725703846	9 476 208,00		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
122	ИЦ ПРЕЦЕЗИЯ, АО	1655397510	39 927 120,00		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
123	КАРС ГРУПП, ООО	7728485177	68 000,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
124	Каскад - РСП, ЧОП, ООО	7730156540	77 000,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
125	КОМПАНИЯ КЛАЙВ, ООО	7743088030	11 486 976,66		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
126	КОМПАНИЯ КРОК, АО	7701829110	461 000,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
127	КОМПАНИЯ ЛЕГПРОМРАЗВИТИЕ, ООО	7717682487	5 082 015,53		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
128	КомплексТранс, ООО	6658387037	976 937,72		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
129	КОМПЛЕКТСНАБ, ООО	4501124406	117 676 000,00		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
130	КОНТУР-НИИРС, ООО	7810146949	427 200,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
131	КРК, АО	7708363766	77 575 570,64		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
132	КРОКУС, ООО	2502056515	75 600,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
133	КСЖД, ООО	7813498515	95 917 781,49		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
134	КСОП, АО	7709478470	31 193 932,28		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
135	ЛЕГУС, ООО	5018193190	7 958 781,75		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая

136	ЛокоПромТранс, ООО	7813225660	6 529 877,45		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
137	ЛОМЕКС ГРУПП, ООО	9718143227	570 270,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
138	ЛОНМАДИ, АО	7714095226	7 644 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
139	Магистраль, ООО НПО	7813437618	5 944 945,66		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
140	МАКАРУН, ООО	7729456186	33 420,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
141	Материалы Контактной Сети, ООО	7813541070	28 446 291,47		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
142	МАШСТАЛЬ НПО, ООО	7734700030	21 948 850,48		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
143	Мелитэк, ООО	7728644821	7 378 000,00		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
144	МЕЛКОМ-ТРЕЙДИНГ, ООО	6686057834	1 456 499,20		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
145	МЕТАЛЛСЕРВИС, АО	7721040281	18 799 876,21		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
146	Метизкомплект, ООО ЦОБ	5751024300	7 296 746,92		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
147	МЕТИЗМАШ НПП, ООО	7456008520	4 291 065,56		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
148	МИСТРАЛЬ СЗ ОО, ООО	7813630354	1 015 000,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
149	ММК-МЕТИЗ, ОАО	7414001428	300 000,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
150	МОДУЛЬ, ООО	2724170642	29 007 300,76		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
151	МСС, ООО	5024180714	37 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
152	НЕРУДПЛЮС, ООО	7704512248	2 850 815,29		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
153	НПП ТМК, ООО	6150073440	764 455,50		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
154	НПП ТРАНС ИНВЕСТ, ООО	1660116370	6 654 123,36		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
155	НПЦ ПРОМТЕХ, ООО	7718787186	3 037 755,80		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
156	НПЦ Спектр, АО	6311000815	1 625 000,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
157	НТЦ Технологии Ремонта, ООО	7730675778	1 422 972,08		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая

158	ОЗТМ, ООО	5501160766	41 918 203,33		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
159	ООО "ЦЕНТРАСОЛЬ" ООО "ЦЕНТРАСОЛЬ" С	7604160560	200 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
160	Оптима, ТСК, ООО	7806090242	10 305 000,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
161	ОРИОН-ТЕХ, ООО	2543107818	2 347 494,12		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
162	Отделение ПФ РФ по г. Москве и Московск	7703363868	9 500,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
163	ПАТРИОТ АВТО, ООО	5402016031	3 039 900,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
164	Перспектива, ООО	7708592533	3 600 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
165	ПИК-полимер, ООО	6168004253	214 304 061,88		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
166	ПИКСЕЛЬ, ООО	7717790098	337 500,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
167	ПрайсвотерхаусКуперс Консультирован ОО	7710764839	4 410 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
168	Предприятие МИКРОТЕХ, ООО	7729196202	69 779 388,20		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
169	ПРИМА, ООО	7701827112	99 224 295,74		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
170	ПРОЕКТЫ И ТЕХНОЛОГИИ, ООО	6685107426	79 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
171	ПРОМТА, ООО	5505058820	2 796 950,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
172	Промтехника, ООО	7701856699	842 404,48		разногласия	расчеты с прочими кредиторами	текущая
173	Промышленная группа АВАНГАРД, ООО	7709497850	4 044 208,68		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
174	ПРОФИТ ЛАБ, ООО	7714975012	11 036 662,84		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
175	Профит, ООО	7724722998	2 976 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
176	ПСК, ООО	2317054802	5 656 722,15		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
177	ПТК ТЕХНОЛОГИЯ, ООО	5012100256	6 340 000,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
178	ПТК, ООО	7714352593	17 928 107,05		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
179	Радиоавионика, ОАО	7809015518	906 877,61		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
180	Развитие, НПЦ, ООО	9701083315	245 697 449,93		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
181	РВС, ООО	4824068004	9 831 793,37		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
182	Регион-Ресурс, ООО	7716666531	12 340 303,54		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая

183	РЖД, ОАО	7708503727	337 858 069,43		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
184	РЖДстрой, АО	7708587205	11 430 959,17		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
185	РЖТ-ПУТЬ, ООО	3257019680	42 702,50		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
186	РИНОМ, ООО	5505062110	2 640 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
187	РОЛЬФ МОТОРС, ООО	7715586594	2 445 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
188	Рослокомотив, АО	7705507152	492 126 812,88		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
189	РПК Реммаш, ООО	7706729493	22 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
190	РСЖД, ООО	7701959817	19 283 196,33		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
191	РТС-тендер, ООО	7710357167	93 500,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
192	РэйлТех, ООО	7701692916	2 589 920,76		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
193	САМАРАВАГОН, АО	6317142358	5 000 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
194	Сбербанк Факторинг, ООО	7802754982	5 017 193 575,92		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
195	Свердловский ПРМЗ Ремпутьмаш, АО	6659128074	279 477,83		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
196	СД ТРАНС, ООО	5257108502	4 814 652,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
197	Северсталь-метиз, ОАО	3528090760	193 256 023,13		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
198	СИБАТЭКС, ООО ТД	7708798051	5 036 525,87		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
199	СибТрансМаш, ООО	2222053159	81 414 073,82		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
200	СИМ-авто, ООО Компания	7729588182	4 750 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
201	СИТИПРИНТ, ООО	7728182510	22 283 116,02		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
202	СКФ, ООО	7703444041	31 600 000,00		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
203	Слав Лайн, ООО ТД	7801546274	8 120 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
204	Снабинвест, ООО	7452040749	1 562 350,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
205	СОЮЗИНТЕГРО МСК, ООО	7720781022	95 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
206	СОЮЗКАРБОН, ООО	6163089038	10 422 543,70		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая

207	СПЕЦ АСУ, ООО	7810437761	497 378,45		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
208	СПЕЦ СТРОЙ ПУТЬ, ООО	6449087880	65 000,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
209	СРЛ, ООО	6658532975	4 773 359,41		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
210	СТ-ИНЖИНИРИНГ, ООО	7743867300	40 500,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
211	СТАЛЬМОСТИНЖИНИРИНГ ГРУПП, ООО	7727313802	46 164 145,59		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
212	СТАНКОПРОМ, ООО	2130150025	2 013 500,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
213	СТРОЙПРОМ, ООО	7453262367	7 198 568,47		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
214	СТРОЙСЕРВИС. ООО	3123425383	22 782 640,00		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
215	СТРОЙСНАБ, ООО	2466198014	31 672 020,02		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
216	Судотехнология, АО ЭПФ	7805128006	33 925 499,51		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
217	ТД "Авантаж", ООО	2317054947	14 830 935,96		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
218	ТД "КА", ООО	7801315439	2 179 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
219	ТД «ФЛАГМАН», ООО	9715323567	24 483,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
220	ТД АЗБУКА ЗАЩИТЫ, ООО	5047185846	4 527 577,15		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
221	ТД ЕПК, ООО	7725136315	150 835 512,46		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
222	ТД МЕТИЗТОРГ, ООО	3305718761	4 894 314,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
223	ТД РЕГИОНПРОМСЕРВИС, ООО	5407969528	540 899,55		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
224	ТЕХИННОВАЦИЯ, ООО	7715457912	141 739,20		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
225	ТЕХНОКОНСТРУКЦИЯ, ООО	7734409417	320 700,04		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
226	ТЕХНОПЛАСТ, ООО	6102017854	217 833 879,11		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
227	ТЕХНОПРОМ, ООО	7715889775	138 768 796,27		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
228	ТехПрогресс, ООО	7802539985	90 674 004,36		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая

229	ТехПромМаш, ООО	7702641897	1 763 793,56		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
230	ТК КОНТАКТ, ООО	7708339001	18 460 825,48		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
231	ТМХ-ПТР, ООО	6952318670	179 213 687,40		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
232	ТОЛМАЧЕВСКИЙ ЗАВОД ЖБ И МК, ООО	4710013019	1 350 000,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
233	ТОРГОВЫЙ ДОМ «ТРАНСМЕТ», ООО	9703008779	30 002 400,00		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
234	Торговый дом РМ Рейл, ООО	1324128154	518 400,00		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
235	Транскомплект, ООО - г.Санкт-Петербург	7805147288	100 244 806,02		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
236	ТрансЛом, ООО	4345217731	2 278 314,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
237	ТрансМет, ООО	7802730036	2 916 256,19		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
238	ТрансРесурс, ООО	7701097346	2 589 877 668,91		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
239	ТрансСпецСервис, ООО	7729533835	3 200,93		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
240	ТСМ, ООО	9701057643	270 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
241	УГЛЕПЛАСТИК, ООО	5029059630	8 292 864,54		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
242	УК 1, ООО	7722391797	46 057 290,01		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
243	УРАЛПРОМСТАЛЬ, ООО	7446039590	3 847 196,47		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
244	Уральские локомотивы, ООО	6606033929	38 539,20		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
245	УСЗ, ООО	7327081427	23 533 478,10		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
246	ФГК, АО	6659209750	102 494,05		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
247	ХИТ МАШИНЕРИ, ООО	7714960930	38 270 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
248	Холдинг АРС, ООО	7734627912	3 574 452,74		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
249	Центрстрой, ООО	7709917431	80 308 609,85		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
250	ЦМК, ООО	6680005727	2 208 802,22		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая

251	ЭЖД, ООО	7801651046	11 649 013,73		полностью погашено	расчеты с прочими кредиторами	текущая
252	ЭкоЛесПром, ООО	7743566977	199 468 173,37		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
253	ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ООО	3664030960	150 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
254	ЭЛЕМЕНТСТАЛЬ, ООО	9701152150	59 264 372,40		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
255	ЭЛЬ ГРАНДЕС, ООО	7704696549	153 031 828,96		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
256	Эрнст энд Янг, ООО	7709383532	1 710 000,00		1 - 2 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
257	Эрствак, ООО	7717740996	10 508 712,86		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
258	ЮГ-ПЛАСТ, ООО	6140025599	52 300 564,27		частично погашено в 1 кв. 2021	расчеты с прочими кредиторами	текущая
	ИТОГО кредиторская задолженность		**19 281 481 344,32**				

Главный бухгалтер П.А.Шишкин

Расшифровка краткосрочных финансовых вложений по состоянию на 31.12.2020 г. - строка баланса 1240

Займы, предоставленные организациям на срок менее 12 месяцев

№ п/п	Наименование актива	Номинал займа, руб.	Сумма резерва на обесценение, руб.	Балансовая стоимость, руб.	Дата выдачи займа	Дата погашения займа	Процентная ставка, %	Схема погашения основного долга	Схема погашения процентов
1.	АО "Саранский ВРЗ"	133 855 371,53	133 855 371,53	0,00	01.04.2014				
Итого		133 855 371,53	133 855 371,53	0,00					

Депозиты

№ п/п	Наименование актива	Номинал депозита, руб.	Сумма процентов, отраженных в ОФР (справочно), руб.	Дата открытия депозита	Дата закрытия депозита	Процентная ставка, %	Схема погашения основной суммы	Схема погашения процентов
1.								
2.								
Итого		0,00	0,00					

Векселя

№ п/п	Наименование актива	Номинал (сумма) векселя, руб.	Сумма процентов, отраженных в ОФР (справочно), руб.	Дата выпуска	Дата погашения	Процентная ставка, %	Схема погашения основной суммы	Схема погашения процентов
1.								
2.								
Итого		0,00	0,00					

Главный бухгалтер П.А.Шишкин

Расшифровка объектов незавершенного строительства по состоянию на 31.12.2020 г.

№ п/п	Наименование актива	Стоимость на последнюю отчетную дату, руб.	Дата принятия к учету	Динамика изменения затрат					
				31.12.2015 г.	31.12.2016 г.	31.12.2017 г.	31.12.2018 г.	31.12.2019 г.	31.12.2020 г.
1	Нет								
	Итого:	0,00							

Главный бухгалтер П.А.Шишкин

Отчет по запасу основных средств по состоянию на 31.12.2020 (строка 1150 ф.1)

Основное средство	Субномер	Дата оприходования	Название	ПСт	Аморт/НИт	БСт	Валюта
13000000192	0	01.09.2011	ЛАМПА НА КОЛОННЕMASTER EXCLUSVE ВЕНГЕ/ЧЕРНЫ	99 070,21	-99 070,21	0	RUB
13000000193	0	01.09.2011	ЛАМПА НА КОЛОННЕMASTER EXCLUSVE ВЕНГЕ/ЧЕРНЫ	95 828,81	-95 828,81	0	RUB
13000000356	0	12.04.2010	ПРЕСС ГИДРАВЛИЧЕСКИЙ БА1330	686 440,68	-686 440,68	0	RUB
13000000362	0	14.04.2010	Установка УИМС-У21-11	63 559,32	-63 559,32	0	RUB
Класс ОснСр 13000 ОСМашОборуд				**944 899,02**	**-944 899,02**	**0**	**RUB**
Счет наличия: первоначальная стоимость 103000000 Машины и оборудовани				**944 899,02**	**-944 899,02**	**0**	**RUB**
13000000011	0	31.08.2010	ИБП APC Smart-UPS RT 3000VA 1149	76 661,37	-76 661,37	0	RUB
13000000013	0	31.08.2010	ИБП APC Smart-UPS RT 3000VA 1151	76 661,38	-76 661,38	0	RUB
13000000014	0	31.08.2010	ИБП APC Smart-UPS RT 3000VA 1152	81 964,28	-81 964,28	0	RUB
13000000015	0	29.11.2010	Коммутатор оптический 1153	361 205,87	-361 205,87	0	RUB
13000000018	0	29.11.2010	Система хранения данных	17 594 115,55	-17 594 115,55	0	RUB
13000000019	0	29.11.2010	Коммутатор КАТАЛИСТ 4500	862 806,98	-862 806,98	0	RUB
13000000141	0	29.11.2010	Коммутатор оптический 1281	373 579,93	-373 579,93	0	RUB
13000000142	0	29.11.2010	ИСТОЧНИК ПИТАНИЯ APC SYA16K16RMI	453 861,98	-453 861,98	0	RUB
13000000143	0	21.08.2010	Коммутатор КАТАЛИСТ 2960 1	75 789,76	-75 789,76	0	RUB
13000000148	0	15.12.2010	ПРОГРАММНО-АППАРАТНЫЙ КОМПЛЕКС 1288	1 954 090,20	-1 954 090,20	0	RUB
13000000161	0	15.12.2010	ПРОГРАММНО-АППАРАТНЫЙ КОМПЛЕКС 1301	1 830 953,07	-1 830 953,07	0	RUB
13000000190	0	09.08.2011	НОУТБУК Apple MacBook Pro 13.3 Dual-Core i7 2.7GHz	45 762,72	-45 762,72	0	RUB
13000000225	0	26.02.2009	Межсетевой экран ASA 5510 Appliance withSW	124 841,59	-124 841,59	0	RUB
13000000229	0	21.01.2009	ИБП APC Smart UPS 8000 VA	86 177,97	-86 177,97	0	RUB
13000000292	0	25.07.2012	НОУТБУК MACBOOK PRO 15-INCH RETINA QUAD-CORE I	97 016,00	-97 016,00	0	RUB
13000000294	0	09.07.2012	НОУТБУК SONY VAIO VPC-SA4S9R/XI i5-2450M 6Gb AMD	45 000,00	-45 000,00	0	RUB
13000000424	0	18.04.2012	КОММУТАТОР CISCO CATALYST 2960 48 PoE (инв. 366)	74 340,90	-74 340,90	0	RUB
13000000452	0	18.04.2012	КОММУТАТОР CISCO CATALYST 2960 24 PoE (инв. 394)	45 658,76	-45 658,76	0	RUB
13000000454	0	18.04.2012	КОММУТАТОР CISCO 6509	2 508 839,76	-2 508 839,76	0	RUB
13000000455	0	18.04.2012	МАРШРУТИЗАТОР CISCO 2951 (инв.397)	284 930,72	-284 930,72	0	RUB
13000000456	0	18.04.2012	МАРШРУТИЗАТОР CISCO 2951 (инв.398)	284 930,71	-284 930,71	0	RUB
13000000462	0	18.04.2012	МАРШРУТИЗАТОР CISCO 2911 (инв.404)	278 997,82	-278 997,82	0	RUB
13000000464	0	18.04.2012	МАРШРУТИЗАТОР CISCO 2911 (инв.406)	278 997,82	-278 997,82	0	RUB
13000000472	0	18.04.2012	МАРШРУТИЗАТОР CISCO 2911 (инв.414)	278 997,82	-278 997,82	0	RUB
13000000473	0	18.04.2012	КОММУТАТОР CISCO CATALYST 2960 WS-C2960-24TC-L	21 417,61	-21 417,61	0	RUB
13000000474	0	18.04.2012	КОММУТАТОР CISCO CATALYST 2960 WS-C2960-24TC-L	21 417,61	-21 417,61	0	RUB
13000000476	0	18.05.2011	Коммутатор КАТАЛИСТ 2960 207	81 306,36	-81 306,36	0	RUB
13000000477	0	18.05.2011	Коммутатор КАТАЛИСТ 2960 208	88 986,19	-88 986,19	0	RUB
13000000479	0	16.05.2011	Компьютер портативный персональный Apple MacBook	64 067,80	-64 067,80	0	RUB
13000000543	0	24.12.2012	КОНТРОЛЛЕР БЕСПРОВОДНОЙ CISCO 5508 SERIES WIF	435 675,43	-435 675,43	0	RUB

13000000552	0	30.06.2013	НОУТБУК MACBOOK AIR 13" 1.8GHz 4Gb 256Gb SSD DUA	48 340,20	-48 340,20	0	RUB
13000000729	0	17.10.2018	Моноблок HP EliteOne 800 G3 All-in-One 23.8"NT	74 730,51	-74 730,51	0	RUB
Класс ОснСр 13100 ОСВычТехн				**29 012 124,67**	**-29 012 124,67**	**0**	**RUB**
Счет наличия: первоначальная стоимость 103010000 Вычислительная техни				**29 012 124,67**	**-29 012 124,67**	**0**	**RUB**
13000000016	0	29.11.2010	СЕРВЕР HP 467362-421	1 503 619,69	-1 503 619,69	0	RUB
13000000408	0	25.06.2010	СЕРВЕР HEWLETT-PACKARD DL360R06 X5550	394 911,04	-394 911,04	0	RUB
13000000521	0	14.03.2012	КОМПЛЕКС СЕРВЕРНЫЙ HP BLC7000	5 285 464,90	-5 285 464,90	0	RUB
13000000529	0	14.03.2012	СЕРВЕР HP PROLIANT ML330T06 E5606 LFF TOWER (инв	72 670,29	-72 670,29	0	RUB
13000000531	0	14.03.2012	СЕРВЕР HP PROLIANT ML330T06 E5606 LFF TOWER (инв	72 670,29	-72 670,29	0	RUB
13000000555	0	31.12.2013	СЕРВЕР HP BL460c GEN8 10GB FLBCTO BLADE 641016-B	341 758,43	-341 758,43	0	RUB
13000000560	0	30.06.2014	СИСТ.ХРАНЕН.ДАННЫХ ДИСКОВАЯ ПОЛКА NETAPP DS2	2 742 148,05	-2 742 148,05	0	RUB
13000000561	0	30.06.2014	СИСТ.ХРАНЕН.ДАННЫХ ДИСКОВАЯ ПОЛКА NETAPP DS4	2 770 482,96	-2 770 482,96	0	RUB
13000000607	0	04.09.2014	ИБП APC SMART-UPS SC 3000VA SMC3000RMI2U	49 475,66	-49 475,66	0	RUB
13000000609	0	26.11.2014	СЕРВЕР HP DL380P GEN8 E5-2690V2 PERF EU SVR	515 235,60	-515 235,60	0	RUB
13000000610	0	26.11.2014	СЕРВЕР HP DL380P GEN8 E5-2603V2 PERF EU SVR	135 157,67	-135 157,67	0	RUB
13000000611	0	09.12.2014	ПРОГР-АППАРАТН. КОМПЛЕКС VIPNET COORDINATOR	123 118,55	-123 118,55	0	RUB
13000000612	0	09.12.2014	ПРОГР-АППАРАТН. КОМПЛЕКС VIPNET COORDINATOR	123 118,54	-123 118,54	0	RUB
13000000617	0	26.12.2014	СЕРВЕР TRAFFIC MONITOR ENTERPRISE 500 HP PROLIA	329 193,98	-329 193,98	0	RUB
13000000618	0	25.12.2014	СЕРВЕР HP BL460cGen8 E5-v2 10GBFLB CTO BLADE	605 100,55	-605 100,55	0	RUB
13000000620	0	29.12.2014	СЕРВЕР HPBL460cGen8E5v2 10GBFLB CTO BLADE73151-	598 141,90	-598 141,90	0	RUB
13000000621	0	29.12.2014	СЕРВЕР HPBL460cGen8E5v2 10GBFLB CTO BLADE73151-	1 319 469,02	-1 319 469,02	0	RUB
13000000626	0	15.06.2016	БИБЛИОТЕКА ЛЕНТОЧНАЯ HP MSL2024	747 366,77	-747 366,77	0	RUB
13000000724	0	07.06.2017	Система хранения данных NetApp FAS2650	4 808 210,96	-4 808 210,96	0	RUB
13000000725	0	05.10.2018	Межсетевой экран HUAWEI USG6330 AC Host+2GE Combo	73 004,25	-73 004,25	0	RUB
13000000726	0	05.10.2018	Межсетевой экран HUAWEI USG6330 AC Host+2GE Combo	73 004,24	-73 004,24	0	RUB
13000000727	0	05.10.2018	Коммутатор Huawei CE6851-48S6Q-HI/CE6851-HI-F-B0A	621 825,83	-621 825,83	0	RUB
13000000728	0	05.10.2018	Коммутатор Huawei CE6851-48S6Q-HI/CE6851-HI-F-B0A	621 825,83	-621 825,83	0	RUB
13000000730	0	27.11.2019	Система хранения данных NetApp AFF A220	11 339 264,09	-4 094 734,26	7 244 529,83	RUB
13000000731	0	27.11.2019	Коммутатор Huawei S6730-H24X6C_SW	822 082,98	-296 863,30	525 219,68	RUB
13000000732	0	27.11.2019	Коммутатор Huawei S6730-H24X6C_SW	822 082,98	-296 863,30	525 219,68	RUB
13000000733	0	27.11.2019	Коммутатор Huawei S5731-S48T4X_SW	325 399,26	-117 505,29	207 893,97	RUB
13000000734	0	27.11.2019	Коммутатор Huawei S5731-S48P4X_SW	361 580,50	-130 570,73	231 009,77	RUB
13000000735	0	27.11.2019	Коммутатор Huawei S5731-S48P4X_SW	361 580,50	-130 570,73	231 009,77	RUB
13000000736	0	27.11.2019	Коммутатор Huawei S5731-S48P4X_SW	361 580,50	-130 570,73	231 009,77	RUB
13000000737	0	27.11.2019	Коммутатор Huawei S5731-S48P4X_SW	361 580,50	-130 570,73	231 009,77	RUB
13000000738	0	27.11.2019	Коммутатор Huawei S5731-S48P4X_SW	361 580,50	-130 570,73	231 009,77	RUB
13000000739	0	27.11.2019	Коммутатор Huawei S5731-S48P4X_SW	361 580,50	-130 570,73	231 009,77	RUB
13000000740	0	27.11.2019	Коммутатор Huawei S5731-S48P4X_SW	361 580,50	-130 570,73	231 009,77	RUB
13000000741	0	27.11.2019	Коммутатор Huawei S5731-S48P4X_SW	361 580,50	-130 570,73	231 009,77	RUB
13000000742	0	27.11.2019	Коммутатор Huawei S5731-S48P4X_SW	361 580,50	-130 570,73	231 009,77	RUB
13000000743	0	21.11.2019	Сервер AQUARIUS T57 D31	1 569 852,44	-566 891,16	1 002 961,28	RUB
13000000744	0	21.11.2019	Сервер AQUARIUS T57 D31	1 569 852,44	-566 891,16	1 002 961,28	RUB

13000000745	0	21.11.2019	Сервер AQUARIUS T57 D31	1 569 852,44	-566 891,16	1 002 961,28	RUB
13000000746	0	21.11.2019	Сервер AQUARIUS T57 D31	1 569 852,44	-566 891,16	1 002 961,28	RUB
13000000747	0	21.11.2019	Сервер AQUARIUS T57 D31	1 569 852,44	-566 891,16	1 002 961,28	RUB
13000000748	0	21.11.2019	Сервер AQUARIUS T57 D31	1 569 852,44	-566 891,16	1 002 961,28	RUB
Класс ОснСр 13200 ОССервОборуд				**49 909 143,45**	**-33 309 424,68**	**16 599 718,77**	**RUB**
Счет наличия: первоначальная стоимость 103020000 Серверное оборудован				**49 909 143,45**	**-33 309 424,68**	**16 599 718,77**	**RUB**
13000000149	0	15.12.2010	ГОЛОСОВОЙ ШЛЮЗ В ОФИС	434 486,63	-434 486,63	0	RUB
13000000167	0	28.12.2010	ГОЛОСОВОЙ ШЛЮЗ 1307	141 225,44	-141 225,44	0	RUB
13000000172	0	28.12.2010	ГОЛОСОВОЙ ШЛЮЗ 1312	264 120,96	-264 120,96	0	RUB
13000000175	0	28.12.2010	ГОЛОСОВОЙ ШЛЮЗ 1315	264 120,96	-264 120,96	0	RUB
13000000228	0	22.06.2009	Коммутатор Cisco WS-C3550-48	79 945,76	-79 945,76	0	RUB
13000000457	0	18.04.2012	ШЛЮЗ ГОЛОСОВОЙ CISCO	153 616,56	-153 616,56	0	RUB
13000000458	0	18.04.2012	УСТРОЙСТВО БЕЗОПАСНОСТИ ASA5510-K8	149 187,39	-149 187,39	0	RUB
13000000619	0	26.12.2014	ТЕЛЕФ.АПП. CISCODESKTOP COLLABORATION CP-DX65	44 936,26	-44 936,26	0	RUB
Класс ОснСр 13300 ОССредСвязи				**1 531 639,96**	**-1 531 639,96**	**0**	**RUB**
Счет наличия: первоначальная стоимость 103030000 Средства связи				**1 531 639,96**	**-1 531 639,96**	**0**	**RUB**
13000000282	0	10.12.2007	Проектор Acer X1160	14 354,24	-14 354,24	0	RUB
13000000420	0	07.09.2012	ТЕЛЕВИЗОР LED SHARP 60" LC60LE740RU FULL HD 3D R	69 067,80	-69 067,80	0	RUB
13000000480	0	27.05.2011	ТЕЛЕВИЗОР ЖК SAMSUNG 55"	125 042,38	-125 042,38	0	RUB
13000000522	0	14.03.2012	ИБП APC Smart-UPS RT RM 6000VA	109 016,16	-109 016,16	0	RUB
13000000540	0	02.12.2011	СЧЕТЧИК БАНКНОТ MAGNER 100 DIGITAL	44 067,80	-44 067,80	0	RUB
13000000544	0	27.12.2011	МФУ XEROX WorkCentre 7501	233 028,55	-233 028,55	0	RUB
13000000558	0	31.03.2014	УНИЧТОЖИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ HSM SECURIO B34 (5,8)	53 898,24	-53 898,24	0	RUB
13000000559	0	31.03.2014	УНИЧТОЖИТЕЛЬ ДОКУМЕНТОВ HSM SECURIO B34 (5/8)	53 898,25	-53 898,25	0	RUB
13000000563	0	09.07.2014	ЦВЕТНОЕ МФУ RICOH AFICIO MP C305SP	71 562,02	-71 562,02	0	RUB
13000000749	0	05.12.2019	Веб-камера Logitech MeetUp 960-001102 10xZOOM 120°	55 938,33	-18 142,16	37 796,17	RUB
Класс ОснСр 13400 ОСОфисОборуд				**829 873,77**	**-792 077,60**	**37 796,17**	**RUB**
Счет наличия: первоначальная стоимость 103040000 Офисное оборудование				**829 873,77**	**-792 077,60**	**37 796,17**	**RUB**
Статья баланса 11303 Машины и оборудование				**82 227 680,87**	**-65 590 165,93**	**16 637 514,94**	**RUB**
14000000007	0	20.03.2012	АВТОМОБИЛЬ TOYOTA CAMRY ГОС. № Х 171 СС 197	1 303 459,34	-1 303 459,34	0	RUB
14000000008	0	20.03.2012	АВТОМОБИЛЬ TOYOTA CAMRY ГОС. № Х 172 СС 197	1 270 429,49	-1 270 429,49	0	RUB
14000000011	0	28.09.2012	АВТОМОБИЛЬ BMW750 Li xDRIVE ГОС. № м476кр777	4 971 157,25	-4 971 157,25	0	RUB
14000000011	1	28.09.2012	АВТОМОБИЛЬ BMW750 Li xDRIVE ГОС. № м476кр777	84,75	-84,72	0,03	RUB
Класс ОснСр 14000 ОСТрансСред				**7 545 130,83**	**-7 545 130,80**	**0,03**	**RUB**
Счет наличия: первоначальная стоимость 104000000 Транспортные средств				**7 545 130,83**	**-7 545 130,80**	**0,03**	**RUB**
Статья баланса 11304 Транспортные средства				**7 545 130,83**	**-7 545 130,80**	**0,03**	**RUB**
15000000001	0	01.09.2011	ПОСТЕР MASTER EXCLUSIVE 4 панели 110x110	69 712,79	-69 712,79	0	RUB
15000000002	0	01.09.2011	ПОСТЕР MASTER EXCLUSIVE 100*100 СЕРЕБРО/ЗОЛОТ	41 552,08	-41 552,08	0	RUB
15000000003	0	01.09.2011	ПОСТЕР MASTER EXCLUSIVE 100*100 ЧЕРНЫЙ/СЕРЕБР	45 756,75	-45 756,75	0	RUB
15000000004	0	01.09.2011	ПОСТЕР MASTER EXCLUSIVE 100*100 ЧЕРНЫЙ/СЕРЕБР	43 354,07	-43 354,07	0	RUB
15000000005	0	22.09.2008	Рельефная карта "Российские железные дороги"	59 859,15	-59 859,15	0	RUB
15000000010	0	06.07.2012	КОФЕМАШИНА GEMINI CS 220/EUR	67 394,07	-67 394,07	0	RUB

15000000011	0	08.02.2010	ТЕСТЕР КАБЕЛЬНЫЙ FLUCKE MS2-KIT	32 562,46	-32 562,46	0	RUB
Класс ОснСр 15000 ОСИнстрПрИнв				**360 191,37**	**-360 191,37**	**0**	**RUB**
Счет наличия: первоначальная стоимость 105000000 Инстр, приспос, инве				**360 191,37**	**-360 191,37**	**0**	**RUB**
Статья баланса 11305 Производственный и хозяйственный инвента				**360 191,37**	**-360 191,37**	**0**	**RUB**
16000000001	0	01.10.2011	СТОЙКА-РЕСЕПШН RECEPTION 387*128*102,5 ВЕНГЕ	165 126,27	-165 126,27	0	RUB
16000000002	0	01.10.2011	СТОЙКА-РЕСЕПШН ESSEDRA 287*70*106 ВЕНГЕ	146 124,77	-146 124,77	0	RUB
16000000003	0	01.10.2011	КРЕСЛО ПОСЕТИТЕЛЯ 90*88*76 КОЖА NICE (инв.328)	52 056,25	-52 056,25	0	RUB
16000000004	0	01.10.2011	КРЕСЛО ПОСЕТИТЕЛЯ 90*88*76 КОЖА NICE (инв.329)	52 056,24	-52 056,24	0	RUB
16000000005	0	01.10.2011	КРЕСЛО ПОСЕТИТЕЛЯ 90*88*76 КОЖА NICE (инв.330)	52 056,23	-52 056,23	0	RUB
16000000006	0	16.11.2011	БРИФИНГ-ПРИСТАВКА LORD 240*90*70 ЦВЕТ ВИШНЯ	64 337,67	-64 337,67	0	RUB
16000000007	0	16.11.2011	БРИФИНГ-ПРИСТАВКА LORD 210*90*70 ЦВЕТ ВИШНЯ (и	55 745,07	-55 745,07	0	RUB
16000000008	0	16.11.2011	БРИФИНГ-ПРИСТАВКА LORD 160*90*70 ЦВЕТ ВИШНЯ (и	46 724,02	-46 724,02	0	RUB
16000000009	0	16.11.2011	БРИФИНГ-ПРИСТАВКА LORD 210*90*70 ЦВЕТ ВИШНЯ (и	55 722,00	-55 722,00	0	RUB
16000000010	0	16.11.2011	БРИФИНГ-ПРИСТАВКА LORD 210*90*70 ЦВЕТ ВИШНЯ (и	55 722,00	-55 722,00	0	RUB
16000000011	0	16.11.2011	БРИФИНГ-ПРИСТАВКА LORD 160*90*70 ЦВЕТ ВИШНЯ (и	46 711,13	-46 711,13	0	RUB
16000000012	0	30.03.2011	ШКАФ СЕРВЕРНЫЙ APC AR3100	51 560,14	-51 560,14	0	RUB
16000000013	0	07.10.2011	ДИВАН УГЛОВОЙ ВАВИЛОН ЧЕРНАЯ КОЖА 193*193*104	126 007,58	-126 007,58	0	RUB
16000000014	0	07.10.2011	ДИВАН УГЛОВОЙ ВАВИЛОН ЧЕРНАЯ КОЖА 193*193*104	125 972,81	-125 972,81	0	RUB
16000000015	0	07.10.2011	КРЕСЛО ДЛЯ ОТДЫХА ВАВИЛОН ЧЕРНАЯ КОЖА 114*100	47 943,54	-47 943,54	0	RUB
16000000017	0	02.11.2011	ШКАФ ВЫСОКИЙ ШИРОКИЙ СО СТЕКЛОМ LORD 90*45*2	45 113,52	-45 113,52	0	RUB
16000000018	0	02.11.2011	ШКАФ ВЫСОКИЙ ШИРОКИЙ СО СТЕКЛОМ LORD 90*45*2	45 094,81	-45 094,81	0	RUB
16000000019	0	02.11.2011	ШКАФ ВЫСОКИЙ ШИРОКИЙ СО СТЕКЛОМ LORD 90*45*2	45 094,80	-45 094,80	0	RUB
16000000020	0	01.07.2011	ДИВАН УГЛОВОЙ KLERK 3V2 ЧЕРНЫЙ, ХРОМ 262x224x8	43 141,22	-43 141,22	0	RUB
16000000021	0	16.08.2011	ТУМБА СЕРВИСНАЯ МОБИЛЬНАЯ LEXUS EXCLUSVE BE	60 618,69	-60 618,69	0	RUB
16000000022	0	16.08.2011	ШКАФ СО СТЕКЛОМ ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ ВЫСОКИЙ LEX	74 460,79	-74 460,79	0	RUB
16000000023	0	16.08.2011	ШКАФ ГАРДЕРОБНЫЙ LEXUS EXCLUSVE ВЕНГЕ 90*45*2	68 947,34	-68 947,34	0	RUB
16000000024	0	16.08.2011	ШКАФ СО СТЕКЛОМ ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ ВЫСОКИЙ LEX	72 024,57	-72 024,57	0	RUB
16000000025	0	16.08.2011	ШКАФ ГАРДЕРОБНЫЙ LEXUS EXCLUSVE ВЕНГЕ 90*45*2	66 691,53	-66 691,53	0	RUB
16000000026	0	01.09.2011	СТОЛ РУКОВОДИТЕЛЯ ЗАЩИТНАЯ ПАНЕЛЬ MASTER EX	429 702,24	-429 702,24	0	RUB
16000000027	0	01.09.2011	ТУМБА ПРИСТАВНАЯ MASTER EXCLUSVE ВЕНГЕ+КОЖА	131 228,23	-131 228,23	0	RUB
16000000028	0	01.09.2011	СТОЛ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ MASTER EXCLUSVE (инв.269)	205 762,83	-205 762,83	0	RUB
16000000029	0	01.09.2011	СТОЛ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ MASTER EXCLUSVE (инв.270)	195 827,12	-195 827,12	0	RUB
16000000030	0	01.09.2011	СТОЛ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ MASTER EXCLUSVE (инв.271)	195 827,12	-195 827,12	0	RUB
16000000031	0	01.09.2011	ГРЕДЕНЦИЯ НИЗКАЯ ШИРОКАЯ MASTER EXCLUSVE 195	162 650,43	-162 650,43	0	RUB
16000000032	0	01.09.2011	ГРЕДЕНЦИЯ НИЗКАЯ ШИРОКАЯ MASTER EXCLUSVE 195	157 328,81	-157 328,81	0	RUB
16000000033	0	01.09.2011	ГРЕДЕНЦИЯ НИЗКАЯ ШИРОКАЯ MASTER EXCLUSVE 170	254 047,12	-254 047,12	0	RUB
16000000034	0	01.09.2011	МОБИЛЬНЫЙ БАР 218*61*149 MASTER EXCLUSVE ВЕНГ	450 606,80	-450 606,80	0	RUB
16000000035	0	01.09.2011	СТОЛ ЖУРНАЛЬНЫЙ 140x100x40 MASTER EXCLUSVE BE	81 902,82	-81 902,82	0	RUB
16000000036	0	01.09.2011	СТОЛ КОФЕЙНЫЙ 70*70*60 MASTER EXCLUSVE ВЕНГЕ	55 680,27	-55 680,27	0	RUB
16000000037	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ MASTER EXCLUSVE КОЖ	150 533,71	-150 533,71	0	RUB
16000000038	0	01.09.2011	ДИВАН ТРЕХМЕСТНЫЙ MASTER EXCLUSVE КОЖА	415 379,41	-415 379,41	0	RUB
16000000039	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	102 063,91	-102 063,91	0	RUB

16000000040	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000041	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000042	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000043	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000044	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000045	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000046	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000047	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000048	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000049	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000050	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000051	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000052	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000053	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,06	-100 033,06	0	RUB
16000000054	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000055	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,06	-100 033,06	0	RUB
16000000056	0	01.09.2011	КРЕСЛО С ПОДЛОКОТНИКАМИ НА НОЖКАХ MASTER EX	100 033,05	-100 033,05	0	RUB
16000000057	0	01.09.2011	КРЕСЛО ДЛЯ ОТДЫХА 88*87*90 MASTER EXCLUSVE (инв	214 833,05	-214 833,05	0	RUB
16000000058	0	01.09.2011	КРЕСЛО ДЛЯ ОТДЫХА 88*87*90 MASTER EXCLUSVE (инв	214 833,05	-214 833,05	0	RUB
16000000059	0	01.09.2011	КРЕСЛО ДЛЯ ОТДЫХА 88*87*90 MASTER EXCLUSVE (инв	214 833,05	-214 833,05	0	RUB
16000000060	0	01.09.2011	КРЕСЛО ДЛЯ ОТДЫХА 88*87*90 MASTER EXCLUSVE (инв	229 366,41	-229 366,41	0	RUB
16000000061	0	01.09.2011	СТОЛ РАБОЧИЙ С ЗАЩИТНОЙ ПАНЕЛЬЮ LEADER	65 693,13	-65 693,13	0	RUB
16000000062	0	01.09.2011	ШКАФ ВЫСОКИЙ ГАРДЕРОБНЫЙ LEADER ВЕНГЕ 80*44*	71 514,04	-71 514,04	0	RUB
16000000063	0	01.09.2011	КРЕСЛО ПОСЕТИТЕЛЯ 90*88*76 КОЖА NICE (инв.309)	53 543,25	-53 543,25	0	RUB
16000000064	0	01.09.2011	КРЕСЛО ПОСЕТИТЕЛЯ 90*88*76 КОЖА NICE (инв.310)	50 937,29	-50 937,29	0	RUB
16000000065	0	01.09.2011	КРЕСЛО ПОСЕТИТЕЛЯ 90*88*76 КОЖА NICE (инв.311)	50 937,28	-50 937,28	0	RUB
16000000066	0	01.09.2011	СТОЛ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ 370*120*76 ВЕНГЕ SERENA	226 946,40	-226 946,40	0	RUB
16000000067	0	01.09.2011	ГРЕДЕНЦИЯ НИЗКАЯ ШИРОКАЯ SERENA 126.6*48.5*86 В	88 319,65	-88 319,65	0	RUB
16000000068	0	01.09.2011	ШКАФ ВЫСОКИЙ СО СТЕКЛОМ LEADER ВЕНГЕ 80*44*19	69 643,03	-69 643,03	0	RUB
16000000069	0	16.09.2002	Сейф Дипломат JH-080E	21 682,80	-19 703,43	1 979,37	RUB
16000000070	0	15.04.2003	Сейф TOPAZ BSD-1200	31 384,27	-27 608,28	3 775,99	RUB
16000000071	0	01.07.2002	Сейф "Дипломат" MO-120	29 745,17	-27 276,22	2 468,95	RUB
16000000072	0	31.07.2000	Сейф "Confident FE-54"	16 130,40	-16 130,40	0	RUB
16000000077	0	12.11.2007	Сейф офисный Aiko ASM-90T EL	11 847,46	-7 718,12	4 129,34	RUB
16000000078	0	03.10.2008	Сейф огнестойкий ESD-106A	20 249,47	-12 267,16	7 982,31	RUB
16000000079	0	25.09.2002	Сейф мебельный двухдверный MB-6/2	20 544,63	-18 746,64	1 797,99	RUB
16000000108	0	22.04.2011	СТОЛ СЕКРЕТАРЯ MINOS 130*65*75	106 753,39	-106 753,39	0	RUB
16000000109	0	22.04.2011	ГРЕДЕНЦИЯ MINOS 130*65*75 1	140 597,46	-140 597,46	0	RUB
16000000110	0	22.04.2011	ГРЕДЕНЦИЯ MINOS 181X53X81	368 843,22	-368 843,22	0	RUB
16000000111	0	22.04.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 15	43 619,49	-43 619,49	0	RUB
16000000112	0	22.04.2011	ГРЕДЕНЦИЯ MINOS 130*65*75 2	140 597,46	-140 597,46	0	RUB
16000000113	0	25.05.2011	СТОЛ 4EVER MANAGER 120X60X73	44 874,58	-44 874,58	0	RUB

16000000114	0	30.03.2011	СТОЙКА-РЕСЕПШН ФОКС 240X79X102 ВЕНГЕ1	51 221,19	-51 221,19	0	RUB
16000000115	0	30.03.2011	СТОЙКА-РЕСЕПШН ФОКС 240X79X102 ВЕНГЕ2	51 221,18	-51 221,18	0	RUB
16000000116	0	30.03.2011	СТОЛ РАБОЧИЙ ZETA 170X80X78 ВЕНГЕ1	68 836,44	-68 836,44	0	RUB
16000000117	0	30.03.2011	СТОЛ РАБОЧИЙ ZETA 170X80X78 ВЕНГЕ2	68 836,44	-68 836,44	0	RUB
16000000118	0	30.03.2011	СТОЛ РАБОЧИЙ ZETA 170X80X78 ВЕНГЕ3	68 836,44	-68 836,44	0	RUB
16000000119	0	30.03.2011	ГРЕДЕНЦИЯ ZETA 162X40X89 ВЕНГЕ	42 532,20	-42 532,20	0	RUB
16000000120	0	30.03.2011	ШКАФ СО СТЕКЛОМ ZETA 75X44X167 ВЕНГЕ1	68 368,64	-68 368,64	0	RUB
16000000121	0	30.03.2011	ШКАФ СО СТЕКЛОМ ZETA 75X44X167 ВЕНГЕ2	68 368,65	-68 368,65	0	RUB
16000000122	0	30.03.2011	ШКАФ СО СТЕКЛОМ ZETA 75X44X167 ВЕНГЕ3	68 368,64	-68 368,64	0	RUB
16000000123	0	30.03.2011	ШКАФ ДЛЯ ОДЕЖДЫ ZETA 75X44X167 ВЕНГЕ1	50 442,38	-50 442,38	0	RUB
16000000124	0	30.03.2011	ШКАФ ДЛЯ ОДЕЖДЫ ZETA 75X44X167 ВЕНГЕ2	50 442,37	-50 442,37	0	RUB
16000000125	0	30.03.2011	ДИВАН ЭММАУС 160X88X80 КОЖА ЧЕРНЫЙ	52 000,85	-52 000,85	0	RUB
16000000126	0	30.03.2011	СТОЛ 4EVER MANAGER 347X347X73 ВЕНГЕ	144 633,05	-144 633,05	0	RUB
16000000127	0	30.03.2011	СТОЙКА-РЕСЕПШН RECEPTION 240X82X103	76 188,99	-76 188,99	0	RUB
16000000128	0	30.03.2011	СТОЙКА-РЕСЕПШН RECEPTION 240X82X103 1	76 188,98	-76 188,98	0	RUB
16000000129	0	30.03.2011	СТОЛ РУКОВОДИТЕЛЯ MINOS 349X64X75CM	263 482,20	-263 482,20	0	RUB
16000000130	0	30.03.2011	БРИФИНГ-ПРИСТАВКА MINOS 140X100X75CM	51 162,71	-51 162,71	0	RUB
16000000131	0	30.03.2011	СТОЛ ПРИСТАВНОЙ MINOS 150X65X75CM	296 061,86	-296 061,86	0	RUB
16000000132	0	30.03.2011	СТОЛ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ MINOS 340X120X75CM	179 883,05	-179 883,05	0	RUB
16000000133	0	30.03.2011	СТОЛ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ MINOS 550X125X75CM	296 408,47	-296 408,47	0	RUB
16000000134	0	30.03.2011	ГРЕДЕНЦИЯ MINOS 181X53X81CM	223 500,85	-223 500,85	0	RUB
16000000135	0	30.03.2011	ШКАФ НИЗКИЙ MINOS 98X45X83CM 1	62 913,56	-62 913,56	0	RUB
16000000136	0	30.03.2011	ШКАФ НИЗКИЙ MINOS 98X45X83CM 2	62 913,56	-62 913,56	0	RUB
16000000137	0	30.03.2011	ШКАФ ВЫСОКИЙ MINOS 98X45X209CM 1	122 062,71	-122 062,71	0	RUB
16000000138	0	30.03.2011	ШКАФ ВЫСОКИЙ MINOS 98X45X209CM 2	122 062,71	-122 062,71	0	RUB
16000000139	0	30.03.2011	ШКАФ ДЛЯ ОДЕЖДЫ MINOS 98X45X209CM 1	115 954,24	-115 954,24	0	RUB
16000000140	0	30.03.2011	ШКАФ ДЛЯ ОДЕЖДЫ MINOS 98X45X209CM 2	115 954,23	-115 954,23	0	RUB
16000000141	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА КРЕСТОВИНЕ MINOS 72X64X128CM 1	70 111,87	-70 111,87	0	RUB
16000000142	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА КРЕСТОВИНЕ MINOS 72X64X128CM 2	70 111,86	-70 111,86	0	RUB
16000000143	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 1	43 619,49	-43 619,49	0	RUB
16000000144	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 2	43 619,49	-43 619,49	0	RUB
16000000145	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 3	43 619,49	-43 619,49	0	RUB
16000000146	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 4	43 619,49	-43 619,49	0	RUB
16000000147	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 5	43 619,49	-43 619,49	0	RUB
16000000148	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 6	43 619,50	-43 619,50	0	RUB
16000000149	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 7	43 619,49	-43 619,49	0	RUB
16000000150	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 8	43 619,50	-43 619,50	0	RUB
16000000151	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 9	43 619,49	-43 619,49	0	RUB
16000000152	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 10	43 619,49	-43 619,49	0	RUB
16000000153	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 11	43 619,49	-43 619,49	0	RUB
16000000154	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 12	43 619,49	-43 619,49	0	RUB
16000000155	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 13	43 619,49	-43 619,49	0	RUB

16000000156	0	30.03.2011	КРЕСЛО НА 4-Х НОЖКАХ MINOS 63X61X87CM 14	43 619,49	-43 619,49	0	RUB
16000000157	0	30.03.2011	ДИВАН 3-Х МЕСТНЫЙ MINOS 222X83X83CM 1	152 870,34	-152 870,34	0	RUB
16000000158	0	30.03.2011	ДИВАН 3-Х МЕСТНЫЙ MINOS 222X83X83CM 2	152 870,34	-152 870,34	0	RUB
16000000159	0	30.03.2011	КРЕСЛО ДЛЯ ОТДЫХА MINOS 93X83X83CM 1	111 800,00	-111 800,00	0	RUB
16000000160	0	30.03.2011	КРЕСЛО ДЛЯ ОТДЫХА MINOS 93X83X83CM 2	111 800,00	-111 800,00	0	RUB
16000000161	0	30.03.2011	КРЕСЛО ДЛЯ ОТДЫХА MINOS 93X83X83CM 3	111 800,00	-111 800,00	0	RUB
16000000162	0	30.03.2011	СТОЛ ЖУРНАЛЬНЫЙ MINOS 120X65X44CM	53 645,76	-53 645,76	0	RUB
16000000163	0	01.11.2011	ШКАФ СЕРВЕРНЫЙ APC AR3140	104 955,47	-104 955,47	0	RUB
16000000228	0	19.01.2018	Сейф Valberg Гарант 67T EL огне-взломостойкий	52 625,00	-7 642,63	44 982,37	RUB
Класс ОснСр 16100 ОСОфисМеб				**13 424 535,22**	**-13 357 418,90**	**67 116,32**	**RUB**
Счет наличия: первоначальная стоимость 106010000 Офисная мебель				**13 424 535,22**	**-13 357 418,90**	**67 116,32**	**RUB**
Статья баланса 11307 Прочие виды основных средств				**13 424 535,22**	**-13 357 418,90**	**67 116,32**	**RUB**
Бизнес-сфера				**103 557 538,29**	**-86 852 907,00**	**16 704 631,29**	**RUB**
БЕ TD01 АО «Торговый дом РЖД»				**103 557 538,29**	**-86 852 907,00**	**16 704 631,29**	**RUB**

Главный бухгалтер П.А.Шишкин

Расшифровка прочих внеоборотных активов по состоянию на 31.12.2020 г. - строка баланса 1190

№ п/п	Название контрагента	Сумма тыс. руб.	Срок погашения
1.	Нет		
2.			
3.			
Итого		0,00	

Главный бухгалтер П.А.Шишкин

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации	
	по ОКПО	Регистрационный номер (порядковый номер)
45286585000	35094339	1Р-234/2

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НЕГОСУДАРСТВЕННОГО ПЕНСИОННОГО ФОНДА В ФОРМЕ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
на 31 декабря 2020 г.

Акционерное общество "Негосударственный пенсионный фонд "БЛАГОСОСТОЯНИЕ"
(полное наименование и сокращенное наименование)

Почтовый адрес: Российская Федерация, 127006, г.Москва, ул. Малая Дмитровка, д.10

Код формы по ОКУД: 0420201
(тыс. RUB)

Номер строки	Наименование показателя	Пояснения к строкам	31 декабря 2020 г.	31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5
	Раздел I. АКТИВЫ			
1	Денежные средства и их эквиваленты	5	7 649 049	20 246 971
2	Депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	6	13 814 778	24 307 407
3	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка, в том числе:	7, 54	186 607 624	159 409 031
3.1	финансовые активы, переданные без прекращения признания	7, 56	0	0
4	Финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи, в том числе:	8	111 112	111 112
4.1	финансовые активы, переданные без прекращения признания	8, 56	0	0
5	Финансовые активы, удерживаемые до погашения, в том числе:	9	126 261 354	91 814 248
5.1	финансовые активы, переданные без прекращения признания	9, 56	0	0
6	Прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	10	6 837 584	13 473 886
7	Дебиторская задолженность по деятельности в качестве страховщика по обязательному пенсионному страхованию, деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению	11	16 091	16 168
8	Инвестиции в ассоциированные предприятия	12	1 121 862	556 011
9	Инвестиции в совместно контролируемые предприятия	13	0	0
10	Инвестиции в дочерние предприятия	14	122 469 722	126 743 571
11	Активы, включенные в выбывающие группы, классифицируемые как предназначенные для продажи	15	4 289	73 269
12	Инвестиционное имущество	16	0	0
13	Нематериальные активы	17	49 042	71 241
14	Основные средства	18	365 172	386 459
15	Отложенные аквизиционные расходы	19	0	0
16	Требования по текущему налогу на прибыль	47	266 669	99 784
17	Отложенные налоговые активы	47	22 671	31 404
18	Прочие активы	20	80 601	67 964
19	Итого активов		465 677 609	437 410 510

	Раздел II. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
20	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка	22	0	0
21	Займы и прочие привлеченные средства	23	122 922	135 551
22	Выпущенные долговые ценные бумаги	24	0	0
23	Кредиторская задолженность по деятельности в качестве страховщика по обязательному пенсионному страхованию, деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению	25	80 450	53 098
24	Обязательства, включенные в выбывающие группы, классифицируемые как предназначенные для продажи	15	0	0
25	Обязательства по договорам об обязательном пенсионном страховании	26	0	0
26	Обязательства по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, классифицированным как страховые	27	361 957 617	345 430 840
27	Обязательства по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, классифицированным как инвестиционные с негарантированной возможностью получения дополнительных выгод	28	7 573 709	7 019 718
28	Обязательства по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами	29	0	0
29	Обязательство по текущему налогу на прибыль	47	222 781	149 648
30	Отложенные налоговые обязательства	47	0	0
31	Резервы - оценочные обязательства	30	0	0
32	Прочие обязательства	31	819 481	875 407
33	Итого обязательства		370 776 990	353 664 262
	Раздел III. КАПИТАЛ			
34	Уставный капитал	32	600 000	600 000
35	Добавочный капитал	32	7 185 720	9 039 439
36	Резервный капитал	32	30 000	0
37	Собственные акции, выкупленные у акционеров	32	0	0
38	Резерв переоценки по справедливой стоимости финансовых активов, имеющихся в наличии для продажи		0	0
39	Резерв переоценки основных средств и нематериальных активов		56 644	80 805
40	Резерв переоценки обязательств (активов) по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами		0	0
41	Резерв хеджирования денежных потоков		0	0
42	Прочие резервы		17 908	17 908
43	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		87 210 377	74 008 096
44	Итого капитал		95 100 649	83 746 248
45	Итого капитал и обязательства		465 877 609	437 410 510

Генеральный директор АО "НПФ "БЛАГОСОСТОЯНИЕ" (должность руководителя) _____ (подпись) Милюков А.А. (инициалы, фамилия)

"10" февраля 202

АО "НПФ "БЛАГОСОСТОЯНИЕ"

Код территории по ОКАТО	Код кредитной финансовой организации	
	по ОКПО	Регистрационный номер (порядковый номер)
4528939000	35094336	1Р-2342

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА НЕГОСУДАРСТВЕННОГО ПЕНСИОННОГО ФОНДА В ФОРМЕ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

за 2020 год

Акционерное общество "Негосударственный пенсионный фонд "БЛАГОСОСТОЯНИЕ"
(полное наименование и сокращенное наименование)

Почтовый адрес: Российская Федерация, 127006, г. Москва, ул. Малая Дмитровка, д.10

Код формы по ОКУД 0420203
(тыс.RUB)

Номер строки	Наименование показателя	Пояснения к строкам	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Резерв переоценки по справедливой стоимости финансовых активов, имеющихся в наличии для продажи	Резерв переоценки основных средств и нематериальных активов	Резерв переоценки обязательств (активов) по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксированными платежами	Резерв хеджирования денежных потоков	Прочие резервы	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Остаток на начало предыдущего отчетного периода		800 000	9 039 439	0	0	0	74 825	0	0	17 906	58 308 449	68 040 621
2	Изменение вследствие выявленных ошибок		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Изменение вследствие изменения учетной политики	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Остаток на начало предыдущего отчетного периода, перерасчитанный		800 000	9 039 439	0	0	0	74 825	0	0	17 906	58 308 449	68 040 621
5	Прибыль (убыток) после налогообложения	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14 689 647	14 689 647
6	Прочий совокупный доход (расход) за предыдущий отчетный период, в том числе:		0	0	0	0	0	5 950	0	0	0	0	5 950
7	прочий совокупный доход (расход), не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытков в последующих периодах		0	0	0	0	0	5 950	0	0	0	0	5 950
8	прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытков в последующих периодах		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Дополнительный выпуск акций	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Выкуп у акционеров (продажа) собственных акций	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Дивиденды и иные аналогичные выплаты в пользу акционеров	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Прочие взносы акционеров и распределения в пользу акционеров		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Прочие движения резервов	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Остаток на конец предыдущего отчетного периода		800 000	9 039 439	0	0	0	80 805	0	0	17 906	14 008 096	83 746 240
14.1	Остаток на начало отчетного периода		800 000	9 039 439	0	0	0	80 805	0	0	17 906	14 008 096	83 746 240
15	Изменение вследствие выявленных ошибок		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Изменение вследствие изменения учетной политики	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	Остаток на начало отчетного периода, перерасчитанный		800 000	9 039 439	0	0	0	80 805	0	0	17 906	14 008 096	83 746 240
18	Прибыль (убыток) после налогообложения	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11 343 927	11 343 927
19	Прочий совокупный доход (расход) за отчетный период, в том числе:		0	0	0	0	0	-24 161	0	0	0	0	-24 161
20	прочий совокупный доход (расход), не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытков в последующих периодах		0	0	0	0	0	-24 161	0	0	0	0	-24 161

21	Прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующие периоды		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	Дополнительный выпуск акций	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23	Выкуп у акционеров (продажа) собственных акций	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	Дивиденды и иные аналогичные выплаты в пользу акционеров	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	Прочие взносы акционеров и распределения в пользу акционеров		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	Прочее движение резервов	32	0	-1 853 719	30 000	0	0	0	0	0	0	1 858 254	34 535
27	Остаток на конец отчетного периода		600 000	7 180 720	30 000	0	0	55 644	0	0	17 908	67 210 377	65 100 649
28	капитал, включенный в выбывающие группы, классифицируемые как предназначенные для продажи	15	0	0	0	0	0	2 534	0	0	0	0	2 534

Генеральный директор АО "НПФ "БЛАГОСОСТОЯНИЕ" Мягков А.А.
(должность руководителя) (подпись) (инициалы, фамилия)

«10» февраля 2021

АО "НПФ "БЛАГОСОСТОЯНИЕ" МОСКВА

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации	
	по ОКПО	регистрационный номер
45286585000	35094339	1Р-234/2

ОТЧЕТ О ПОТОКАХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НЕГОСУДАРСТВЕННОГО ПЕНСИОННОГО ФОНДА В ФОРМЕ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

за 2020 г.

Акционерное общество "Негосударственный пенсионный фонд "БЛАГОСОСТОЯНИЕ"
(полное наименование и сокращенное наименование)

Почтовый адрес: Российская Федерация, 127006, г.Москва, ул. Малая Дмитровка, д.10

Код формы по ОКУД: 0420204
(тыс. RUB)

Номер строки	Наименование показателя	Пояснения к строкам	2020 г.	2019 г.
1	2	3	4	5
	Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности			
1	Взносы, полученные по договорам об обязательном пенсионном страховании		0	0
2	Взносы, полученные по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, классифицированным как страховые		28 902 160	31 519 435
3	Взносы, полученные по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, классифицированным как инвестиционные договоры с негарантированной возможностью получения дополнительных выгод		853 769	722 029
4	Пенсии, выплаченные по договорам об обязательном пенсионном страховании		0	0
5	Пенсии, выплаченные по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, классифицированным как страховые		-21 718 714	-21 172 596
6	Пенсии, выплаченные по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, классифицированным как инвестиционные договоры с негарантированной возможностью получения дополнительных выгод		-456 456	-539 606
7	Поступления от продажи и погашения финансовых активов или от размещения финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости, изменение которой отражается в составе прибыли или убытка		76 539 284	78 445 057
8	Платежи в связи с приобретением финансовых активов или погашением финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости, изменение которой отражается в составе прибыли или убытка		-100 325 384	-97 134 651
8.1	Поступления дивидендов и иных аналогичных выплат		2 472 211	2 865 990
8.2	Уплаченные проценты		-11 224	-13 026
8.3	Полученные проценты		23 229 860	22 844 860
9	Оплата аквизиционных расходов		-17 132	-27 042
10	Выплата заработной платы и прочего вознаграждения сотрудников		-1 970 572	-1 652 275
11	Выплата комиссионного вознаграждения доверительному управляющему		-567 045	-680 251
12	Выплата комиссионного вознаграждения специализированному депозитарию		-36 097	-151 016
13	Оплата прочих административных и операционных расходов		-1 782 011	-2 003 937
14	Уплаченный налог на прибыль		-316 595	-6 046
15	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		-1 989 049	-2 015 521
16	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		2 807 005	11 001 505
	Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности			
17	Поступления от продажи основных средств	18	43 609	24 404
18	Поступления от продажи инвестиционного имущества	16	0	0
19	Поступления от продажи нематериальных активов	17	0	0
20	Платежи в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию основных средств	18	-28 245	-57 015
21	Платежи в связи с приобретением, созданием нематериальных активов	17	-20 505	-16 009

22	Платежи в связи с приобретением, созданием, модернизацией, подготовкой к использованию инвестиционного имущества	17	0	0
23	Поступления от продажи акций и долей участия дочерних, совместно контролируемых и ассоциированных предприятий	12, 13, 14	4 183 000	21 585 523
25	Платежи в связи с вложениями в акции и доли участия дочерних, совместно контролируемых и ассоциированных предприятий	12, 13, 14	-3 797 463	-27 860 236
29	Поступления от продажи финансовых активов, имеющихся в наличии для продажи	8	0	0
30	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, имеющихся в наличии для продажи	8	0	0
31	Поступления за минусом платежей (платежи за минусом поступлений) от размещения и закрытия депозитов и прочих размещенных средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах	6	11 240 492	-18 505 025
32	Поступления доходов от сдачи инвестиционного имущества в аренду	41	0	0
33	Прочие поступления от инвестиционной деятельности		12 477 026	36 188 541
34	Прочие платежи по инвестиционной деятельности		-39 352 529	-26 544 052
35	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		-15 254 615	-15 183 869
	Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности			
36	Поступления от привлечения займов и прочих привлеченных средств	23	0	0
37	Погашение займов и прочих привлеченных средств, в том числе:	23	-31 722	-26 838
37.1	платежи в погашение обязательств по договорам аренды	46.1	-31 722	-26 838
38	Поступления от выпуска акций	32	0	0
39	Поступления от продажи собственных акций	32	0	0
40	Платежи акционерам в связи с выкупом у них собственных акций или их выходом из состава акционеров	32	0	0
41	Выплаченные дивиденды		0	0
43	Прочие поступления от финансовой деятельности		0	0
44	Прочие платежи от финансовой деятельности		0	0
45	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		-31 722	-26 838
46	Сальдо денежных потоков за отчетный период		-12 479 332	-4 209 202
47	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		79 409	-284 260
48	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода	5	20 248 971	24 742 433
49	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	5	7 849 048	20 248 971

Генеральный директор АО "НПФ "БЛАГОСОСТОЯНИЕ"
(должность руководителя)

(подпись)

Милюков А.А.
(инициалы, фамилия)

«10» февраля 2021 г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД «БЛАГОСОСТОЯНИЕ» ОГРН 1187700032463 АО "НПФ "БЛАГОСОСТОЯНИЕ" МОСКВА

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации	
	по ОКПО	Регистрационный номер (порядковый номер)
45286585000	35094339	1Р-234/2

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ НЕГОСУДАРСТВЕННОГО ПЕНСИОННОГО ФОНДА В ФОРМЕ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

за 2020 г.

Акционерное общество "Негосударственный пенсионный фонд "БЛАГОСОСТОЯНИЕ"
(полное наименование и сокращенное наименование)

Почтовый адрес: Российская Федерация, 127006, г.Москва, ул. Малая Дмитровка, д.10

Код формы по ОКУД: 0420202

(RUB)

Номер строки	Наименование показателя	Пояснения к строкам	2020 г.	2019 г.
1	2	3	4	5
	Раздел I. Деятельность в качестве страховщика по обязательному пенсионному страхованию, деятельность по негосударственному пенсионному обеспечению			
	Подраздел 1. Взносы по деятельности в качестве страховщика по обязательному пенсионному страхованию, деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению			
1	Взносы по договорам об обязательном пенсионном страховании	34	0	0
2	Взносы по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, классифицированным как страховые и инвестиционные с негарантированной возможностью получения дополнительных выгод	34	29 749 707	32 242 944
3	Итого взносов по деятельности в качестве страховщика по обязательному пенсионному страхованию, деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению	34	29 749 707	32 242 944
	Подраздел 2. Выплаты по деятельности в качестве страховщика по договорам об обязательном пенсионном страховании, деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению		0	0
4	Выплаты по договорам об обязательном пенсионном страховании	35	0	0
5	Выплаты по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, классифицированным как страховые и инвестиционные, с негарантированной возможностью получения дополнительных выгод	35	-24 757 333	-24 250 462
6	Итого выплат по деятельности в качестве страховщика по обязательному пенсионному страхованию, деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению	35	-24 757 333	-24 250 462
	Подраздел 3. Изменение обязательств по деятельности в качестве страховщика по обязательному пенсионному страхованию, деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению		0	0
7	Уменьшение (увеличение) обязательств по договорам об обязательном пенсионном страховании	26	0	0
8	Уменьшение (увеличение) обязательств по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, классифицированным как страховые и инвестиционные, с негарантированной возможностью получения дополнительных выгод	27, 28, 36	-17 080 769	-15 175 683

	Подраздел 4. Доходы (расходы) от деятельности в качестве страховщика по обязательному пенсионному страхованию, деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению			
9	Аквизиционные расходы	37	-171 600	-183 426
10	Изменение отложенных аквизиционных расходов	19	0	0
11	Прочие доходы за вычетом расходов (прочие расходы за вычетом доходов) от деятельности в качестве страховщика по обязательному пенсионному страхованию, деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению	38	630	1 030
12	Итого доходов (расходов) от деятельности в качестве страховщика по обязательному пенсионному страхованию, деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению		-12 259 365	-7 365 597
	Раздел II. Инвестиционная деятельность			
13	Процентные доходы	42	22 334 366	22 567 131
14	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по операциям с финансовыми инструментами, оцениваемыми по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка, кроме финансовых обязательств, классифицируемых как оцениваемые по справедливой стоимости, изменение которой отражается в составе прибыли или убытка, при первоначальном признании	39	-406 858	1 522 668
15	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по операциям с финансовыми активами, имеющимися в наличии для продажи	40	0	0
16	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционным имуществом	41	0	0
17	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по операциям с иностранной валютой		1 983 612	-1 140 140
18	Прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)	43	3 650 591	2 828 830
19	Итого доходов (расходов) от инвестиционной деятельности		27 561 711	25 778 489
20	Итого доходов (расходов) от деятельности в качестве страховщика по обязательному пенсионному страхованию, деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению и инвестиционной деятельности		15 302 346	18 412 892
	Раздел III. Прочие операционные доходы и расходы			
21	Общие и административные расходы	44	-4 220 418	-4 008 617
22	Процентные расходы	45	-11 224	-13 027
22.1	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми обязательствами, классифицированными как оцениваемые по справедливой стоимости, изменение которой отражается в составе прибыли или убытка, при первоначальном признании		0	0
23	Прочие доходы	46	526 999	496 061
24	Прочие расходы		-24 882	-24 772
25	Итого доходов (расходов) от прочей операционной деятельности		-3 729 525	-3 546 355
26	Прибыль (убыток) до налогообложения		11 572 821	14 864 537
27	Доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе:	47	-228 894	-164 890
28	доход (расход) по текущему налогу на прибыль	47	-222 781	-149 648
29	доход (расход) по отложенному налогу на прибыль	47	-6 113	-15 242
30	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности, переоценки и выбытия активов (выбывающих групп), классифицированных как предназначенные для продажи, составляющих прекращенную деятельность, после налогообложения		0	0
31	Прибыль (убыток) после налогообложения		11 343 927	14 699 647
	Раздел IV. Прочий совокупный доход			
32	Прочий совокупный доход (расход), не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, в том числе:		-24 151	5 980

33	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от переоценки основных средств и нематериальных активов, в том числе:		-21 542	7 475
34	в результате выбытия		-34 637	0
35	в результате переоценки	18	13 095	7 475
36	налог на прибыль по доходам за вычетом расходов (расходам за вычетом доходов) от переоценки основных средств и нематериальных активов	47	-2 619	-1 495
37	чистое изменение переоценки обязательств (активов) по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами	29	0	0
38	влияние налога на прибыль, связанного с изменением переоценки обязательств (активов) по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами	47	0	0
39	прочий совокупный доход (убыток) от прочих операций		0	0
40	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (убытку) от прочих операций	37	0	0
41	Прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, в том числе:		0	0
42	чистое изменение справедливой стоимости финансовых активов, имеющихся в наличии для продажи в, том числе:	40	0	0
43	изменение справедливой стоимости финансовых активов, имеющихся для продажи		0	0
44	налог на прибыль, связанный с изменением справедливой стоимости финансовых активов, имеющихся в наличии для продажи	47	0	0
45	переклассификация в состав прибыли или убытка, в том числе:		0	0
46	Обесценение		0	0
47	Выбытие		0	0
48	налог на прибыль, связанный с переклассификацией		0	0
49	прочий совокупный доход (убыток) от прочих операций	54	0	0
50	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (убытку) от прочих операций	47	0	0
51	Итого прочего совокупного дохода (убытка) за отчетный период		-24 161	5 980
52	Итого совокупного дохода (убытка) за отчетный период		11 319 766	14 705 627

Генеральный директор АО "НПФ "БЛАГОСОСТОЯНИЕ" (должность руководителя) _____ (подпись) Мигаков А.А. (инициалы, фамилия)

«10» февраля 2021 г.

АО "НПФ "БЛАГОСОСТОЯНИЕ"

БЛАГОСОСТОЯНИЕ
НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ПЕНСИОННЫЙ ФОНД «БЛАГОСОСТОЯНИЕ»

Лицензия от 22.03.2005 №Z34/2 (на осуществление деятельности по пенсионному обеспечению)
ОКПО 35094339, ОГРН 1187700022465,
ИНН/КПП 7707424367/770701001
М. Дмитровка ул., д. 10, Москва, 127006
т./ф.: +7 (499) 262 33 36, 262 62 64, www.npfb.ru
E-mail: npf@npfb.ru
Единая справочная служба: 8 (800) 775 15 20

15.03.2021 № 52-32-02/701

на № 115/08 от 09.03.2021

ЗАО УК «РВМ Капитал»

Заместителю Генерального директора-Финансовому директору

А.В. Володарскому

О предоставлении информации

Уважаемый Алексей Владимирович!

В ответ на письмо от 09.03.2021 № 115/08 направляем Вам информацию о составе портфеля собственных средств на 31.12.2020, исполнение финансового плана Фонда на 31.12.2020, данные о структуре нераспределенной прибыли Фонда на 31.12.2020.

Приложение: 1. Расшифровка структуры собственных средств на 31.12.2020 на 1 л. в 1 экз.
2. Исполнение финансового плана Фонда на 31.12.2020. на 1 л. в 1 экз.
3. Данные о структуре нераспределенной прибыли Фонда на 31.12.2020 на 1 л. в 1 экз.

Заместитель Генерального директора
по экономике и финансам

А.Е. Леднев

Исп. Золин Алексей Вячеславович
Тел: +7 (499) 262 6264, доб. 1582

Расшифровка структуры собственных средств АО «НПФ «БЛАГОСОСТОЯНИЕ» на 31.12.2020

Актив / Обязательство	Статья	Балансовая стоимость актива / обязательства, руб.	Стоимость актива / обязательства по Указанию ЦБ РФ № 4028-У, руб.
Активы	Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	4 288 540,00	-
	Имущество, полученное в финансовую аренду	117 173 005,06	-
	Касса организации	14 041,94	-
	Нематериальные активы	49 042 111,08	-
	Основные средства (кроме земли)	247 999 484,45	156 970 440,29
	Отложенный налоговый актив	22 671 472,43	-
	Прочие активы	10 705 583,65	-
	Расчеты по налогам и сборам, кроме налога на прибыль	395 192,11	-
	Расчеты по начисленным доходам по акциям, долям, паям	100 000 276,54	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	9 500 705,57	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками и прочими дебиторами	92 788 324,68	-
	Средства в депозитах	17 099 402 243,79	17 099 402 243,79
	Средства на расчетных счетах	9 683 372,72	79 576,38
	Требования по выплате краткосрочных вознаграждений работникам	2 876 101,56	-
	Ценные бумаги и доли в ООО	2 341 812 672,50	-
Итого активы		**20 108 353 128,08**	**17 256 452 260,46**
Обязательства	Арендные обязательства	-122 922 174,83	-5 749 169,77
	Обязательства по выплате вознаграждений работникам	-441 120 388,76	-441 120 388,76
	Отложенное налоговое обязательство	-	-
	Расчеты по налогам и сборам, кроме налога на прибыль	-9 565 817,35	-9 565 817,35
	Расчеты по налогу на прибыль	-222 780 446,00	-222 780 446,00
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	-125 828 691,22	-125 828 691,22
	Расчеты с покупателями и клиентами	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками и прочими кредиторами	-159 175 687,09	-159 175 687,09
Итого обязательства		**-1 081 393 205,25**	**-964 220 200,19**
Итого собственные средства		**19 026 959 922,83**	**16 292 232 060,27**

Исполненный финансовый план АО "НПФ "БЛАГОСОСТОЯНИЕ" за 2020 год

млн. руб.

№ п/п	Наименование показателя	План 2020			Факт за год 2020			Отклонение от плана		
		ПР	ОВЯЗ	ИТОГО	ПР	ОВЯЗ	ИТОГО	ПР	ОВЯЗ	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	**ИМУЩЕСТВО НА НАЧАЛО ОТЧЕТНОГО ПЕРИОДА, в т.ч.:**	**418 471,2**	**17 726,6**	**436 196,8**	**418 471,2**	**17 726,6**	**436 196,8**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**
1.1	Обязательства, в т.ч.:	356 001,6	-	356 001,6	356 001,6	-	356 001,6	100,0%	-	100,0%
1.1.1	РПНО	352 450,6	-	352 450,6	352 450,6	-	352 450,6	100,0%	-	100,0%
1.1.2	Нераспределенная прибыль	3 551,0	7 987,5	11 538,5	3 551,0	7 987,5	11 538,5	100,0%	100,0%	100,0%
1.2	Страховой резерв	62 469,6	-	62 469,6	62 469,6	-	62 469,6	100,0%	-	100,0%
1.3	Условный капитал	-	600,0	600,0	-	600,0	600,0	-	100,0%	100,0%
1.4	Резервы	-	98,7	98,7	-	98,7	98,7	-	100,0%	100,0%
1.5	Средства безвозмездного финансирования	-	9 039,4	9 039,4	-	9 039,4	9 039,4	-	100,0%	100,0%
2	**Результат по пенсионной деятельности**	**3 119,6**	-	**3 119,6**	**4 992,4**	-	**4 992,4**	**100,0%**	-	**100,0%**
2.1	Взносы по договорам негосударственного пенсионного обеспечения	27 819,1	-	27 819,1	29 383,8	-	29 383,8	105,6%	-	105,6%
2.2	Взносы в страховой резерв	341,5	-	341,5	365,9	-	365,9	107,2%	-	107,2%
2.3	Выплаты по договорам негосударственного пенсионного обеспечения	-25 041,0	-	-25 041,0	-24 757,3	-	-24 757,3	98,9%	-	98,9%
2.4	Прочие доходы за вычетом расходов (прочие расходы за вычетом доходов) от деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	**Финансовый результат от инвестиционной деятельности**	**21 386,0**	**1 199,5**	**22 648,6**	**25 696,3**	**1 199,2**	**26 896,6**	**120,3%**	**100,0%**	**118,3%**
	Процентный доход от инвестирования СОУД	-	910,6	910,6	-	988,5	988,5	-	108,6%	108,6%
4	Направление дохода от размещения ПР в страховой резерв	6 048,1	-	6 048,1	9 464,0	-	9 464,0	156,5%	-	156,5%
5	**Финансовый результат от операционной деятельности**	-	**-3 377,1**	**-3 377,1**	**-3,5**	**-3 238,5**	**-3 234,3**	-	**95,7%**	**95,6%**
5.1	Прочие доходы за вычетом прочих расходов	-	474,8	474,8	-3,3	507,1	503,9	-	106,8%	106,1%
	Целевые взносы	-	486,7	486,7	-	511,0	511,0	-	105,0%	105,0%
	Итого доходы на ОУД за отчетный период	-	**1 634,4**	**1 634,4**	-	**1 706,3**	**1 706,3**	-	**104,4%**	**104,4%**
5.2	Общие и административные расходы	-	-3 656,7	-3 656,7	-0,5	-3 596,6	-3 597,1	-	97,5%	97,5%
5.2.1	Расходы на персонал	-	-2 609,4	-2 609,4	-	-2 594,6	-2 594,6	-	99,4%	99,4%
5.2.2	Общехозяйственные расходы	-	-810,2	-810,2	-0,5	-739,0	-739,6	-	91,2%	91,3%
5.2.3	Реклама и маркетинг	-	-97,3	-97,3	-	-95,2	-95,2	-	97,8%	97,8%
5.2.4	Прочие налоги, за исключением налога на прибыль	-	-8,4	-8,4	-	-10,1	-10,1	-	119,0%	119,0%
5.2.5	Амортизация	-	-131,3	-131,3	-	-127,8	-127,8	-	97,3%	97,3%
5.3	Аккумуляционные расходы	-	-195,2	-195,2	-	-171,0	-171,0	-	87,6%	87,6%
5.4	Справочно: расходы, подлежащие покрытию за счет средств безвозмездного финансирования	-	-998,0	-998,0	-	-910,7	-910,7	-	91,3%	91,3%
	Итого расходы по ОУД (общ., админ. и эквиз.) за отчетный период без учета НиП	-	**-3 851,9**	**-3 851,9**	-	**-3 737,6**	**-3 737,6**	-	**97,0%**	**97,0%**
6	**Увеличение обязательств по пенсионной деятельности и страхового резерва за счет расходов текущего периода**	**-14 908,1**	-	**-14 908,1**	**-17 080,8**	-	**-17 080,8**	**114,6%**	-	**114,6%**
7	**Прибыль (убыток) до налогообложения**	**9 597,5**	**-2 317,6**	**7 379,9**	**13 604,1**	**-2 031,3**	**11 572,8**	**141,7%**	**91,6%**	**156,8%**
8	Расход по налогу на прибыль	-	-243,6	-243,6	-	-228,9	-228,9	-	93,9%	93,9%
9	**Прибыль (убыток) после налогообложения**	**9 597,5**	**-2 461,2**	**7 136,3**	**13 604,1**	**-2 260,2**	**11 343,9**	**141,7%**	**91,8%**	**158,0%**
10	**Прочий совокупный доход (убыток)**	-	-	-	-	**-24,2**	**-24,2**	-	-	-
11	**Итого совокупного дохода (убытка) за отчетный период**	**9 597,5**	**-2 461,2**	**7 136,3**	**13 604,1**	**-2 284,3**	**11 319,8**	**141,7%**	**92,8%**	**158,6%**
12	Направление средств: РПНО в СР (+) / СР в РПНО (-)	-	-	-	-79,7	-	-79,7	-	-	-
13	**Движение по счетам капитала**	**-3 551,0**	**3 551,0**	-	**-3 551,0**	**3 551,5**	**18,5**	**100,0%**	**100,3%**	-
	Изменение нераспределенной прибыли прошлых лет	-3 551,0	5 499,7	1 948,7	-3 551,0	5 409,3	1 858,4	100,0%	98,4%	95,4%
	Изменение резерва переоценки основных средств	-	-	-	-	-24,2	-24,2	-	-	-
	Изменение средств безвозмездного финансирования	-	-1 948,7	-1 948,7	-	-1 853,7	-1 853,7	-	95,1%	95,1%
	Изменение прочих резервов	-	-	-	-	30,0	30,0	-	-	-
14	**Увеличение обязательств по пенсионной деятельности и страхового резерва всего**	**14 908,1**	-	**14 908,1**	**17 080,8**	-	**17 080,8**	**114,6%**	-	**114,6%**
15	**ИМУЩЕСТВО НА КОНЕЦ ОТЧЕТНОГО ПЕРИОДА, в т.ч.:**	**439 425,8**	**19 815,4**	**459 241,2**	**445 605,0**	**19 027,0**	**464 632,0**	**101,4%**	**101,1%**	**101,4%**
15.1	Обязательства, в т.ч.:	370 566,6	-	370 566,6	373 385,2	-	373 385,2	100,0%	-	100,0%
15.1.1	РПНО	367 358,7	-	367 358,7	369 531,3	-	369 531,3	100,6%	-	100,6%
15.1.2	Нераспределенная прибыль	3 207,9	11 035,9	14 233,8	3 853,9	11 136,7	14 990,6	120,1%	101,0%	105,3%
15.2	Страховой резерв	68 859,2	-	68 859,2	72 219,8	-	72 219,8	104,9%	-	104,9%
15.3	Условный капитал	-	600,0	600,0	-	600,0	600,0	-	100,0%	100,0%
15.4	Резервы	-	98,7	98,7	-	104,9	104,9	-	106,9%	106,9%
15.5	Средства безвозмездного финансирования	-	7 090,8	7 090,8	-	7 185,7	7 185,7	-	101,3%	101,3%
	Справочно: Доходность размещения ПР, %	5,2%	-	5,2%	8,18%	-	8,18%	0,98%	-	0,98%
	Справочно: Доход от размещения средств ПР за отчетный период	21 386,0	-	21 386,0	26 692,8	-	26 692,8	120,1%	-	120,1%
	Справочно: Капитальные вложения	-	159,3	159,3	-	48,6	48,6	-	30,6%	30,6%

Данные о структуре нераспределённой прибыли
АО «НПФ «БЛАГОСОСТОЯНИЕ» на 31.12.2020

Наименование показателя	Сумма, млн. руб.
Нераспределенная прибыль в части пенсионных резервов *	3 853,9
Нераспределенная прибыль в части собственных средств	11 136,7
Общая нераспределенная прибыль	**14 990,6**

* - Нераспределенная прибыль в части пенсионных резервов на 31.12.2020 в размере 3 853,9 млн.руб. представляет собой 15% от инвестиционного дохода от размещения пенсионных резервов за 2020 год, относящихся к направлению в состав собственных средств в дату фактического перечисления денежных средств на банковский счет Фонда в соответствии с п. 2.3.8, абз. 2 п. 15.1 Положения «Отраслевой стандарт бухгалтерского учета операций негосударственных пенсионных фондов, связанных с ведением ими деятельности в качестве страховщика по обязательному пенсионному страхованию и деятельности по негосударственному пенсионному обеспечению», утвержденного Банком России 05.11.2015 № 502-П.

29.01.2021 указанная сумма была направлена из состава нераспределенной прибыли в части пенсионных резервов в состав нераспределенной прибыли в части собственных средств.

회2

보고날자 : 분기는 다음분기 첫달 15 일까지
년도는 다음해 둘째달 20 일까지

돈단위 : 만 원

외 국 투 자 기 업 회 계 결 산 서

주체 109 (2020) 년 (제 12 기)

외국투자기업이름 [illegible] 공인

분 기 별	기 업 책임자수표	재정회계 책임자수표	확 인	
			회계검증사무소	세 무 기 관
1.4 분기				
2.4 분기까지				
3.4 분기까지				
4.4 분기까지				

일 반 지 표

№	구 분	단위	1.4 분기까지	2.4 분기까지	3.4 분기까지	4.4 분기까지
1	기본판매수입총액	만원	294 388	741693	961016	1165164
	1) 공 업	〃				
	2) 농 업	〃				
	3) 수 산	〃				
	4) 건 설	〃				
	5) 통 신	〃				
	6) 봉 사	〃				
	상 점	〃				
	식 당	〃				
	숙 박	〃				
	무 역	〃	88828	88828	88828	88828
	운 수	〃	182179	640972	872228	1086336
2	기 타 수 입총액	만원	3381	11893	18204	30019
△	수 입 총 액(1+2)	〃	294388	741693	979260	1195183
△	지 출 총 액	〃	629992	1232146	1801116	2417892
△	리 윤	〃	△ 363604	△ 490453	△ 821856	△ 1222709
△	수 익 성	%				

1

№	구 분		단위	1.4 분기까지	2.4 분기까지	3.4 분기까지	4.4 분기까지
△	면 적		㎡	203909	203909	203909	203909
1	토 지		〃	201000	201000	201000	201000
2	건 물		〃	2909	2909	2909	2909
△	륜전기재		대	24	24	24	24
1	승용차		〃	3	3	3	3
2	버 스		〃	3	3	3	3
3	화물차		〃	7	7	7	7
4	특수차		〃	11	11	11	11
△	선 박		척				
1			〃				
2			〃				
△	종업원수		명	233	219	219	180
1	관리인원	우리측	〃	3	3	3	3
		상대측	〃	11	11	11	11
2	로동자	1	〃	180	176	176	136
		2	〃	39	29	29	6
△	림시로력		〃				
△	로임총액		만원	264019	558585	843210	1143133
1	기본로력		〃	264019	558585	843210	1143133
2	림시로력		〃				

2

재 정

분류	계 시 명	계시 번호	년초잔고		1. 4			
			조선원	외 화	차 방		대 방	
					1	2	1	2
1	화폐재산	160	4(3)	194174	25(24)	287306		355998
	1) 조선원현금	161/1						
	2) 외화현금	161/2		260		19240		19225
	유 로							
	웬			10		19225		19225
	딸 라			127		1		
	기 타			123		14		
	3)조선원예금	162	4(3)		25(24)			
	4) 외화예금	163		193914		268066		336773
	5) 유 가 증 권	164						
2	채 권	170		1659970		736791		338151
	판매거래 채권	171						
	상 품 선 불 금	172		1977		55415		1338
	내부거래 채권	173		309255		197811		184269
	선 불 금	174						
	1) 기업소득세선불금	174/1						
	2) 벌 칙 선불금	174/2						
	전 불 채 권	175		15509		71335		77840
	투 자 상 환 금	176						
	전 불 금	177		2842		150		59
	임가공거래채권	178						
	기 타 채 권	179		1330389		412080		74645
3	저 장 품	120		1027588		193172		42787
	원료 및 기본자재	121						
	조립용설비및비품	122		831743		170000		1594
	소공기구비품	123						
	용기및포장재	124						
	로동보호물자	125		17449		20167		5
	경 영 용 물 자	126		178396		21125		41188
	임 가 공 자 재	127						
	투자건설설비,자재	128						

3

상 태 표

분 기		2. 4 분 기 까 지					
잔 고		차 방		대 방		잔 고	
1	2	1	2	1	2	1	2
29(27)	125482	31(29)	2062680	10(10)	791018	25(22)	1465836
		5(5)		5(5)			
	275		41435		41362		333
	10		41420		41362		68
	128		1				128
	137		14				137
29(27)		26(24)		5(5)		25(22)	
	125209		2021245		749656		1465503
	2058610		1363236		786966		2236240
	56054		139852		56311		85518
	322797		659108		491210		477153
	9004		145725		148023		13211
	2933		6471		3258		6055
	1667822		412080		88164		1654303
	1177973		249.615		87.659		1.189544
	1000149		181.549		17.910		995.280
	19491		2096		71		19474
	158333		65972		69678		174690

4

재 정

분류	계 시 명	계시번호	3. 4			
			차 방		대 방	
			1	2	1	2
1	화폐재산	160	31 (30)	3143128	16 (16)	1449356
	1) 조선원현금	161/1	5 (5)		5 (5)	
	2) 외화현금	161/2		64790		64782
	유 로					
	웬			62834		62842
	딸 라			1941		1940
	기 타			15		
	3)조선원예금	162	26 (25)		11 (11)	
	4) 외화예금	163		3098338		1384.5
	5) 유 가 증 권	164				
2	채 권	170		1979771		14454
	판매거래 채권	171				
	상 품 선 불 금	172		139852		56521
	내부거래 채권	173		893260		83983
	선 불 금	174				
	1) 기업소득세선불금	174/1				
	2) 벌 칙 선불금	174/2				
	전 불 채 권	175		218512		22275
	투 자 상 환 금	176				
	전 불 금	177		12784		8937
	임가공거래채권	178				
	기 타 채 권	179		715353		31743
3	저 장 품	120		250688		10696
	원료 및 기본자재	121				
	조립용설비및비품	122		182594		20738
	소공기구비품	123				
	용기및포장재	124				
	로동보호물자	125		2122		159
	경 영 용 물 자	126		65972		8607
	임 가 공 자 재	127				
	투자건설설비,자재	128				

5

상 태 표

분기까지		4. 4 분기까지					
잔고		차방		대방		잔고	
1	2	1	2	1	2	1	2
19(17)	1887946	23331(21682)	3604002	23324(21685)	2723802	11(10)	1074395
		11600(10783)		11600(10783)			
	268		107317		107115		463
	2		95046		95035		21
	128		12257		12080		305
	138		14				137
19(17)		11731(10909)		11724(10902)		11(10)	
	1887678		3496635		2616687		1073912
	2184248		2352137		1712256		2289851
	85308		196267		144364		53880
	362676		1100234		975871		433618
	11263		317007		255894		76622
	6699		19143		14556		7429
	1728302		719486		321571		1728302
	1171307		340264		134836		1233016
	993599		181797		25426		988114
	19412		2163		217		19395
	158296		156204		109193		225507

6

재 정

분류	계시명	계시번호	년초잔고		1. 4			
			조선원	외화	차방		대방	
					1	2	1	2
4	비 용	130		292423				
	생 산 비	131						
	공 사 비	132						
	봉사 및 운영비	134						
	반 제 품	135						
	판 매 비	136						
	오 작 손 실	137		292423				
5	원 가	140				74645		7464
	생산물원가	141						
	공 사 원 가	142						
	상 품 원 가	143				74645		7464
	창고상품원가	143/1						
	매대상품원가	143/2						
6	제 품	150				88828		888
	완 제 품	151						
	수행된 공사	152						
	상 품	153				88828		888
	육성재산	154						
7	연 상 재 산	18[illegible]		106121351		3488570		
	연상재산	181						
	조업준비비	181/1						
	개 발 비	181/2		2190900				
	시험연구비	181/3						
	다음결산기비용	181/4		103930451		3488570		
	시세편차손실금	185						
8	고 정 재 산 계	110		229979772				
	1) 우리측 고정재산	111		6209100				
	유형고정재산	111/1		1405200				
	무형고정재산	111/2		4803900				
	2) 상대측고정 재산	112						
	유형고정재산	112/1						
	무형고정재산	112/2						
	3) 투자중재산	113						
	장기은행예금	113/1						
	투자유가증권	113/2						

7

상 태 표

분기		2. 4 분 기 까 지					
잔 고		차 방		대 방		잔 고	
1	2	1	2	1	2	1	2
	292423						292423
	292423						292423
44			74645		74645		
44			74644		74645		
8828			88828		88828		
8828			88828		88828		
	109609921		6802312				112923663
	2190900						2190900
	107419021		6802312				110732763
	229899972						229899972
	6209100						6209100
	1405200						1405200
	4803900						4803900

8

재 정

분류	계시명	계시번호	3. 4 차방 1	3. 4 차방 2	3. 4 대방 1	3. 4 대방 2
4	비 용	130				
	생 산 비	131				
	공 사 비	132				
	봉사 및 운영비	134				
	반 제 품	135				
	판 매 비	136				
	오 작 손 실	137				
5	원 가	140		74645		74645
	생산물원가	141				
	공 사 원 가	142				
	상 품 원 가	143		74645		74645
	창고상품원가	143/1				
	매대상품원가	143/2				
6	제 품	150		88838		88838
	완 제 품	151				
	수행된 공사	152				
	상 품	153		88838		88838
	육성재산	154				
7	연 상 재 산	180		9 915 596		
	연상재산	181		9 915 596		
	조업준비비	181/1				
	개 발 비	181/2				
	시험연구비	181/3				
	다음결산기비용	181/4		9 915 596		
	시세편차손실금	185				
8	고 정 재 산 계	110				
	1) 우리측 고정재산	111				
	유형고정재산	111/1				
	무형고정재산	111/2				
	2) 상대측고정 재산	112				
	유형고정재산	112/1				
	무형고정재산	112/2				
	3) 투자중재산	113				
	장기은행예금	113/1				
	투자유가증권	113/2				

9

상 태 표

분기까지		4. 4 분기까지					
잔 고		차 방		대 방		잔 고	
1	2	1	2	1	2	1	2
	292423						292423
	292423						292423
			74645		74645		
			74645		74645		
			88828		88828		
			88828		88828		
	116036947		10817632				116928983
	116038947		10817632				116928983
	2190900						2190900
	113846047		10817632				114663683
	229977092						229977092
	6209100						6209100
	1405200						1405200
	4803900						4803900

10

재 정

분류	계시명	계시번호	년초잔고		1. 4			
			조선원	외화	차방		대방	
					1	2	1	2
	장기판매채권	113/3						
	기타투자재산	113/4						
	4)자체투자고정재산	114		223768692				
	자체투자유형재산	114/1		223768692				
	자체투자무형재산	114/2						
			4 (3)	339273278	25 (24)	4869312		900 40
△	재산총계			339273282		4869337		900 40
1	자본	210		28000000				
	우리측등록자본금	211		8400000				
	상대측등록자본금	212		19600000				
	재평가금	213						
	자체투자조성금	214						
	무상기증금	215						
	운영자금	216						
2	대부자금	230		216007681				
	대부금	231		216007681				
	장기은행대부금	232						
	장기구입거래채무	233						
	기타고정채무	234						
3	자체자금	240		28346405				942 16
	예비기금	241						
	기업기금	242						
	우리측리윤분배금	243						
	상대측리윤분배금	244						
	감가상각금	248		28346405				942 16
4	수입조성금	250				88828		88 8
	생산물수입조성금	251						
	공사수입금	252						
	상품수입조성금	253				88828		88828
	육성자금	254						
5	리윤	260		△24230855				△35360
	1) 결산리윤	261						△35360

11

상 태 표

분기		2.4 분기까지					
잔 고		차 방		대 방		잔 고	
1	2	1	2	1	2	1	2
	223 768 672						223 768 672
	223 768 672						223 768 672
29 (27)	343 242 181	31 (29)	10 641 316	10 (10)	1 829 116	25 (22)	348 085 478
	343 242 210		10 641 347		1829 126		348 085 503
	28 000 000						28 000 000
	8 400 000						8 400 000
	19 600 000						19 600 000
	216 007 681						216 007 681
	216 007 681						216 007 681
	29 288 572				1709 507		30 055 912
	29 288 572				1709 507		30 055 912
			88828		88828		
			88828		88828		
	△24 584 459				△490 453		△24 721 308
	△353 604				△490 453		△490 453

12

재 정

3. 4

분류	계 시 명	계시번호	차 방 1	차 방 2	대 방 1	대 방 2
	장기판매채권	113/3				
	기타투자재산	113/4				
	4)자체투자고정재산	114				
	자체투자유형재산	114/1				
	자체투자무형재산	114/2				
			31(30)	1542686	16(16)	3165291
△	재 산 총 계			1542689		3165309
1	자 본	210				
	우리측등록자본금	211				
	상대측등록자본금	212				
	재평가금	213				
	자체투자조성금	214				
	무상기증금	215				
	운 영 자 금	216				
2	대부자금	230				
	대 부 금	231				
	장기은행대부금	232				
	장기구입거래채무	233				
	기타고정채무	234				
3	자 체 자 금	240				2482895
	예 비 기 금	241				
	기 업 기 금	242				
	우리측리윤분배금	243				
	상대측리윤분배금	244				
	감가상각금	248				2482895
4	수 입 조 성 금	250		88828		88828
	생산물수입조성금	251				
	공사수입금	252				
	상품수입 조성금	253		88828		88828
	육 성 자 금	254				
5	리 윤	260				△821856
	1) 결 산 리 윤	261				△821856

13

상 태 표

분기까지		4.4분기까지					
잔 고		차 방		대 방		잔 고	
1	2	1	2	1	2	1	2
	223 768 672						223768 672
	223 768 672						223 768 672
19(17)	351 560 643	23331(21692)	17188 680	23324(21686)	4645 539	11(9)	351 816 420
	351 560 662		17212011		4668863		351 816 431
	28 000 000						28 000 000
	8 400 000						8 400 000
	19 600 000						19 600 000
	216 007 681						216 007 681
	216 007 681						216 007 681
	30 829 300				3 255 493		31 601 898
	30 829 300				3 255 493		31 601 898
			88828		88828		
			88828		88828		
	△ 25 052 711		△ 1222 709		△ 2445 418		△ 25 453 564
	△ 8 21 856		△ 1222 709		△ 1222 709		

재 정

분류	계시명	계시번호	년초잔고		1. 4			
			조선원	외화	차방		대방	
					1	2	1	2
	2) 미처분 리윤	262		6290308[illegible]				
6	채 무 계	270		94012560		275985		314491
	1) 세금 및 납부금	271		51143		1091		51111
	기업소득세	271/1						
	거 래 세	271/2						
	영 업 세	271/3		3208		4324		3685
	개인소득세	271/4		14531				15894
	차 리 용 세	271/5		114		1092		1092
	도시경영세	271/6		2297				2590
	납 부 금	271/7		28013		375		28090
	외 화 로 입	271/7-1						
	15%사회보험료	271/7-2		9388				9668
	사회문화시책금	271/7-3		17226				18027
	토 지 사 용 료	271/7-4						
	토지임대료(이관비)	271/7-5						
	청부건설로력비	271/7-6						
	우리측리윤분배금	271/7-7						
	벌 칙 금	271/7-8						
	기타납부금	271/7-9		1388		375		375
	2) 구입거래채무	272		234				
	3) 내부거래채무	273		2250883		88828		2598500
	4) 전 수 금	275						
	5) 지불할로임	276		60520		181366		264019
	6) 미 불 금	277						
	7) 임가공거래채무	278						
	8) 기 타 채 무	279		82349464				2546640
	9) 1%사회보험료	294		186				464
7	시세편차리익금	285		03862488				5348853
△	자금원천총계			339393282		364813		4333741

상 태 표

분 기		2.4 분 기 까 지					
잔 고		차 방		대 방		잔 고	
1	2	1	2	1	2	1	2
	△24230855						△24230855
	97558052		560863		7639939		101781616
	96463		5791		106008		151360
	2569		4324		7901		6785
	30225				36059		50590
	114		1092		1092		114
	7847				5371		10648
	55708		375		55585		83223
	19067				19258		28657
	35253				35952		53178
	1388		375		375		1388
	234						234
	2421665		121827		470299		2599465
					1411316		1411316
	143173		433245		558585		185860
	94895867				5092806		97442270
	650				924		1110
	△3027636				514092		△3048397
	343242210		649691		9461912		348085503

16

재 정

분류	계시명	계시번호	3. 4			
			차 방		대 방	
			1	2	1	2
	2) 미처분 리윤	262				
6	채 무 계	270		108674		11159633
	1) 세금 및 납부금	271		159686		153928
	기업소득세	271/1				
	거 래 세	271/2				
	영 업 세	271/3		10662		10032
	개인소득세	271/4		52219		52293
	차 리 용 세	271/5		1092		1092
	도시경영세	271/6		8874		7891
	납 부 금	271/7		84839		82821
	외 화 로 임	271/7-1				
	15%사회보험료	271/7-2		28865		28737
	사회문화시책금	271/7-3		53741		53909
	토 지 사 용 료	271/7-4				
	토지임대료(이관비)	271/7-5				
	청부건설로력비	271/7-6				
	우리측리윤분배금	271/7-7				
	벌 칙 금	271/7-8				
	기타납부금	271/7-9		2033		375
	2) 구입거래채무	272				
	3) 내부거래채무	273		129336		681178
	4) 전 수 금	275		41176		20449044
	5) 지불할로임	276		672376		843210
	6) 미 불 금	277				
	7) 임가공거래채무	278				
	8) 기 타 채 무	279				7432402
	9) 1% 사회보험료	274				1469
7	시세편차리익금	285				490382
△	자금원천총계			1098402		13336782

상 태 표

분기까지		4.4 분기까지					
잔 고		차 방		대 방		잔 고	
1	2	1	2	1	2	1	2
	△24230855				△1222709		△25453564
	104861499		2048753		12110484		104774271
	47386		157685		204805		98263
	2578		10662		11997		4543
	14605		52219		71956		34268
	114		1092		1092		114
	4094		8874		10271		6674
	25985		84838		109489		52664
	9271		28865		37831		18365
	16994		53940		71283		34569
	△270		2033		375		△270
	234						234
	2802836		138834		894203		3006362
	1995868		102352		2047044		1944692
	231354		921458		1143133		282195
	99782166		728270		7819399		99440593
	1655		154		7900		1932
	△3085109				448634		△3113855
	351560662		914873		13458022		351816431

1. 손 익

№	항 목	기초년도		1.4 분기까지		2.4 분기까지		3.4 분기까지		4.4 분기까지	
		조선원	외화	1	2	1	2	1	2	1	2
I	기본업무손익 I=1-2-3-4-5-6		027088		253604		490453		821886		1/2002
1	기본판매수입총액 (411 계시-414 계시)		930926		294388		941693		978260		118516
	1) 제품판매수입										
	2) 건설공사수입										
	3) 상품판매수입		552871		88828		88828		88828		8883
	4) 봉사 및 운영수입										
	운 수		15822		182179		660972		872228		1076
	기 타		162233		12387		11833		18204		12001
2	판매원가총액 (311 계시-314 계시)		937849		74645		74645		74645		9464
	1)제품판매 원가										
	원료 및 자재비										
	로 임										
	연 료 비										
	동 력 비										
	감가상각금										
	기업부담사보료										
	판 매 비										
	2) 건설공사원가										
	3)상품판매원가		506302		74645		74645		74645		9464
	4)봉사및운영원가										
	운 수		43649								
3	유통비, 관리비 (316 계시-317 계시)		249324		549662		1149600		1016439		2332
	사 무 비		8803		2364		5805		6491		84
	통 신 비		32484		7674		16415		24888		3191
	동 력 비		168125		29615		53352		91309		880
	연 료 비		20666		8012		9828		10134		154
	난방 및 수도사용료		270		24		65		125		157
	수 송 비		43389		3861		12609		19224		2418

계 산 표

№	항 목	기초년도		1.4 분기까지		2.4 분기까지		3.4 분기까지		4.4 분기까지	
		조선원	외화	1	2	1	2	1	2	1	2
	토지사용료	설강영대비	650000		162500		325000		489500		650000
	로 임		1067772		282332		600705		905344		1276220
	기업부담사보료				9668		19258		28737		
	감가상각금										
	차 리 용 세		1901		1169		1277		1277		1385
	도시경영세		13271		2588		5371		7691		10303
	보 험 료		3634		458		1294		2381		2381
	려 비		111412		3550		4237		17175		31060
	대외사업비		1612		35		35		35		35
	설비유지비		87829		921		19913		23032		26798
	수송수단유지비		15141		3602		9061		11996		16319
	건물유지비		146092		18738		39709		56517		72404
	직업동맹자금		5111		1289		2139		3403		4616
	리자및수수료		63058		4420		10022		15256		23153
	용기손모수리비								28		28
	로동보호비		1615		29		119		207		264
	출퇴근뻐스비										
	관 세		1033		116		116		186		186
	판 매 비										
	항 만 비										
	설비비품비										
	기 타		60206		6697		13270		25926		49113
4	거래세 318 계시										
5	영업세 319 계시		7942		3685		7901		10032		11997
6	자원세 320 계시										
II	기타경영수입총액 (415 계시)										
III	기타원가총액 (315 계시)										
IV	결산손익(261 계시) IV = I + II − III		△ 2708589		△353604		△490453		△821856		△1222709

20

2. 세 금 및 국 가

№	구분 / 항목	년도초				1.4			
		과 납		미 납		조 성		납 부	
		조선원	외화	1	2	1	2	1	2
△	세금납부계				23130		23041		5416
1	기 업 소 득 세								
2	거 래 세								
3	영 업 세				3208		3685		4324
4	자 원 세								
5	개 인 소 득 세				14531		15694		
6	차 량 용 세				114		1092		1092
7	도 시 경 영 세				2277		2590		
△	납 부 금 계				28013		28090		375
1	외 화 로 임								
2	기업부담사보료				9294		9668		
3	사회문화시책금				17226		18029		
4	토 지 사 용 료								
5	토지임대(이관)비								
6	청부건설로력비								
7	우리측리윤배당금								
8	벌 칙 금								
9	기 타 납 부 금				1388		375		375
△	세금및 국가납부금계				51143		51111		5791

납 부 정 형 표

분 기				2.4 분 기 까 지							
미 납		과 납		조 성		납 부		과 납		미 납	
1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
	40755				50423		5416				62137
	2569				7901		4324				6781-
	30225				36059						50590
	114				1092		1092				114
	7849				5371						10648
	54708				55585		325				83223
	19067				19258						28657
	35253				35952						53178
	1388				325		325-				1388
	96463				106008		5791				154360

2. 세 금 및 국 가

№	구분 / 항목	3.4 분기					
		조 성		납 부		과 납	
		1	2	1	2	1	2
△	세금납부계		91108		92847		
1	기업소득세						
2	거래세						
3	영업세		10032		10662		
4	자원세						
5	개인소득세		52293		52219		
6	차리용세		1092		1092		
7	도시경영세		7691		8874		
△	납부금계		8821		84839		270
1	외화로임						
2	기업부담사보료		28737		28865		
3	사회문화시책금		53709		53941		
4	토지사용료						
5	토지임대(이편)비						
6	청부건설로력비						
7	우리측리윤배당금						
8	벌칙금						
9	기타납부금		375		2033		270
△	세금및 국가납부금계		153929		157686		270

납 부 정 형 표

까 지		4.4 분 기 까 지							
미납		조성		납부		과납		미납	
1	2	1	2	1	2	1	2	1	2
	21391		95316		72847				45969
	2598		10999		10682				4543
	14605		71956		52219				34268
	114		1092		1092				114
	4094		10271		8894				6674
	26265		109488		84838				52668
	9271		27831		28865				10365
	16994		71283		53946				34568
			375		2033		270		
	47666		204805		157684		270		98263

24

5. 고 정 재 산 증 감 및

№	내용 / 항 목	년도초			상반년					
		시초 가치	적립 대상 시초 가치	감가 상각금 잔고	증가					
					계	자체 자금	건설 완성	투자 인수	실사 파잉	무상 인수
1	건 물	6250822	6250822	812869						
2	구 축 물	161134337	161134337	19239991						
3	전 도 장 치									
4	설 비	49968595	49968595	10258113						
5	공 구, 기 구									
6	집 짐 승									
7	나 무									
8	비 품	60677	60677	35432						
9	설계도면, 도서	7759440								
10	무 형 재 산	4803900								
△	계	229977771	217494431	28346405						

№	내용 / 항 목	하반년					
		증가					
		계	자체자금	건설완성	투자인수	실사파잉	무상인수
1	건 물						
2	구 축 물						
3	전 도 장 치						
4	설 비						
5	공 구, 기 구						
6	집 짐 승						
7	나 무						
8	비 품						
9	설계도면, 도서						
10	무 형 재 산						
△	계						

지 출 결 산 표 (161/2, 163 계시)

번호	지 표	기초년도	1.4 분기	2.4 분기까지	3.4 분기까지	4.4 분기까지
△	외화지출계	253989	262114	662047	1242048	2194691
1	물 자 대 금	79210	56054	139852	227560	283234
	원료 및 자재구입					
	상 품 구 입	568653				
	경 영 물 자	210557	56054	139852	227560	283234
2	비 용 지 출	1532406	206460	492463	933580	1298186
	사 무 비	8503	2364	5581	6001	8436
	통 신 비	32484	7694	16414	24885	31018
	동 력 비			3042	9231	14839
	연 료 비			1928	3215	4062
	난방 및 수도 사용료	267	24	65	125	151
	로 임	1140108	153320	369646	686898	885392
	기업부담 사보료				28865	28865
	차리용세	1540	1169	1169	1297	1297
	도시경영세				8874	8874
	보 험 료	3634	458	1293	2381	2381
	수송수단유지비	1998		1491	1491	1491
	관 세	1033	116	116	186	186
	토지사용료	33885				
	거 래 세					
	영 업 세	890	4317	4324	10662	10662
	자 원 세					
	대외사업비	1612	35	35	35	35
	리자 및 수수료	175438	33431	75611	134854	171189
	려 비	11412	3550	11748	14429	18648
3	대부금상환				51196	102352
4	채 무	227661		29732	29732	410908
5	리윤분배					
6	기업소득세					
7	토지임대(이관)비					
8	대표사무소, 지사					
△	외 화 잔 고	184104	124482	1465836	1889346	1074395
	현 금	260	275	333	268	463
	은행예금	183844	124207	1465503	1889078	1073912

7. 채 권 분 석 표

계시 번호	거래기관 및 대상명	년초잔고		1.4 분기까지		2.4 분기까지		3.4 분기까지		4.4 분기까지	
		조선원	외화	1	2	1	2	1	2	1	2
172/2	물자구입점률		1977		56054		85548		85308		53880
173/1	동일원물자공급대		119002		116989		117081		117614		117907
173/2	수입거래계정		65648		66910		220091		104342		174052
175/2	점률계정		15508		9004		13210		11263		76622
177/1	동신비점률		1810		1901		1894		1834		1887
177/2	동원, 동일대비점률										
177/3	경력비점률		1032		1032		4462		4765		5548
178/1-2	라진호혈입대비		7110		7110		7110		7110		7110
178/2	기타채점		1323277		1660712		1647192		1721182		1721182
173/1	3-동인다동방비식비		125784		139032		139915		140654		141660

8. 채 무 분 석 표

게시 번호	거래기관 및 대상명	년초잔고		1.4 분기		2.4 분기까지		3.4 분기까지		4.4 분기까지	
		조선원	외화	1	2	1	2	1	2	1	2
271	세 금		5842		96463		151360		49385		98263
273/2	집 수 금		2250189		2421659		2599459		2802836		3006356
276	내 포 생활비		60519		143173		185860		231354		282195
279/2-1	청년단체장년비		7740422		7740422		7740422		7740422		7295413
	대부리자 이동		84583036		87129439		89675842		92015738		92145196
	북해양조선		26002		26002		26002		26002		

9. 투자상환 및 리윤처분계산표

No	구분 항목		기초년도 우리측	기초년도 상대측	당해년도 우리측	당해년도 상대측
1	투자검증 받은실적		8400000	21860242	8400100	21860242
2	결산리윤 (261 계시)			△2708588		△1111709
3	공제액	기업소득세 (271/1 계시)				
4		예비기금 (241 계시)				
5		기업기금 (242 계시)				
6		벌 칙 금 (174/2 계시)				
7		공제총액(7=3+4+5+6)				
8	미처분리윤액 (262 계시)			△2152266		△2423085
9	분배처리할 리윤액 (9 =2- 7+8)			△2423085		△2453564
10	창설초기부터 루계결산리윤			11045		11045
11	창설초기부터루계적인 손실			24241900		△26484609
12	투자상환경우	리윤에서 상환실적				
13		선불금으로 상환실적				
14		기 타				
15		상환한 총액 (15=12+13+14)				
16		루계적인 상환한 총액 (176 계시)				
17		앞으로 상환하여야 할 액				
18	리윤분배경우	분 배 비 률				
19		분 배 총 액				
20		창설초부터 분배한루계총액				
21		그중 처리정형: 송 금				
22		재투자				
23		자 체				
24		웃기관				
25		기 타				
26		계				
27	경영손실일때 예비기금에서처리					

11. 투 자 실 적 표

No	항 목	구분	국가가 승인한 등록자본금 우리측	등록자본금 상대측	총 투자액 우리측	총 투자액 상대측	전년도까지 투자검증실적 우리측	전년도까지 투자검증실적 상대측	년말까지투자검증실적 우리측	년말까지투자검증실적 상대측
1	건 물	€						6260831		6260831
		정해진 화폐								
2	구 축 물	1	1405200		1405200		1605200	15614131 4	1405200	15614131 4
		2								
3	전도장치	1								
		2								
4	설 비	1						4944666		4944666
		2								
5	공구, 기구	1								
		2								
6	집짐승	1								
		2								
7	나 무	1								
		2								
8	비 품	1								
		2								
9	설계도면,도서	1								
		2								
10	류동재산	1	2190900		2190900	13160000	2190900		2190900	
		2								
11	화폐재산	1		13160000						
		2								
12	무형재산	1	4803900		4803900		4803900	2059440	4803900	2059440
		2								
△	계	1	8400000	13160000	8400000	13160000	8400000	21601241	8400000	21601241
		2								

12. 은 행 기 관 확 인

No	지 표	구좌번호	3 월 31 일까지	6 월 30 일까지	9 월 30 일까지	12 월 31 일까지
1	조선원 은행예금	162	292860	2221485.59	2161107.40	9689.59
2	외 화 은행예금					
	유 로	163/1	0.09	0.09	0.09	0.09
	웬	163/4	2821492	3425285.90	3038519	4444311.43
	루 블	163/2	5393.51	5393.51	5393.51	5393.51
	기 타					
	딸 라	163/3	585.03	585.03	363.56	82.76
3	대 부 자 금					
	조선원대부 잔고					
	외 화 대 부 잔고					
△	확 인					

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТОРГОВЫЙ ДОМ РЖД»
(АО «ТД РЖД»)

Волочаевская ул., вл. 5, кор. 3, г. Москва, 111033
Тел.: (495) 252-70-81, факс: (495) 252-70-82
E-mail: info@tdrzd.ru, www.tdrzd.ru

Генеральному директору
ЗАО УК «РВМ Капитал»

С.В.Орлову

« ____ » _____ г. № _____
На № _____ от _____

О валюте бухгалтерской отчетности
СП «РасонКонТранс»

Уважаемый Сергей Владимирович!

Сообщаем Вам о том, что бухгалтерская отчетность СП «РасонКонТранс» за IV квартал 2020 г. была составлена в евро.

И.о. главного бухгалтера С.С.Семенова

Полякова И.С., ДБНУ
(495) 252 70 81 (доб. 1158)

Подписан ЭП: Семенова Светлана Сергеевна, АО ТД РЖД
Сертификат: 02DA20D60001AD4E9746E232AAC03B3647
Действителен: с 05.04.2021 по 05.04.2022
Рег. номер: ИСХ-8953 / 2021 от 10.11.2021

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр. 1, Москва, 101000
тел. (495) 917-15-24, факс (495) 983-40-22
e-mail: rosreestr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.ru

16.01.2020 № 07-00174/20
на № б/н от 14.01.2020

Генеральному директору
ООО «Центр оценки инноваций»

Луценко Р.С.

ул. Ленинская, д. 2/6, кв. 33,
мкр. Юбилейный, г. Королёв,
Московская область, 141090

ВЫПИСКА
из единого государственного реестра саморегулируемых организаций оценщиков

Полное наименование некоммерческой организации	Некоммерческое партнерство «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ»
Официальное сокращенное наименование некоммерческой организации	НП «АРМО»
Место нахождения некоммерческой организации	115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 19
Руководитель некоммерческой организации (единоличный исполнительный орган)	Генеральный директор – Петровская Елена Владимировна
Дата включения сведений о некоммерческой организации в единый государственный реестр саморегулируемых организации оценщиков	04.07.2007
Номер некоммерческой организации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков	0002

Начальник Управления по
контролю и надзору в сфере
саморегулируемых организаций М.Г. Соколова

Павлова Татьяна Владимировна
(495) 531-08-00 (13-16)
отпечатано в 10-и экземплярах
экз. № 1

Страховая Акционерная Компания
ЭНЕРГОГАРАНТ

ПОЛИС (ДОГОВОР) ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ
№ 200005-035-000171 от 30.11.2020 г.

Настоящий Полис (Договор) обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки (далее – Договор и/или Договор страхования) заключен на основании устного заявления Страхователя и на основании *«Правил страхования ответственности оценщиков», утвержденных Приказом ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ» № 64 от 11 марта 2019 г.* (далее – Правила страхования). Правила страхования также размещены на сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.energogarant.ru.

Согласие Страхователя заключить настоящий Договор страхования на предложенных Страховщиком условиях подтверждается принятием от Страховщика настоящего Договора страхования и оплатой страховой премии в размере, предусмотренном настоящим Договором страхования.

1. Страховщик	**ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ»** 115035, г. Москва, Садовническая наб., 23. ИНН/ КПП 7705041231 / 7705001001 р/с 40701810238360104005 в ПАО Сбербанк г. Москва к/с 30101810400000000225 БИК 044525225
2. Страхователь	**ООО «Центр оценки инвестиций»** Адрес: 141090, Московская обл., г. Королев, мкр. Юбилейный, ул. Ленинская, д. 12, помещение 019 ИНН 5054011713 р/с 40702810400500000184 в АО «Банк ДОМ.РФ» г. Москва к/с 30101810345250000266 БИК 044583266, ОКПО 73058527 Генеральный директор Р.С.Луценко
3. Объект страхования:	3.1.Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.
4. Страховой случай:	4.1. Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки (с учетом ограничений, перечисленных в главе 4 Правил) установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. 4.2. При наступлении страхового случая Страховщик возмещает: 4.2.1.убытки, причиненные заказчику, заключившему договор на проведение оценки, в том числе за нарушение договора на проведение оценки; 4.2.2. имущественный вред, причиненный третьим лицам вследствие использования итоговой величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, указанной в отчете, подписанном оценщиком или оценщиками; 4.2.3. вред имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. 4.3. Событие, имеющее признаки страхового, признается страховым случаем при выполнении следующих условий: • событие, в результате которого причинен ущерб заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и/или третьим лицам произошло в отношении договоров по оценке, действие которых началось после вступления в силу настоящего Договора и отчеты по которым выданы до окончания действия настоящего Договора; • требования о возмещении причиненного ущерба предъявлены к Страхователю и Страховщику в течение действия договора страхования и/или срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.
5. Страховая сумма. Страховая премия.	5.1. Страховая сумма по настоящему Договору составляет: **500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей 00 коп.** 5.2. Страховая премия в размере **82 250,00 (восемьдесят две тысячи двести пятьдесят) рублей 00 коп.** уплачивается Страхователем единовременно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика в срок до 01 января 2021 г. 5.3. При неуплате (неполной уплате) страховой премии в установленный п. 5.3 срок настоящий Договор считается несостоявшимся. 5.4. Страховая защита распространяется только на те договоры по оценке, действие которых нача-

	лось после вступления в силу настоящего Договора и отчеты по которым выданы до окончания действия настоящего Договора.
6. Срок действия договора	6.1. Срок действия настоящего Договора **с 01 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.** 6.2. Договор вступает в силу в 00 часов 00 минут дня, указанного в настоящем Договоре как дата начала его действия при условии поступления страховой премии в размере и сроки, указанные п.5.2 настоящего Договора. 6.3. Страховщик не несет ответственности за случаи, происшедшие до вступления в силу настоящего Договора и после срока окончания его действия.
7. Определение размера страховой выплаты	7.1. Страховое возмещение исчисляется в размере, предусмотренном действующем законодательством Российской Федерации о возмещении вреда и настоящим Договором страхования, в пределах страховой суммы и установленных лимитов ответственности. 7.2. В сумму страхового возмещения включаются: 7.2.1. реальный ущерб, причиненный Выгодоприобретателям, т.е. расходы, которое лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, связанного с утратой или повреждением имущества; 7.2.2. стоимость повторно оказанных оценочных услуг (в случае их некачественного оказания) для компенсации причиненного вреда, либо стоимость оказанной услуги (при расторжении договора на проведение оценки); 7.2.3. расходы в целях предотвращения или уменьшения размера ущерба, ответственность за который возлагается на Страхователя - в порядке, предусмотренном законодательством РФ.
8. Заключительные положения	8.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора. 8.2. В случае расхождений условий настоящего Договора с условиями Правил страхования, преимущественную силу имеют условия настоящего Договора. 8.3. Условия страхования, не урегулированные настоящим Договором, регулируются положениями Правил страхования и действующим законодательством. 8.4. Страхователь Правила страхования получил, с условиями страхования согласен. 8.5. Договор оформлен О.И.Блиновой.
Приложения:	Правила страхования ответственности оценщиков», утвержденных Приказом ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ» № 64 от 11 марта 2019 г.

Страховщик:
ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ»
Начальник отдела продаж
Департамента
страхования ответственности и сельскохозяйственных рисков

_____ Д.И.Платонов
М.П.

На основании Доверенности № 02-15/100/20-е от 01.06.2020 г.

АРМО

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ"

Включена Федеральной регистрационной службой России в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков 4 июля 2007 года за № 0002

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

15 февраля 2008 г. — *Дата*

№ 1650-08 — *Номер свидетельства*

Настоящим подтверждается, что

Коровникова Татьяна Викторовна

(Ф.И.О. оценщика)

Паспорт 75 05 №943691 выдан Южноуральским ГОВД Челябинской области 02.03.2007

(данные документа, удостоверяющие личность)

Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки руководящих кадров и специалистов Российской экономической академии им. Г.В.Плеханова диплом о профессиональной переподготовке ПП409467 28.09.2001

(образовательное учреждение, серия, номер и дата выдачи документа о профессиональном образовании)

является членом Некоммерческого партнерства «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ»

№ по реестру 1137 от « » 15 февраля 2008 г. года

и на основании Федерального закона №135-ФЗ от 29.07.1998 г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» имеет право осуществлять оценочную деятельность на территории Российской Федерации самостоятельно, занимаясь частной практикой, а также на основании трудового договора между оценщиком и юридическим лицом, которое соответствует требованиям установленным федеральным законодательством.

Исполнительный директор НП АРМО — *Должность уполномоченного лица*

Петровская Е.В. — *(Ф.И.О.)*

Москва

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ» ОГРН 1057746327200 МОСКВА

Страховая Акционерная Компания
ЭНЕРГОГАРАНТ

ПОЛИС N 210005-035-000014
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКОВ

Страхователь: Коровникова Татьяна Викторовна
Адрес: Россия, Челябинская обл., ул. Надежды, 2В
Паспорт 75 05 943691
Выдан: 02.03.2007 г. Южноуральским ГОВД Челябинской области

Настоящий Полис обязательного страхования ответственности оценщиков заключен на основании устного заявления Страхователя и на основании *«Правил страхования ответственности оценщиков», утвержденных Приказом ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ» № 64 от 11 марта 2019 г.* (далее – Правила страхования). Правила страхования также размещены на сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.energogarant.ru.
Согласие Страхователя заключить настоящий Полис страхования на предложенных Страховщиком условиях подтверждается принятием от Страховщика настоящего Полиса страхования и оплатой страховой премии в размере, предусмотренном настоящим Полисом страхования.
Условия страхования, не урегулированные настоящим Полисом, регулируются положениями Правил страхования и действующим законодательством.

Диплом о профессиональной переподготовке ПП № 409467
Дата выдачи: 28.09.2001г.
Выдан (кем): Межотраслевым институтом повышения квалификации и переподготовки руководящих кадров и специалистов Российской экономической академии имени Г.В.Плеханова

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем: является установленный вступившим в законную силу решение арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действием (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом который являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору проведения оценки и (или) третьи лица, которым нанесен ущерб при осуществлении страхователем оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	5 000,00

Настоящий Полис действует с 30.01.2021 г. по 29.01.2022 г.
Полис вступает в силу при условии оплаты страховой премии.

СТРАХОВЩИК:
ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ»
Начальник отдела продаж
Департамента страхования ответственности
и сельскохозяйственных рисков

Д.И.Платонов
М.П.
На основании Доверенности № 02-15/100/20-с от 01.06.2020 г
Полис подписал: Баянова О.И.

Дата выдачи полиса: «30» января 2021 г.

115035, Москва, Садовническая наб., 23 | +7 495 737 0330 | energy@msk-garant.ru | www.energogarant.ru

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 015892-3 «07» декабря 2018 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка бизнеса»

выдан Коровниковой Татьяне Викторовне

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров»

от «07» декабря 2018 г. № 100

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до «07» декабря 2021 г.

АО «Опцион», Москва, 2018 г., «Б». Лицензия № 05-05-09/003 ФНС РФ. ТЗ № 160. Тел.: (495) 726-47-42, www.opcion.ru

001894 - КАЗ

В настоящем отчете пронумеровано, прошнуровано, скреплено печатью и подписью 267 (Двести шестьдесят семь) страниц.

Генеральный директор

ООО «Центр оценки инвестиций»

Луценко Р.С.